

Kommunstyrelsen

## Förvärv av bostadsrätt på Ormingeringen 11c, Saltsjö-boo

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förvärva en bostadsrätt på 91 kvm bestående av 3 rum och kök med adressen Ormingeringen 11c i bostadsrättsföreningen HSB Smaragden för 3 000 000 kronor.

Detta beslut fattas av enhetschef Taina Sunnarborg med stöd av punkten 51 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Skäl för beslutet

Delegationsbeslutet avser förvärv av bostadsrätter i Nacka, projektnummer 93100867. Medlen tas i anspråk från av kommunfullmäktige den 24 april 2017, beviljad ram för *Bostadsförsörjning sociala bostäder*, huvudprojektnummer 98000103. Bostadsrätter förvärvas för att tillgodose kommunens behov av bostäder utifrån definition gjord av arbets- och företagsnämnden och socialnämnden.

Bostadsrätten på Ormingeringen 11c motsvarar arbets- och företagsnämndens samt socialnämndens kriterier avseende läge, storlek och hyreskostnad. En analys av dessa faktorer har gjort att man gemensamt bedömt att förvärv av detta objekt är en bra lösning för att tillgodose arbets- och företagsnämnden och socialnämndens behov av bostäder.

Med anledning av ovanstående har bedömningen gjorts att det är lämpligt att förvärva lägenheten på Ormingeringen 11c.

Nacka kommun  
Taina Sunnarborg  
Enhetschef  
Enhetschef för fastighetsutveckling

