

2016-05-29

TJÄNSTESKRIVELSE
Dnr UBN 2016/156

Utbildningsnämnden

Yttrande över detaljplaneprogram för Saltsjöbadens centrum

Förslag till beslut

Utbildningsnämnden beslutar att anta förslaget till yttrande över detaljplaneprogram för Saltsjöbadens centrum.

Ärendet

Utbildningsnämnden har av planenheten inbjudits till att lämna remissvar på förslag till detaljplaneprogram för Saltsjöbadens centrum. Utbildningsnämnden lämnar synpunkter på förslaget i de delar som berör nämndens ansvarsområde.

Programmet tar upp möjligheten att utveckla och förtäta Saltsjöbadens centrum och dess omgivning med bostäder, service och arbetsplatser men undersöker också kopplingar till ett större område. Målet är att skapa en attraktiv miljö för befintliga och nya boende, arbetande och besökande. Tonvikten ligger vid att tillskapa en tydlig struktur, nya mötesplatser och stråk. Programförslaget utgör grunden för kommande detaljplanearbete. Det är först i detaljplanearbetet som bebyggelsens, vägarnas, torgens och parkernas exakta utformning fastställs.

Programförslaget innebär cirka 1 600 – 1 500 nya bostäder och cirka 17 500 kvm för butiker och verksamheter i centrum, nya förskolor och skolbyggnader samt en ny sporthall.

Igelboda skola föreslås byggas ut och Igelboda förskola måste omlokaliseras. En ny förskola i en fristående byggnad föreslås i området och ytterligare en lokaliseras i bottenplanet i ett av bostadshusen. Det innebär en ny förskoleenhet i området vid Igelboda skola. Även Neglinge gårds förskola kommer omlokaliseras till nya lokaler dock inte långt från nuvarande placering.

I programförslaget finns tre scenarier som avviker från huvudförslaget. I scenario ett rivs Igelboda skola och ett nytt skolområde utvecklas utanför programområdet. Då kan dagens skolområde fylla andra funktioner såsom bostäder. I förslaget argumenteras dock för att skolan ger kvaliteter till området. Den skapar liv och rörelse under fler av dygnets timmar och ger underlag för en sporthall i centrum.



Bilden visar områdets avgränsning och läge.

Utbildningsenheten synpunkter

Programförslaget tar hänsyn till kommande behov av förskole- och skolplatser. Hur stora enheterna ska vara bör avgöras i kommande detaljplanering då antalet bostäder kommer att utkristalliseras tydligare.

Nuvarande geografiska placering av Igelboda skola är ur kommunikationssynpunkt utmärkt för elever både från Fisksätra och Saltsjöbaden. Andelen elever från Fisksätra som går i Igelboda skola är för närvarande 50 procent.

Konsekvenser för barn

Enligt skollagen ska förskole- och skolplatser erbjudas i barnets närområde. Förslaget till detaljplaneprogram för Saltsjöbadens centrum uppfyller skollagens krav. De nya



placeringarna av befintliga förskolor är längre ifrån trafikerade vägar vilket innebär att barnen kommer att utsättas för mindre buller och luftföroreningar än idag.

Lotta Valentin
Enhetschef

Kristina Heuman
Controller

Bilagor

Yttrande över förslag till detaljplaneprogram för Saltsjöbadens centrum.