



Styrelsen för Nacka Stadshus AB

## **Styrelsens redogörelse för händelser av väsentlig betydelse för Bolagets ställning**

enligt 18 kapitlet 6 § tredje och fjärde stycket ABL

Kommunfullmäktige beslutade den 17 juni 2024 om att Nacka Stadshus AB ska sälja över samtliga dotterbolagsaktier till Nacka Kommun per 31 december 2024. Det innebär att per bokslutstidpunkten 31 december 2024 är Nacka stadshus inte längre ett moderbolag.

På Kommunfullmäktiges möte 18 november 2024 beslutades att Nacka Kommun ska köpa den fastighet som ägs av Nacka Stadshus AB's dotterbolag Boo 1:207 AB för ett värde som är lägre än det värde fastigheten hade när bolaget köptes av Nacka Stadshus AB. Det föranleder en nedskrivning i Nacka Stadshus AB av värdet av dotterbolagsaktierna med 19 miljoner kronor.

Det har inte skett några värdeöverföringar från bolaget, utöver den som avsåg resultatdispositionen i årsredovisningen för 2023 och beslutades på ordinarie bolagsstämma under 2024.

Proforma per 31 december 2024 innan aktieöverlåtelseerna ägt rum. Den utgår från ekonomiskt utfall per 31 oktober 2024, med tillägg för de specificerade väsentliga händelser som nämns i redogörelsen.

Balansräkning Nacka Stadshus AB	Proforma för	
	extra utdelning	Ekonomiskt utfall
Kronor	Proforma 202412	202410
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
13120 Aktier och andelar	148 200 000	167 200 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>148 200 000</b>	<b>167 200 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>16 396 960</b>	<b>16 396 960</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>164 596 960</b>	<b>183 596 960</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>9 600 000</b>	<b>9 600 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
20910 Balanserat resultat	23 621 778	78 821 778
20990 Bokning årets resultat	3 365 126	3 365 126
Årets resultat tom 202410	-3 309 318	-3 309 318
Årets resultat proforma	-19 000 000	
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>4 677 586</b>	<b>78 877 586</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>14 277 586</b>	<b>88 477 586</b>
23600 Skuld Nacka kommun år 2002	148 200 000	93 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>148 200 000</b>	<b>93 000 000</b>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 119 374</b>	<b>2 119 374</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>164 596 960</b>	<b>183 596 960</b>

## Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

*Alla elektroniska underskrifter listas i signaturpanelen. De tio första underskrifterna listas även på den här sidan.*

*Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS.*

*Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller med SignPorts valideringstjänst. Andra valideringstjänster kan användas förutsatt att dessa uppfyller de tekniska kraven enligt internationella standarder.*

*Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.*

*\* Värdet markerade med en asterisk har validerats mot beviset från den legitimeringstjänst som användes för underskriften.*

### Underskrift 1

Namn: Mats Peter Gerdau



### Underskrift 2

Namn: Johanna Kvist



### Underskrift 3

Namn: Lina Therése Olsson



### Underskrift 4

Namn: JOHAN KROGH

