

2014-12-16

TJÄNSTESKRIVELSE
FRN 2015/4

Fritidsnämnden

Detaljplaneprogram för centrala Nacka

Yttrande

Förslag till beslut

Fritidsnämnden antar förslag till yttrande enligt tjänsteskrivelsens bilaga 1.

Sammanfattning

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har beslutat att sända detaljplaneprogram för centrala Nacka på samråd. I området finns idag kommunens idrottscentrum med bollplaner och idrottshallar, ishallar och en simhall. I området finns även fritidsgården 2:an.

Förslaget innebär att centrala Nacka ska innehålla en blandning av bostadstyper och upplåtelseformer, arbetsplatser, handel, kultur, idrott, skolor och förskolor samt goda möjligheter till rekreation.

I kultur- och fritidsenhetens förslag till yttrande föreslås att fritidsnämnden ska ställa sig positiva till förslaget detaljplaneprogram för centrala Nacka då det finns med flera olika idrotts- och fritidsanläggningar som en del av genomtänkt stadsmiljö. Fritidsnämnden föreslås betona att Järlahöjden även fortsättningsvis ska vara ett betydelsefullt område för idrotten. När området är färdigbyggt är det angeläget att det finns minst lika mycket kapacitet för idrottsverksamhet som det finns idag.

Ärendet

Bakgrund

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har beslutat att sända detaljplaneprogram för centrala Nacka på samråd till berörda remissinstanser och sakägare. Programområdet innefattar Ryssbergen, Birka och Järsla i väster, i norr ingår Vikdalsvägens första del på norr om Värmdöleden, del av Jarlaberg, Järlahöjden, samt söderut avgränsas området av Saltsjöbanans sträckning utmed Järsla sjö och Lillängen. Förslaget innebär att en relativt tät stad med ett levande stadsliv ska växa fram i de centrala delarna av Nacka.

I området finns idag kommunens idrottscentrum med bollplaner och idrottshallar, ishallar och en simhall. I området finns även fritidsgården 2:an.

Detaljplaneprogrammet syftar till att skapa en levande och attraktiv stadskärna i Nackas centrala delar. Arbetet utgår från visionen ”nära och nyskapande”. Planprogrammet är också en del i genomförandet av översiktsplanens strategi ”en tätare och mer blandad stad på västra Sicklaön”. Området beräknas kunna inrymma 4600 bostäder och ca 7000 arbetsplatser.



Fritidsnämnden yttrar sig över detaljplaneprogram för att bevaka att medborgarnas behov av motion, rörelse och mötesplatser tillgodoses. Nämnden bevakar också att föreningarnas behov av anläggningar för deras behov beaktas i planeringen.

Befintliga anläggningar i området för idrott och fritid

Nacka sportcentrum på Järlahöjden består idag av två stora bollhallar varav en med läktare, två mindre bollhallar, ett litet gym, en liten judohall samt en simhall. Vidare finns även en ishall och en isrink i ett provisoriskt tält samt en betongpark för skateboard, kickbike och BMX. Dessutom finns en mindre friidrottsanläggning för skolidrott och tre fotbollsplaner, varav två planer är elvamannaplaner med konstgräs.

Dagtid är anläggningarna en tillgång för skolorna. Ett stort antal besökare kommer till idrottsplatsen och anläggningarna är så gott som alltid fullbelagda. Järlahöjdens idrottsområde har ett stort upptagningsområde och försörjer i första hand boende på Sicklaön, men även boende i andra delar av kommunen. I dag utgör skol- och idrottsområdet en viktig plats för såväl unga som vuxna. Hela skol- och idrottsområdet



inklusive konferenscenter och aulan är orienterade mot söder där huvudentrén till området en gång fanns. Idag ligger dock huvudentrén på den norra sidan. Detta har resulterat i att besökare ofta har svårt att hitta och orientera sig kring byggnaderna.

Vid Vikdalsvägen nära Forum Nacka finns idag fritidsgården 2:an som är en mötesplats med öppen fritidsverksamhet för främst åldersgruppen 13 – 17 år.

Vid Järla skola finns idag Järla bollhall och en mindre näridrottsplats med konstgräs.

Grönstrukturen kring skolorna och idrottsplatsen är splittrad och svårorienterad. Längs Järlahöjdens branta sluttningar finns en del naturområden som nyttjas av skolorna. Dessa utgör värdefulla miljöer för fri lek och motion men är hårt nedslitna. Inom Järlaområdet finns parkmiljöer kring Eklidens skola, Järla skola och framför stadshuset.

Idrottsföreningar har i olika sammanhang framfört att det redan idag, med befintlig befolkning och befintliga anläggningar, saknas idrottsanläggningar för att kunna möta den efterfrågan som finns på föreningsdriven idrott. Redan idag är det inte möjligt att de barn och ungdomar som vill idrotta inomhus eller spela fotboll på fritiden ska få göra det, på grund av brist på anläggningar. Det är därför av vikt att förslaget detaljplaneprogram inrymmer en ökning av sporthallar, men att planeringen av större anläggningar så som elvamannaplaner sker i övriga, mindre tätbebyggda kommunområden.

Idrott och fritid i detaljplaneprogrammet

Förslaget innebär att centrala Nacka ska innehålla en blandning av bostadstyper och upplåtelseformer, arbetsplatser, handel, kultur, idrott, skolor och förskolor samt goda möjligheter till rekreation. Ett av de prioriterade områdena för det aktuella området är att det ska vara nära till kultur, skola, fritid och idrott. Skolor och idrottsverksamhet ska få en självklar roll i området. Dessa anläggningar ska i framtiden vara integrerade i stadsdelen men samtidigt vara lätta att nå för övriga kommuninvånare.

Förslaget innebär att en ny idrottsanläggning placeras längs med Värmdöleden där Nacka gymnasium ligger idag. Denna anläggning kan innehålla ishallar, simhall och mindre sporthallar samt besöksparkering. Anläggningen kan fungera som bullerskydd mot vägen. I anslutning till den första konstgräsplanen, som behålls i förslaget, byggs tre nya sporthallar, delvis under mark, som ersätter befintliga hallar i dagens sportcentrum. På taket på dessa hallar placeras en ny 11-mannaplan.

En ny grundskola placeras i närheten av stadsparken med anslutning till naturparksområdet och kan med fördel kombineras med kultur- och fritidsverksamheter. På så vis kan gymnasium, grundskola och fritidsverksamheter inlämmas i kvartersstrukturen och bli mer yteffektiva samtidigt som en tydlig koppling mellan grönområden, skola, kultur, fritid och idrott bibehålls. Ett centralt parkstråk för gång och delvis cykel föreslås, där konst, kultur, idrott och rekreation binds samman i området.

Bergshöjderna och sluttningen vid Eklidens skola används idag av skolor och förskolor för lek och motion. Förslaget innebär att delar av idrottsområdet rustas upp och ges mer av parkkaraktär med god gestaltning och hög kvalitet på kringliggande grönytor. Idrotten får gärna spilla över i parken i form av utomhusgym eller parklek, och på så sätt inbjuda till spontan lek och idrott för alla som vistas i området. Mellan stadshuset och Vikdalsvägen utformas en anlagd park med inslag av befintlig natur.



Social hållbarhet

Enligt förslaget ska centrala Nacka ha ett levande stadsliv såväl dagtid som kvällstid. Detta förutsätter en blandning av bostäder, arbetsplatser, handel, kultur, skolor, förskolor, nöjen och möjligheter till rekreation. Möjligheter till samutnyttjande av olika lokaler och anläggningar bör också undersökas. En av de allra viktigaste aspekterna är att komplettera med funktioner, boendeformer och service som idag är underrepresenterade för att öka integrationen och berika stadslivet. I en tät stad är det också extra betydelsefullt med ett fokus på barnperspektivet i all vidare planering.

Förslag till yttrande

I kultur- och fritidsenhetens förslag till yttrande föreslås att fritidsnämnden ska ställa sig positiva till förslaget detaljplaneprogram för centrala Nacka då det finns med flera olika idrotts- och fritidsanläggningar som en del av genomtänkt stadsmiljö. Olika anläggningar för fritidsaktiviteter ska vara en del av stråk som kan knyta samman stadsdelen och samtidigt skapa trygghet, engagemang och delaktighet.

Fritidsnämnden föreslås betona att Järlahöjdens även fortsättningsvis ska vara ett betydelsefullt område för idrotten. När området är färdigbyggt är det angeläget att det finns minst lika mycket kapacitet för idrottsverksamhet som det finns idag. Detta är särskilt



angeläget då det på Sicklaön och Kvarnholmen för övrigt finns få ytor som kan utvecklas för idrottsändamål.

De olika idrotts- och fritidsanläggningarna som kommer att finnas i området kan bidra till att skapa en levande och attraktiv stadsmiljö. Flera av de nya idrottsanläggningarna bör utformas som flexibla anläggningar där det är möjligt att utöva olika aktiviteter. I centrala Nacka behövs fler publika anläggningar och aktiviteter för att stadsdelen ska bli attraktiv för stadsdelens och kommunens invånare. Olika anläggningar för fritidsaktiviteter vara en del av stråk som kan knyta samman stadsdelen och samtidigt skapa trygghet, engagemang och delaktighet.

Thomas Sass
utvecklingsledare
kultur- och fritidsenheten

Bilagor

1. Förslag yttrande
2. Programförslag Centrala Nacka