



- TECKENFÖRKLARING**
Grundkarta
- Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - 393:10 Fastighetsbeteckning
 - ...GA... Gemensamhetsanläggning
 - ...Sv... Servitutsområde
 - ...Lr... Ledningsrättsområde
 - Vägkant
 - GC-bana
 - Stig
 - Plank, staket
 - Mur
 - Stödmur

- ~ Höjdkurvor, höjdtext
- Dike
- Strandinje
- Vattendrag
- ☒ Husliv
inmätt bostadshus
- ☐ Husliv
inmätt industri-
eller verksamhetsbyggnad
- ☐ Husliv
inmätt komplementbyggnad
- ☐ Takfot
karterad byggnad
från primärkartan
- ☐ Skärmtak
- ☐ Trappa

ÄNDRADE PLANBESTÄMMELSER

TILLKOMMANDE PLANBESTÄMMELSER

Gränser

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- r Byggnad får inte rivas (PBL 4 kap 16 § 4 punkten)
- ☐ Marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 16 § 1 punkten)
- ◊ 0,0 Högsta nockhöjd för huvudbyggnad i meter (PBL 4 kap 11 § 1 punkten)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från den dagen ändringen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

UTGÅENDE PLANBESTÄMMELSER

Gränser

- ✱...✱...✱...✱...✱...✱ Utgående egenskapsgräns

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- I högsta antal våningar, härutöver får vind inredas. Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 4.0 m. På den sida där slutningsvåning anordnas får byggnadshöjden högst uppgå till 6.0 m
- V₂ suterrängvåning får anordnas

UPPHÄVANDE AV FASTIGHETSINDELINGSBESTÄMMELSER

För fastigheten Mensättra 29:1 upphävs de bestämmelser enligt 4 kap 18 § plan- och bygglagen (fastighetsindelingsbestämmelser) som fastställdes 1991-09-05 och som är registrerade som fastighetsplan för kv Adam, akt 0182K-91/116.

UPPLYSNINGAR:

Handlingarna ska läsas tillsammans med detaljplan 20 (Dp 20), akt 0182K-89/61

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen PBL (2010:900) enligt dess lydelse efter den 1 januari 2015

Grundkarta över Mensättra 29:1
Koordinatsystem SWEREF 99 1800
Höjdsystem RH2000

Upprättad: 2017-07-03

Kartan är producerad av Karl Engström
Kontrollerad av Fredrik Josefsson

Fastighetsindelningen i kartan har inte rättsverkan, jämför mot beslut i lantmäterihandlingar.

SAMRÅDSHANDLING

<p>Ändring av del av detaljplan 20 (Dp 20) för fastigheten Mensättra 29:1, Värmdövågen 772, i Boo, Nacka Kommun Standardförfarande Planenheten i augusti 2017</p>		<p>Till planen hör: Planbeskrivning Fastighetsförteckning</p>
<p>Nina Aman Planchef</p>	<p>Ida Larsson Planarkitekt</p>	<p>MSN 2016/163</p>
<p>Antagen av MSN _____ Laga kraft _____</p>		

