

Förslag till yttrande

Dnr: NTN 2019/133

DNR: 2016/1078

Miljö och stadsbyggnadsnämnden

Samrådsyttrande - Östra Gräsvägen, fastigheterna Sicklaön 73:49 m.fl., i Ektorp

Natur- och trafiknämnden lämnar följande yttrande

Natur och träd

I planbeskrivning och miljööredovisning står det att spridningssamband för ek och tall riskerar att försvagas eller eventuellt gå förlorade. Med den föreslagna bebyggelsen är nämndens bedömning att spridningssambandet kommer gå förlorat då 40 av 45 träd i det svaga spridningssambandet försvinner samt att de kvarvarande träden kommer att isoleras och /eller skärmas av från spridningsvägen genom föreslagen bebyggelse. Inom förvaltningen av naturmark i Nacka kommun pågår en löpande skötsel för att bibehålla och stärka de befintliga spridningssambanden och verka för att Nackas miljömål, *Ett rikt växt och djurliv*, ska kunna uppnås. Nämnden föreslår därför att byggnadsvolymer anpassas så att spridningssambandet kan bibehållas och negativ påverkan på miljömål och spridningsfunktioner minskas. Detta skulle kunna göras genom att byggnaderna placeras så att siktlinjerna mellan de kvarvarande träden behålls. Det vore också positivt om fler träd kunde bevaras. Även möjligheter att förstärka sambandet i närområdet genom plantering bör utredas.

Väg och gata

Enligt handlingarna ska befintliga vägar inte påverkas eller byggas ut i samband med detaljplanläggning. Det ska endast ske anpassningar på vägarna vid anslutning mot kvartersmark. Nämnden tror att även andra anpassningar kommer bli nödvändiga och efterfrågar tydligare handlingar där följande frågeställningar klagörs:

- Detaljplanen ska redovisas gatusektioner för de kommunala vägarna, Skuruhallsvägen (GATA₁) och Östa Gräsvägen (GATA₂). Av sektioner bör framgå körbanebredd, utrymme för diken, plats för belysning mm. Det minsta körbanebredd för kommunala



vägar är 3,5 m med förutsättning att det finns mötesplatser (körbanan kan behövas breddas vid horisontala kurvor).

- I portiken ska en lastbil och sopbil kunna mötas och säkerhetszon mot portikens väggar ska finnas
- Sikten i korsningen Gamla Landsvägen - Skuruhallsvägen (GATA₁) ska var god, det kan behövas en anpassning av terrängen för att uppfylla en god sikt.
- Detaljplanen bör redovisa hur angöring/parkering för färdtjänst och rörelsehindrad anordnas för samtliga planerade bostadshusen.
- In- och utfarter till planerade garage bör redovisas om detta sker mot de allmänna vägarna och då ska sikten vara god.

Hans Peters
Ordförande
Natur- och trafiknämnden

Namn
Mats Bohman
Trafik- och fastighetsdirektör