

# PLANKARTA BLAD 2

## PLANBESTÄMMELSER

**Kulturmiljö**

Skräpstrat område i kartan utgör en kulturhistoriskt särskilt värdefull miljö enligt PBL 8:4 kap 1 §. Byggnadskrav för byggnader enligt PBL 8:4 kap 4-6 § § "Förstärkt" och "A" tillknytt, i så små tillvägagångande, inre utrymmer på bosatt i ett enstaka bostadshus (PBL 8:4 kap 1 §).

**Byggnadsbeskrivning/byggnads specifika karaktärdrag för kulturhistoriskt värdefulla bebyggelse**

**Backeböl 113, Bergholmen**  
Sommarstuga  
Karaktär: Före detta svitvåttstuga, från tidigt 1800-tal.  
Byggnadsvolym: Småskalig envåningsbyggnad med en ursprunglig kvadratisk planform, som genom tillbyggnader fått oregelbunden form.  
Tak: Papptäckat tak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster med fyrblad form. Senare tillkommande panoramafönster.  
Entré: Vit städer på tillbyggnadsnivå.  
Fasad: Locklitspanel i gulbeige kulör med vita snickerier.  
Grund: Naturstensgrund i den blåte delen.  
Utredning:  
Fasad: Rödbragd träpanel.  
Tak: Papptäckat tak.

**Backeböl 115, paveläng vid Gustavavns byggnad**  
Karaktär: Åttkantig paviljong med snickarglädje från sekelskiftet 1900.  
Byggnadsvolym: Öppen med dekantigt form.  
Tak: Papptäckat tak.  
Fönster: Högre trådfönster med spröjs. Kulör engelskt rött.  
Entré: Glasad portstör i engelskt rött.  
Fasad: Fasad med liggande träpanel i beige kulör. Lövsågade snickerier i mörkare beige kulör.  
Hörnmarkeringar: Fönsteromfattningar med formordna drag.  
Grund: Naturstensgrund, högst med vattent.

**Backeböl 118, Villa Skoghöjden**  
Karaktär: Klubbhus i funktionell stil från 1950-60-talet.  
Byggnadsvolym: Asymmetrisk planform i två våningar med torn och uteränggående.  
Tak: Sadeltak med svart betongpannor. Rakt takutspång och inklädd takfäst.  
Fönster: Värmiljude trådfönster med spröjs. Kulör engelskt rött.  
Entré: Glasad portstör i engelskt rött.  
Fasad: Fasad med liggande träpanel i beige kulör. Lövsågade snickerier i mörkare beige kulör.  
Hörnmarkeringar: Fönsteromfattningar med formordna drag.  
Grund: Naturstensgrund, högst med vattent.

**Backeböl 119, Villa Skoghöjden**  
Karaktär: Sommarvilla, byggd 1896.  
Byggnadsvolym: Asymmetrisk planform i två våningar med torn och uteränggående.  
Tak: Sadeltak med svart betongpannor. Rakt takutspång och inklädd takfäst.  
Fönster: Värmiljude trådfönster med spröjs. Kulör engelskt rött.  
Entré: Glasad portstör i engelskt rött.  
Fasad: Fasad med liggande träpanel i beige kulör. Lövsågade snickerier i mörkare beige kulör.  
Hörnmarkeringar: Fönsteromfattningar med formordna drag.  
Grund: Naturstensgrund, högst med vattent.

**Backeböl 121, Villa Flora**  
Karaktär: Fritidshus med referenser till den svenska bondantiken, byggd 1933.  
Byggnadsvolym: Avlång och asymmetrisk planform i två våningar.  
Tak: Sadeltak med svart betongpannor. Rakt takutspång och inklädd takfäst.  
Fönster: Sadeltak med svart betongpannor. Rakt takutspång och inklädd takfäst.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Fasad med liggande träpanel i beige kulör. Lövsågade snickerier i mörkare beige kulör.  
Grund: Gult träpanel.

**Backeböl 126**  
Sportstuga  
Karaktär: Mindre prefabricerad sportstuga, byggd 1945.  
Byggnadsvolym: Rektangulär planform i en våning med källare. Veranda på framsidan och altan på baksidan.  
Tak: Sadeltak med tvåkigt tegel. Tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i engelsk röd kulör. Fyrbladede fönster på gavel och tredelade fönster med mittstör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Profasad i gulbeige kulör. Altan med svarta snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i gulbeige kulör. Garageport av trä med stände panel.  
Uthus: Gult träpanel.

**Backeböl 130**  
Villa  
Karaktär: Före detta smedja från 1800-talet.  
Byggnadsvolym: Kubisk planform i två våningar med uteränggående.  
Tak: Sadeltak med tvåkigt tegel. Tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i engelsk röd kulör. Fyrbladede fönster på gavel och tredelade fönster med mittstör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Tun profasad med vitgula spånplattor i murverket. I järnvägskulör.  
Möbelformer: Fönsteromfattningar.  
Grund: Låg grund.  
Uthus: Gult träpanel.  
Karaktär: Arkitektur från tillbyggnad från 2000-talet, placerad bakom smedjan.  
Byggnadsvolym: Avlång, asymmetrisk, rundad planform i en våning.  
Tak: Öppent tak med svart takutspång.  
Fönster: Panoramafönster.  
Fasad: Fasad med liggande träpanel i beige kulör. Lövsågade snickerier i mörkare beige kulör.

**Backeböl 133**  
Sportstuga  
Karaktär: Sportstuga byggd 1936. Nationalromantisk stil med inspiration från landsbygdens traditionella bebyggelse.  
Byggnadsvolym: Avlång, asymmetrisk, rundad planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: 3-3-luvsfönster med spröjs. Blågrå fönsterluckor med diagonalt glas panel och vitkorn hjärter.  
Entré: Ytterdör i fiskbenspanel med kvadratisk fönster. Öppen fästskåp med pulpetak som bär upp av fyrtaliga pelare.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 138**  
Funkisvilla  
Karaktär: Funkisvilla från tidigt 1930-tal.  
Byggnadsvolym: Kubisk form i två våningar och uteränggående.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 144**  
Villa  
Karaktär: Före detta fritidshus, från 1930-talet. Tillbyggt 1953. Nationalromantisk stil.  
Byggnadsvolym: Funkisplanform. Två våningar med tillbyggnad på en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Gult träpanel.

**Backeböl 146**  
Sportstuga  
Karaktär: Prefabricerad sportstuga i funkisstil, byggd 1946.  
Byggnadsvolym: Rektangulär planform i en våning med källare.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Gult träpanel.

**Backeböl 147**  
Villa  
Karaktär: Före detta svitvåttstuga, från tidigt 1800-tal.  
Byggnadsvolym: Småskalig envåningsbyggnad med en ursprunglig kvadratisk planform, som genom tillbyggnader fått oregelbunden form.  
Tak: Papptäckat tak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster med fyrblad form. Senare tillkommande panoramafönster.  
Entré: Vit städer på tillbyggnadsnivå.  
Fasad: Locklitspanel i gulbeige kulör med vita snickerier.  
Grund: Naturstensgrund i den blåte delen.  
Utredning:  
Fasad: Rödbragd träpanel.  
Tak: Papptäckat tak.

**Backeböl 149, Gustavavns gård**  
Heringsgård  
Karaktär: Heringsgård byggd från 1800 med en ombyggd gustavavns heringsgård från 1940.  
Byggnadsvolym: Tvåvåningsbyggnad med rektangulär planform. Tre vånings frontespis på mittpartiet mot sönn. Två flyglar på notost sida.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 150, Bergholmen, paravall**  
Karaktär: Trådfönster från sekelskiftet 1900.  
Byggnadsvolym: Paravallform som bär upp av pelare i mitten.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 152, Bergholmen, Råda villan**  
Fritidshus  
Karaktär: Fritidshus byggd 1936. Nationalromantisk stil med inspiration från landsbygdens traditionella bebyggelse.  
Byggnadsvolym: Avlång, asymmetrisk, rundad planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 158, Bergholmen, Vita villan**  
Karaktär: Före detta baksågd från 1880-talet, med ekonomibyggnadskaraktär.  
Byggnadsvolym: Avlång smal planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 160**  
Sportstuga  
Karaktär: Prefabricerad sportstuga i funkisstil, byggd 1946.  
Byggnadsvolym: Rektangulär planform i en våning med källare.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Gult träpanel.

**Backeböl 162**  
Sportstuga  
Karaktär: Prefabricerad sportstuga i funkisstil, byggd 1946.  
Byggnadsvolym: Rektangulär planform i en våning med källare.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Gult träpanel.

**Backeböl 1756**  
Fritidshus  
Karaktär: Fritidshus med referenser till den svenska bondantiken, byggd 1933.  
Byggnadsvolym: Rektangulär envåningsbyggnad med hög vind och tre talet tillbyggnader.  
Tak: Sadeltak med tvåkigt tegel. Kort takutspång.  
Fönster: Traditionella värmiljude fönster, fyrblad eller svedelade. Låga värmiljude och smärre fönster med liggande form.  
Entré: Striblad villalådan vid altan. Glasad altan från 1900-talets mitt.  
Fasad: Liggande, spröjsad panel i gulbeige kulör. Vita snickerier.  
Grund: Putsad grund i grått.  
Uthus: Gult träpanel.

**Backeböl 1795**  
Sommarvilla  
Karaktär: Sommarvilla från 1920-talet, med en omfattande renovering på 2000-talet.  
Byggnadsvolym: T-plattform i två våningar med uteränggående.  
Tak: Sadeltak med svart inklädd fasad på två våningar och svart profilerade takfäst.  
Fönster: Engelskt rött trådfönster med kryss-spröjsad överdel. Värmande storfönster.  
Entré: Glasad portstör med överfönster, engelskt rött kulör. Dekorativa räden.  
Fasad: Liggande spröjsad panel i gulbeige kulör. Våningpanel i stände spröjsad panel och överfönster. Kåkingång med glasad dörr och fiskbenspanel.  
Grund: Putsad grund i grått.

**Backeböl 1799**  
Lusthus  
Karaktär: Lusthus från sekelskiftet 1900, tillhört Villa Flora.  
Byggnadsvolym: Kvadratisk planform i en våning.  
Tak: Korformat tak.  
Fönster: Småskaliga fönster i grått.  
Entré: Fönsterdör med kryss-spröjsad överdel.  
Fasad: Fasad i grått med snickarglädje och detaljer i vitt.  
Grund: Gult träpanel.

**Backeböl 1800, Bergholmen, paravall**  
Karaktär: Trådfönster från sekelskiftet 1900.  
Byggnadsvolym: Paravallform som bär upp av pelare i mitten.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 1820, Bergholmen, Vita villan**  
Fritidshus  
Karaktär: Fritidshus byggd 1936. Nationalromantisk stil med inspiration från landsbygdens traditionella bebyggelse.  
Byggnadsvolym: Avlång, asymmetrisk, rundad planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 1820, Bergholmen, Vita villan**  
Karaktär: Före detta baksågd från 1880-talet, med ekonomibyggnadskaraktär.  
Byggnadsvolym: Avlång smal planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 1820, Bergholmen, Vita villan**  
Karaktär: Före detta baksågd från 1880-talet, med ekonomibyggnadskaraktär.  
Byggnadsvolym: Avlång smal planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 1820, Bergholmen, Vita villan**  
Karaktär: Före detta baksågd från 1880-talet, med ekonomibyggnadskaraktär.  
Byggnadsvolym: Avlång smal planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 1821, Bergholmen**  
Fritidshus  
Karaktär: Före detta fiskarstuga, byggd tidigt 1800-tal.  
Byggnadsvolym: Rektangulär envåningsbyggnad med hög vind och tre talet tillbyggnader.  
Tak: Sadeltak med tvåkigt tegel. Kort takutspång.  
Fönster: Traditionella värmiljude fönster, fyrblad eller svedelade. Låga värmiljude och smärre fönster med liggande form.  
Entré: Striblad villalådan vid altan. Glasad altan från 1900-talets mitt.  
Fasad: Liggande, spröjsad panel i gulbeige kulör. Vita snickerier.  
Grund: Putsad grund i grått.  
Uthus: Gult träpanel.

**Backeböl 1822, Bergholmen**  
Sommarvilla  
Karaktär: Nationalromantisk sommarvilla med inslag av jugend, från 1920-talet.  
Byggnadsvolym: Asymmetrisk planform i två våningar, med högst byggnadskropp.  
Tak: Sadeltak med svart inklädd fasad på två våningar och svart profilerade takfäst.  
Fönster: Engelskt rött trådfönster med kryss-spröjsad överdel. Värmande storfönster.  
Entré: Glasad portstör med överfönster, engelskt rött kulör. Dekorativa räden.  
Fasad: Liggande spröjsad panel i gulbeige kulör. Våningpanel i stände spröjsad panel och överfönster. Kåkingång med glasad dörr och fiskbenspanel.  
Grund: Putsad grund i grått.

**Backeböl 1824, Bergholmen**  
Fritidshus  
Karaktär: Fritidshus byggd 1936. Nationalromantisk stil med inspiration från landsbygdens traditionella bebyggelse.  
Byggnadsvolym: Avlång, asymmetrisk, rundad planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 1828, Bergholmen, Råda villan**  
Fritidshus  
Karaktär: Fritidshus byggd 1936. Nationalromantisk stil med inspiration från landsbygdens traditionella bebyggelse.  
Byggnadsvolym: Avlång, asymmetrisk, rundad planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 1828, Bergholmen, Vita villan**  
Karaktär: Före detta baksågd från 1880-talet, med ekonomibyggnadskaraktär.  
Byggnadsvolym: Avlång smal planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 1828, Bergholmen, Vita villan**  
Karaktär: Före detta baksågd från 1880-talet, med ekonomibyggnadskaraktär.  
Byggnadsvolym: Avlång smal planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 1828, Bergholmen, Vita villan**  
Karaktär: Före detta baksågd från 1880-talet, med ekonomibyggnadskaraktär.  
Byggnadsvolym: Avlång smal planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Backeböl 1828, Bergholmen, Vita villan**  
Karaktär: Före detta baksågd från 1880-talet, med ekonomibyggnadskaraktär.  
Byggnadsvolym: Avlång smal planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmiljude trådfönster i blågrå kulör.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Hög putsad grund i rödbrun kulör.

**Bo 1375**  
Sportstuga  
Karaktär: Funktionell sportstuga, byggd runt 1935.  
Byggnadsvolym: Rektangulär envåningsbyggnad med rektangulär planform.  
Tak: Sadeltak med tvåkigt tegel. Kort takutspång.  
Fönster: Värmande trådfönster (fyrdelade eller liggande snickerier) i gulbeige kulör. Grå fönsterluckor med diagonalt glas.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Gult träpanel.

**Bo 1390**  
Sportstuga  
Karaktär: Nationalromantisk sportstuga från 1920-30-talet.  
Byggnadsvolym: Rektangulär planform i en våning med låg vind.  
Tak: Sadeltak med tvåkigt tegel. Kort takutspång. Raka stupor.  
Fönster: Värmande trådfönster (fyrdelade eller liggande snickerier) i gulbeige kulör. Grå fönsterluckor med diagonalt glas.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Gult träpanel.

**Bo 1393**  
Sommarvilla  
Karaktär: Nationalromantisk sommarvilla från 1920-30-talet.  
Byggnadsvolym: Rektangulär planform i två våningar med källare.  
Tak: Sadeltak med svart inklädd fasad på två våningar och svart profilerade takfäst.  
Fönster: Engelskt rött trådfönster med kryss-spröjsad överdel. Värmande storfönster.  
Entré: Glasad portstör med överfönster, engelskt rött kulör. Dekorativa räden.  
Fasad: Liggande spröjsad panel i gulbeige kulör. Våningpanel i stände spröjsad panel och överfönster. Kåkingång med glasad dörr och fiskbenspanel.  
Grund: Putsad grund i grått.

**Bo 1395**  
Sommarvilla  
Karaktär: Småskalig sportstuga från 1920-30-talet.  
Byggnadsvolym: Rektangulär planform i en våning med låg vind.  
Tak: Sadeltak med tvåkigt tegel. Kort takutspång. Raka stupor.  
Fönster: Värmande trådfönster (fyrdelade eller liggande snickerier) i gulbeige kulör. Grå fönsterluckor med diagonalt glas.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Gult träpanel.

**Bo 1396**  
Sportstuga  
Karaktär: Funktionell sportstuga, byggd runt 1935.  
Byggnadsvolym: Rektangulär envåningsbyggnad med rektangulär planform.  
Tak: Sadeltak med tvåkigt tegel. Kort takutspång.  
Fönster: Värmande trådfönster (fyrdelade eller liggande snickerier) i gulbeige kulör. Grå fönsterluckor med diagonalt glas.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Gult träpanel.

**Bo 1458**  
Villa  
Karaktär: Arkitektur från tillbyggnad från 2000-talet, placerad bakom smedjan.  
Byggnadsvolym: Avlång, asymmetrisk, rundad planform i en våning.  
Tak: Öppent tak med svart takutspång.  
Fönster: Panoramafönster.  
Fasad: Fasad med liggande träpanel i beige kulör. Lövsågade snickerier i mörkare beige kulör.  
Hörnmarkeringar: Fönsteromfattningar med formordna drag.  
Grund: Naturstensgrund, högst med vattent.

**Bo 1561**  
Villa  
Karaktär: Arkitektur från tillbyggnad från 2000-talet, placerad bakom smedjan.  
Byggnadsvolym: Avlång, asymmetrisk, rundad planform i en våning.  
Tak: Öppent tak med svart takutspång.  
Fönster: Panoramafönster.  
Fasad: Fasad med liggande träpanel i beige kulör. Lövsågade snickerier i mörkare beige kulör.  
Hörnmarkeringar: Fönsteromfattningar med formordna drag.  
Grund: Naturstensgrund, högst med vattent.

**Bo 1567**  
Sportstuga  
Karaktär: Sportstuga från 1933. Referenser till landsbygdens torpbyggnad.  
Byggnadsvolym: Rektangulär planform i en våning.  
Tak: Sadeltak med svart takutspång och tvåkigt tegel. Hög tegeltak.  
Fönster: Värmande trådfönster (fyrdelade eller liggande snickerier) i gulbeige kulör. Grå fönsterluckor med diagonalt glas.  
Entré: Öppen entré i mitten.  
Fasad: Svartbrun stöpspanel med blågrå snickerier.  
Grund: Gult träpanel.

TECKENFÖRKLARING	
Grundkartan	
	Kommungränser
	Traktsgränser
	Fastighetsgränser
	Ödskär fastighetsgränser i vatten
	393:10 Fastighetsbeskrivning
	Gemensamhetsanläggning
	Senlåtensområde
	Ledningsströmstråle
	Förbindning
	Vägfäst
	GC-linje
	Stg
	Plan, skatt
	Mur
	Stånur
	Höjdskuror, höjstet
	Ständfjäl
	Häus
	Inre bostadshus
	Häus inre bostadshus
	Taktill
	Hörnmarkering
	Skissmark
	Trappa

Grundkarta - Mjörkudden  
Koordinatsystem SWEREF 90 1800  
Höjdsystem RH2000  
Uppdaterad datum: 2018-08-08  
Fastighetsindelningen i kartan har inte rättsverkan, jämför mot beslut i lantmätarhandling.

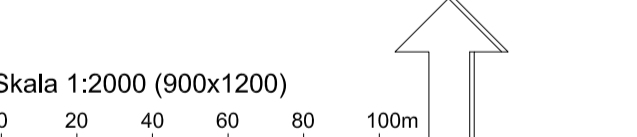
KIL

© 2018 E. GUSTAVSON

BACKEBÖL

BACKEBÖL

BACKEBÖL



Till planen hör:  
- Planarkiv blad 1 och 2  
- Planbeskrivning  
- Fastighetsförteckning  
- Byggnadsplan  
- Fastighetskonsekvensbeskrivning

## GRANSKNINGSHANDLING

Blad 2 av 2  
Detaljplan för Mjörkudden-Gustavsviks gård med Bergholmen i Boo, Nacka Kommun

Normal planförfarande  
Planenheten 1 september 2018

Angela Jonasson  
Biträddande planchef  
Lagå kraft

Limn Grünlund  
Planarkitekt

KFKS 2014/04-214  
Projekt nr. 9430