

2016-08-15

Förslag till yttrande
NTN 2015/513-214
MSN 2013/16-214

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Detaljplan för del av Sicklaön 83:22 och 40:12, Sickla industriväg

Natur och trafiknämnden lämnade bland annat följande synpunkt i samrådsyttrande Nämnden påtalade ” att del av planerad trappa kommer att ligga ovanpå eller strax in-till huvudvattenledningen längs Sickla industriväg. För att säkra tillgången till dessa ledningar för drift och underhåll ska hela ledningssträckan längs planförslaget skyddas med ledningsrätt. Trappans konstruktion måste anpassas, till exempel genom att den görs demonteringsbar, för att kunna få snabb åtkomst till ledningarna när det behövs. Del av de allmänna servisledningarna till fastigheten riskerar att hamna i kvartersmark. En reglering/flytt av förbindelsepunkternas läge måste därför göras. ”

Natur och trafiknämnden vill förtydliga synpunkter gällande projektets påverkan på VA-ledningar i underrättelsehandlingarna:

För åtkomlighet av VA-ledningarna krävs det ett avstånd på minst 3 meter till trappan/byggnad. Alternativt måste trappan utformas så att den vid akuta situationer är demonterbar eller flyttbar.

Området ska oavsett säkras med ett U-område.

Konsekvens

Flytt av VA-ledningar är nödvändigt för att erhålla erforderligt avstånd, alternativt måste trappan utformas demonterbar/flyttbar.

Ekonomisk konsekvens

Projektet finansierar eventuell omläggning av VA-ledningar.

Natur- och trafiknämnden

Gunilla Grudevall-Steen
Ordförande

Dag Björklund
Natur- och trafikdirektör