

BYGGLOVSHANDLING

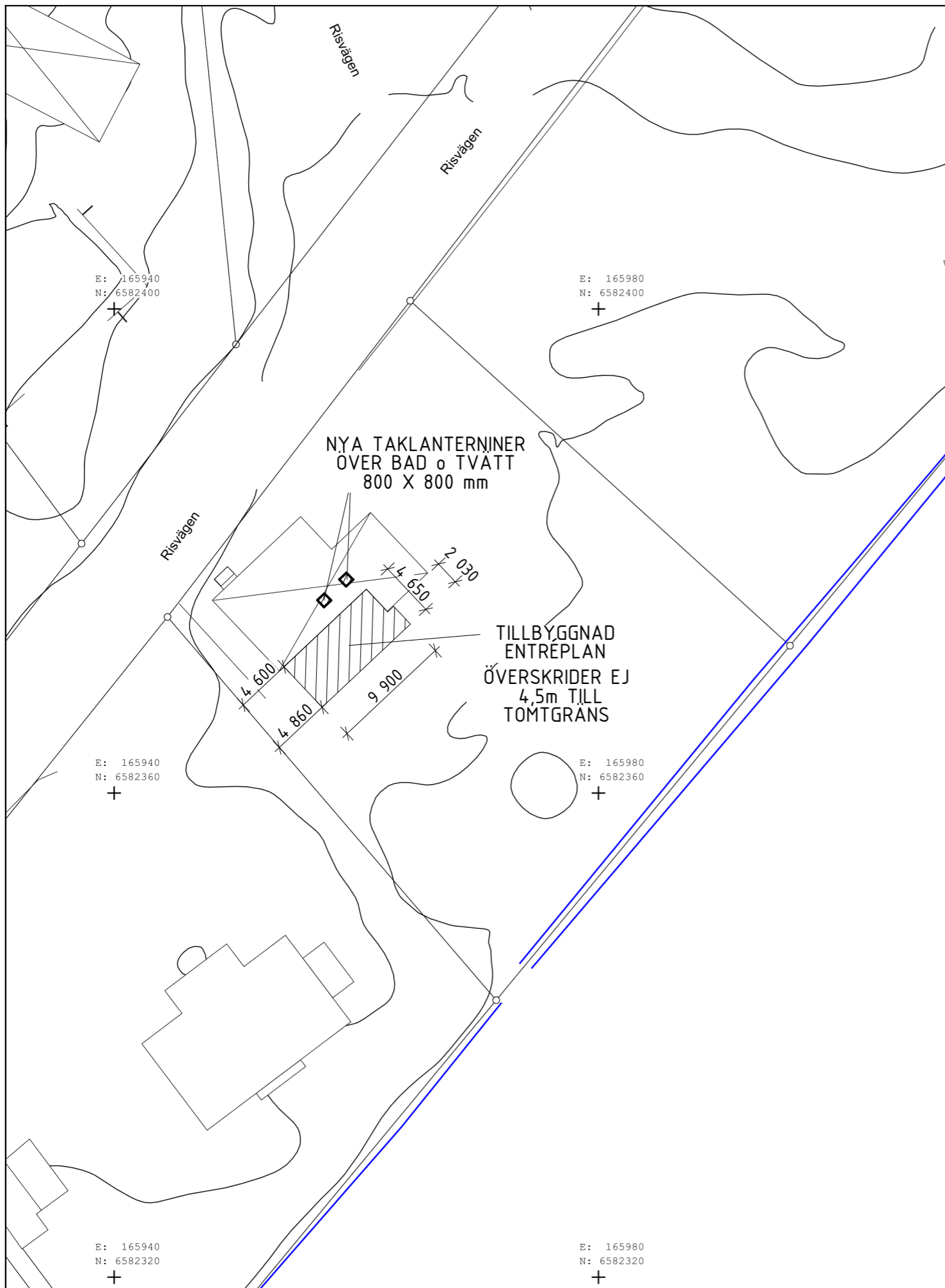
TILLBYGGNAD VILLA

INNEHÅLLSFÖRTECKNING:

A-01 SITUATIONSPLAN
A-02 PLANER
A-03 SEKTIONER
A-04 FASADER

Bil. A Befintliga Fasader
Bil. B Tillgänglighet Entréplan — REV A: NY BILAGA





FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER.

KARTUNDERLAG FRÅN
NACKA KOMMUN.

NY BYGGNADSDDEL 

UTFÖRANDE TILLBYGGNAD

TILLBYGGNADEN TILL Huset
ÖVERSKRIDER EJ 4,5m TILL TOMTGRÄNS.

TILLBYGGNADEN UTFÖRS I MATERIAL
OCH KULÖR LIKA BEFINTLIGT.

FASAD I LIGGANDE TRÅPANEL MED
VITA KNUTAR, FÖNSTER SPROJSADE
MED VITA FODER.

FÄRG FASAD:
Engwall & Claesson
Linoljefärg utomhus
20%-Grönjord

FÄRG FODER & FÖNSTERKARMAR:
Engwall & Claesson
Linoljefärg utomhus
Vit

FÄRG FÖNSTER & DÖRR:
Engwall & Claesson
Linoljefärg utomhus
70%-Järnoxidgul nr 920

FÄRG GOLV:
Engwall & Claesson
Linoljefärg inomhus
Pärlgrå (S1502-Y)


BEFINTLIGT TAK ÖVER ENTRÉPLAN
TILLAGGSISOLERAS I SAMRÅD MED K
SAMT BYGG.

TAK UTFÖRS I DOBBELFALSAD PLÅT
LIKA BEFINTLIGA TAK ÖVER HusetS
VINDSDELAR.

STOLPAR OCH BALK AV LIMTRÄ
ERSÄTTER BEFINTLIGT VÄGGPARTI MOT
NYTT VARDAGSRUM. PLACERING OCH
DIMENSIONERING I SAMRÅD MED K.

OMFATTNING TILLBYGGNAD

BEFINTLIG BYA = 114 kvm
TILLKOMMANDE BYA = 45,2 kvm
TOTAL BYA
(EFTER TILLBYGGNAD) = 159,2 Kvm
TILLKOMMANDE BOA = 41,1 kvm

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING				
				
A		MARKUS RAVEGÅRD ARKITEKTUR	HÄSSELÅGRÄND 11 162 62 VÄLLINGBY TEL: 070-734 03 95	
K	-	-	-	-
V	-	-	-	-
E	-	-	-	-
OBJEKTSNUMMER		PROJEKTNUMMER		
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE		
363	AK			
DATUM	ANSVÄRIG	NACKA KOMMUN		
2023-11-27	Markus Ravegård ark SAR/MSA			
Kv Velamsund 1:310				NACKA KOMMUN
RISVÄGEN 35B				
TILLBYGGNAD VILLA				
SITUATIONSPLAN				
SKALA	NUMMER	I BET		
1:400 (A3)	A-01			


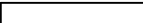
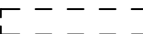


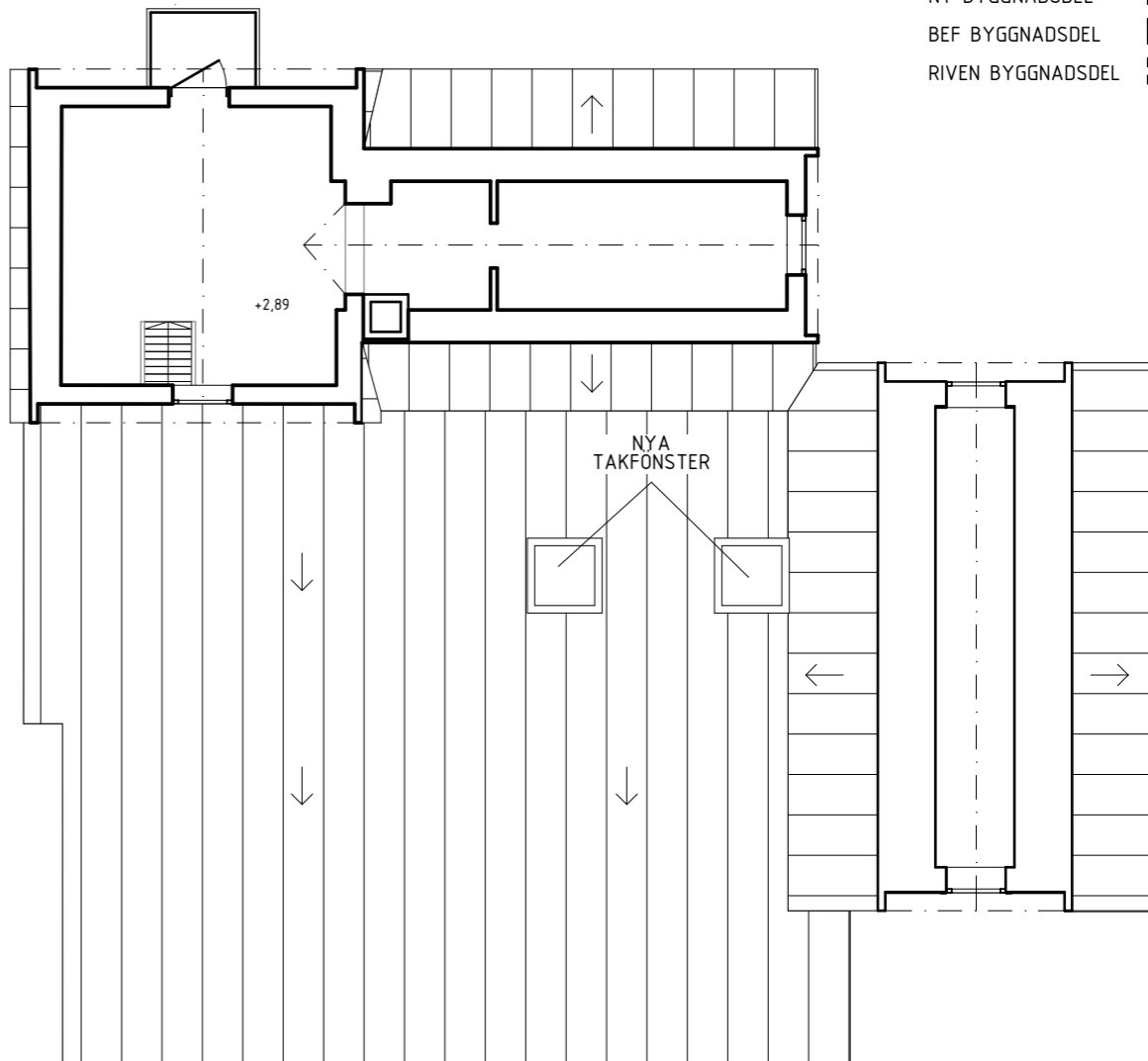
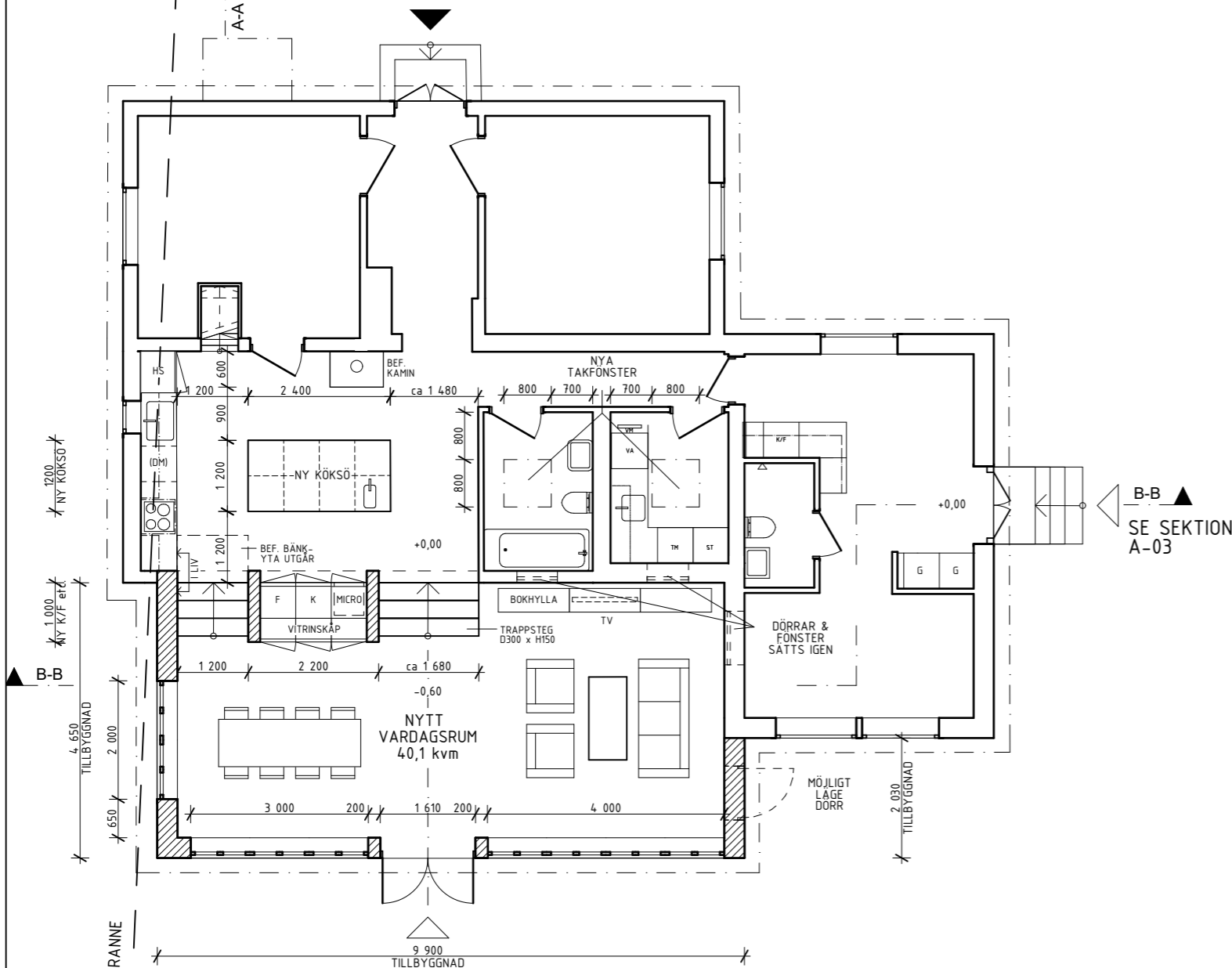
TOMTGRÄNS MOT VÄG

FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER.

+0,00 PLUSHÖJD GOLVNIVÅ UTGÖR REFERENSPUNKT FÖR HOJDER.

- NY BYGGNADSDDEL 
- BEF BYGGNADSDDEL 
- RIVEN BYGGNADSDDEL 



B-B ▲
SE SEKTION A-03


A-A ▼
SE SEKTION A-03

ENTRÉPLAN

VINDSPLAN

BEFINTLIG BYA = 114 kvm
 TILLKOMMANDE BYA = 45,2 kvm
 TOTAL BYA (EFTER TILLBYGGNAD) = 159,2 kvm
 TILLKOMMANDE BOA ENTRÉPLAN = 41,1 kvm

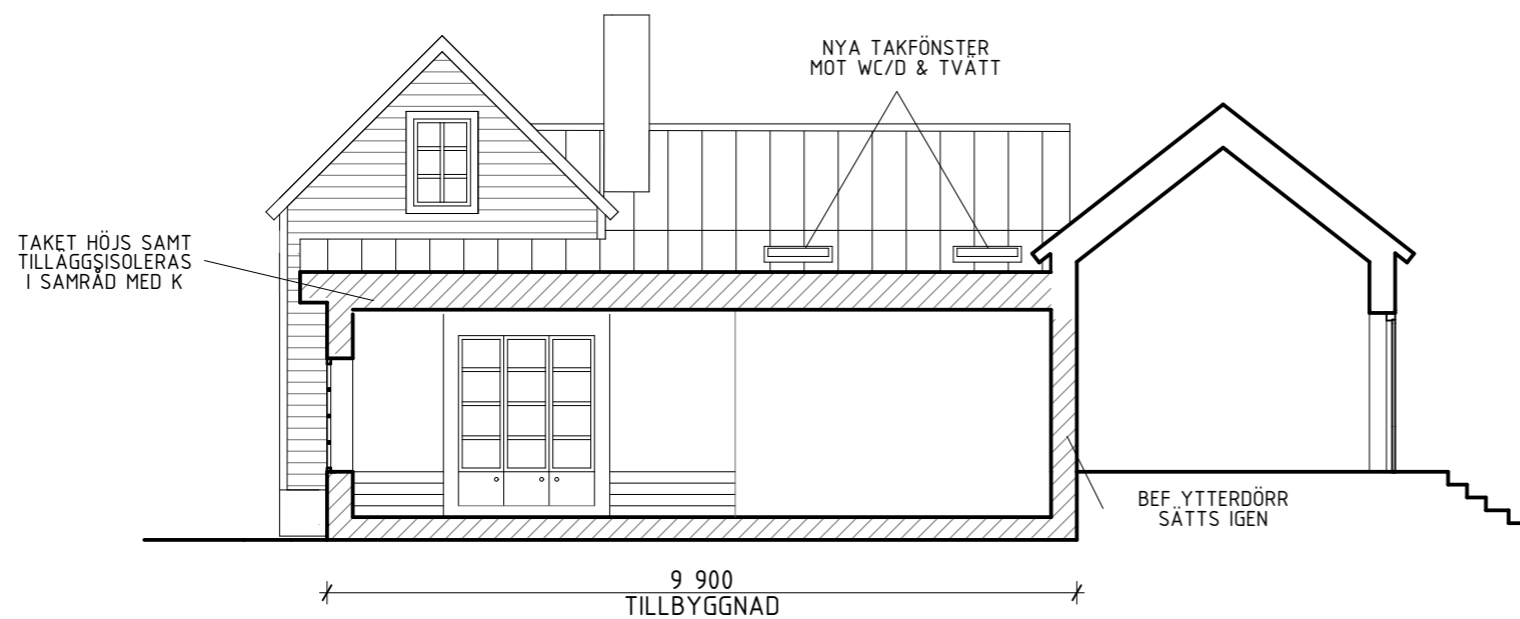
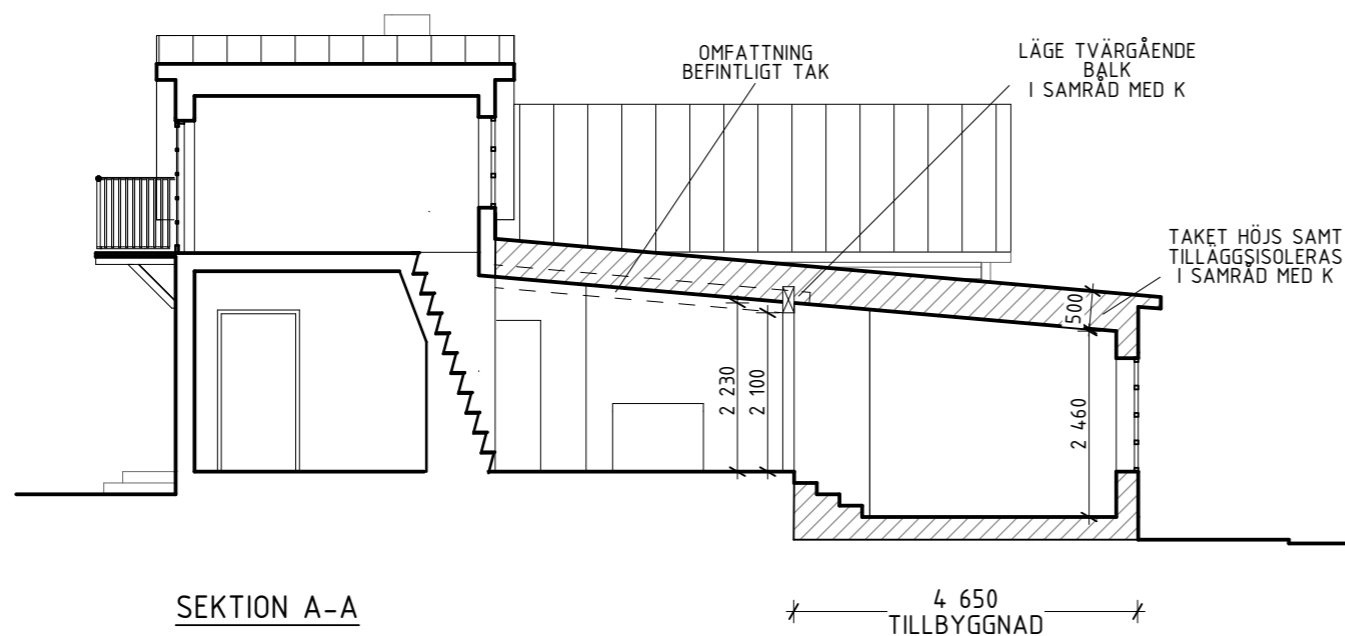


BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING				
				
(A) MARKUS RAVEGÄRD ARKITEKTUR HASSELÅGRÄND 11 162 62 VÄLLINGBY TEL: 070-734 03 95				
K	-	-	-	-
V	-	-	-	-
E	-	-	-	-
OBJEKTSNUMMER		PROJEKTNUMMER		
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE		
363	AK	AK		
DATUM	ANSVARIG	MARKUS RAVEGÄRD ark SAR/MSA		
2023-11-27				
Kv Velamsund 1:310				NACKA KOMMUN
RISVÄGEN 35B				
TILLBYGGNAD VILLA				
PLANER				
SKALA	NUMMER	BET		
1:100 (A3)	A-02			

FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER

NY BYGGNADSDDEL	
RIVEN BYGGNADSDDEL	
BEF BYGGNADSDDEL	



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING				
A	MARKUS RAVEGÅRD ARKITEKTUR	HÄSSELGRÄND 11 162 62 VÄLLINGBY TEL: 070-734 01 95		
K	-	-		
V	-	-		
E	-	-		
OBJEKTSNUMMER		PROJEKTNUMMER		
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE		
363	AK			
DATUM	ANSVARIG			
2023-11-27	Markus Ravegård ark SAR/MSA			
Kv Velamsund 1:310				NACKA KOMMUN
RISVÄGEN 35B				
TILLBYGGNAD VILLA				
SEKTIONER				
SKALA	NUMMER	BET		
1:100 (A3)	A-03			

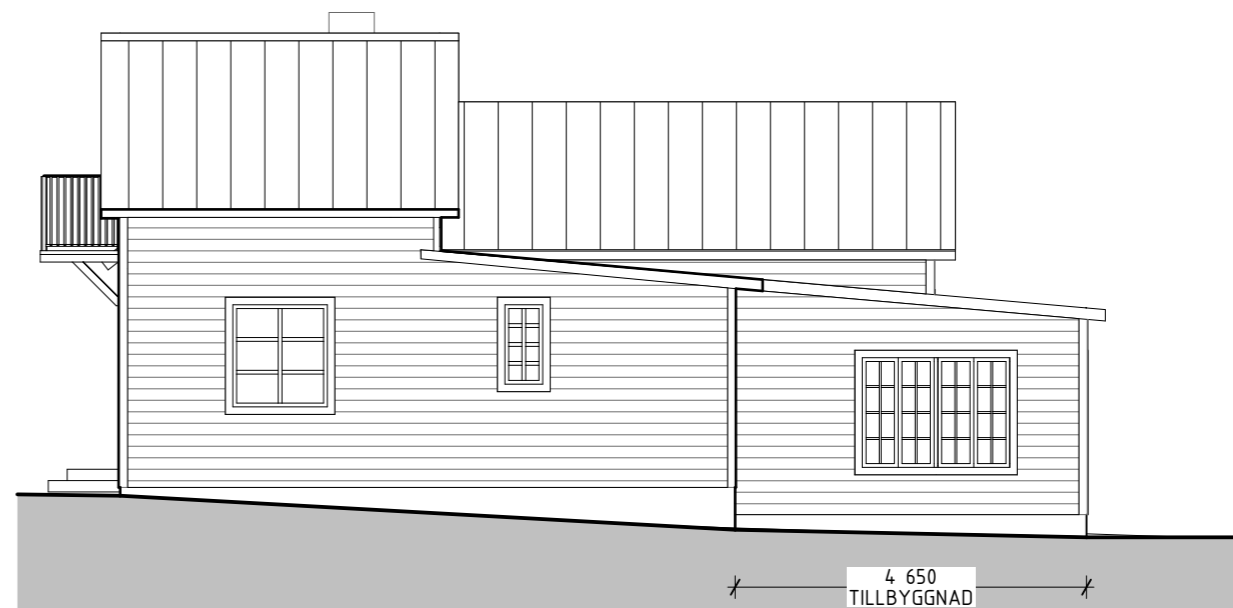
FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER.



FASAD MOT NORDVÄST

FASAD MOT GATA (OFÖRÄNDRAD)
HUVUDENTRÉ

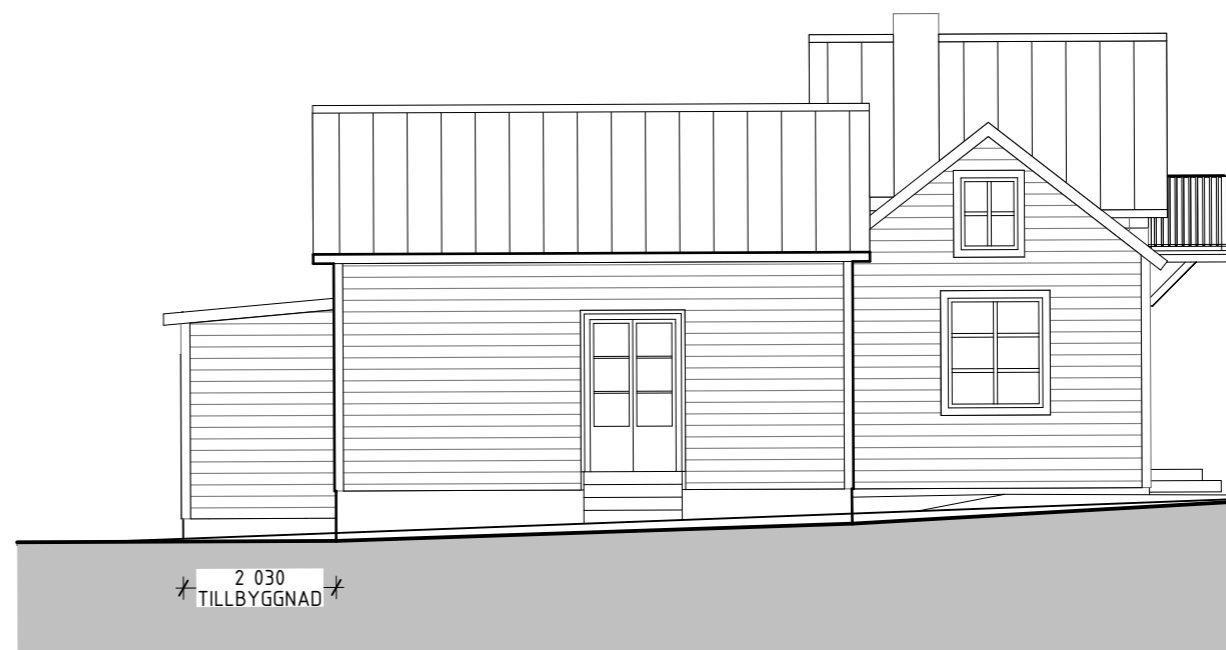


FASAD MOT SYDVÄST



FASAD MOT SYDOST

FASAD MOT TRÄDGÅRD



FASAD MOT NORDDOST



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING				
A	MARKUS RAVEGÅRD ARKITEKTUR	HÄSSELÅGRÄND 11 162 62 VÄLLINGBY TEL: 070-734 03 95		
K	-	-		
V	-	-		
E	-	-		
OBJEKTSNUMMER		PROJEKTNUMMER		
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE		
363	ARK			
DATUM	ANSVÄRIG			
2023-11-27	Markus Ravegård ark SAR/MSA			
Kv Velamsund 1:310				NACKA KOMMUN
RISVÄGEN 35B				
TILLBYGGNAD VILLA				
FASADER				
SKALA	NUMMER	BET		
1:100 (A3)	A-03			

FÖRKLARINGAR

BEFINTLIGA FASADER MOT SYDVÄST
OCH SYDOST.



FASAD MOT SYDVÄST
BEFINTLIG FASAD

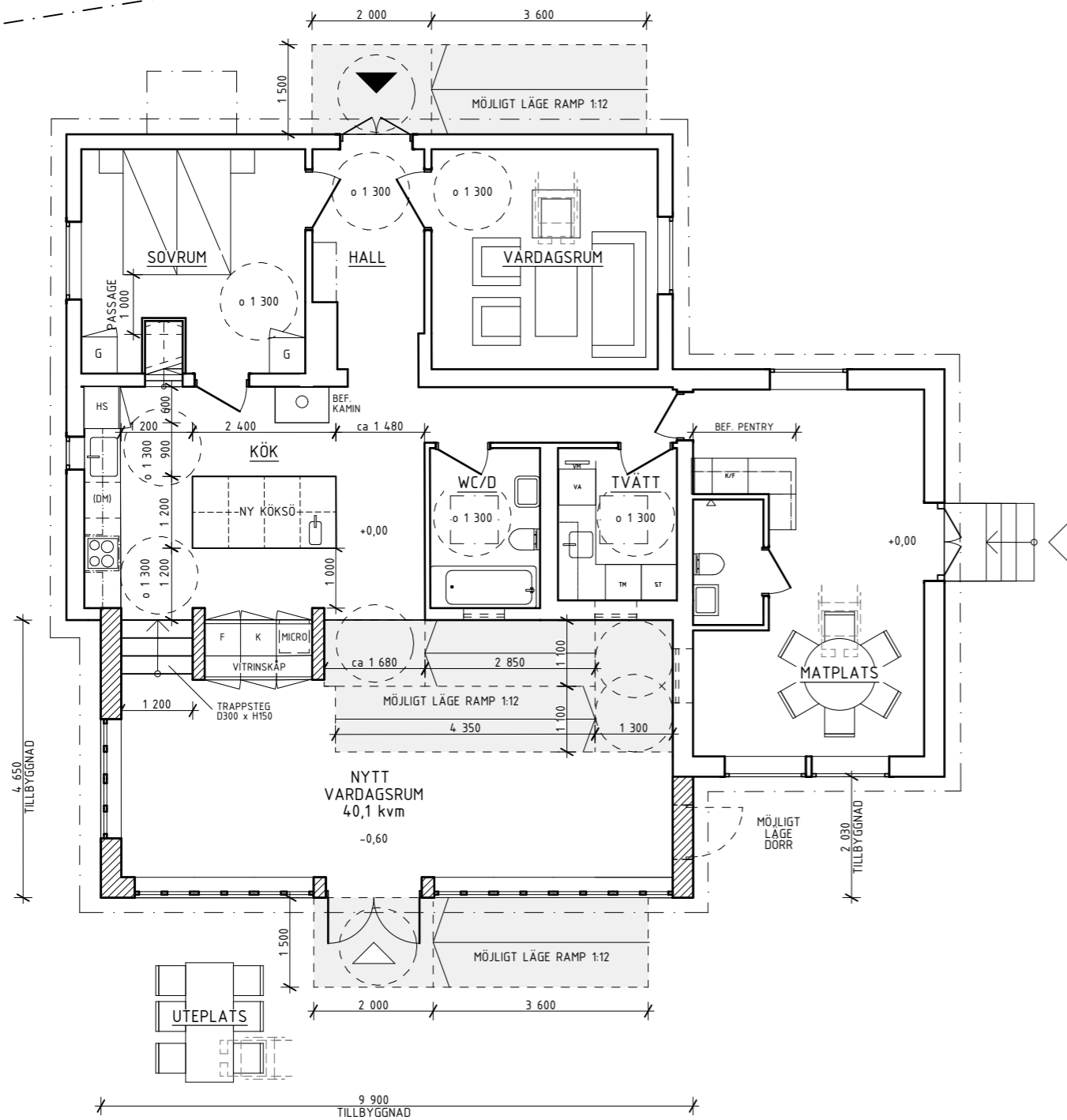


FASAD MOT SYDOST
BEFINTLIG FASAD MOT TRÄDGÅRD



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING				
A	MARKUS RAVEGÄRD ARKITEKTUR	HÄSSELGÅRDEN 11 162 62 VÄLLINGBY TEL: 070-734 03 95		
K	-	-		
V	-	-		
E	-	-		
OBJEKTSNUMMER		PROJEKTNUMMER		
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE		
363	AK			
DATUM	ANSVARIG			
2023-11-27	Markus Ravegård ark SAR/MSA			
Kv Velamsund 1:310				NACKA KOMMUN
RISVÄGEN 35B				
TILLBYGGNAD VILLA				
BEFINTLIGA FASADER				
SKALA	NUMMER	BET		
1:100 (A3)	Bil. A			

TOMTGRÄNS MOT VÄG



ENTRÉPLAN



FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER.

+0,00 PLUSHÖJD GOLVNIVÅ UTGÖR REFERENSPUNKT FÖR HÖJDER.

- NY BYGGNADSDDEL
- BEF BYGGNADSDDEL
- MÖJLIGT LÅGE RAMP 1:12

TILLGÄNGLIGHET

TILLBYGGNADEN AV ENFAMILJSHUSET VELAMSUND 1:310 SKER PÅ ENTREPLAN OCH VIA ETT PAR TRAPPSTEG NER FRÅN BEFINTLIGT KÖK.

TRAPPSTEGEN MÖJLIGÖR ATT BEFINTLIGT TAKFALL KAN FÖRLÄNGAS UTAN ATT RUMSHÖJDEN I TILLBYGGNADEN BLIR FÖR LÅG, SAMT ATT HUSETS FORM OCH ESTETISKA VÄRDEN BEVARAS.

TILLGÄNGLIGHETEN KAN TILLGODOGÖRAS I HUSETS BEFINTLIGA DEL (SE RITNING) OCH KAN OM NÖDVÄNGLIGT FÖRBÄTTRAS MED INVÄNDIGA OCH UTVÄNDIGA RAMPER.

A	NY BILAGA - TILLGÄNGLIGHET	2024-01-16	AK
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM SIGN
BYGGLOVSHANDLING			
A	MARKUS RAVEGÅRD ARKITEKTUR	HÄSSELÅGRÄND 11 162 62 VÄLLINGBY TEL: 070-734 03 95	
K	-	-	
V	-	-	
E	-	-	
OBJEKTSNUMMER		PROJEKTNUMMER	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE	
363	AK		
DATUM	ANSVARIG		
2024-01-16	Markus Ravegård ark SAR/MSA		
Kv Velamsund 1:310			NACKA KOMMUN
RISVÄGEN 35B			
TILLBYGGNAD VILLA			
TILLGÄNGLIGHET ENTRÉPLAN			
SKALA	NUMMER	BET	
1:100 (A3)	Bil. B	A	