

2015-11-26

Projektavslut  
NTN 2015/888-044

Natur- och trafiknämnden

## Projektavslut för reinvesteringsprojekt – lekplats Saltängen projekt nr. 90000207.

### Ärendet

I Nacka finns det ca 100 lekplatser på kommunens allmänna parkmark. Några av dessa lekplatser rustas varje år. Det finns ett stort behov av upprustning eftersom många lekplatser anlades på 70-talet och börjar bli gamla, samtidigt som Nacka får fler innevånare. Generellt ställs höga krav på lekplatser idag, både när det gäller såväl säkerhetsfrågor som lekvärde för olika åldrar.

Lekplatsen har upprustats enligt ett tema, där avsikten varit att stärka områdets identitet och bidra till en variation av upplevelser. Temat är ”Saltängen – En vågad lekplats för alla”. (Bilder som visar reinvesteringen finns i bilaga till tjänsteskrivelsen). Denna lekplats har dessutom fått en högre grad av tillgänglighetsanpassning vid ombyggnaden. Lekplatsen i Saltängen är uppskattad, väl frekventerad och har fått ett högre lekvärde.

### Projektbeskrivning

I parken i Saltängen fanns en gammal lekplats och den är nu ombyggd på samma plats.



Ombyggnaden är utförd enligt kommunal standard och är godkänd enligt SSEN (säkerhetsnorm).

Ansvarig för genomförande är Natur- och trafiknämnden genom park- och naturenheten.



## Konsekvenser för barn

En sliten och välanvänd lekplats har nu ersatts med ett modernt och funktionellt lek område. Lekplatsen är en populär mötesplats i området och är till stora delar tillgänglig även för t.ex. rullstolsburna.

## Beslutsprocessen

Kommunfullmäktige beviljade investeringsmedel den 19 november 2012, § 249 och noterade Fritidsnämndens investeringsanslag enligt kommunstyrelsens förslag den 22 oktober 2012, § 265.

Den 17 februari 2015 tog NTN, §32, beslut för upphandling av entreprenör.

Den 15 juni 2015 slutbesiktades anläggningen.

Garantitiden för entreprenaden gäller till och med 2020-06-15.

## Ekonomi

Beslutad budget: 2 500 000 kr.

Verksamhet	Företag	Utgifter
Entreprenad	Stockholms markteknik AB	2 175 000 kr
Upphandling	Egen regi	66 000 kr
Administration	Antura	14 000 kr
Projektering	WSP	20 000 kr
Byggleddning	Rockstore engineering AB	77 000 kr
Projektledning	Egen regi	98 000 kr
<b>Total utgift</b>		<b>2 450 000 kr</b>

- Avskrivningstiden för anläggningen är 15 år. Hela beloppet på 2 450 tkr aktiveras 160101 och skrivs av på 15 år, vilket innebär att kapitaltjänstkostnaden är ett år 230 tkr.
- Årliga kostnader för skötsel och underhåll av anläggningarna är oförändrade.

Entreprenadform: Utförandeentreprenad

Entreprenör: Stockholms markteknik AB

## Kommentarer

Medborgardialogen innebar en övervägande positiv respons. **Lekplatsens storlek bedöms vara väl avvägd med tanke på att den används av så många** (förskola, skola och bostäder). Arbetet med utbyggnaden gick bra utan några större fördröjningar eller förseningar.

## Bilagor

1. Fotokollage
2. Informationen från kommunens hemsida, fliken natur och fritid



Annika Skogetun  
Enhetschef  
Park- och naturenheten

Pia Helgodt  
Projekteringsledare  
Park- och naturenheten