



**Teckenförklaring grundkarta**

- Staket
- Stödmur
- Häck
- Stig
- GC-bana
- Fastighetsgräns

- Berg
- Barrträd
- Lövträd
- Fornlämning
- Gränspunkt
- Mast
- Pelare
- Stolpe
- Trappil
- Markpunkt, markdetalj
- Skorsten

- Tunnel
- Plank
- Stenmur

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

**GRÄNSER**

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Kvartersmark**

- J Industri

**UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING**

- e<sub>1</sub> Byggnad får ej placeras närmre än 0,5 meter från fastighetsgräns mot norr och öster.

**BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte bebyggas.

**MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)**

**Utfart, stängsel**

- Stängsel ska finnas.

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

**Utformning**

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet.

**STÖRNINGSSKYDD**

- m<sub>1</sub> Verksamheten får inte vara störande för omgivningen.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

**Strandskydd**

- Strandskydd upphävs.

**Underrättelsehandling**

Upprättad på planenheten maj 2015, reviderad oktober 2015.

Plankartan upprättad av:  
Erik Wikström  
Norconsult

Detaljplan för  
Skarpnäs S:3 mfl.  
Sprängarevägen 17  
i Boo, Nacka kommun.  
Planenheten

Till planen hör:  
Planbeskrivning med  
Genomförandebeskrivning  
Särskilt utlåtande  
Fastighetsförteckning

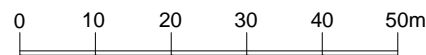
Angela Jonasson  
Tf Planchef

Tove Mark  
Planarkitekt

MSN 2012 / 146-214

Antagen av MSN \_\_\_\_\_  
Laga kraft \_\_\_\_\_

A3 = Skala 1:1000



Upprättad enligt PBL (2010:900)

Utdrag ur digital kartdatabas 2014-09  
Koordinatsystem SWEREF 99 18 00  
Höjdsystem RH2000