

Plats och tid      Nacka stadshus, Orminge kl 11.00-12.10

**BESLUTANDE**

Erik Langby (M)  
Eva Öhbom Ekdahl (M)  
Tobias Nässén (M)  
Stefan Saläng (FP)  
Hans Peters (C)  
Leif Holmberg (C)  
Hans-Åke Donnersvärd (S)  
Majvie Swärd (S)  
Cathrin Bergensträhle (M)

**ADJUNGERADE**

Rolf Wasteson (V)  
Sidney Holm (MP)

Övriga deltagare      Anders Ekengren, David Arvidsson, Anja Ullvin, Fredrik Närholm, Terese Karlqvist, Sven Andersson, Marianne Möller, David Högberg, Veronika Karlsson, Hans Nyström, Fredrik Holmström, Per Höglund, Helena Meier, Lena Dahlstedt, Liselotte Lexén

Utses att justera      Hans-Åke Donnersvärd

Justeringsdatum      29 mars 2012

Paragrafer § 59-92

Underskrifter      Sekreterare

.....  
Liselotte Lexén

Ordförande

.....  
Erik Langby

Justerande

.....  
Hans-Åke Donnersvärd

## BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	27 mars 2012
Anslaget sätts upp	30 mars 2012
Anslaget tas ned	23 april 2012
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift .....

Liselotte Lexén

---

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Innehållsförteckning

<b>§ 59</b> .....	<b>6</b>
Adjungering .....	6
<b>§ 60 Dnr KFKS 2012/18-009</b> .....	<b>7</b>
Anmälningar .....	7
<b>§ 61 Dnr KFKS 2012/19-009</b> .....	<b>9</b>
Delegationsbeslut.....	9
<b>§ 62 Dnr KFKS 2012/</b> .....	<b>10</b>
Överenskommelse om förstudie för utbyggnad av tunnelbana till Nacka kommun.	10
<b>§ 63 Dnr KFKS 2005/540-050</b> .....	<b>13</b>
Återlämning av säkerhet i enlighet med exploateringsavtal för 9506 del av Rösunda 2:2, Karl Gerhards väg, Saltsjöbaden .....	13
<b>§ 64 Dnr KFKS 2010/7-251</b> .....	<b>14</b>
<b>§ 65 Dnr KFKS 2002-145-214</b> .....	<b>16</b>
Yttrande över utställning gällande detaljplan för del av Riset och Sångfågelvägen (område B) i Boo .....	16
<b>§ 66 Dnr KFKS 2004/786-251</b> .....	<b>17</b>
Markbyte med Småa AB i projekt 9609, Södra Hedvigslund .....	17
<b>§ 67 Dnr KFKS 2004/491-214</b> .....	<b>18</b>
Detaljplan för Del av Tattby 2:2 i Saltsjöbaden .....	18
<b>§ 68 Dnr KFKS 2012/213-219</b> .....	<b>20</b>
Ungdomsboende och studentboende.....	20
<b>§ 69 Dnr KFKS 2010/381-533</b> .....	<b>22</b>
Avtal rörande pendelbåttrafik längs Nackas norra kust till City, "Projekt Sjövägen", för 2012 .....	22

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

<b>§ 70 Dnr KFKS 2012/38-256</b> .....	<b>23</b>
Omreglering av tomträttsavgäld samt erbjudande om friköp för fastigheten Älta 37:30 - Älta industriområde .....	23
<b>§ 71 Dnr KFKS 2012/169-267</b> .....	<b>25</b>
Upplåtelse av framtida tomträtt från Älta 10:1 inom detaljplan för Ältabergs verksamhetsområde, DP 480.....	25
<b>§ 72 Dnr KFKS 2012/184-269</b> .....	<b>26</b>
Hantering av olovliga bryggor som är uppförda på kommunens mark.....	26
<b>§ 73 Dnr KFKS 2009/232-050</b> .....	<b>27</b>
Nya villkor för kommunens checkkredit .....	27
<b>§ 74 Dnr KFKS 2009/215-045</b> .....	<b>28</b>
Nya villkor för kommunens lån på 200 mkr i Nordea .....	28
<b>§ 75 Dnr KFKS 2012/268-041</b> .....	<b>29</b>
Fastställande av driftbudget och ingående totalt kapital för intäktsfinansierade verksamheter år 2011 och 2012, (överföringsärendet) .....	29
<b>§ 76 Dnr KFKS 2012/83-012</b> .....	<b>31</b>
Nacka kommuns krisplan och säkerhets- och riskhanteringsarbete .....	31
<b>§ 77 Dnr KFKS 2012/131-012</b> .....	<b>33</b>
Godkännande av förslag till ändring i stadgarna för Tyresåns vattenvårdsförbund ..	33
<b>§ 78 Dnr KFKS 2010/527-009</b> .....	<b>34</b>
Åtgärder med anledning av medborgarförslag om minoritetsspråk.....	34
<b>§ 79 Dnr KFKS 2012/211-003</b> .....	<b>36</b>
Regler för sponsring och grundläggande bestämmelser om bidrag .....	36
<b>§ 80 Dnr KFKS 2012/145-003</b> .....	<b>37</b>
Reglemente för intern kontroll .....	37
<b>§ 81 Dnr KFKS 2012/209-023</b> .....	<b>38</b>

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Anställning av politisk sekreterare, vikariat (FP) .....	38
<b>§ 82 Dnr KFKS 2012/172-629 .....</b>	<b>39</b>
Kompetensutveckling för måltidspersonal.....	39
<b>§ 83 Dnr KFKS 2012/173-622 .....</b>	<b>40</b>
Strategi för minskat svinn i de kommunala köken .....	40
<b>§ 84 Dnr KFKS 2012/174-719 .....</b>	<b>41</b>
Gratis frukostservering i skolan och förskolan.....	41
<b>§ 85 Dnr KFKS 2012/175-469 .....</b>	<b>42</b>
Livsmedelspolicy.....	42
<b>§ 86 Dnr KFKS 2012/176-622 .....</b>	<b>43</b>
Hälsosam och miljövänlig mat i de kommunala köken .....	43
<b>§ 87 Dnr KFKS 2012/178-630 .....</b>	<b>44</b>
Beslut som rör de kommunala skolorna.....	44
<b>§ 88 Dnr KFKS 2012/178-639 .....</b>	<b>45</b>
Förändring av skolpengen .....	45
<b>§ 89 Dnr KFKS 2012/180-210 .....</b>	<b>46</b>
Förutsättningar för nattvandrare .....	46
<b>§ 90 Dnr KFKS 2012/180-210 .....</b>	<b>47</b>
Demokrati och medborgarinflytande i planprocesser .....	47
<b>§ 91 Dnr KFKS 2012/215-269 .....</b>	<b>48</b>
Ny skola i Älta; utredning om markanvändning.....	48
<b>§ 92 .....</b>	<b>50</b>
Övriga frågor.....	50

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 59

## Adjungering

### Beslut

Arbetsutskottet adjungerar Sidney Holm (MP) och Rolf Wasteson (V) till dagens sammanträde med rätt att delta i överläggningarna.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 60

Dnr KFKS 2012/18-009

## Anmälningar

### Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

### Handlingar i ärendet

#### Anmälningar KSAU 2012-03-27

Ärende	Åtgärd/ansvar
<b>Skrivelser</b>	
Informations- och prognosbrev från Arbetsförmedlingen gällande mottagningsbehovet av nyalända	
Förnyad ansökan om markanvisning avseende nya bostäder i Alphyddan från BESQAB	Planenheten Sven Andersson
Revisionsrapport nr 6/2011 – Granskning av investeringar	Ekonomidirektören Hans Nyström
Revisionsrapport nr 7/2011 – Granskning av årsbokslut och årsredovisning	Ekonomidirektören Hans Nyström
Kartellbildning Färdtjänst	Social- och äldredirektören Anders Fredriksson
<b>Inbjudningar</b>	
Boverket Inbjudan bygga studentbostäder den 17 april 2012	
Energi- och klimatrådgivningen bjuder in till årsmöte den 3 maj 2012	
Inbjudan Smedjebacken 29-30 maj 2012 One Way conference	
<b>Rapporter</b>	
<b>Cirkulär, SKL</b>	
Cirkulär 2012:8 Justering av normalavtalet	

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

med STIM	
Cirkulär 2012:10 Ändrade traktamentsbelopp i TRAKT 04	
Cirkulär 2012:11 Arbetsdomstolens dom 2012 nr 16 om omreglering av sysselsättningsgraden för ett antal fritidspedagoger	
KS Samverkansavtal om hantering av förpackningar med FTI	
<b>Övrigt</b>	
Kallelse till Mälardalsrådets möte 2012-06-01	
Protokoll NEAB	
Protokoll NEFAB	
Reseberättelse från vänortsbesök i Adalar 31 januari – 2 februari 2012 av Eva Närvä Eickenrodt	

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 61

Dnr KFKS 2012/19-009

## Delegationsbeslut

### Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

### Handlingar i ärendet

#### Delegationsbeslut, anmälningar KSAU 2012-03-27

Ärende	Ansvarig
Vidaredelegation av attesträtt för kommunikationsenheten till bitr enhetschef	Ann-Sofie Mårtensson
Delegationsbeslut resa till Kisumu, Kenya den 23-30 mars 2012	Kommunstyrelsens ordförande Erik Langby
Delegationsbeslut från exploateringsenheten, separat lista	

Delegationsbeslut från exploateringsenheten

Datum	Nr	Typ av beslut	Stadsbyggnadsprojekt	Fastighet/-er
2012-02-22	32	Överenskommelse om tipp av schaktmassor, m.m.	Enbacken-Gösta Ekmans väg, (område I) proj.nr.9401	Backeböl 1:162
2012-02-22	32	Överenskommelseangående försäljning av delar av Älta S:23	9620 Stensö udde	Älta S:23

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 62

Dnr KFKS 2012/

## Överenskommelse om förstudie för utbyggnad av tunnelbana till Nacka kommun

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### Ärende

En politisk överenskommelse om att genomföra en förstudie för utbyggnad av tunnelbana till Nacka kommun har den 15 mars 2012 träffats av företrädare för Stockholms läns landsting, Stockholm stad samt Värmdö och Nacka kommuner. En tunnelbaneutbyggnad till Nacka är mycket angelägen och ger möjligheter till en fortsatt utveckling i Nacka och Värmdö kommuner. Kommunens kostnader för medverkan i förstudien, ca 6-7 Mkr, kopplas till den exploateringspotential som finns bl.a. i Centrala Nacka. En politisk styrgrupp bildas för att följa arbetet med förstudien i syfte att säkerställa en god samverkan mellan olika beslutande organ.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 19 mars 2012

Överenskommelse om "Utbyggnad av tunnelbana till Nacka kommun" mellan Stockholms läns landsting, Stockholm stad samt Värmdö och Nacka kommuner, daterad 2012-03-15

### Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade att arbetsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande.

### Protokollsanteckningar

Hans-Åke Donnersvärd(S) och Majvie Swärd (S) lät anteckna följande.

"Socialdemokraterna har drivit frågan om förstudie för utbyggnad av tunnelbana till Nacka kommun men inte fått med sig den moderatstyrda majoriteten. Vi ser nu med

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

tillfredsställelse på att man nu ställer sig bakom vår strävan.

En politisk styrgrupp kommer att bildas för genomförandet av förstudien och vi Socialdemokrater vill uppmana Nackarepresentanterna i den att verka för att förstudien även ska involvera sträckning till Orminge, samt att den även ska studera alternativet sträckning från Djurgården över till Nacka, d.v.s. SWECO:s och Skanskas förslag till sträckning för tunnelbana till Nacka.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Det är bra att nu det första steget mot en utbyggd T-bana till Nacka äntligen tas. Det är dock angeläget att det fortsatta arbetet nu forceras för att en utbyggnad snarast ska kunna komma till stånd. Överenskommelsen säger inget om hur långt ut i Nacka T-banan ska gå. I andra sammanhang de flesta partiet krävt att den ska byggas ut till Orminge, eventuellt sedan vidare till Värmdö. Därför är det nu viktigt att Nacka i förstudien står fast vid det kravet.

Det finns här också en koppling till det pågående arbetet med ny översiktplan och med den tänkta byggnationen av ny Skurubro. Här har Nacka möjligheter att bidra till bättre förutsättningar för att en T-bana kommer till stånd. Någon form av spårreservat är angeläget. Huvuddelen av sträckningen till Orminge måste troligen göras i tunnel då ledig mark till stora delar saknas. För en vidare utbyggnad till Värmdö är det dock angeläget att spårreservat finns med i planerna. Att kunna bygga i ytläge skulle minska kostnaderna och därmed ge förutsättningar att utbyggnaden kommer till tidigare än om dragning i tunnel blir nödvändig. Om en ny Skurubro byggs bör den också konstrueras så att den också kan bära tunnelbana. Därmed skulle en viktig förutsättning för T-bana till Orminge komma till. Kostnaderna, men även byggtiden, för den delen av T-banan skulle minskas.”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande.

”Miljöpartiet de gröna tycker det är mycket positivt att Trafiknämnden nu fattar beslut om en förstudie om tunnelbana till Nacka. Dock väcker den skrivelse som majoriteten nu inkommit med en hel del frågetecken.

En förstudie ska ta bredast möjliga grepp på en fråga, för att utreda alla tänkbara alternativ för ett identifierat utbyggnadsbehov. I den skrivelse som majoriteten nu lägger fram, har tre alternativa sträckningar pekats ut, varav en dessutom pekats ut som prioriterad. Ett av de alternativ som föreslås studeras inkluderar dessutom en ny motorväg!! Det helt otidsenliga alternativet som inbegriper Österleden anser Miljöpartiet ska utgå ur förstudien. Vi saknar också en nordligare sträckning som skulle kunna angöra i Henriksdalshamnen för att på så sätt bättre betjäna Nackas invånare. Vi vill även att det i förstudien ska ingå angringspunkter till gröna och röda linjen, förslagsvis via medborgarplatsen och

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Mariatorget. Förstudiens fokus ska vara att fördubbla andelen kollektivresenärer med målet att fler ska välja bort bilen.

Målpunkter för olika resenärsgupper behöver redovisas som underlag för att kunna bedöma förutsättningar att uppnå ökad kollektivtrafikandel med tunnelbana i olika sträckningar.

Det är nödvändigt att förstudien även tar med alternativa sträckor och redovisar för- och nackdelar av dessa. Vi saknar också utblickar som visar på möjlig fortsatt sträckning från Nacka Forum till Orminge och Gustavsberg. Det skulle kunna vara förlängning av tunnelbanan, men det kan också kunna vara kompletterande spårtrafik i form av en förgrenad Saltsjöbana eller mindre fordon (PRT). Förstudien bör redovisa olika alternativ samt för- och nackdelar med dessa.

Det halvfärdiga underlag som hittills presenterats visar att de utredda sträckorna i idéstudien ligger på mycket stora djup, både i relation till havsytan och från stationsingång till plattform. Vi önskar därför att förstudien redovisar fler olika alternativ som inte ligger på samma djup, samt en redovisning av för- och nackdelar med dessa.

Majoriteten säger sig vilja ha en bred förankring av besluten i frågan, men har endast bjudit in ett oppositionsparti att vara fullvärdiga deltagare i styrgruppen. Miljöpartiet beklagar detta men kommer givetvis att delta aktivt och konstruktivt i det fortsatta arbetet när vi bereds adjungerad plats/er. Eftersom en större tunnelbaneutbyggnad är någonting som sträcker sig över flera mandatperioder och har en stor betydelse för framtiden, är vårt önskemål att tillsätta en parlamentarisk styrgrupp under arbetet med förstudien.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 63

Dnr KFKS 2005/540-050

## **Återlämning av säkerhet i enlighet med exploateringsavtal för 9506 del av Rösunda 2:2, Karl Gerhards väg, Saltsjöbaden**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att tidigare ställd säkerhet av Veidekke Bostad och Fastighets AB, genom garanti från Atradius får återlämnas i och med att Veidekke utfört samtliga åtaganden enligt exploateringsavtal för 9506 del av Rösunda 2:2, Karl Gerhards väg, Saltsjöbaden.

### **Ärendet**

Syftet med projektet var att tillskapa åtta parkeringsplatser för de tio bostadslägenheterna i "Westmanska huset" på fastigheten Rösunda 36:40 samt att skapa möjlighet till angöring till fastigheten Rösunda 36:40. Projektet i sin helhet omfattar detaljplan, exploateringsavtal, rättsligt genomförande, projektering och utbyggnad av parkeringsplats samt upphandling och utbyggnad av trappled på allmän plats.

Detaljplanen vann laga kraft 2006-01-10, exploatören har projekterat och byggt ut parkeringsplatser samt dragit om gångvägen enligt åtagande i exploateringsavtalet. Som säkerhet för detta lämnades 75 000 kronor i form av en garanti från Atradius.

### **Handlingar i ärendet**

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 15 mars 2012

Bilaga 1 Ställd säkerhet

Bilaga 2 Exploateringsavtal

### **Beslutsgång**

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med exploateringsenhetens förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 64

Dnr KFKS 2010/54-214

## Detaljplan för fastigheten Älta 26:1 och del av Älta 10:1, ”panncentralstomten”

Yttrande under utställning

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att inte ha någon erinran mot förslaget till detaljplan för fastigheten Älta 26:1 och del av Älta 10:1 utifrån de aspekter som kommunstyrelsen har att bevaka under remissen, nämligen bostäder, arbetsplatser, kommunens mark och ekonomi.

### Ärende

Planförslaget är utställt för granskning mellan 21 februari och den 20 mars 2011.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggandet av tre bostadshus, ett parkeringsgarage och en angöringsväg till bostäderna.

Den aktuella planen ligger inom programområdet för ”Älta C och dess närområde” som antogs av kommunstyrelsen 9 maj 2005 § 126.

Fastigheten Älta 26:1 ägs av exploatören medan Älta 10:1 ägs av kommunen. Av det totala exploateringsområdet består en tredjedel av exploatörens mark och resterade två tredjedelar är kommunal naturmark. Bostadshusen kommer att vara åtta våningar vardera och kommer att innehålla ca 130 hyresrätter. Ett parkeringsgarage omfattande ca 100 parkeringsplatser kommer också att uppföras.

Enligt ramavtal ska kommunen förvärva gamla panncentralstomten, Älta 26:1, av exploatören. Planområdet (se bilaga) kommer efter förvärvet att upplåtas med tomträtt i sin helhet.

### Handlingar i ärendet

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 15 mars 2012

Ärendeöversikt

Grunddata för projektet

Detaljplan med bilagor

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Arbetsutskott beslutade i enlighet med exploateringsenhetens förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 65

Dnr KFKS 2002-145-214

## Yttrande över utställning gällande detaljplan för del av Riset och Sångfågelvägen (område B) i Boo

### Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott har ingen erinran mot förslaget till detaljplan för del av Riset och Sångfågelvägen (område B) i Boo utifrån de aspekter som kommunstyrelsen har att bevaka under remissen, nämligen bostäder, arbetsplatser, kommunens mark och ekonomi.

### Ärende

Syftet med planläggningen av området är att ge möjlighet till en utbyggnad av permanentbebyggelse samt ordna de sanitära förhållandena genom införande av kommunalt vatten och spillvatten. För området tillämpas en arbetsmodell för förnyelseplanering i Boo där huvudmannskapet för allmän plats förslås vara enskilt. Detaljplaneområdet innehåller ca 115 tomter för bostadsbebyggelse.

Utbygganden av vatten- och spillvatten samt eventuell upprustning av vägarna förutsätts samordnas. För att reglera projekteringen och genomförandet har ett genomförandevalt upprättats mellan Risets vägförening och Nacka kommun.

Detaljplanen antogs i mars 2010 och överklagades därefter. Detta resulterade i att regeringen upphävde detaljplanen och därför ställs den ut på nytt efter revidering.

### Handlingar i ärendet

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 15 mars 2012

Ärendeöversikt

Detaljplan med bilagor

Projektkalkyl

### Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till exploateringsenhetens förslag.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 66

Dnr KFKS 2004/786-25 I

## Markbyte med Småa AB i projekt 9609, Södra Hedvigslund

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska genomföra föreslaget markbyte med Småa AB inom projekt 9609 Södra Hedvigslund. Kommunfullmäktige beslutar även att utöka projekt 9609 Södra Hedvigslunds budget med 1 090 000 kr för att genomföra markbytet.

### Ärende

Småa AB exploaterar Södra Hedvigslund i enlighet med detaljplan och exploateringsavtal, stadsbyggnadsprojekt 9609 Södra Hedvigslund. Företaget har inkommit med en önskan om att genomföra ett markbyte med kommunens fastigheter som ska upplåtas med tomträtt och bebyggas med hyresrätter. Bytet innebär att Småa kan uppföra ca 20 fler hyresrätter. Nacka kommun kommer att erlägga en mellanskillnad om 1 088 000 kr då Småas fastigheter tillåter en större byggrätt, ca 740 kvm BTA. Den årliga tomträttsavgälden ökar med 40 700 kr/år som följd av den större byggrätten.

### Handlingar i ärendet

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 12 mars 2012  
Bilaga 1 Karta

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med exploateringsenhetens förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 67

Dnr KFKS 2004/491-214

## Detaljplan för Del av Tattby 2:2 i Saltsjöbaden

Antagande

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta planförslaget.

### Ärende

Planområdet är beläget på en tidigare obebyggd höjd mellan Saltsjöbadens centrum i norr och Solsidevägen i söder. Området omfattar en del av fastigheten Tattby 2:2, vilken ägs av Nacka kommun. Markområdet är idag naturmark med inslag av berghällar och äldre tallar. Planens syfte är att möjliggöra uppförande av ett gruppboende för personer med funktionsnedsättning samt ett antal bostadshus. Bebyggande av området ska anpassas till befintliga mark och naturförutsättningar. Del av naturmarken bibehålls. I projektet ingår även möjliggöra gångförbindelser mot Saltsjöbadens Centrum i norr och Tippens station vid Saltsjöbanan i öster.

Miljö och stadsbyggnadsnämnden föreslog den 14 mars 2012 § 81 att minsta möjliga – helst ingen – sprängning sker på orörd hållmark.

### Handlingar i ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 14 mars 2012 § 81

Planenhetens tjänsteskrivelse den 12 februari 2012

Plankarta

Planbeskrivning

Genomförandebeskrivning

Miljöredovisning

Tjänsteutlåtande

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 14 mars 2012 § 81

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och hemställer hos kommunfullmäktige att planförslaget antas.
2. Nämnden ville också att minsta möjliga – helst ingen – sprängning sker på orörd hållmark.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Yrkanden

Eva Öhbom Ekdahl (M) yrkade bifall till Miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag.

## Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Eva Öhbom Ekdahls yrkande.

## Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet förutsätter att de bostäder som ska byggas inom ramen för denna detaljplan ska upplåtas med hyresrätt. Nacka har stort behov av hyresrätter och i området finns nu enbart villor och bostadsrätter. Bildandet av ett kommunalt bostadsföretag, ett nytt Nackahem, skulle kunna tillförsäkra att hyresrätter byggs och fortsätter att upplåtas med hyresrätt.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 68

Dnr KFKS 2012/213-219

## Ungdomsboende och studentboende

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

### Ärende

Ett projekt för ungdomsboende och/eller studentboende har diskuterats under hösten. Inriktningen har varit en eventuell bostadsmässa (Ungbo 2015) Ett stadsbyggnadsforum med exploatörer/markägare anordnades 2011-11-20 kring denna fråga. För att få igång projektet är det lämpligt att kommunen tar fram ett antal tomter och lägger fast olika typer av krav. Intresserade exploatörer/fastighetsägare får sedan en viss tid på sig att lämna intresseanmälan med t.ex. en enkel skiss och en tänkt hyresnivå, varefter markanvisning kan ges till de mest intressanta förslagen.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 15 mars 2012

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

### Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Det är utmärkt att projekt med studentbostäder kommer igång, behovet är stort. För att Sverige ska få en välutbildad framtida befolkning måste förutsättningarna för studier ges, tillgång till bostäder är en mycket viktig pusselbit i det.”

Hans Peters (C) lät anteckna följande.

”Frågan om en Ungbomässa känns inte helt adekvat när det kanske handlar om 2-3 byggbara tomter. Åtminstone två av dem ligger i relativt bullerstörda lägen. Sedan kan man fråga sig om planresurser ska läggas på detta i det läge kommunen nu befinner sig i med en ekonomi som är ansträngd och där planresurser måste läggas på all den planering som måste till för T-banans utbyggnad med därtill kommande bostadsbebyggelse nära T-banans

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

sträckning. Där kan skapas intressanta lägen för både studentlägenheter och ungdomsbostäder.”

Majvie Swärd (S) och Hans-Åke Donnersvärd (S) lät anteckna följande.

Det är sedan många år väl känt att det är svårt för ungdomar att få bostad i Nacka då det mest har byggts villor och bostadsrätter, bostadsformer som inte är möjliga för en ung person som är på väg att lämna föräldrahemmet. Socialdemokraterna har under många år kämpat för att det ska byggas hyresrätter i Nacka så att ungdomarna har möjlighet att bo kvar i ”sin” kommun. Det är med glädje vi nu ser att även alliansmajoriteten visar intresse för smålägenheter med hyresrätt för att möjliggöra för ungdomar att få en bostad i Nacka.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 69

Dnr KFKS 2010/381-533

## **Avtal rörande pendelbåttrafik längs Nackas norra kust till City, "Projekt Sjövägen", för 2012**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun ska ingå föreslaget avtal för perioden 2012 avseende medfinansiering av och samarbete i "Projekt Sjövägen".

### **Ärende**

Projekt SjöVägen, försök med pendelbåttrafik från och med hösten 2010 mellan Nackas norra kust och City/Nybroviken och Lidingö/Dalénum, har fortsatt under första kvartalet 2012. Efterfrågan ökar stadigt och antalet turer har utökats. SL-kort gäller vid samtliga turer. Samarbetet i och medfinansiering av Projekt SjöVägen mellan Nacka Strand Fastighets AB, (huvudman) och Nacka kommun förlängs under 2012 genom nytt avtal.

I tjänsteskrivelsen under "Medfinansiering och avtal" justeras texten från Mål och budget 2011-2013 till Mål och Budget 2012-2014.

### **Handlingar i ärendet**

Trafikenhetens tjänsteskrivelse den 13 mars 2012  
Förslag till avtal 2012 med projektplan

### **Beslutsgång**

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med trafikenhetens förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 70

Dnr KFKS 2012/38-256

## Omreglering av tomträttsavgäld samt erbjudande om friköp för fastigheten Älta 37:30 - Älta industriområde

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige fastställer den årliga avgälden för fastigheten Älta 37:30 till **95 000** kr att gälla fr.o.m. den 1 oktober 2013 och under kommande 10-årsperiod.
2. Kommunfullmäktige erbjuder tomträtthavaren att friköpa sin tomträtt för **2 351 000** kronor. Detta pris förutsätter att framställan om friköp görs före omregleringstidpunkten och att köpekontrakt har undertecknats av tomträtthavaren senast tre månader efter nämnda tidpunkt.

### Ärende

Omreglering av tomträttsavgäld för industrifastighet

Omregleringstidpunkt den 1 oktober 2013

Nuvarande avgäld är 47 400 kr/år

Ny avgäld föreslås bli **95 000** kr/år

Tomträtthavaren föreslås få friköpa sin tomträtt för **2 351 000** kr

För att hinna träffa överenskommelse om den nya avgälden, senast ett år före omregleringstidpunkten, måste beslut fattas av kommunfullmäktige senast den 11 juni 2012.

### Handlingar i ärendet

Markenhetens tjänsteskrivelse den 15 mars 2012

Kartbilaga

### Yrkanden

Hans-Åke Donnersvärd (S) yrkade bifall till punkt 1 i markenhetens förslag.

Hans-Åke Donnersvärd yrkade avslag till punkt 2 i markenhetens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Hans-Åke Donnersvärds yrkande gällande punkt 1.

Arbetsutskottet beslutade avslå Hans-Åke Donnersvärds yrkande gällande punkt 2.

## Reservationer

Hans-Åke Donnersvärd och Majvie Swärd (S) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande gällande punkt 2.

## Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet motsätter sig att kommunen säljer ut tomtmark, istället bör den upplåtas med tomträtt. Därmed ges kommunen större rådighet över marken och dess användning i en avlägsen framtid om och när förutsättningarna för markanvändningen förändras.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 71

Dnr KFKS 2012/169-267

## Upplåtelse av framtida tomträtt från Älta 10:1 inom detaljplan för Ältabergs verksamhetsområde, DP 480

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar ingå tomträttsavtal som innebär att ett delområde av fastigheten Nacka Älta 10:1 avstyckas och upplåts av Nacka kommun till:

Tyresöbuss med en tomträttsavgäld på 157 491kr/år

Beslutet fattas av kommunstyrelsen med stöd av kommunfullmäktiges beslut den 21 november 2011, §, beslutats 18.

### Ärende

- Fastigheterna ligger inom Ältabergs verksamhetsområde, DP 480.
- Tomträttsavgälden är i avtalet satt till 57kr/kvm
- Tillträdesdagen är den 1 maj 2012.

### Handlingar i ärendet

Markenhetens tjänsteskrivelse den 14 mars 2012

Bilaga 1 Köpekontrakt Tyresö Buss med bilagor till tomträttskontraktet

Bilaga 2 Detaljplanekarta

### Yrkanden

Majvie Swärd (S) yrkade bifall till markenhetens förslag.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Majvie Swärds yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 72

Dnr KFKS 2012/184-269

## Hantering av olovliga bryggor som är uppförda på kommunens mark

Information

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar att markenheten arbetar aktivt med att få bort de enskilda bryggor som ligger olovligt på kommunens mark och istället verkar för att främja föreningsbryggor vid lämpliga platser inom kommunen.

### Ärende

Efterfrågan på nya bryggplatser för båtförtöjning är mycket stor i Nacka och det är viktigt att alla kommunens innevånare har tillgång till kommunens strandområden. Olovliga bryggor på kommunens fastigheter har under en längre tid varit ett stort problem för Nacka kommun och under åren har fler och fler tagit sig friheten att ta kommunens mark- och vattenområden i anspråk för anläggande av främst enskilda bryggor men även större brygganläggningar. Många av dessa bryggor saknar även strandskyddsdispens. Följderna, om kommunen inte agerar, blir en privatisering av områden som skall vara tillgängliga för allmänheten. Markenheten anser att det bör påbörjas ett aktivt arbete med att få bort dessa bryggor.

Efter att markenheten utrett frågan återkommer enheten till kommunstyrelsen med förslag till beslut.

### Handlingar i ärendet

Markenhetens tjänsteskrivelse den 15 mars 2012

Bilaga 1. Arrendeavtal

Bilaga 2. Stadgar

### Beslutsgång

Arbetsutskottet noterade informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 73

Dnr KFKS 2009/232-050

## Nya villkor för kommunens checkkredit

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar om att skriva nytt ettårigt avtal för kommunens checkkredit i nivå med de föreslagna villkoren.

### Ärende

Kommunens checkkredit kommer att bli dyrare på grund av stigande marknadsräntor.

Checkkredit är en del av avtalet för banktjänster med Nordea och förhandlas normalt en gång per år. Sedan 2009 när banktjänstavtalet tecknades har priset på checkkrediten legat på samma nivå.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 16 mars 2012

Bilaga Brev från Nordea

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

### Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande.

”Miljöpartiet har tidigare påpekat riskerna kommunen tar med den rådande osäkerheten kring framtida räntenivåer. Miljöpartiets åsikt är nu liksom tidigare, att binda den långsiktiga delen av kommunens skuld i av kommunen emitterade obligationer. Finansiering av lån via obligationsmarknaden är i dagsläget förmånligare än att finansiera sig via någon av våra stora affärsbanker.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 74

Dnr KFKS 2009/215-045

## Nya villkor för kommunens lån på 200 mkr i Nordea

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att acceptera de nya föreslagna villkoren för kommunens lån på 200 mkr i Nordea.

### Ärende

Nordea har aviserat att lånet på 200 mkr som tecknades 2009 och som sedan dess haft samma pris nu blir dyrare på grund stigande marknadsräntor och ökade kapitalteckningsregler.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 16 mars 2012

Ny villkorsbilaga

Brev från Nordea med nytt erbjudande

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

### Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande.

”Miljöpartiet har tidigare påpekat riskerna kommunen tar med den rådande osäkerheten kring framtida räntenivåer. Miljöpartiets åsikt är nu liksom tidigare, att binda den långsiktiga delen av kommunens skuld i av kommunen emitterade obligationer. Finansiering av lån via obligationsmarknaden är i dagsläget förmånligare än att finansiera sig via någon av våra stora affärsbanker.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 75

Dnr KFKS 2012/268-041

## **Fastställande av driftbudget och ingående totalt kapital för intäktsfinansierade verksamheter år 2011 och 2012, (överföringsärendet)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

- Kommunstyrelsen fastställer nämndernas driftbudget för 2012 enligt stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.
- Kommunstyrelsen fastställer totalt ingående kapital för år 2011 för intäktsfinansierade verksamheter till -61,9 mkr enligt tabell 2 i stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.
- Kommunstyrelsen fastställer totalt ingående kapital för år 2012 för intäktsfinansierade verksamheter till -135,9 mkr enligt tabell 3 i stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.
- Kultur Nackas negativa ingående kapital skrivs av eftersom verksamheten bedrivs i annan form. Nackas partners ingående kapital skrivs av eftersom verksamheten upphört i nuvarande form.

### **Ärende**

Enligt reglementet för ekonomistyrning har kommunstyrelsen rätt att justera budgeten för finansieringsnämnder, bl.a. ska nämndernas behov av att budgetera för projekt över åren tillgodoses i budgeten. Stadsledningskontorets förslag innebär att budgeten för 2012 fastställs oförändrad enligt tidigare beslut av kommunfullmäktige.

Enligt reglementet för ekonomistyrning ska intäktsfinansierade verksamheters under- och överskott helt överföras till balanserat totalt kapital.

Eftersom Kultur Nacka upphört som egen enhet föreslås att det negativa egna kapitalet på 25,8 mkr skrivs av. Det negativa egna kapitalet på 3,2 mkr för Nacka Partner skrivs av eftersom verksamheten inte längre bedrivs inom kommunens produktionsverksamheter.

Stadsledningskontorets förslag innebär att det ingående kapitalet för år 2011 fastställs till ett negativt kapital på 61,9 mkr.

Stadsledningskontorets förslag innebär att det ingående kapitalet för år 2012 fastställs till ett negativt kapital på 135,9 mkr.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Motsvarande ärende beslutades inte förra året p.g.a. det fanns oklarheter inom Förskola, Fritid & Skola beträffande vad som redovisats som drift och investering. Detta har utretts under 2011.

## Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 22 mars 2012

## Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 76

Dnr KFKS 2012/83-012

## Nacka kommuns krisplan och säkerhets- och riskhanteringsarbete

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige fastställer föreslagna program för Nacka kommuns säkerhets- och riskhanteringsarbete.
2. Kommunfullmäktige fastställer föreslagen övergripande risk- och sårbarhetsanalys för Nacka kommun.
3. Kommunfullmäktige antar föreslagen central krisplan och bemyndigar kommunstyrelsen att besluta om mindre justeringar i krisplanen. Sådana justeringar ska anmälas till kommunfullmäktige.
4. Kommunfullmäktige ger nämnderna i uppdrag att under verksamhetsåret 2012 ta fram en risk- och sårbarhetsanalys för sitt ansvarsområde. Risk- och sårbarhetsanalysen ska anmälas till kommunfullmäktige senast vid dess andra sammanträde år 2013.
5. Kommunfullmäktige ger nämnderna i uppdrag att under verksamhetsåret 2012 utarbeta nämndspecifika krisplaner. De nämndspecifika krisplanerna ska anmälas till kommunfullmäktige senast vid dess andra sammanträde år 2013.
6. Kommunstyrelsen ska säkerställa att enheterna inom verksamhetsområdena Förskola, Fritid & Skola och Verksamheten Sociala Stödresurser antar lokala krisplaner.

Kommunstyrelsen noterar för egen del checklistor för ordförande, kommunikatör och sekreterare och bemanningslista för krisledning på central tjänstemannanivå.

### Ärende

Lagen om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap och lagen om skydd mot olyckor styr kommunens förebyggande, förberedande och operativa arbete med risk- och krishantering. De anger att kommunen har en skyldighet att identifiera sårbarheter inom kommunen samt de risker som hotar samhällsviktig verksamhet<sup>1</sup>. Detta arbete ska utgå från kommunens styrprinciper.

Det måste även finnas en handlingsberedskap för att hantera händelsen och mildra dess negativa konsekvenser. Det ställer stora krav på främst funktionerna ledning, samordning

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

och information. Programmet för Nacka kommuns säkerhets- och riskhanteringsarbete skapar en plattform för hur arbetet ska bedrivas. Ett ytterligare stöd till den lokala nivån är den övergripande risk- och sårbarhetsanalysen samt den centrala krisplanen.

## **Handlingar i ärendet**

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 15 mars 2012

Förslag till program

Förslag till risk- och sårbarhetsanalys

Förslag till central krisplan

Checklistor

## **Beslutsgång**

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 77

Dnr KFKS 2012/131-012

## Godkännande av förslag till ändring i stadgarna för Tyresåns vattenvårdsförbund

### Beslut

Nacka kommun beslutar att godkänna föreslag till ändringar i stadgarna för Tyresåns vattenvårdsförbund från 2011-04-27.

Detta beslut fattas av kommunstyrelsens arbetsutskott med stöd av punkten 2 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Ärendet

Nacka kommun beslutade 2007-10-29, § 226, att gå med den ideella föreningen Tyresåns Vattenvårdsförbund. På förbundsmötet för Tyresåns vattenvårdsförbund beslutades den 27 april 2011 om ändringar i stadgarna §11, Styrelsen. Stadgeändringarna träder i kraft förutsatt att de godkänns av medlemmarnas beslutande organ. Förändringarna är av formalia karaktär och innebär ingen förändring av förbundets målsättning. De nya stadgarna måste dock godkännas av respektive kommun.

Ändringarna innebär

1. En precisering av när styrelsen är beslutsmässig
2. En ändring av hur styrelseordförande och vice ordförande väljs. Stadgarna anger i dag att ledamöterna i styrelsen väljs mellan ordinarie förbundsmöten medan ordförande och vice ordförande väljs kalenderårsvis. Styrelsen föreslår att stadgarna omformuleras så att även ordförandeposterna väljs mellan förbundsmöten.

Kommunstyrelsen förslås godkänna förslaget till nya stadgar från den 27 april 2011.

### Handlingar i ärendet

Miljöenhetens tjänsteskrivelse den 9 mars 2012

Bilaga 1 Protokoll från förbundsmöte för Tyresåns vattenvårdsförbund den 27 april 2011

Bilaga 2 Stadgar för Tyresåns vattenvårdsförbund med de aktuella ändringarna markerade.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med miljöenhetens förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 78

Dnr KFKS 2010/527-009

## **Åtgärder med anledning av medborgarförslag om minoritetsspråk**

### **Beslut**

Ärendet bordläggs.

### **Ärende**

En utredning är genomförd utifrån ett inkommet medborgarförslag att Nacka kommun ska ansluta sig till förvaltningsområdet för finska. Minoritetslagstiftningen innebär att kommunen ska leva upp till ett grundskydd för de nationella minoriteterna men kommunen kan även frivilligt ansluta sig till att bli ett förvaltningsområde för ett eller flera minoritetsspråk.

Då det finns osäkerhetsfaktorer kring att bli förvaltningsområde såsom behovsfrågan, statsbidraget, utträdesklausul, kraven på språkkompetensen hos handläggande personal samt att det inte finns forskningsresultat från nuvarande förvaltningsområden föreslås att kommunen inte ska ansöka om att ingå i förvaltningsområdet. Men för att leva upp till grundskyddet i lagstiftningen bör kommunen genomföra aktiviteter föreslagna i beslutsförslaget. Om kommunen får en samtalspartner i form av en finsk förening och kan ha en bra dialog med minoritetsrepresentanter kan vi gemensamt ta fram en behovsbild och göra prioriteringar. Frågan om anslutning till förvaltningsområde kan om behov finns återupptas till kommande år.

### **Handlingar i ärendet**

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 21 februari 2012 § 48  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 februari 2012  
Utredning 9 februari 2012, Nacka som finskt förvaltningsområde  
Kommunstyrelsen den 2 maj 2011 § 114  
Kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 mars 2011 § 85  
Medborgarförslag den 5 oktober 2010

### **Ärendets tidigare behandling**

**Kommunstyrelsens arbetsutskott den 21 februari 2012 § 48**

Ärendet bordlades.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

**Kommunstyrelsen den 2 maj 2011 § 114**

Kommunstyrelsen uppdrog åt stadsledningskontoret att ytterligare utreda frågan om vilken servicenivå de som har finska som minoritetsspråk ska erbjudas. Medborgarförslaget i sig med detta färdigbehandlat.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 mars 2011 § 85**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen uppdra åt stadsledningskontoret att ytterligare utreda frågan om vilken servicenivå de som har finska som minoritetsspråk ska erbjudas. Medborgarförslaget i sig med detta färdigbehandlat.

**Yrkanden**

Stefan Saläng (FP) yrkade att ärendet bordläggs.

**Beslutsgång**

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Stefan Salängs yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 79

Dnr KFKS 2012/211-003

## Regler för sponsring och grundläggande bestämmelser om bidrag

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar förslaget till regler om sponsring och grundläggande bestämmelser om bidrag.

### Ärende

Nackas tidigare regler om sponsring fanns i kommunikationspolicyn och kommunikationshandboken. I samband med att dessa dokument har setts över har frågorna om sponsring brutits ur för att hanteras i ett eget regelverk. Stadsledningskontoret har tagit fram ett förslag som skiljer på sponsring och bidrag, där sponsring innebär att någons stödjer en kommunalt finansierad verksamhet medan bidrag är det stöd kommunen ger till verksamhet som annan ansvarar för. Reglerna ska gälla även upphandlad verksamhet för att det ska framgå att det är en kommunalt finansierad verksamhet som tillhandahålls medborgarna, utan att en tredje part uppfattas bli exponerad på ett otillbörligt sätt.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 mars 2012

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

### Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet motsätter sig att kommunal verksamhet sponsras. Det innebär inte att kommunen inte kan göra samarbeten med andra allmänna eller privata parter. Sponsring innebär dock alltid i förlängningen av sponsorn får någon motprestation, en situation som kommunen inte ska försätta sig i.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 80

Dnr KFKS 2012/145-003

## Reglemente för intern kontroll

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta föreslaget reglemente för intern kontroll.

### Ärende

Nacka kommun har haft bestämmelser om internkontroll i reglementet för väsentlighets- och riskanalys och internkontroll. Ett förslag har tagits fram om att ersätta det med ett reglemente för mål- och resultatstyrning och att ha reglerna om intern kontroll i ett eget reglemente. Enligt förslaget till sådant reglemente är målet för den interna kontrollen att förebygga, förhindra och upptäcka oegentligheter samt att förebygga och förhindra felaktiga betalningar. Grunden för den interna kontrollen utgörs av regelverk och värdegrundsarbete. Nämnderna uppnår intern kontroll genom att säkerställa grunderna för upphandling och kundvalssystem, gå igenom nämndspecifika risker, ha tydliga och rättvisa regler för att hantera incidenter och följa upp att kommunens interna regelverk följs.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 15 mars 2012

Förslag till reglemente för intern kontroll

Utdrag ur reglemente om väsentlighets- och riskanalys och internkontroll

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 81

Dnr KFKS 2012/209-023

## Anställning av politisk sekreterare, vikariat (FP)

### Beslut

Nacka kommun anställer Anne-Lie Elfvén på ett vikariat som politiska sekreterare (FP) under Anne Skooghs föräldraledighet. Vikariatet pågår dock som längst t o m den 23 juni 2013.

Detta beslut fattas av kommunstyrelsens arbetsutskott med stöd av punkten 44 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Ärendet

Folkpartiets partisekreterare Anne Skoog kommer att vara föräldraledig. Stadsledningskontoret föreslår Anne-Lie Elfvén som vikarie, på halvtid fr o m 1 april 2012 och på heltid fr o m 1 maj 2012 under föräldraledigheten. Vikariatet pågår dock som längst t o m den 23 juni 2013.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 mars 2012

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 82

Dnr KFKS 2012/172-629

## Kompetensutveckling för måltidspersonal

Remiss av motion den 12 mars 2012 av Sidney Holm, Brita Ström och Per Chrisander (MP)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut i samband med Mål och Budgetarbetet.

### Ärende

Sidney Holm, Brita Ström och Per Chrisander (MP) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 12 mars 2012 motion med förslag om att kompetensutveckla måltidspersonal och verksamhetschefer i de kommunala köken.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 mars 2012  
Motion

### Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade att motionen överlämnas till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut i samband med Mål och Budgetarbetet.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 83

Dnr KFKS 2012/173-622

## Strategi för minskat svinn i de kommunala köken

Remiss av motion den 12 mars 2012 av Sidney Holm, Brita Ström och Per Chrisander (MP)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut senast den 30 september 2012.

### Ärende

Sidney Holm, Brita Ström och Per Chrisander (MP) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 12 mars 2012 motion med förslag om att ta fram en strategi för att minska svinn i de kommunala köken.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 mars 2012  
Motion

### Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade att tidpunkten för utredning och förslag till beslut ändras till den 30 september 2012.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



§ 84

Dnr KFKS 2012/174-719

## Gratis frukostservering i skolan och förskolan

Remiss av motion den 12 mars 2012 av Sidney Holm, Brita Ström och Magnus Söderström (MP)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till Utbildningsnämnden för utredning och förslag till beslut i samband med Mål och Budgetarbetet.

### Ärende

Sidney Holm, Brita Ström och Magnus Söderström (MP) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 12 mars 2012 motion med förslag om att genomföra ett projekt med gratis skolfrukost, utvärdera och därefter eventuellt permanenta skolfrukostar i kommunens alla skolor och förskolor.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 mars 2012  
Motion

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 85

Dnr KFKS 2012/175-469

## Livsmedelspolicy

Remiss av motion den 12 mars 2012 av Sidney Holm och Brita Ström (MP)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut senast den 30 september 2012.

### Ärende

Sidney Holm och Brita Ström (MP) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 12 mars 2012 motion med förslag om att kommunen tar fram en livsmedelspolicy för samtliga livsmedel som ska upphandlas till de kommunala köken.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 mars 2012

Motion

### Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade att tidpunkten för utredning och förslag till beslut ändras till den 30 september 2012.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 86

Dnr KFKS 2012/176-622

## Hälsosam och miljövänlig mat i de kommunala köken

Remiss av motion den 12 mars 2012 av Sidney Holm, Brita Ström och Magnus Söderström (MP)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut senast 30 september 2012.

### Ärende

Sidney Holm, Brita Ström och Magnus Söderström (MP) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 12 mars 2012 motion med förslag om att kommunen klimatanpassar maten som serveras i de kommunala köken. Kommunen bör också utreda hur SMART-konceptet kan integreras.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 mars 2012  
Motion

### Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade att tidpunkten för utredning och förslag till beslut ändras till den 30 september 2012.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 87

Dnr KFKS 2012/178-630

## Beslut som rör de kommunala skolorna

Remiss av motion den 12 mars 2012 av Sidney Holm och Magnus Söderström (MP)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut senast den 29 maj 2012.

### Ärende

Sidney Holm och Magnus Söderström (MP) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 12 mars 2012 motion med förslag om att kommunfullmäktige alltid ska fatta beslut när det gäller nedläggning av skolor.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 mars 2012

Motion

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 88

Dnr KFKS 2012/178-639

## Förändring av skolpengen

Remiss av motion den 12 mars 2012 av Sidney Holm (MP)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till Utbildningsnämnden för utredning och förslag till beslut i samband med Mål och Budgetarbetet.

### Ärende

Sidney Holm (MP) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 12 mars 2012 motion med förslag om kommunens egna skolor och förskolor får full ersättning för sina hyreskostnader i ett system vid sidan om skolpengen.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 mars 2012

Motion

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 89

Dnr KFKS 2012/180-210

## Förutsättningar för nattvandrare

Remiss av motion den 12 mars 2012 av Gunnel Nyman Gräff, Mattias Qvarsell och Zakia Mirza (S)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till Social- och äldrenämnden för utredning och förslag till beslut i samband med Mål och Budgetarbetet.

### Ärende

Gunnel Nyman Gräff, Mattias Qvarsell och Zakia Mirza (S) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 12 mars 2012 en motion om förutsättningarna för nattvandrare. Motionärerna föreslår att kommunen skapar en projektjänst för att hjälpa lokala nattvandrarföreningar och samverkar med föräldrar, skola, fritidsgårdar och andra aktörer.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 mars 2012  
Motion

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

### Reservation

Hans-Åke Donnersvärd (S) och Majvie Swärd (S) lät anteckna följande.

”Det är bara att beklaga att den moderatstyrda majoriteten hänvisar förslaget om projektjänst till beslut i Mål och Budget. Det innebär att nattvandrarerna som är i stort behov av stöd NU måste vänta till år 2013 för att få stödet.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 90

Dnr KFKS 2012/180-210

## Demokrati och medborgarinflytande i planprocesser

Remiss av motion den 12 mars 2012 av Christina Ståldal, Mikael Carlsson, Kerstin Barve och Johan Kjellman (NL)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut senast den 30 september 2012.

### Ärende

Christina Ståldal, Mikael Carlsson, Kerstin Barve och Johan Kjellman (NL) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 12 mars 2012 motion med förslag om arbetsätt kring kommunens planprocesser.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 mars 2012  
Motion

### Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade att tidpunkten för utredning och förslag till beslut ändras till den 30 september 2012.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 91

Dnr KFKS 2012/215-269

## Ny skola i Älta; utredning om markanvändning

### Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott ger markenheten i uppdrag att utreda den kort- och långsiktiga användningen av fastigheten Nacka Älta 20:1.

### Ärende

Strandparksskolan, tidigare Stensö skola, ligger idag på fastigheten Älta 20:1. Hyresavtalet är uppsagt och skolan kommer därför delvis att stå tom från och med höstterminen 2012. Två av byggnaderna används preliminärt till årsskiftet 2013/2014 som evakueringslokaler för Stensötans förskola.

För att undvika att stå med vakanta skollokaler vill markenheten påbörja ett arbete med att utreda hur den aktuella fastigheten används på bästa sätt. Fastigheten är strategiskt belägen i östra delen av Älta, och i samband med att arbetet med centrala Älta genomförs bör kommunen även titta närmare hur denna skolfastighet används på bästa sätt. Ett arbete har genomförts för att hitta en modell för att avyttra fastigheten till en extern skoloperatör, som ska fortsätta att bedriva skolverksamhet på fastigheten. En alternativ användning av fastigheten bör också utredas innan ett slutgiltigt ställningstagande görs.

### Handlingar i ärendet

Markenhetens tjänsteskrivelse den 15 mars 2012

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med markenhetens förslag.

### Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Nedläggningen av Strandparksskolan och överflyttningen av eleverna till Stavsborg har motiverats av hög lokalkostnadsandel och för få elever. Sammanslagningen ger både bättre ekonomiska men också pedagogiska möjligheter. Därför vore det mycket olyckligt om en ny privat skola skulle komma att etableras i Strandparksskolans lokaler. En sådan skola skulle komma att rycka undan delar av underlaget för verksamheten i Stavsborgsskolan. Därför är det angeläget att kommunen beslutar att fastigheten inte ska hyras ut till en privat skola. Istället skulle området kunna bebyggas med bostäder alternativt kan lokalerna

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

användas till annan kommunal verksamhet eller hyras ut i avvaktan på att kommunen finner annan användning av lokalerna eller området.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 92

## Övriga frågor

### Ärende

Rolf Wasteson (V) efterfrågade information om hur IT-problemen under hösten påverkat kommunens verksamhet.

Stadsdirektören meddelade att information kommer på nästa arbetsutskott den 24 april.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------