



Fisksätra Folkets Hus Förening
Förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 1/1 - 31/12 2013

1. Inledning

Verksamhetsåret var föreningens 11:e. Vid årets slut hade föreningen 136 medlemmar.

Föreningens styrelse, som valdes av årsmötet 2013, har utgjorts av:

Ordförande:	Johan Peanberg
Styrelseledamot	Eugenia Pomortseva
Styrelseledamot	Rustu Köumen (kassör)
Styrelseledamot	Efson Goitom
Styrelseledamot	Aqan Khan
Styrelseledamot	Daria Kolodyazhaya
Styrelseledamot	Lydia Liu
Suppleant	Awad Olwan
Suppleant	Guled Ismail
Suppleant	Ghenet Kidane
Suppleant	Ahmed Labady
Suppleant	Abdullahi Mohamed
Suppleant	Arshad Muhamad
Suppleant	Victor Mukeng

Personalrepresentant: Alena Dahlgren

Joseph Thekle adjungerades till styrelsen under hösten 2013.

Totalt 9 styrelsemöten har hållits under året.

Årsmötet hölls 23 mars 2013 i Folkets Hus i Fisksätra. De röstberättigade räknades till 59 personer.

2. Allmänt

Verksamhetsårets arbete har i hög grad präglats av den tidigare tillsatta chefens avgångsperiod och rekryteringsprocessen av ny verksamhetschef. I december månad valdes Maria Aziz till ny verksamhetschef. Under årets lopp har en ny styrelse tillträtt och föreningen har också fått en ny redovisningskonsult.

Folkets Hus utvecklingsdag ägde rum 19 januari, där 20-talet deltagare reflekterade över föreningens roll och framtid. En SWOT- analys gjordes, där olika förslag till verksamhets idéer framfördes.

En prioriterad verksamhet har varit att utöka antalet vuxna i verksamheten. Detta har skett genom dem så kallade Onsdagsträffarna på våren och vintern, då Folkets Hus inbjudit författare och journalister att föreläsa om aktuella böcker och ämnen.

Följande föreläsare har medverkat: Magnus Linton – *Om radikalhögerens måltavlor i Europa*, Rebecka Bohlin och Lawen Redar - *Om Europas fattiga arbetarklass*, Kent Werne - *Om ungas situation på arbetsmarknaden* och Awad Olwan - *Är islam förenlig med demokratin?* Daniel Poohl på stiftelsen Expo - *Som om vi hade glömt*, Johanna Langhurst - *Hatet mot förorten*, och Maria Sveland och Moa Elf Karlén - *Om Kvinnohatet var andra uppskattade föreläsare*. Onsdagskvällarna genomfördes i samarbete med ABF och Stena Fastigheter.

2.1. Nulägesrapport

Fisksätra Folkets Hus Förening fick under sommaren 2013 i uppdrag av Nacka kommun att genomföra en analys av den allmänna situationen i föreningen och i Fisksätra. Det vill säga att undersöka behovet av förändringar och belysa utvecklingsområden, både i bostadsområdet och inom Fisksätra Folkets Hus. Målet med rapporten var att lägga en grund för att lyckas formulera relevanta mål och ta fram en handlingsplan som svarar mot de behoven som uttrycks och efterfrågas i bostadsområdet. Studien ska utgöra underlag i framtagandet av en handlingsplan för 2014 för Fisksätra Folkets Hus.

Sammanfattning:

Följande punkter har hitintills identifierats som de mest angelägna åtgärdsområdena inom föreningen. Fisksätra Folkets Hus är i dagsläget i behov av att:

- Stärka Fisksätra Folkets Hus roll och bygga upp det lokala förtroendet för föreningen.
- Ta fram en långsiktig verksamhetsplan. Skapa och bibehålla ekonomisk självständighet och stabilitet och därefter sträva efter att förstärka ekonomin.
- Skapa struktur för roller och ansvar samt ta fram tydligare policy och riktlinjer. Upprätta befattningsbeskrivningar som anger arbetsuppgifter och ansvarsområden.
- Förbättra personaldynamiken och arbeta för att personalen ska samarbeta mer och få bättre inblick i varandras arbete. Utöka dialogen mellan styrelsen och personalgruppen och skapa en enad bild av föreningens visioner och mål.
- Bredda kulturverksamheterna för att kunna nå ut till fler målgrupper (särskilt kvinnor och vuxna).
- Öka samverkan med andra kulturentreprenörer, lokala föreningar, ideella organisationer och företag. Förbättra föreningsservicen och skapa en struktur vad gäller samverkansmetoder.

- Ta fram en kommunikationsplan och skapa en enhetlig och positivt laddad bild/profil av huset utåt.
- Utveckla webbsidan (som för övrigt måste underhållas kontinuerligt).
- Införa bättre städrutiner i huset.
- Klargöra vilka rutiner som gäller i huset, både för anställda och för besökare.
- Införskaffa bättre rutiner för utdelning av access till huset och dess olika ytor.

Föreningen ska bjuda in andra lokala organisationer för att föra en diskussion kring rapportens huvudpunkter.

3. Verksamhet

Föreningen beviljades 2013 kommunala kulturbidrag om 166 000 kr. Verksamheten riktar sig fortfarande främst mot barn och ungdomar. Aktiviteterna innefattar bland annat teaterverksamhet, dans, musik, tjej- och killgrupp, skapande verkstad för barn och familjer, sportaktiviteter m.m.

Föreningens 1000 kvm används av allt fler människor för allt fler aktiviteter. Många aktiviteter arrangeras av Folkets Hus men vi har haft fortsatt samarbete med arrangörer som t ex Studieförbundet, Nacka Dans och Teater och Föreningen Darra Musik & Dans. Dessutom hölls temakvällar, möten och fester i samlingslokalerna och Blå vägen drev som vanligt arbetsträning bland annat i vårt kafé.

3.1. Kvällsverksamheten

Det är fortfarande många unga vuxna (16 – 25 år) som träffas på kvällarna i Folkets Hus för att fika, prata, spela spel, plugga och titta på film eller TV. Vi är både glada och stolta över att så många unga vuxna väljer att komma till Folkets Hus och att vi har möjligheten att erbjuda dem en mötesplats. Men kvällsverksamheten har dessvärre varit underbemannat och vi har inte haft några resurser till att kunna vidga verksamheten det senaste året, vilket inverkat på kvalitén.

Under 2014 har det dock påbörjats ett samarbete mellan Fisksätra Folkets Hus, Ungdomsrådet, Jobblotsen, Nacka kommun och Stena. Det övergripande syftet med samarbetet mellan ovanstående parter är att utveckla och förbättra förutsättningarna för människor, särskilt unga i kommunen, att komma till sysselsättning. Detta kommer att göras genom att erbjuda unga vuxna en välplanerad och innehållsrik verksamhet som omfattar aktiviteter som är knutna till jobb och studier.

3.2. Tjejfokus

Med stöd från Ungdomsstyrelsen (fjärde året) arbetar vi i samarbete med Boo Folkets Hus (projektägare) – för att unga tjejer ska finna lust, nöje och nytta av att engagera sig i föreningslivet. Hadia Mian, som ersatte Carola Hefter, fortsätter arbetet med att fånga upp unga tjejer och stötta dem på olika sätt.

3.3. Fisksätravärdarna

Under 2013 har vi fortsatt att tillsammans med Stena Fastigheter och Polarna i Nacka driva projektet "Fisksätravärdarna".

3.4. Övrig verksamhet

- Tre kvinnliga volontärer håller i träningspass för kvinnor. De har utökat från ett pass till tre.
- Kvinnoföreningen Rosen håller i kvinnogymnastik för äldre 1 gång i veckan hos oss.
- Idrottslyftet som jobbar med barn och ungdomar, har haft dans för tjejer och killar mellan 11-15 år, två dagar i veckan två timmars pass hos oss. Under 2013 har de haft cirka 10-20 tjejer och killar i varje dansklass och grupperna växer allt mer.
- Vägledningssamtal - Arbets- och företagsenheten
Under hösten 2013 startade Arbets- och företagsenheten med Drop-in verksamhet i folkets hus 2 gånger i veckan. Drop-in tiderna är till för dem som behöver vägledning för att hitta ett nytt arbete eller vill starta eget företag. Uppdragsgivaren har varit nöjd med verksamheten.

3.5. Sommaren 2013

- Vi tog emot 10 sommarjobbare (16-19 år) som under tre veckor fick arbeta fram sina personliga livs- och karriärplaneringar. De fick även hjälpa Maria Aziz med insamling av enkäter till nulägesrapporten som skrevs sommaren 2013 på uppdrag av Nacka kommun (se punkt 2.1.).
- Den 1:a juni 2013 arrangerades Internationella festen av Fisksätra Folkets Hus. Trots regn och dåligt väder var det väldigt många Fisksätrabor som kom och firade med oss.
- Under skolloven organiserades aktiviteter för skollediga i Folkets Hus.

3.6. Kockutbildning - Arbets- och entreprenörsfrämjande utbildningsinsats

Under hösten arbetade Maria Aziz med att söka finna sätt att utveckla husets caféverksamhet. Arbetet har resulterat i ett samarbete med Jobblotsen Sverige AB. Under 2014 ska en utbildningsinsats med inriktning på socialt entreprenörskap och företagande startas upp i Fisksätra Folkets Hus.

3.7. Ansökan till Boverket och Arrangörsutbildningen

Under vår- och höstterminen 2013 förde FFH strukturerad dialog med våra unga besökare i form av konsekventa möten och fokusgrupper. Syftet var att lyfta fram deras åsikter om vad som skulle kunna utveckla lokalerna så att ännu fler vill nyttja dem. Därefter skickade vi in en ansökan om medel till renovering av huset, till Boverket. Vår ansökan byggde på det material som vi samlat in och strax innan jul fick vi den glada nyheten om att Boverket har beviljat den. Vi får totalt 612 000 kr från Boverket.

Nu ser vi Arrangörsutbildningen (projekt finansierat via kommunen och Landstinget) som ett utmärkt sätt att inkludera ungdomarnas åsikter/röster även i genomförandeprocessen. Syftet är att ungdomarna är med och tar fram förslag och modeller på hur vi ska utveckla folkets hus interiör och jobba med praktiskt inredningsarbete. Projektet avslutas med en festlig återinvigning, ett event med syftet att introducera den nya miljön för fler grupper av

ungdomar som vanligtvis inte besöker FFH. En stor del av arrangörsutbildningen kommer gälla att sätta ihop detta event. Vårt mål är att anpassa lokalerna till ungdomar men framförallt fler Fisksättrabor känner sig välkomna oavsett etnicitet, klass eller genus.

3.9. Övrigt

Hemsidan www.fisksatrafolketshus.se har utvecklats och fått ett nytt utseende. Vi kommer att jobba aktivt med att hålla den aktuell och "vid liv".

4. Organisation

Organisationen har under året bestått av totalt 11 medarbetare. Av dem är 8 projektanställda.

5. Ekonomi

I september månad genomförde föreningen ett byte av redovisningsbyrå, från Boo redovisningsbyrå till Caus redovisningsbyrå. Shukra Wall överlämnade alla filer och bokföringar för de två senaste åren till Birgitta Cau och det hela gick till på ett relativt smidigt sätt.

5.1. Underskott

Föreningens ekonomi är fortfarande osäker och resultatet visar ett stort underskott (-179 000). Pengar kommer främst in i form av kulturbidrag från Nacka kommun och olika projektmedel, men dessa täcker inte utgifter för vår basorganisation. Det går inte att peka på en enstaka orsak till varför underskottet uppstått, men föreningen har bland annat fått ökade redovisningskostnader i samband med att det anställts en ny redovisningsbyrå. Dessutom finns inga medel för kultursamordnarens tjänst. Övriga skulder som ökat sedan förra året är särskild löneskatt på pensioner, semesterskulden och upplupen lön. (Upplupen lön = kompfordran de anställda har). Att särskild löneskatt har ökat beror dels på en miss från 2012 och dels på missar gjorda periodvis under 2013, vid inrapporteringen av löner till pensionsföretagen. Semesterskulden var felberäknad under 2012 och ackumulerat under 2013. Justering gjord i årsbokslutet. □ Detta har aldrig varit uppbokat tidigare men detta ska man alltid ta hänsyn till eftersom det är en löneskuld föreningen har till de anställda. □ De sociala avgifter på semester- och kompskulden följer förstås med.

5.2. Utsikter för 2014

I samband med att styrelsen blev varse om underskottet för 2013 togs ett beslut om att vidta kostnadsbesparande åtgärder och att beta av underskottet under 2014. Samtidigt som vi ska arbeta med att ta fram en långsiktig verksamhetsplan för att skapa ekonomisk självständighet och stabilitet. Föreningen skall också äska projektmedel från organisationer, institutioner och stiftelser.

Förutsättningarna för 2014 ser ljusare ut eftersom:

- Det har tagits fram ett budgetförslag som säkerställer att man kommer tillrätta med underskottet.
- En omorganisation kommer att genomföras av kulturverksamheten.

- Genom att vår administratör genomgår en fortbildning i ekonomihantering kommer föreningen att kunna sköta huvudparten av ekonomin på egen hand. Fördelarna är många; dels blir det mer lönsamt i längden, dels ökar föreningens kontroll och insyn över ekonomin.
- Vi kommer att minska telefon och webb-kostnaderna samtidigt som vi höjt hyresavgifterna för våra ordinarie hyresgäster.
- Infrastrukturavtalet mellan kommunen och föreningen har förnyats och gäller i 2 år (2014-2016). Avtalet innebär att Fisksätra Folkets Hus ersätts med 1,2 miljoner kronor per år för att vi tillhandahåller lokaler och härigenom ger medborgarna möjlighet att få tillgång till kultur. Det är en ökning med 200 000 kr.
- Vi har fått ett bidrag av Stena Fastigheter för utveckling av kvällsverksamheten på 300 000 kr.

Styrelsen vill avsluta med att tacka alla medarbetare, samarbetspartner och Nacka kommun för goda insatser under året. Hoppas på fortsatt gott samarbete i framtiden!

Fisksätra den 2014
Styrelsen för Fisksätra Folkets Hus Förening

Johan Peanberg, Ordförande

Awad Olwan, Suppleant

Eugenia Pomortseva

Guled Ismail, Suppleant

Rustu Köumen (kassör)

Ghenet Kidane, Suppleant

Efson Goitom

Ahmed Labady, Suppleant

Aqan Khan

Abdullahi Mohamed, Suppleant

Daria Kolodyazhaya

Arshad Muhamad, Suppleant

Lydia Liu

Victor Mukeng, Suppleant

Maria Aziz, Verksamhetschef

Alena Dahlgren, Personalrepresent.