



Styrelsen för Nacka Stadshus AB

Styrelsens redogörelse för händelser av väsentlig betydelse för Bolagets ställning

enligt 18 kapitlet 6 § tredje och fjärde stycket ABL

Kommunfullmäktige beslutade den 17 juni 2024 om att Nacka Stadshus AB ska sälja över samtliga dotterbolagsaktier till Nacka Kommun per 31 december 2024. Det innebär att per bokslutstidpunkten 31 december 2024 är Nacka stadshus inte längre ett moderbolag.

På Kommunfullmäktiges möte 18 november 2024 beslutades att Nacka Kommun ska köpa den fastighet som ägs av Nacka Stadshus AB's dotterbolag Boo 1:207 AB för ett värde som är lägre än det värde fastigheten hade när bolaget köptes av Nacka Stadshus AB. Det föranleder en nedskrivning i Nacka Stadshus AB av värdet av dotterbolagsaktierna med 19 miljoner kronor.

Det har inte skett några värdeöverföringar från bolaget, utöver den som avsåg resultatdispositionen i årsredovisningen för 2023 och beslutades på ordinarie bolagsstämma under 2024.

Proforma per 31 december 2024 innan aktieöverlåtelseerna ägt rum. Den utgår från ekonomiskt utfall per 31 oktober 2024, med tillägg för de specificerade väsentliga händelser som nämns i redogörelsen.

Balansräkning Nacka Stadshus AB	Proforma för extra utdelning	Ekonomiskt utfall
Kronor	Proforma 202412	202410
TILLGÅNGAR		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
13120 Aktier och andelar	148 200 000	167 200 000
Summa anläggningstillgångar	148 200 000	167 200 000
Summa omsättningstillgångar	16 396 960	16 396 960
SUMMA TILLGÅNGAR	164 596 960	183 596 960
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Summa bundet eget kapital	9 600 000	9 600 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
20910 Balanserat resultat	23 621 778	78 821 778
20990 Bokning årets resultat	3 365 126	3 365 126
Årets resultat tom 202410	-3 309 318	-3 309 318
Årets resultat proforma	-19 000 000	-19 000 000
Summa fritt eget kapital	4 677 586	78 877 586
Summa eget kapital	14 277 586	88 477 586
23600 Skuld Nacka kommun år 2002	148 200 000	93 000 000
Summa långfristiga skulder	148 200 000	93 000 000
Summa kortfristiga skulder	2 119 374	2 119 374
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	164 596 960	183 596 960