

Naturreservatsnämnden

Skutviken - en lägesuppdatering

Förslag till beslut

Naturreservatsnämnden noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning

I Skutviken i naturreservatet Skogsö planerar Nacka kommun att rusta upp småbåtsvarvet samt utöka antalet bryggplatser.

Den 23 oktober 2012 beslutade Naturreservatsnämnden att det inte krävs dispens från föreskrifterna för att genomföra arbetet.

Den sjunde maj 2013 beslutade nämnden att återremittera ärendet ”Justering av föreskrifter för naturreservatet Skogsö” (NRN 2013 2011/26-265 § 28). Syftet var att först få en uppdatering om status rörande projektet Skutviken samt information om avtal med den nya arrendatorn.

Ärendet

I Skutviken i naturreservatet Skogsö planerar Nacka kommun att rusta upp småbåtsvarvet samt utöka antalet bryggplatser. Se bilaga 4, Teknisk beskrivning. Tänkt arrendator är Stockholms Båtsnickeri AB.

Den 23 oktober 2012 beslutade Naturreservatsnämnden att det inte krävs dispens från föreskrifterna för att genomföra åtgärderna i Skutviken så länge de sker inom arrendeområdet. Se bilaga 2.

Sedan 2011 pågår en översyn av föreskrifterna för Nackas naturreservat. I maj 2013 var Skogsö uppe för beslut. Nämnden beslutade att återremittera ärendet: ”ärendet återremitteras för uppdatering om status av småbåtsvarvets olika planerade åtgärder som tillåtits med hänvisning till texten i föreskrifterna, särskilt ”... eller för Stäkets varv att utföra tillbyggnad, dock endast för varvsverksamhet.” samt information om innehåll i anläggningsarrendet mellan kommunen och arrendatorn för bedömning och eventuell verkan av enhetens förslag till justering av reservatsföreskrifterna.”



Projektet Skutviken

Den 27 februari 2014 gav Mark- och miljödomstolen tillstånd till vattenverksamheten. Projektet arbetar för närvarande med förhandlingar gällande genomförandeavtal med Stockholms Båtsnickeri AB.

Planerad utbyggnadsstart var oktober 2014. På grund av att förhandlingar och domslut om vattenverksamhet har dragit ut på tiden är det troligare att utbyggnadsstart blir oktober 2015 istället.

Arrendeavtal

Sedan 2011 finns ett anläggningsarrende tecknat med arrendatorn, Stockholms Båtsnickeri AB. Avtalet kan sägas upp 12 månader före den löpande arrendetidens utgång, det vill säga den 31 oktober 2015. Därefter förlängs avtalet med fem år i sänder.

Bilagor

Bilaga 1 Naturreservatsnämndens beslut om återremittering

Bilaga 2 Dispens från naturreservatets föreskrifter

Bilaga 3 Strandskyddsdispens

Bilaga 4 Teknisk beskrivning

Bilaga 5 Miljökonsekvensbeskrivning

Bilaga 6 Yttrande om vattenverksamhet

Bilaga 7 Miljödom

Bilaga 8 Arrendeavtal med arrendator

Bilaga 9 Servitut för väg

Finn Cederberg

Naturvårdsintendent

Park- och Naturenheten