

28 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Nysätra Fastighets AB

Plats och tid Nacka stadshus kl 0800-0815

BESLUTANDE

Mats Gerdau (M)
Majvie Swärd (S)
Cathrin Bergenstråhle (M)
Gunilla Grudevall Steen (L)
Hans Peters (C)
Jan-Eric Jansson (KD)
Louise Ollivier (MP)
Rolf Wasteson (V)

ERSÄTTARE

Tobias Nässén (M)
Anders Tiger (KD)
Sidney Holm (MP)

ADJUNGERAD

--

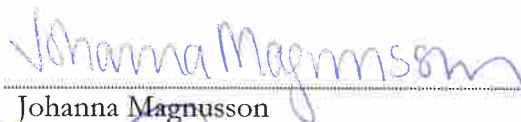
Övriga deltagare Lena Dahlstedt, Jenny Asmundsson, Eva Olin och Johanna Magnusson

Utses att justera Majvie Swärd

Justeringsdatum 28 mars 2017

Paragrafer 17-18

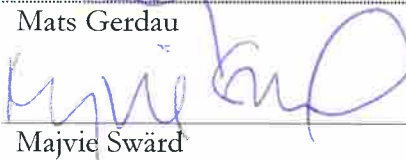
Underskrifter Sekreterare


Johanna Magnusson

Ordförande


Mats Gerdau

Justerande


Majvie Swärd

28 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Nysätra Fastighets AB

BEVIS OM ANSLAGSDAG



Nysätra Fastighets ABs protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	28 mars 2017
Anslaget sätts upp	28 mars 2017
Anslaget tas ned	14 april 2017
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift


Johanna Magnusson

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

§ 17 Årsredovisning 2016

Beslut

Styrelsen fastställer årsredovisningen 2016

Ärendet

Verkställande direktör och controller redogjorde för årsredovisningen 2016.



Rörelseresultatet för året uppgår till 73 miljoner kronor. Av resultatet är cirka 71 miljoner kronor hänförligt till försäljningen av fastigheten Sicklaön 269:1. Bolaget har inga fordringar på hyresgäster. De skulder som bolaget har är korta skulder för driften av fastigheten, exempelvis slutavräkning för el, och beräknad skatteskuld för 2016.

Utfall, budget och prognos (belopp i tkr)

	Utfall 2016	Prognos 2016	Budget 2016	Utfall 2015	Utfall 2014
Rörelsens intäkter					
Hyresintäkter	3 539	3 200	3 000	3 449	3 098
Reavinst fastighetsförsäljning	71 465	72 000			
Summa intäkter	75 004	75 200	3 000	3 449	3 098
Rörelsens kostnader					
Övriga externa kostnader	-1 284	-1 410	-1 410	-2 249	-1 638
Avskrivningar	-82	-82	-90	-90	-90
Summa kostnader	-1 366	-1 492	-1 500	-2 339	-1 728
Rörelseresultat	73 636	73 708	1 500	1 110	1 370

Handlingar i ärendet

Årsredovisning 2016

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

28 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Nysätra Fastighets AB

§ 18 Övriga frågor

VD och controller redogjorde för likvidationen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
