

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

Plats och tid Nacka Stadshus 16.00 – 17.50

Beslutande

Thorngren Ingegerd, ordf (M)
Wennerström Anders (KD)
Due Hedlund Pyret (S)
Markow Anders (M)
Plathin-Sturæus Magnus (M)
Grudevall-Steen Gunilla (FP)
Ängeby Lennart (S)
Peters Hans (C)
Lindahl Erik (M)

Ersättare

Zelmerlöow Karin (M)
Wictorsson Amir (M)
Berggren Hedin Birgitta (FP)
Enström Bernt (KD)
Claesson Emil (S)
Rasmussen Birgitta (v)
Mc Lean Treat David (MP)

Övriga deltagare Gunilla Egnelöv, Dag Björklund, Heidi Swahn

Utses att justera Pyret Due Hedlund
Justeringsdatum 2010-09-02

Paragrafer 93– 106

Underskrifter

Sekreterare

Heidi Swahn

Heidi Swahn

Ordförande

Ingegerd Thorngren

Ingegerd Thorngren

Justerande

Pyret Due Hedlund

Pyret Due Hedlund

BEVIS om ANSLAGSDAG

Tekniska nämndens protokoll är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum 2010-08-24

Anslaget sätts upp 2010-09-03

Anslaget tas ned 2010-09-27

Förvaringsplats för protokollet Nacka Stadshus

Underskrift

Heidi Swahn



Nämndsekreterare

Tekniska nämnden

24 augusti 2010

Innehållsförteckning

§ 93	TN 2010/351	Inventering av cykelvägnät 2010	3
§ 94	TN 2008/523	Slutredovisning av investeringsprojekt - Belysning 2009	4
§ 95	TN 2009/207	Slutredovisning av investeringsprojekt 9180000006 Trafiksäkerhet t.o.m. 2009	5
§ 96	TN 2010/374	Iordningsställande av hamnplan vid Ringvägshamnen	9
§ 97	TN 2009/576	Förslag till trafiksäkrare skolvägar – Ektorps skola	10
§ 98	TN 2010/375	Lägesredovisning investeringsprojekten	11
§ 99	TN 2010/240	Köksavfallskvarnar kopplade till det allmänna spillvattennätet i Nacka kommun	13
§ 100	TN 2008/324	Förnyelseplaneringen i Boo	14
§ 101	TN 2010/289	Detaljplan för del av Tollare 1:16 m.fl. fastigheter delplan 3 – Tollarehöjden – i Boo	16
§ 102	TN 2010/350	Detaljplan Rösunda 40:4, Saltsjöbadspromenaden 38, Saltsjöbaden	19
§ 103	TN 2010/353	Medborgarförslag om tennisbana/bollplan i Lännersta	20
§ 104	TN 2010/378	Öka barnens säkerhet och ordna belysning – två förslag Behandling av motion till Nacka kommunfullmäktige från Ingela Birgersson (S)	21
§ 105	KFKS 2010/251	Utbyggnadspromemoria för Område S, Blåmesvägen m.fl.	22
§ 106		Inkomna handlingar samt delegationsbeslut	23

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

§ 93

TN 2010/351-312

Inventering av cykelvägnät 2010

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Under maj och juni har cykelvägarna i Nacka kommun inventerats med avseende på brister i cykelvägvisning, trafiksäkerhet och beläggning.

Nacka kommun har överlag ett fungerande cykelvägnät men det finns brister som bör ses över och åtgärdas. Några kräver större ingrepp och en långsiktig planering medan andra enklare åtgärder kan genomföras i år. De enkla åtgärder som kan utföras under hösten 2010 är dels nedtagning av gamla och felaktiga cykelvägvisningsskyltar, dels målning av skiljelinjer och symboler längs Värmdövägens cykelstråk mellan kommungränsen till Stockholm stad och Skurubron. Under 2011 kan målning av skiljelinjer och symboler genomföras i Boo, på Värmdövägens cykelstråk öster om Skurubron.

För att öka trafiksäkerheten i korsningen Värmdövägen/ Gamla Värmdövägen sätts varningsskyltar för cykelöverfart upp från båda håll för att uppmärksamma och förtydliga för bilisterna. Arbetet utförs under hösten 2010.

Inventeringen av cykelstråket har påvisat vissa brister som är viktiga att beakta i den framtida planeringen av infrastrukturen. Detta gäller dels en sammanlänkande cykelväg mellan Järlaleden och Värmdövägen och dels en trafiksäkrare cykelväg som knyter samman Saltsjöbaden/Fisksätra med övriga Nacka. Dessa åtgärder kräver dock en mer omfattande utredning.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.



Handlingar i ärendet

Enheten Trafik & Vägs tjänsteskrivelse 2010-07-23

Bilaga Karta

Protokollsanteckning

Gunilla Grudevall-Steen (FP) antecknar för majoriteten att GC-vägar som är tänkta att innehålla separata fält för gående och cyklande som standard ska ha målade skiljelinjer samt underhållas med samma frekvens som övriga vägmarkeringar.

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

§ 94

TN 2008/523

Slutredovisning av investeringsprojekt - Belysning 2009 (9180000040)

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Målet för investeringen har varit att upprätthålla en god standard på gatubelysningen genom att följa åtgärdsplan för upprustning.

Beslutad budget (Mål och budget 2009) för uppdraget var 3,5 Mkr och den totala utgiften blev 3 835 046 kr.

Utgifterna för upprustning och förnyelse av gatubelysningen har fördelats på kommundelarna enligt nedan:

- Boo 531 560 kr
- Saltsjöbaden 70 010 kr
- Sicklaön 679 368 kr
- Hästhagen 1 780 170 kr

Utgifter för det nya styrsystemet:

- Kommunikationskostnad, serviceavtal 472 565 kr
- Projektledning 126 388 kr

Utgifter för utveckling av belysningsprogram 35 587 kr



Utgifter för hyra signalkabel, dokumentation 139 398 kr

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Trafik & Väg enhetens tjänsteskrivelse 2010-08-24

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Tekniska nämnden

24 augusti 2010

§ 95

TN 2009/207

Slutredovisning av investeringsprojekt 9180000006 Trafiksäkerhet t.o.m. 2009

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.



Ärendet

Målet för investeringen har varit att säkerställa en god trafiksäkerhet inom kommunen och att upplevelsen ska vara trygg för trafikanterna att vistas i trafikmiljön.

Den beslutade budget för den totala investeringen var 13 420 000 kr, däremot finns det beslutade budgetar för enskilda objekt. Den totala utgiften blev 15 829 337 kr.

Utgifterna för trafiksäkerhetsåtgärderna har fördelats enligt nedan. Där beslutad budget finns har denna angetts:

Objektnr	Objektnamn	Budget	Utgift
190001	Älta S-baden Boo tillgänglig stad	140 000	149 371
190003	Förstudie projekteringsuppdrag	430 000	434 764
190004	Bullerplank Värmdöleden		744 144
191000	Älta	500 000	18 600
192101	Skuru skola trafikförsörjning		464 849
192102	Skurusundsvägen timglasbusshpl	350 000	50 850
192104	Lillängsvägens infartsparkering	-	92 700
192105	Lagårdsvägen och gamla allén gångbana		2 245 150
192106	Skvaltans väg/Nacka c trafikåtgärder	700 000	80 000
192110	Järlaleden GC – överfart	-	158 251
193111	Buskörväg centralplan		311 500
193115	Sockenv/Tjäders trafiksignal	300 000	288 549
193117	Boov/Tunav refug övergångsställe		93 000
193119	Hasseluddsv/Lövbergav GC-bana	5 000 000	5 169 566
193121	GC-bana Sockenvägen/Ekallen	350 000	997 124
193122	Talludds Lilla björknäs 1	-	36 400
194002	Saltsjöbadens centrum	350 000	350 000
194008	Saltsjöbaden Sthlmsv säker huvudgata	150 000	163 842
194009	Skyttevägen	370 000	663 852
-	Utgörs av fakturor och bokföringsorder enligt nedan	-	3 316 827

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden

24 augusti 2010

Forts § 95

En närmare beskrivning av vilka trafiksäkerhetsåtgärder som genomförts redovisas nedan per objekt:

190001 Älta, Saltsjöbaden, Boo för "Tillgänglig stad"
Projektering och utredning slutförd. Utbyggnad sker i annat projekt.

1900003 Förstudie Projekteringsuppdrag
Projektet har bekostat bla projektering av ny korsning Sockenvägen-Trädgårdsvägen, Sockenvägen refug vid Eknäsvägen, ny busshållplats Eknäsvägen i samband med fjärrvärme. Även trafikutredning för Boovallen har gått på detta projekt. Projektet slutfört.

190004 Bullerplank Värmdöleden
Ansvaret för detta "privata" bullerplank utmed 222 invid Ormingeleden var avtalat att ligga på kommunen. Den privata vägföreningen hade gått i konkurs/avslutats varför kommunen inte hade något val än att betala. Projektet avslutat. Trafikverket har tagit över underhållet.

191000 Älta
Trafiksäkerhetsåtgärder. Projektet avslutat

192101 Skuru skola trafikförsörjning
Projektet omfattade utbyggnad av avsläppningsficka vid Skuru skola invid Värmdövägen. Projektet slutfört.



192101 Skurusundsvägen timglasbusshållplatser
Utbyggnad av timglasbusshållplatser vid Skurusundsvägen. Projektet avslutat.

192104 Lillängsvägens infartsparkering
Utbyggnad av den tidigare infartsparkeringen på Lillängsvägen. Projektet avslutat.

192105 Lagårdsvägen och Gamla Allén, gångbana till Lagårdsskolan
Gångbanorna byggdes ut i egen regi under 2008. Mycket uppskattad åtgärd enär skolan utbyggs vartefter med nya aktiviteter. Projektet avslutat.

192106 Skvaltans väg/ Nacka C trafikåtgärder
Utredning gjordes 2008 om möjliga trafikåtgärder för att minska köerna på Skvaltans väg. Inget beslut om utbyggnad är taget. Projektet avslutat.

192110 Järlaleden, ny GC-överfart
Utbyggt av avsmalnat övergångsställe över Järlaleden. Projektet avslutat.

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

Forts § 95

193111 Busskörväg Centralplan-Klintvägen
Körvägen byggdes ut 2008 i samband med fjärrvärmearbeten. Avslutat.

193115 Trafiksignal Tjädervägen
Signalen kunde inte byggas varför projektet ändrades till att bygga GC-bana mellan Mellanvägen-Kompassvägen. Denna byggdes ut 2008. Avslutat.

193117 Boovägen Tunvägen, refug, gångbana samt övergångsställe
Övergångsstället över Boovägen var tidigare siktskymt men flyttades norrut inkl hastighetsdämpande refug i Boovägen. Byggdes ut 2008. Avslutat.

193119-193120 Hasseluddsvägen-Lövbergavägen, gång- och cykelbana
Projektet slutredovisat till nämnd 2010-04-13.



193121 Sockenvägen, ny busshållplats och refug vid Ekallén
Busshållplatsen byggdes ny på den södra sidan samt kompletterades med en fartdämpande refug i nytt övergångsställe. Projekterades och byggdes ut 2009. Avslutat.

193122 Talluddsvägen, refug vid Lilla Björknäsvägen
Fartdämpande refug samt körväg utbyggt 2009 vid Lilla Björknäsvägen. Avslutat.

194002 Saltsjöbadens centrum, utbyggnad förhöjd GC-bana
Exploatering bygger ut en ny detaljplan med vändplan för lastbilar samt utbyggnad av förhöjd gång- och cykelbana på Centrumets östra sida mellan järnvägsstationen och Centrumet. Objektet kommer att byggas ut 2010 av exploatering. Vår budget för projektet har förts över till exploatering.

194008 Stockholmsvägen, säker huvudgata
Projektet utreddes tillsammans med Vägverket med ½ finansiering från båda parter. Vi ansökte men erhöll inga medel från statsbidrag för utbyggnad 2010. Förstudie genomförd.

194009 Skyttevägen, trafiksäkerhetshöjande åtgärder
Utbyggnad gjordes 2009 av fardämpande förhöjda övergångsställen på Skyttevägen vid Kvarnstugevägen och invid Solsidans station samt gångbana och ny busshållplats vid Kvarnstugevägen. Vidare uppsattes elektroniska varningsskyltar upp för ett siktskymt övergångsställe öster/invid stationshuset. Klar.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

Forts § 95

Utförda trafiksäkerhetsåtgärder för blandade objekt utan objektnummer enligt nedan:



Objekt	Utgift
Boovallen Sågtorpsskolan, trafiksäkerhets- och parkeringsutredning	171 120
Diverse projekt redan slutredovisade och stängda	118 636
Vägskyltar, vägbommar, kartguiden, belysning och ledningsinstallation	122 229
Betongtrappa och räcke vid Ektorps centrum	405 700
GC-väg bakom konsum i Älta	108 000
Trafiksäkerhetsåtgärder utförda 2007-2008 ej avslutade och stängda	410 282
Gångbana Lagårdsvägen Allén	654 000
Järla skolväg gångbana	319 000
Nya vägskyltar pga nya lokala trafikföreskrifter	150 000
Förtätning reflexstolpar Saltsjöbadsleden	136 000
Räcken Pålänsviken	126 000
Sockenvägen vägbulor	155 860
Trafikanordning Talluddsvägen	440 000

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Trafik & Väg enhetens tjänsteskrivelse 2010-08-24

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

§ 96

TN 2010/374

Iordningsställande av hamnplan vid Ringvägshamnen

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Tekniska nämnden beslutar att inte bygga en ny brygga för att ersätta den som rivits tidigare i år.

Ärendet

Under våren 2010 har den nergångna träbryggan rivits och marken närmast vattnet har tillfälligt spärrats med betongsuggor för att hindra bilar från att köra ner i vattnet. Hamnplanen iordningsställs under 2011 för att erbjuda besökande till området p-platser, strukturera förhållandena på platsen och ge hamnen en estetisk upplyftning. Kostnaden för åtgärderna uppskattas till ca 1,5 Mkr.

Behov av att bygga en ny brygga där den gamla bryggan låg har i dagsläget inte identifierats. Ingen ny brygga kommer därför att uppföras.



Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Tekniska nämnden beslutar att inte bygga en ny brygga för att ersätta den som rivits tidigare i år.

Handlingar i ärendet

Trafik & Väg enhetens tjänsteskrivelse 2010-08-24

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

§ 97

TN 2009/576 -512

Förslag till trafiksäkrare skolvägar – Ektorps skola**Beslut**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet



Under året har ett beteendepåverkande projekt startats på Ektorps skola. För att möjliggöra för eleverna att ändra sitt beteende behövs ytterligare fysiska åtgärder. Kring Ektorps skola är förutsättningarna relativt goda men det saknas gångbana längs sträckan närmast skolan på Skogsstigen. Trafik & Väg planerar att bygga en gångbana här för att ge eleverna möjlighet att gå till skolan istället för att åka bil. Enheten avser söka medfinansiering från Trafikverket för åtgärderna.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Enheten Trafik & Vägs tjänsteskrivelse
Bilaga karta

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

§ 98

TN 2010/375

Lägesredovisning investeringsprojekten



Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

I tabellen nedan redovisas en kortfattad information beträffande aktuell status för nämndens investeringsprojekt.

Projekt	Status	Beslutad budget	Utgifter
Skyttevägen Projekt 91800000006 Trafiksäkerhet Objektnr. 194009	Utbyggnad klar. Egen-regi arbete. Slutredovisas till nämnd.	0,4 mkr	0,7 mkr
Gångbana etc Sockenv/Ekallén Projekt 91800000006 Trafiksäkerhet Objektnr. 193121	Projektet utbyggt och slutbesiktat. Slutredovisas till nämnd	0,4 mkr	1 mkr
Tillgänglighet enligt lagkrav Projekt 9180000053	Projektering pågår vid Vikdalsvägen, utbyggnad i höst. Utbyggnad pågår i Orminge, totalt 16 hpl. Kontrastmarkering trappor pågår. Upprustning sittplatser pågår.	6,5 mkr	0 kr
Projekt 9180000052 Trafiksäkerhet	Planering av ”Du kör för fort” skyltar pågår. GC-bana Gillevägen klar. Blinkande övergångsställe Järlaleden beställda. Gångbana Älgvägen pågår. Gångbana Lillängsvägen och Älgövägen projekteras i höst.	4,3 mkr (omfördelat)	0 kr
Järlaleden, utbyggnad av GC- bana. Projekt 9180000052 trafiksäkerhet Objektnr. 192110	Projektering klar. Utbyggnad av GC- överfart färdigställd. GC-väg genom park utförs i höst.	0,5 mkr	0,2 mkr
Broar projekt 9180000044	Inspektioner och besiktningar för statusbedömning av befintliga broar.	12,5 mkr	0,4 mkr
Saltsjöbadsleden Projekt 9194996701	Mitträcket i stor sett färdigt, belysning kvarstår.	6 mkr	0,3 mkr
Ångbåtsbryggor Projekt 9180000061	1. Fartygsbryggor; Saltsjöbadens-, Hasseluddens- och Nyckelvikens brygga. Arbetena avslutade. 2. Ringvägshamnen, rivning av brygga. Arbetena avslutade. 3. Fisksätra erosionsskydd. Arbetena ej påbörjade	1,3 mkr (omfördelat) 1. 0,3 mkr 2. 0,2 mkr 3. 0,8 mkr	0,3 mkr
Miljöupprustning Orminge Centrala Parken, etapp 2 projekt 9193993302	Utvärdering klar.	9 mkr	7,8 mkr

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

Forts § 98

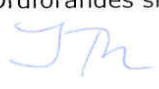

Miljöupprustning Fisksätra Etapp 3 Braxenparken Projekt 9194995803	Utbyggnad pågår, klar hösten -10	9 mkr	7,3 mkr
Rosenstigen, Finntorp Upprustning av trappsysteem och murar inom park projekt9180000069	Arbetet pågår.	4,1 mkr	3,6 mkr
Nyckelviken, vid lusthuset Renovering av murar Projekt 9180000064	Renoveringen är klar.	1 mkr	0,2 mkr
<u>Nya naturreservat</u> Tollare Gärdesudden Baggenstaket Projekt 9180000003	Beslut KF- TN reservatsförvaltare Beslut KF- TN reservatsförvaltare Remissammanställning pågår.	4,6 mkr	2 mkr
<u>Landskapsvård</u> Aktuella skogsarbeten och beskärningsarbeten redovisas på www.nacka.se . Projekt 9180000070	Pågår.	5,3 mkr	0,5
Gångväg Henriksdalsberget – Sickla år 2010 Projekt 9180000055	Upphandling pågår	3 mkr	0,2
Förnyelse lekplatser Projekt 9180000072	Pågår	2,5 mkr	0,7 mkr
Belysning Projekt 9180000040	1. Förnyelse i Hästhagen pågår (samverkan med Nacka Energi). 2. Projektering för förnyelse inom Saltsjö Duvnäs pågår 3. Nytt tändsystem, utbyggnad klar och slutbesiktigad. Ej slutfakturerat 4. Utbyte av kvicksilverlampor och rost/rötskadade stolpar. Utredning påbörjad	3,5 mkr	3,5 mkr
Älta idrottspark 9191997300	Pågår	11,5 mkr	6,7 mkr

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Trafik & Väg enhetens tjänsteskrivelse

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

§ 99

TN 2010/240-352

Köksavfallskvarnar kopplade till det allmänna spillvattennätet i Nacka kommun

Beslut

Tekniska nämnden beslutar tillåta anslutning av köksavfallskvarnar, efter individuell prövning inom angivna delar av kommunen se tjänsteskrivelsens kartbilaga 1.

Ärendet

Användande av köksavfallskvarnar är ett alternativ för att åstadkomma ökad biogasproduktion. Stockholm vatten har beslutat att tillåta enskild hushåll installation av köksavfallskvarnar utan anslutningsavgift eller föranmälan. Förfrågningar om motsvarande anslutningar i Nacka har ökat det senaste året och uppgår idag till ca 50 st. varav ett mindre antal avser bostadsrättsföreningar.

I nyligen antagna Allmänna bestämmelser för VA i Nacka sägs det att "Fastighetsägare får inte tillföra avloppet spillvatten från köksavfallskvarn utan VA-verkets skriftliga medgivande". Anledningen till att prövning bör ske är att ledningsnätet i många stycken mycket gammalt och generellt inte klarar att ta emot matavfall från köksavfallskvarnar. Där nätet klarar av en ökad belastning finns det ingen anledning att generellt motsätta sig en anslutning. En översiktlig utredning har gjorts där delar av ledningsnätet, där anslutning efter ansökan (se tjänsteskrivelsens bilaga 2) och individuell prövning kan tillåtas, har identifierats, se kartbild, tjänsteskrivelsens bilaga 1.



Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Va & Avfall enhetens tjänsteskrivelse 2010-08-10

Bilaga Kartbild över områden där man kan ha köksavfallskvarnar installerat efter prövning

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

§ 100

TN 2008/324-210
KFKS 2005/677

Förnyelseplaneringen i Boo Lägesrapport och uppdatering av tidplaner och områdesindelning

Beslut

Tekniska nämnden tillstyrker de nya tidplanerna och områdesindelningen av förnyelseprojekten i Boo och föreslår att kommunstyrelsen antar den uppdaterade förnyelseplaneringen.

Ärendet



Syftet med förnyelseplaneringen i Boo är att omvandla gamla sommarstugeområden till permanenta bostadsområden, bygga ut kommunalt VA och genomföra förbättringar av allmänna platser (vägar och parkmark).

Den nya arbetsmodellen för förnyelseplaneringen i Boo har fungerat i två år. Enligt modellen har förnyelseprojekten delas in i två kategorier, områden som planeras långsiktigt med kommunalt huvudmannaskap för allmänna platser och områden som planeras kortsiktigt med enskilt huvudmannaskap för allmänna platser. Kommunalt huvudmannaskap används i en majoritet av projekten.

Tidplaner och områdesindelning för de 36 återstående förnyelseprojekten i Boo har uppdaterats i förhållande till de tidplaner kommunstyrelsen beslutade om i september 2009. I dagsläget befinner sig 13 projekt i utbyggnadsfasen (varav 3 är föremål för projektavslut), 14 projekt i planeringsfasen och 9 projekt har inte påbörjats.

Enligt de nya önskvärda tidplanerna kommer samtliga förnyelseprojekt tidigast kunna vara utbyggda 2016, i jämförelse med förra årets tidplan där målsättningen var 2015. Sedan förra året har de önskvärda tidplanerna kunnat uppfyllas för 3 projekt i avslutningsfasen, 3 projekt i utbyggnadsskedet och 2 projekt i planskedet. Totalt har 6 detaljplaner antagits sista året, men 4 av dessa har överklagats. Övriga projekt har drabbats av olika förseningar som främst beror på att utredningar och utbyggnader har tagit längre tid än beräknat.

Två nya projekt har lyfts in i förnyelseplaneringen, Björknäs vägförenings områden och Boo Gårds vägförenings återstående områden (som redan har kommunalt VA). För dessa områden föreslås en planändring från enskilt till kommunalt huvudmannaskap för allmänna platser. Bakgrunden är att dessa vägföreningar sedan flera år tillbaka, begärt att kommunen ska överta vägarna. Planändring av Björknäs vägförenings områden pågår redan. En planändring av Boo Gårds vägförenings återstående områden kan tidigast påbörjas 2013 efter att förnyelseområden som saknar kommunalt VA planlagts. Innan planändring ska vägarnas standard och behov av upprustning utredas.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden

24 augusti 2010

Förnyelseplaneringen tar fortsatt mycket tid och resurser i anspråk. Av den tid som tjänstemän på Miljö & Stadsbyggnad och Teknik rapporterade på stadsbyggnadsprojekt under första halvåret 2010 rapporterades 37 % av tiden på förnyelseprojekten, i jämförelse med 32 % året innan.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Planenhetens tjänsteskrivelse 2010-08-16

Bilaga 1 Schema över tidplaner



Bilaga 2 Lägesrapporter för projekten

Bilaga 3 Kartor över stadsbyggnadsskede och huvudmannaskap allmänna platser

Protokollsanteckning

Birgitta Rasmussen (V) inkom med följande protokollsanteckning med instämmande av Pyret Due –Hedlund (S)

Vänsterpartiet och socialdemokratiska partiet anser att alla vägar och naturmark ska ha kommunalt huvudmannaskap.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

§ 101

TN 2010/289
KFKS 2007/491

Detaljplan för del av Tollare 1:16 m.fl. fastigheter delplan 3 – Tollarehöjden – i Boo

Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande 2010-06-01 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Va & Avfall samt Park.

Paragrafen förklaras omedelbar justerad.

Ärendet

Planförslaget utgör den tredje plan- och utbyggnadsetappen utav fem planerade etapper inom de delar av Tollareområdet som ägs av NCC.

Förutom varierande typer av bostäder planeras för verksamheter och servicefunktioner samt plats för rekreation och friluftsliv inom programområdet. Enligt programhandlingarna planerades Tollare bebyggas med cirka 750 lägenheter. Uppskattat antal lägenheter byggde i detta tidiga skede på en schablonberäkning. Under detaljplanearbetet har mer noggranna studier gjorts. Detta tillsammans med att fler mindre lägenheter, äldrevårdsboende om cirka 50 lägenheter och eventuellt gruppboende planeras, har inneburit att det sammanlagda antalet bostadslägenheter kommer att öka. Det mer exakta antalet kan inte i nuläget anges.

Sammantaget medger planförslaget Tollareängen drygt 100 nya lägenheter i flerbostadshus och cirka 50 lägenheter i äldrevårdsboende samt cirka 80 i småhus. Området kan även komma att innehålla gruppboende, s.k. LSS-boende. Inom området planeras för två förskolor om fyra avdelningar vardera.

Området kommer även att innehålla olika servicefunktioner för de boende och verksamheter i anslutning till Tollare torg. Genom området går Tollaregatan, som även trafikförsörjer del av bebyggelsen i strand- och bruksområdet (delplan 2).

Tollaregatan dimensioneras för busstrafik med hållplats strax söder om tunnelmynningen och på Tollare torg, väster om planområdet. Planförslaget förutsätter kommunalt huvudmannaskap för allmän plats.



Ansvarsfördelning

Nacka kommun ska genom Tekniska nämnden vara huvudman för allmän platsmark, det vill säga samtlig gatu- och park/naturmark inom planområdet som inte ligger på kvartersmark.

NCC Construction Sverige AB, ska vara huvudman för den kvartersmark som är avsedd för bostäder inom planområdet. Huvudman för förskola samt äldrevårdsbostäder i området är ännu inte beslutat.

Tekniska nämnden är huvudman för det allmänna VA-nätet.

Ett ram- och detaljplaneavtal är upprättat mellan kommunen och exploitören gällande samtliga planerade plan- och utbyggnadsetapper inom Tollareområdet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden

24 augusti 2010

Forts § 101

Tekniska nämndens samrådsyttrande

Tekniska nämnden lämnade följande synpunkter gällande nämndens ansvarsområde

- För flerbostadshusen skall bilplatsantalet vara 1, 0 per lägenhet och för småhusen 2,0 per lägenhet. Förekomst av bilpool kan inte regleras i detaljplan.
- Beteckningen "dansbana" bör utgå på illustrationen för att inte låsa användningen.
- Tekniska nämnden föreslår fortsatta studier av dagvattenhanteringen med erfarenhet av sommarens kraftiga nederbörd. Det behövs även fördjupade studier av spillvattensystemets olika tekniker för undvikande av luktproblem.
- Redovisning av avfallshanteringen och återvinningsstationer i planområdet bör redovisas före utställning.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Nämnden beslutade om omedelbar justering.

Handlingar i ärendet

Teknik & stadsbyggnads tjänsteskrivelse 2010-08-11

Bilaga Förslag till yttrande

Bilaga Detaljplan

Bilaga Plan- och genomförandebeskrivning

Protokollsanteckning

Hans Peters (C) inkom med följande anteckning

Centerpartiet anser att exploateringsgraden är för hög i Tollare och att naturreservatsområdet blir för litet. Detta framfördes bla. i kommunfullmäktige i samband med att gränserna för naturreservatet fastställdes. Centerpartiets reserverade sig mot det beslutet.

Vidare anser centerpartiet att alla större utbyggnader av nya bostäder i Boo ska skjutas fram i tiden tills en ny Skurubro finns på plats. Med den föreslagna nybebyggelsen i denna plan ökar trafikbelastningen på det befintliga vägnätet och inte minst Skurubron.



David Mac Lean Treat (MP) instämde i Hans Peters protokollsanteckning.

Birgitta Rasmussen (V) inkom med följande anteckning

Vänsterpartiet anser att området bör byggas betydligt tätare för att ge bättre underlag för en utbyggd kollektivtrafik.

Pyret Due Hedlund (S) inkom med följande anteckning:

"Planen (tillsammans med planerna för områdena intill) innebär en kraftig utbyggnad och därmed befolkningstillväxt. Detta kommer i konflikt med trafikproblemen på Skurubron. Den nya påfartsramp som nu är aktuell kan möjligen underlätta de



Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden

24 augusti 2010

Forts § 101

nuvarande trafikproblemen men ger inte utrymme för den trafikökning som Tollare kommer att resultera i. Vi rekommenderar därför kommunstyrelsen att inte tillåta att bebyggelsen får komma i gång förrän en ny Skurubro finns på plats.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden

24 augusti 2010

§ 102

TN 2010/350

Detaljplan Rösunda 40:4, Saltsjöbadspromenaden 38, Saltsjöbaden**Beslut**

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande 2010-06-01 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Va & Avfall samt Park & Fritid.

Ärendet

Syftet med detaljplanen är att skapa en byggrätt för ett enbostadshus på en fastighet med ett befintligt enbostadshus av stort kulturhistoriskt värde. Planändringen möjliggör uppförande av ett hus på maximalt 100 m² på en del av fastigheten som enligt gällande plan endast får bebyggas med uthus och garage. Gällande högsta byggnadshöjd ändras samtidigt till en utifrån gällande plan beräknad motsvarande högsta totalhöjd.

Tekniska nämndens samrådsyttrande

Tekniska nämnden lämnade följande synpunkt gällande nämndens ansvarsområde

- Tekniska nämnden förutsätter att parkering anordnas på tomtmark, två fordon per villa.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.



Handlingar i ärendet

Teknik & stadsbyggnads tjänsteskrivelse 2010-08-11

Bilaga Förslag till yttrande

Bilaga Detaljplan

Bilaga Plan- och genomförandebeskrivning

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

§ 103

TN 2010/353-821

Medborgarförslag om tennisbana/bollplan i Lännersta

Beslut

Tekniska nämnden anser att medborgarförslaget är intressant och kommer att utreda detta i samarbete med Fritidsnämnden.

Ärendet

Medborgaren Jakob Kuttenueler har inkommit med förslag om att kommunen skulle kunna utveckla befintlig grusplan i parkområdet i Liljekonvaljens väg – Rytta vägen i Lännersta. Förslaget innebär att grusplanen får ny beläggning för t ex tennis samt bollvägg.

Eftersom det finns en nära koppling till fritidsnämndens ansvar för utveckling och skötsel av kommunala fritidsanläggningar behöver handläggarna inom natur och fritid samråda om behov mm och beslut och finansiering behöver samordnas mellan Tekniska nämnden och Fritidsnämnden.



Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Park & Fritid enhetens tjänsteskrivelse 2010-08-09

Bilaga Medborgarförslag från Jakob Kuttenueler 2010-08-01

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

§ 104

TN 2010/378

Öka barnens säkerhet och ordna belysning – två förslag

Behandling av motion till Nacka kommunfullmäktige från Ingela Birgersson (S)

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta att motionen anses besvarad med hänvisning till de åtgärder som är genomförda och planeras att genomföras och som därmed tillgodoser motionens förslag samt att dessa frågor drivs fortlöpande av berörda nämnder och verksamheter.

Ärendet

Med utgångspunkt i kommunens övergripande mål om en trygg och säker kommun har motionären gett förslag att snarast ordna utebelysningar vid Quesadahallen, att snarast ordna utebelysningar vid Korallens förskola, att ordna en ordentlig avspärning av gångvägen för biltrafik ner till Quesadahallen från Mensättravägen samt att se över utebelysningen på alla skolor, förskolor och sportanläggningar i kommunen för att säkerställa barnsäkerheten

Inom Tekniska nämndens område pågår och planeras åtgärder för att öka tryggheten i kommunen generellt bl a genom förbättringar av belysning och utökad slyröjning kring gång- och cykelvägar.

Fastighetskontoret har under våren satt upp kompletterande ytterbelysning på förskola Korallen i samband med åtgärder efter en vattenskada samt bedriver ett systematiskt arbete med den yttre miljön för att öka upplevelsen av en trygg och säker miljö kring alla förvaltningsobjekt.

Yrkande

Hans Peters (C) yrkade att nämnden beslutar följande

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta att motionen anses besvarad med hänvisning till de åtgärder som är genomförda och planeras att genomföras och som därmed tillgodoser motionens förslag samt att dessa frågor drivs fortlöpande av berörda nämnder och verksamheter.

Ingegerd Thorngren yrkade bifall till Hans Peters yrkande.



Pyret Due Hedlund (S) samt Birgitta Rasmussen (V) yrkade att nämnden bifaller motionen.

Beslutsgång

Med avslag på Pyret Due Hedlunds yrkande beslutade nämnden att bifalla Hans Peters yrkande.

Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse 20100819
Bilaga Motion 2010-01-28

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden

24 augusti 2010

§ 105

KFKS 2010/ 251

Projekt 9398

Utbyggnadspromemoria för Område S, Blåmesvägen m.fl.**Beslut**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Detaljplanen för Område S, Blåmesvägen m.fl. vann laga kraft i december 2005. Under 2008 påbörjades genomförandet och under våren 2010 upphandlades entreprenaden för väg- och VA-utbyggnad vilket gav Frentab AB som entreprenör. Arbetena planeras vara avslutade vid årsskiftet 2010/2011.

I entreprenaden ingår en ny vägsträckning (en förlängning av Soldatvägen till Blåmesvägen), utbyggnad av befintligt vägnät, en mindre lekplats samt kommunalt VA med LTA. Området angränsar västerut till Tollare naturreservat.

Anslutning till VA-nätet kommer att bli möjligt när alla VA-arbeten är slutförda och gatukostnaderna kommer att debiteras först när hela entreprenaden är slutförd. Totalt uppgår hela projektkostnaden till ca 20 000 000 kr anslutningsavgifterna till ca 3 400 000 kr och gatukostnadsersättningarna till ca 8 000 000 kr.

Denna utbyggnadspromemoria tas upp som information i Kommunstyrelsen 2010-08-23.



Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelsen 2010-07-29

Bilaga Ärendeöversikt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden

24 augusti 2010

§ 106

Inkomna handlingar samt delegationsbeslut Tekniska nämnden**Beslut**

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Följande beslut har tagits på delegation

Delegationsbeslut

Ingegerd Thorngren

TN 2010/308

Beslut att avbryta upphandling av trappled Henriksdalsberget



Dag Björklund

KFKS 2010/284

Upphandling VA-ledningar Pålnäsvägen

Trafik & Vägenheten

- 0182 2010/ 00064 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud mot att stanna eller parkera fordon på Trillansväg
- 0182 2010/ 00155 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Gamla Värmdövägen
- 0182 2010/ 00170 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Saltsjöbadsvägen
- 0182 2010/ 00230 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Byvägen
- 0182 2010/ 00231 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Skyttevägen
- 0182 2010/ 00232 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Älgövägen
- 0182 2010/ 00233 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Byvägen
- 0182 2010/ 00237 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Tattbyvägen
- 0182 2010/ 00239 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Neglingevägen
- 0182 2010/ 00240 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Vårgårdsvägen
- 0182 2010/ 00241 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Gökvägen
- 0182 2010/ 00258 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud mot infart på delare av Saltsjögränd
- 0182 2010/ 00260 Nacka kommuns tillfälliga lokalföreskrifter om förbud mot att parkera fordon på gamla landsvägen
- 0182 2010/ 00261 Nacka kommuns tillfälliga lokalföreskrifter om förbud mot att parkera fordon på Tallidsvägen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden



24 augusti 2010

Forts § 106

- 0182 2010/ 00282 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om cirkulationsplats på Prästkragens väg och Ryttrarvägen
- 0182 2010/ 00293 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud mot att parkera fordon på Setterwalls väg
- 0182 2010/ 00316 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Erstaviksvägen
- 0182 2010/ 00343 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Lovisedalsvägen
- 0182 2010/ 00353 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Sickla strand
- 0182 2010/ 00363 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud mot att stanna och parkera fordon på Värmdövägen
- 0182 2010/ 00368 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud mot att stanna och parkera fordon på Henriksdalsringen
- 0182 2010/ 00371 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Skarpövägen
- 0182 2010/ 00372 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Skarpövägen
- 0182 2010/ 00373 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Skarpövägen
- 0182 2010/ 00376 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Skarpövägen
- 0182 2010/ 00387 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Hölövägen
- 0182 2010/ 00389 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Kanholmsvägen
- 0182 2010/ 00411 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud mot att stanna och parkera fordon på Ektorpsvägen
- TN 2010/314 Dispens mot trafikföreskrift. Tillfälligt tillåten parkering på Saltsjöpromenaden
- TN 2008/135 Beslut om parkeringstillstånd för nyttoparkering
- TN 2010/280 Ang parkeringstillstånd för rörelsehindrad
- TN 2010/254 Ang parkeringstillstånd för rörelsehindrad
- TN 2007/6 Ang parkeringstillstånd för rörelsehindrad
- TN 2010/76 Ang parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrad

- TN 2007/ 135, 206, 222, 223, 270, 275, 337, 368, 380, 400, 418, 426, 431, 439, 788
- TN 2008/ 82, 245, 341, 343
- TN 2009/ 236, 313, 318, 327
- TN 2010/ 211, 252, 292, 295, 300, 303, 306, 309, 310, 313, 315, 321, 325

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Tekniska nämnden
24 augusti 2010

Forts 106

Följande skrivelser har inkommit till nämnden för kännedom

- 1 För kännedom
Överklagande av beslut i Tekniska nämnde avseende medborgarförslag
TN2010/259-512 Parkeringsutredning och program för upprustning av
trafikmiljön i Finntorp
Skickat till Länsstyrelsen 7 juli 2010-08-17
- 2 e-post Parkeringsplats Saltsjögränd, Saltsjöbadens station
från Anders Oldinger
inkom 12 augusti 2010
- 3 e-post 2010-05-23 parkering gränsvägen
svar 2010-06-15
- 4 Brev från Handikapprådet 2010-05-20
Tillgänglighetsarbetet i bokslutet

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
