

Diarienummer	Fastställt/senast uppdaterad	Beslutsinstans	Ansvarigt politiskt organ	Ansvarig processägare
SOCN 2021/484	2022-05-31	Socialnämnden	Socialnämnden	Social- och äldredirektör
Riktlinje	Riktlinje för kommunalt bostadstillägg för personer med funktionsnedsättning boende i bostad med särskild service för vuxna (KBF)			

## Riktlinje för kommunalt bostadstillägg för personer med funktionsnedsättning boende i bostad med särskild service för vuxna (KBF)

### Dokumentets syfte

Riktlinjernas syfte är att ge information till medborgare som kommer i kontakt med socialnämndens verksamhet och vara en vägledning för handläggare. Riktlinjerna innebär inte någon inskränkning i den enskildes rätt att få en individuell prövning av sin ansökan. Riktlinjerna är därför vägledande och gäller aldrig utan undantag.

### Dokumentet gäller för

Vuxna personer mellan 18 och 65 år med funktionsnedsättning och som uppfyller samtliga kriterier:

1. Är folkbokförd i Nacka kommun.
2. Har beslut om bostad med särskild service i form av servicebostad eller gruppboende enligt 9 § 9 lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) eller bostad med särskild service enligt 5 kap. 7§ tredje stycket socialtjänstlagen (SoL).
3. Har blivit beviljad **maximalt** bostadstillägg från Försäkringskassan.
4. Har en bostadskostnad som överstiger Försäkringskassans fastställda genomsnittliga bostadskostnad för det år som ansökan avser.

## Inledning

I Nacka kommun finns möjlighet att ansöka om kommunalt bostadstillägg för personer med funktionsnedsättning boende i bostad med särskild service för vuxna (förkortat KBF). Bidraget kan beviljas till personer mellan 18 och 65 år som beviljats bostad med särskild service för vuxna enligt LSS eller SoL. KBF är inte en ekonomisk ersättning som kommunen är skyldig att betala ut enligt lag eller föreskrift. Beslut om KBF fattas enligt 4 kap. 2§ SoL.

KBF syftar till att underlätta för personer med funktionsnedsättning att få en ändamålsenlig bostad. Vissa personer med funktionsnedsättning behöver bo i särskilt anpassade bostäder alternativt i biståndsbedömda boenden. Båda dessa boendeformer innebär ofta en högre bostadskostnad än snittet, vilket är svårt för dessa personer att klara om de har låga inkomster. KBF är därför i linje med kommunallagens princip om att alla kommuninvånare ska behandlas lika.

## Ansökan

### Förstagångsansökan och ansökan därefter

Beslut om KBF gäller för maximalt ett år i taget (kalenderår).

KBF beviljas som huvudregel från och med den månad då ansökan kommit in till socialnämnden. Om det finns särskilda skäl kan det kommunala bostadsbidraget beviljas retroaktivt, dock inte för längre tid än högst tre månader före ansökningsmånaden.

En ny ansökan måste lämnas in varje år. Ett nytt beslut om KBF fattas baserat på aktuellt prisbasbelopp och andra förändringar som påverkar bedömningen.

Ansökan om KBF ska göras skriftligt på anvisad ansökningsblankett. Sökande ska redovisa sin bostadskostnad, förmögenhet, årsinkomst samt om personen bor ensam eller är sammanboende med andra.

KBF är ett komplement till statliga bostadsförmåner. Den enskilde ska därför i samband med ansökan lämna in beslut om bostadstillägg från Försäkringskassan.

### Förändrade förhållanden

Den sökande ska meddela omsorgsenheten vid ändringar i de förhållanden som legat till grund för beräkningen av KBF. Därefter fattas ett nytt beslut som gäller från och med månaden efter att ändringen inträffade.

## Undantag från villkor om bosättning och folkbokföring

I de fall där en person till följd av ett beslut som Nacka kommun fattat flyttar till en bostad med särskild service enligt LSS eller SoL i en annan kommun, ska undantag från villkor om folkbokföring och bosättning i Nacka kommun göras. Den enskilde ska i dessa fall behandlas på samma sätt som om hen var fortsatt bosatt och folkbokförd i Nacka kommun.

Om en person på motsvarande sätt flyttar till en bostad med särskild service enligt LSS eller SoL i Nacka kommun, efter ett placeringsbeslut som fattats av en annan kommun, har den enskilde *inte* rätt till KBF från Nacka kommun även om hen blir bosatt och folkbokförd i kommunen. Om ansvaret för ett sådant ärende överförs till Nacka kommun så kan den enskilde ha rätt till KBF.

## Beräkning av KBF

Beräkning av KBF baseras på den enskildes bostadskostnad, årsinkomst och förmögenhet.

### Bostadskostnad

Som **bidragsgrundande** **tilläggsgrundande** bostadskostnad räknas grundhyra och kostnad för värme och varmvatten, men inte hushållsel.

### Årsinkomst

Med årsinkomst avses den inkomst som den enskilde och dennes maka, make eller sambo beräknas få under det aktuella kalenderåret. Den bidragsgrundande inkomsten ska avse samma kalenderår som det kommunala bostadsbidraget söks för, och inkomsten fördelas på varje månad under kalenderåret.

Om personen är ensamstående och har en årsinkomst som överskrider fem prisbasbelopp minskas bidraget. Om hushållet består av flera personer och hushållets sammanlagda årsinkomst överskrider åtta prisbasbelopp minskas bidraget. Minskningen sker genom att 20 procent av det belopp som överstiger fem respektive åtta prisbasbelopp dras från det kommunala bostadstillägget.

### Förmögenhet

Om personen är ensamstående och har en förmögenhet som överstiger fem prisbasbelopp läggs 20 procent av den överstigande delen till årsinkomsten. Samma gäller om hushållet består av flera personer och hushållets gemensamma förmögenhet överskrider åtta prisbasbelopp.

### **Bidragets Tilläggets storlek**

KBF kan uppgå till högst 90 procent av den del som bostadskostnaden överstiger Försäkringskassans fastställda genomsnittliga bostadskostnad för det år som ansökan avser. **Bidrag Tillägg** under 100 kr betalas inte ut.

### **Beslut**

Socialnämnden prövar ansökningar och fattar beslut om KBF. Prövning och beslutsfattande kan delegeras till tjänsteperson.

Beslut om KBF fattas med stöd av 4 kap. 2 § socialtjänstlagen. Ett beslut enligt 4 kap. 2 § SoL ska alltid föregås av en individuell prövning enligt 4 kap. 1 § SoL.

KBF betalas ut månadsvis.

Beslut om KBF kan ändras eller upphöra vid förändrade förhållanden, exempelvis om det kommer ny lagstiftning eller om beslutet om bostad med särskild service för vuxna avslutas.

### **Överklagan**

Beslut om KBF fattas med stöd av 4 kap. 2 § socialtjänstlagen. För att den enskilde ska få möjlighet att överklaga, fattar kommunen alltid ett beslut enligt 4 kap 1 § socialtjänstlagen först.