

2006-09-26

Dnr ONS 2006/134
Dpl 282

Till: Kommunstyrelsen, Fastighetskontoret och Områdesnämnden i Sickla

Hemställan om lägre hyra för Janes Dans & Teaters barn- och ungdomsverksamhet i Svindersviks skola

Bakgrund

I samarbete med Boo Folkets Hus driver vi nu Janes Dans & Teater i både Alphyddan och Boo Folkets Hus. I år har vi hittills haft knappt 1200 aktiva medlemmar och i snitt 80 dans- och teatergrupper per termin. Ca 90% av de aktiva är flickor.

Föreningen Dansstudion har ett hyreskontrakt med Fastighetskontoret för lokaler i Svindersviks skola. Verksamhetslokalerna består av en gymnastiksal på 160m² med tillhörande duschar och omklädningsrum, vilka även används av Maestroskolan, en studio på ca 110m² samt ett kontor, ledarrum, kafé och källarförråd. Föreningen har sedan 2005-07-01 hyrt dessa lokaler för 280.000 kr om året.


Föreningen hemställer om minskad och rättvis hyra

Vi har haft en svår ekonomisk situation men har genom samverkan med Boo Folkets Hus kunnat vända den negativa trenden och ökat verksamheten med ca 20% totalt sett. Ekonomin är inte i balans än men vi har definitivt vänt trenden. I vår treåriga verksamhetsplan siktar vi på att fördubbla vår verksamhet och antalet aktiva medlemmar.

Vi kan inte tillfredsställa det stora behovet av dans och teater hos framför allt flickor om vi ska dras med de hyror som nu gäller. Vi vill liksom andra föreningar med barn- och ungdomsverksamhet betala 30 kr/timme i gymnastiksalen inklusive duschutrymmen mm vilka delas med Maestroskolan. Vi anser dessutom att vi inte heller ska betala för entré och toaletter som delas med skolan. Liksom andra liknande föreningar vill vi betala 450kr/m² för de lokaler som bara vi själva disponerar över på markplan dvs studio, kafé, kontor och ledarrum. Dessutom önskar vi få nedsättning av hyran för det källarförråd vi själva disponerar.

Vi vill ha rättvisa villkor och att de nya hyrorna ska gälla från 2006-07-01.

Nacka 2006-09-20


Jane Sannemo
Ordförande


Tanja Strand
Verksamhetschef


Bosse Ståldal
Styrelseledamot