

Styrelsen i Nacka stadshus AB

## Årsredovisning 2016

### Förslag till beslut

Styrelsen fastställer årsredovisning för 2016

### Sammanfattning

Nacka stadshus AB och dotterbolagen redovisar ett högre rörelseresultat än tidigare år. Det högre resultatet beror framförallt på försäljning av fastigheten Sicklaön 269:1, det nybildade dotterbolaget Nacka vatten och avfall AB samt fler elabbonnenter.

### Ärendet

Nacka Stadshus AB äger tre bolag; Nacka Energi AB, Nacka vatten och avfall AB och Nysätra Fastighets AB. Nacka Energi AB har i sin tur ett dotterbolag, Nacka Energi Försäljnings AB.

Kommunfullmäktige beslutade 2 februari 2015, §32, om att bilda ett helägt aktiebolag med ansvar för vatten- och avfall i Nacka kommun. Bolaget "Nacka vatten och avfall AB" bildades under våren 2016 och kommunens verksamhet inom vatten och avfall övergick till det nybildade bolaget den 1 september 2016. Kommunfullmäktige har beslutat att bolaget Nysätra Fastighets AB ska avvecklas. Bolaget kommer att likvideras under 2017.

Rörelseresultatet i bolagen är högre än tidigare år och budget. Fler abonnenter och lägre kapitalkostnader är de största skälen till det högre resultatet i Nacka Energi AB. Nacka vatten och avfall AB redovisar ett rörelseresultat på 2,4 miljoner kronor. Rörelseresultatet avser perioden september-december 2016. Före september ingick verksamheten i Nacka kommun. Nysätra Fastighets AB sålde fastigheten Sicklaön 269.1 till Nacka kommun för 76 miljoner kronor i december 2016. Bolagets resultat är därför betydligt högre än tidigare år.

På grund av lagar och regler kring ekonomisk redovisning kan inte dotterbolagens rörelseresultat summeras ihop och bli koncernens resultat. Intäkter och kostnader som sker mellan koncernens bolag ska räknas bort (elimineras), liksom poster som är av



engångskaraktär och jämförelsestörande. För 2016 innebär det bland annat att koncernens resultat justeras för bland annat försäljningen av Sicklaön 269:1 (jämförelsestörande post) och fakturor från Nacka energi AB till Nyästra fastighets AB (eliminering).

Det ekonomiska rörelseresultatet i bolagen och utvecklingen de senaste åren sammanfattas i tabellen nedan.

**Tabell 1 Rörelseresultat kommunens helägda aktiebolag (miljoner kronor)**

<i>Rörelseresultat (miljoner kronor)</i>	2016	2015	2014	2013
Nacka stadshus AB ( <i>koncernen</i> )	70,8	39,5	39,0	33,3
Nacka Energi AB	45,5	35,6	35,3	28,5
Nacka Energi Försäljnings AB	3,8	2,8	3,6	5,6
Nacka vatten och avfall AB	2,4	-	-	-
Nysätra Fastighets AB	73,7	1,1	1,4	-0,4

Årsredovisningarna för Nacka Energi AB, Nacka Energi Försäljning AB, Nysätra Fastighets AB och Nacka vatten och avfall AB är behandlade och godkända av styrelsen i respektive bolag.

Johanna Magnusson  
 Controller  
 Controllerenheten