





## PLANBESTÄMMELSER


Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### GRÄNSER


-  Planområdesgräns
-  Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Allmänna platser

-  PARK Park

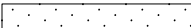
#### Kvartersmark

-  JKH Småindustri, kontor, handel (ej dagligvaruhandel)

### UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- $e_3$  Största bruttoarea i m<sup>2</sup> ovan mark 3000 m<sup>2</sup>

### BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas, plank, stödmurar och parkering får uppföras.
- $u$  Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

### MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

#### Utfart, stängsel

-  Körbar in- och utfart får inte anordnas

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

#### Utformning

-  8.5 Högsta nockhöjd i meter.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

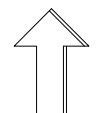
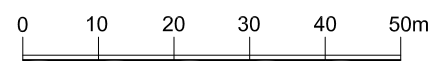
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

### ILLUSTRATION

#### Illustrationslinjer

-  Gång- och cykelväg

Skala 1:1000



## SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för Lännersta 14:1 och del av Lännersta 10:1 i Boo Nacka Kommun Enkelt planförfarande Planenheten i november 2013

Till planen hör:  
Planbeskrivning  
Fastighetsförteckning

Andreas Totschnig  
Planchef

Alexander Erixson  
Planarkitekt

MSN 2012/141  
Projektnr.

Antagen av MSN \_\_\_\_\_

Laga kraft \_\_\_\_\_