

Tekniska nämnden

Detaljplan för Nacka strand, norra branten, delplan I, del av fastigheten Sicklaön 13:79 m.fl, Nacka strand

Granskning

Tekniska nämnden lämnar följande yttrande

Trappan ska antingen vara park i sin helhet eller torg i sin helhet, inte delad som idag. Finns det ett syfte med att den är delad? Önskar i så fall att förklaring ska framgå i planbeskrivning.

Ska armerat gräs användas på den nya angöringsgatan måste den vara tillgänglighetsanpassad eftersom den kommer fungera som plats för angöring till entréer. Tillgängligt för rollatorer, rullstolar, barnvagnar mm. Det måste även säkerställas att sopkärl ska kunna dras över ytan då avfallshämtning även kommer ske på den nya angöringsgatan i den östra delen av hus 13. Angöringen för sopbil till parkeringsgarage ska gångvägen utformas så att den blir fri från hinder såsom kanter, träd och grönt.

Konsekvens

Risk för oklarheter och ansvarsfördelning när det gäller drift att trappan (väg och park har olika entreprenörer).

Arbetsmiljökraven för hämtning av avfall uppfylls inte då det är svårt att angöra på ett tillfredställande sätt till fastighetens entréer, vilket kan medföra att hämtningen uteblir.

Tekniska nämnden

Gunilla Grudevall-Steen
Ordförande

Dag Björklund
Teknisk direktör