



SAMRÅD

Datum 2013-12-13

Dnr MSN 2012/141-214

Till:
 Bygg Max
 Berörda fastighetsägare
 Länsstyrelsens planenhet
 Lantmäterimyndigheten

För kännedom till:
 Miljö- och
 stadsbyggnadsnämnden
 Tekniska nämnden

Detaljplan för fastigheten Lännersta 14:1 och del av Lännersta 10:1, Vallmons väg 1, i kommundelen Boo, Nacka kommun

Upprättad på planenheten i november 2013

Enkelt planförfarande

Ett förslag till detaljplan har upprättats för rubricerat område. Detaljplanen syftar till att möjliggöra för småindustri, kontor, handel (men ej dagligvaruhandel) och bilservice. Högsta tillåtna bruttoarea kommer att utökas gentemot nuvarande detaljplan, därutöver kommer bestämmelser om byggnadshöjd och mark ej avsedd att bebyggas att justeras. Kommunens bedömning är att planförslaget inte innebär en betydande miljöpåverkan.

Ni bereds härmed tillfälle att lämna synpunkter på bifogat förslag till detaljplan. I bilagd planbeskrivning finns en utförlig redovisning av planförslaget.

Enkelt planförfarande

Planförslaget är av begränsad omfattning och bedöms sakna allmänintresse. Vidare strider det inte mot översiktsplanen och bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan. Förslaget hanteras med enkelt planförfarande enligt plan- och bygglagens regler 5 kap 7§.

Samrådstitid

Eventuella synpunkter på planförslaget skall skriftligen ha inkommit senast den 14 januari 2014

Synpunkter lämnas till:

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

MSN 2012/141-214

Planenheten

Nacka kommun

131 81 Nacka



eller via e-post till registrator.plan@nacka.se, skriv MSN 2012/141-214 i ämnesraden.

Uppllysningar

Lämnas av planarkitekt Alexander Erixson, tel 08-718 77 35

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beräknas behandla ärendet den 12 februari 2014.

Planenheten

Alexander Erixson
Planarkitekt

Bifogas:
Detaljplaneförslaget med tillhörande handlingar.