

Miljö- & stadsbyggnadsnämnden

## **Detaljplan för Tvärbanans förlängning till Nacka, för fastigheten Sicklaön 40:12 m.fl. på Västra Sicklaön, Nacka kommun**

KFKS 2012/660-214

Tekniska nämnden lämnar följande yttrande

### **Följande frågor behöver samordnas och tas med i planering när Nacka bygger stad**

- Alla planprojekt på Sicklaön bör beskrivas i ett gemensamt sammanhang då de övergripande strukturerna hänger samman både funktionellt och i genomförandet. Sådan kopplingar till intilliggande projekt ska anges och kommenteras.
- Säkerheten i dricksvattenförsörjningen får inte äventyras och behöver återställas minst till tidigare nivå. Vi har en minskad redundans efter att en tryckstegringsstation söder om Uddvägen togs bort i samband med Kinnarpsexploateringen.
- Det finns ett kraftigt ökad kapacitetsbehov i både vatten- och spillvattenanläggningen för Nackas tillväxt men också för tillväxt i Värmdö och delar av Stockholm som försörjs via det här avsnittet.

### **Tvärbanan korsar några av Nackas och Stockholms tyngsta infrastrukturanläggningar**

Tvärbanan skall enligt planförslaget korsa några av Nackas och Stockholms tyngsta infrastrukturanläggningar när det gäller vatten och avlopp. Här tas dricksvatten in från Stockholmssidan för vidare befördran ut till Nacka och Värmdö. Allt avlopp från Sicklaön samt hela Djurgårdstaden i Stockholm avleds genom området i ledningar med mycket stora dimensioner.

Allt som ska byggas från södra delen av Uddvägen och över Sicklavägen mot Båtbyggargatan måste anläggas på pålplattor. Äldre befintliga pålplattor befaras ha reducerad funktion idag. Förutom den mycket problematiska geologin är det ett hårt belastat trafikavsnitt. Kravet på pålplattor är ännu inte tillgodosett och tekniska nämnden påpekar än en gång att denna fråga måste samordnas i det fortsatta planarbetet.

### **Konsekvens**

Om pålplattor inte används utsätts ledningarna i marken för påfrestningar som med hög sannolikhet leder till skador och även brott på ledningarna. ~~Det som~~ medför funktionsbortfall ~~som också~~ riskerar att orsaka stora skador på omkringliggande mark och anläggningar, inklusive tvärbanan, p.g.a. det höga trycket i vattenledningarna.



### **Framtida behov av ökade dimensionering gällande vatten och avlopp**

Pågående och kommande exploatering både i Nacka och Stockholm har betydelse för hur va- systemen ska utvecklas och dimensioneras. Från norra Djurgårdsstaden tillkommer ytterligare spillvatten från 15 000 planerade lägenheter och 30 000 arbetsplatser som ska avledas i detta snitt. Nackas förtätning ger på sikt 14 000 nya lägenheter bara på Sicklaön som också kommer att behöva va- försörjas genom planområdet.

#### **Konsekvens**

Projektet måste göra en riskanalys och ta höjd för övriga projekt inom och utanför Nackas kommun så att infrastrukturen klarar för en hållbar framtid.

### **Lösning för den provisoriska spillvattenavledning som ligger på Stockholmssidan strax söder om Båtbyggargatan**

Den nuvarande lösningen för Nackas spillvattenavledning ligger som ett provisorium på Stockholmssidan strax söder om Båtbyggargatan med en underdimensionerade ledningar och en mätarkammare hängande i balkar som är förankrade i sidled i omgivande påldäck.

#### **Konsekvens**

Omläggning är nödvändig och behöver samordnas med projektet för att inte orsaka merkostnader och störningar i spårvägstrafiken vid ett senare ingrepp.

### **Förtydliga C- område och U-område**

Det i plankartan redovisade c- området vid Uddvägen bör utgå som kvartersmark eller omformas så att hela ytan blir ett u- område som ej är överkörningsbart. Befintlig spillvattentunnel som korsar angivet c- område i nordost är ej redovisad. Tunneln skall redovisas och skyddas i planen.

#### **Konsekvens**

Om inte all infrastruktur i marken redovisas i planen finns det risk för skador på dessa funktionsbortfall och stora framtida kostnader.

### **Ny mur Sickla industriväg**

En ny mur planeras på Sicka Industrivägens södra sida mot spårområdet. Murens placering medför att det blir trångt mellan muren och den befintliga gång- och cykelbanan.

#### **Konsekvens**

Tråget för Tvärbanan behöver förlängas öster ut för att få en större, nödvändig yta för gång- och cykeltrafik.

Tekniska nämnden

Gunilla Grudevall-Steen  
Ordförande

Dag Björklund  
Teknisk direktör