

2015

TJÄNSTESKRIVELSE

NTN 2015/521

Natur- och trafiknämnden

Ändring av del av "Detaljplan för Sicklaön 385:I och 386:I m.fl." (DP 272), Sicklaön,

MSN 2013/23

Granskning

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden antar förslag till yttrande enligt tjänsteskrivelsens bilaga 1.

Sammanfattning

Planområdet för ändringen utgör ICA-Maxis parkeringsyta. Syftet med planändringen är att skapa ett effektivare trafikflöde till och från ICA-Maxis kundparkering, genom en ny in- och utfart mot Skvaltans väg. För att organisera in- och utfart samt parkeringen förslås även att befintlig återvinningsstation flyttas till en plats i anslutning till befintlig returstation.

Planhandläggaren har skrivit följande angående natur- och trafiknämndens yttrande. "Natur- och trafiknämnden, Nacka kommun anser att den föreslagna infarten inte är lämplig ur vattenförsörjningssynpunkt, då en av Nackas viktigaste huvudvattenledningar går längs Skvaltans väg. I och med att planområdet är beläget på gammal sjöbotten kan de geotekniska förutsättningarna var osäkra och en ny infart kan medföra sättningar vilka kan skada vattenledningen och orsaka ledningsbrott. Nämnden framför att förstärkningsåtgärder, som till exempel pålning måste genomföras för att stabilisera ledningen, något som bör bekostas av exploitören."

Vidare menar nämnden att den planerade infarten kan utgöra en trafiksäkerhetsrisk, då den kommer att korsa den gång- och cykelbana som löper längs med Skvaltans väg. Framför att det är positivt att endast högersvängande trafik tillåts i in-/utfarten, men att utformningen av korsningspunkten måste studeras vidare för att bli så trafiksäker som möjligt för cyklister och gående.

Avseende utfarten mot Per Hallströms väg anser nämnden att det högersvängande körfältet är för kort, endast två bilar får plats, vilket leder till framkomlighetsproblem och trafikstockning ut från parkeringen. De föreslår därför att ta bort en refug för att förlänga detta körfält.



Nämnden ifrågasätter vidare att några av de 12-13 år gamla kastanjeträden längs Skvaltans väg kommer att tas ned i och med planförslaget. Träden ingår i en trädallé som skulle kunna utgöra grunden för ett attraktivt stadsrum vid omvandlingen av Nackas centrala delar. De tillägger dock att allén på sikt kommer att gallras ur och vartannat träd kommer att tas ned. Trots detta kommer det att bli ett hål i allén i och med den föreslagna tillfarten.

Planenhetens kommentarer: Planbeskrivningen har efter samrådet kompletterats med ett avsnitt kring dagvatten och där framgår att förstärkning av den nya infarten krävs för att stabilisera vattenledningen. Genomförandebeskrivningen har förtydligats med att kostnader för förstärkningsåtgärder och dagvattenåtgärder ska ingå i genomförandeaftalet. Frågor avseende utformning av korsningen och längden på det högersvängande körfältet studeras i projekteringen. Ingreppen i allén anses inte ha någon större negativ effekt för ett framtida attraktivt stadsrum, då träd längs med Skvaltans väg enbart behöver tas ned vid planerad utfart.”

Bilaga

- 1 Förslag till yttrande
- 2 Underrättelsehandlingar

Heidi Swahn
Nämndsekreterare Natur- och trafiknämnden