

Fritidsnämnden

## Lokal för fritidsgårdsverksamhet i Henriksdal

### Förslag till beslut

Fritidsnämnden noterar informationen till protokollet.

### Sammanfattning

Fritidsnämnden beslöt den 18 maj 2017, §25, att Henriksdals fritidsgård under 2018 skulle omlokaliseras till en ny tillfällig lokal vid Kvarnholmsvägen. Syftet med en omlokalisering är att göra fritidsgården mer tillgänglig för fler ungdomar, för att uppnå ett mer effektivt resursutnyttjande och ge verksamheten bättre förutsättningar att utföra sitt uppdrag.

Det underlag som låg till grund för beslutet, där det skulle vara möjligt att omlokalisera verksamheten, visade sig i efterhand vara bristfälligt. En omlokalisering av verksamheten visade sig vara mer kostsam än vad de första beräkningarna visade. Kommunen befinner sig i ett expansivt skede och de resurser som finns för att driva utredning och genomförande inom fastighets- och anläggsområdet används främst för att skapa ny kapacitet. Genomförandet av fritidsnämndens tidigare beslut skjuts upp till dess det finns möjlighet att utreda kostnader och möjligheter att genomföra beslutet. Tillsvidare fortsätter fritidsgårdsverksamheten att bedrivas i befintlig lokal på Henriksdalsberget.

### Ärendet

#### Bakgrund

Frågan om var det är mest lämpligt att lokalisera en fritidsgård, som ska nå ungdomar från Henriksdal, Danviken, Finnboda och Kvarnholmen, har diskuterats i olika sammanhang. Det har konstaterats att nuvarande lokal inte ligger optimalt för att uppnå önskvärd tillgänglighet för ett större upptagningsområde än enbart Henriksdalsberget.

Ett av syftena med en fritidsgårdsverksamhet är att den av ungdomar upplevs som öppen, välkomnande och tillgänglig. Det ska vara enkelt att slinka in spontant. När en fritidsgård

ligger i ett stråk där många människor passerar naturligt ökar såväl tryggheten som tillgängligheten. I programarbetet för kommande exploatering av Henriksdalsområdet pekas området kring Kvarnholmsvägen/Henriksdalsbacken ut som en möjlig placering för en mer centralt placerad fritidsgård för kommundelen. En framtida fritidsgårdslokal kan då anläggas i anslutning till ny sporthall och näridrottsplats.

Bedömningen är att de ungdomar som bor på Henriksdalsberget idag har behov av en fritidsgårdsverksamhet, men samtidigt är ungdomsgruppen i närområdet för närvarande för liten för att motivera en fullstor fritidsgård. Antalet besökare har under perioder varit lägre än vad som kan anses vara rimligt för en verksamhet av denna omfattning. Verksamheten och dess besökare skulle gynnas om antalet besökare skulle öka. Med anledning av detta arbetades det fram ett förslag om en tillfällig fritidsgårdslokal, i flyttbara paviljonger, som skulle kunna anläggas vid Vilans skola med angöring från Kvarnholmsvägen.

### **Tidigare beslut**

Fritidsnämnden beslöt den 18 maj 2017, § 25, att Henriksdals fritidsgård under 2018 skulle omlokaliseras till en ny tillfällig lokal vid Kvarnholmsvägen.

### **Skäl för omlokalisering av lokalen**

Henriksdals fritidsgård ska i första hand nå ungdomar som bor i områdena Danviken, Henriksdal, Finnboda, Finnberget och Kvarnholmen. Ungdomar som kommer från andra områden ska också känna sig välkomna och kunna delta i verksamheten. Med en större och bredare besökargrupp och ett effektivare lokalutnyttjande skulle även de befintliga besökarna gynnas.

Fritidsgårdslokalen ligger idag inne i bostadsområdet Henriksdalsberget. Placeringen av fritidsgården kan upplevas som mindre lämplig när verksamheten ska rekrytera och nå nya och fler besökare än dem som bor i lokalens direkta närhet. Området där fritidsgården ligger kan uppfattas som halvprivat, där framför allt de som inte bor i området kan känna sig mindre välkomna.

Inför fritidsnämndens beslut i maj 2017 hade kommunen utrett möjligheterna till att flytta verksamheten till en tillfällig ersättningslokal vid Vilans skola, med angöring från Kvarnholmsvägen. Fritidsnämndens beslut den 18 maj 2017 syftade till att verksamheten skulle bedrivas i en tillfällig lokal under tiden fram till dess att det finns en permanent lösning färdig i samband med områdets exploatering. Syftet med en ny placering skulle vara att göra verksamheten mer tillgänglig för fler ungdomar.

### **Ändrade förutsättningar för omlokalisering av verksamheten**

Tidigare utredning, som låg till grund till förslag till fritidsnämndens beslut 18 maj 2017, visade att det skulle vara möjligt med en tillfällig lösning med paviljonger med finansiering inom fritidsnämndens ram för hyra av fritidsgårdslokaler.



Därefter har enheten för fastighetsförvaltning meddelat att beslutat projekt blir väsentligt dyrare än vad som meddelats initialt i beredningen av frågan. Kommunen befinner sig i ett expansivt skede och de resurser som finns för att driva utredning och genomförande inom fastighetsområdet bör användas främst för att tillskapa ny kapacitet. Dagens lokalisering är inte optimal och i ett framtida perspektiv behöver ny placering skapas. Men för närvarande är det svårt att prioritera resurser för anläggande av ny tillfällig fritidsgårdslokal i området.

Därmed har förutsättningarna för omlokalisering av verksamheten till ett mer centralt läge förändrats. Tillsvdare fortsätter verksamheten att bedrivas i befintliga lokaler. Vid ett senare tillfälle får ett nytt underlag tas fram där det finns korrekta uppgifter på vad det skulle kosta att omlokalisera verksamheten. Vid det tillfället får fritidsnämnden ta ställning till om nämnden vill förorda att en sådan insats ska prioriteras.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Förslag till beslut innebär inga ytterligare kostnader för fritidsnämnden.

### **Konsekvenser för barn**

Om fritidsgården hade omlokaliserats till en mer central plats för kommundelen är bedömningen att fler ungdomar på ett enklare vis hade kunnat ta del av verksamheten. I och med att verksamheten fortsätter att bedrivas i befintlig lokal blir det inga förändringar för barn och ungdomar jämfört med nuvarande situation.

Tuula Aula  
Tf enhetschef  
Kultur- och fritidsenheten

Thomas Sass  
Utvecklingsledare  
Kultur- och fritidsenheten