

2017-01-31

TJÄNSTESKRIVELSE
UBN 2017/42

Utbildningsnämnden

Yttrande över detaljplan för Sicklaön 83:33, 83:29, del av 40:12 och 83:3, Nobelberget på Sicklaön

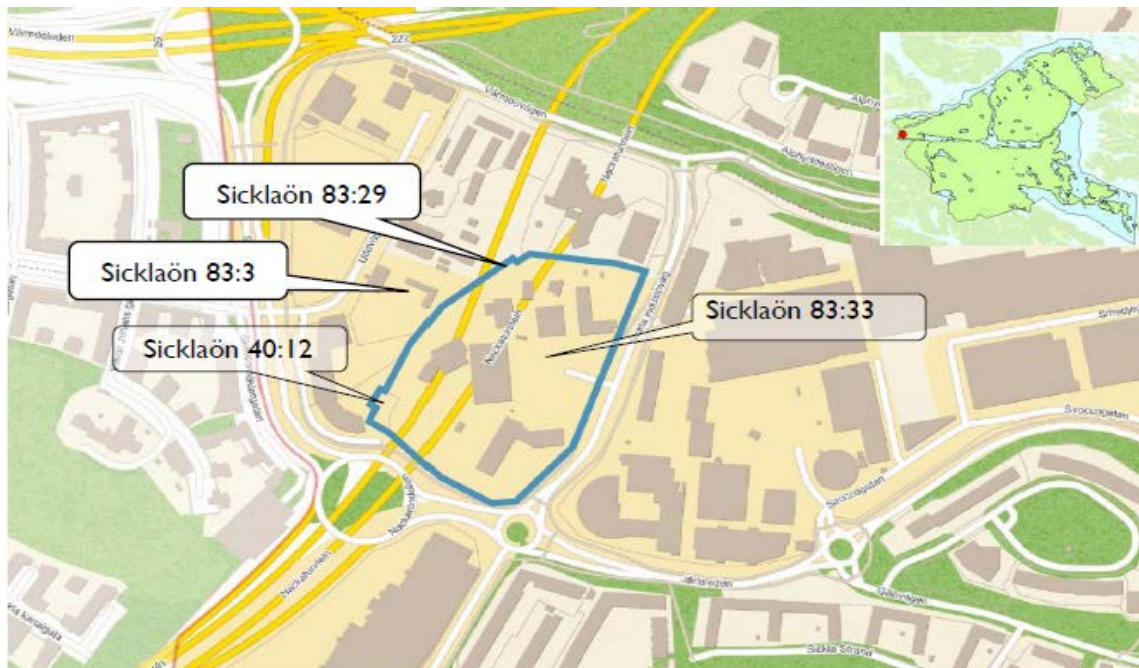
Förslag till beslut

Utbildningsnämnden beslutar att anta yttrande över detaljplan för Sicklaön 83:33, 83:29 del av 40:12 och 83:3, Nobelberget, på Sicklaön enligt bilaga till tjänsteskrivelse.

Ärendet

Utbildningsnämnden har av planenheten inbjudits till att lämna remissvar på förslag till detaljplan för Sicklaön 83:33, 83:29 del av 40:12 och 83:3, Nobelberget, på Sicklaön. Utbildningsnämnden lämnar synpunkter på förslaget i de delar som berör nämndens ansvarsområde.

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för bebyggelse för bostäder, handel kontor, förskola med mera. Den föreslagna detaljplanen möjliggör cirka 550 nya bostäder samt 2 500 kvm lokaler, kontor med mera. Förskolor med sammanlagt 6-7 avdelningar är planerade i två av de byggnader som ska bevaras, Panncentralen och Formalinfabriken.



Kartan visar områdets avgränsning. Den lilla kartan visar var i Nacka kommun området ligger.

Utbildningsenheten synpunkter

Antalet förskoleplatser som planeras är tillräckligt utifrån antalet bostäder som planeras.

I förslaget finns det flera frågor som inte är lösta för de föreslagna placeringarna av förskolorna. Av planförslaget framgår att området är bullerstört och att det finns tveksamheter om målet om högst 50 dBA ljudnivå dagtid går att uppnå på de delar av förskolegården som är avsedd för lek, rekreation och pedagogisk verksamhet. Det är mycket viktigt att planera för en alternativ placering av förskolorna i området om det visar sig att rekommenderade ljudnivåer överskrids. Förskolan bör ligga inom Nobelberget då det inte finns några förskolor i närliggande områden. Det måste dessutom finnas alternativa lösningar gällande angöringen till förskolan. I förslaget framgår att den föreslagna angöringen ska ske på en fastighet som ägs av Trafikverket och att det pågår en diskussion med Trafikverket om den lösningen är möjlig. Dessa frågor måste lösas under samrådtiden.

Konsekvenser för barn

Enligt skollagen ska förskole- och skolplatser erbjudas i barnets närområde. Förslaget till detaljplan uppfyller skollagens krav då förskoleplatser planeras i området och skolplatser planeras i angränsande områden.

Lotta Valentin
Enhetschef
Utbildningsenheten

Kristina Heuman
Expert dimensionering och utveckling
Utbildningsenheten

Bilaga

Yttrande över förslag till detaljplan för Sicklaön 83:33, 83:29, del av 40:12 och 83:3, Nobelberget, på Sicklaön.