



Tertialrapport I 2023

Nacka Stadshus AB

Styrelsemöte nr 3, 2023-06-01

Förslag till beslut

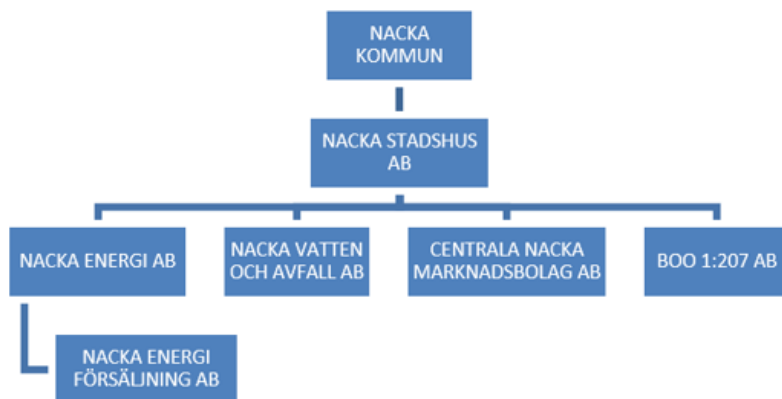
Styrelsen föreslås besluta att:

- fastställa tertialrapport 1

I. Nacka Stadshus AB

Nacka kommun äger 100 procent av Nacka Stadshus AB.

Nacka Stadshus AB äger fyra dotterbolag: Nacka Energi AB, Nacka vatten och avfall AB, Centrala Nacka marknadsbolag AB och Boo 1:207 AB. Nacka Energi AB har i sin tur ett dotterbolag, Nacka Energi Försäljnings AB.



Nacka Stadshus AB med sina dotterbolag bildar stadshuskoncernen. De kommunala aktiebolagen följer samma regler och styrande dokument som nämnderna och verksamheterna i Nacka kommun. Bolagen ska, när de utför sina uppgifter, bidra till kommunens vision om öppenhet och mångfald samt att kommunens övergripande mål nås.

Nacka Stadshus AB bedriver ingen egen verksamhet, utan förvaltar aktier i de helägda dotterbolagen.

Det tidigare dotterbolaget Nacka Skarpnäs Exploaterings AB har under året avyttrats. Nacka Skarpnäs Exploaterings AB förvärvades under 2022 för att få åtkomst över fastigheterna Skarpnäs 2:4, 2:6-2:13, 2:19 och Björknäs 1:59 i Nacka. Fastigheterna såldes därefter till kommunen för att möjliggöra bildande av Skarpnäs naturreservat. Bolaget bedrev ingen verksamhet.

2. Ekonomiskt resultat för moderbolaget

Nacka Stadshus AB uppvisar för perioden ett negativt resultat efter finansiella poster på -1,1 miljoner kronor, vilket är 0,5 miljoner kronor bättre resultat än budgeterat. Avvikelsen är i huvudsak hänförlig till lägre räntekostnader jämfört med budget.

Årets resultat efter finansiella poster prognosticeras till minus 4,3 miljoner kronor och är 0,7 miljoner kronor bättre än budgeterat, främst beroende på lägre räntekostnader än budgeterat. Bolaget har erhållit, det av kommunfullmäktige i Mål och budget 2023 beslutade koncernbidraget på 8,0 miljoner kronor från Nacka Energi AB, vilket innebär ett beräknat resultat på 3,7 miljoner kronor före skatt för året.

TKR	PERIODENS RESULTAT JAN-APRIL			HELÅR 2023		
	Utfall	Budget	Avvikelse	Årsprognos	Årsbudget	Avvikelse
	202304	202304		2023	2023	årsprog/budget
RÖRELSENS INTÄKTER						
Övriga rörelseintäkter	8	0	8	25	0	25
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER	8	0	8	25	0	25
RÖRELSENS KOSTNADER						
Övriga externa kostnader	-540	-600	59	-1 846	-1 799	-47
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-540	-600	59	-1 846	-1 799	-47
RÖRELSERESULTAT	-532	-600	67	-1 821	-1 799	-22
RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER						
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 662	1 861	-199	5 582	5 582	0
Räntekostnader på lån och liknande resultatposter	-2 209	-2 928	719	-8 060	-8 783	723
Resultat från andelar i koncernföretag, intreseföretag och gemensamt styrda företag	-42	0	-42	-42	0	-42
SUMMA RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER	-589	-1 067	479	-2 520	-3 201	681
POSTER	-1 121	-1 667	546	-4 341	-5 000	659
BOKSLUTSDISPOSITIONER						
Koncernbidrag	2 667	2 667	0	8 000	8 000	0
RESULTAT FÖRE SKATT	1 546	1 000	546	3 659	3 000	659