

Kommunstyrelsens
stadsutvecklingsutskott

Deltagande vid fastighet- och investeringsmessa MIPIM, 2019

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar att Nacka kommun ska delta vid fastighets- och investeringsmässan MIPIM 2019.

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar att Nacka kommuns delegation ska bestå av kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau och miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande Cathrin Bergensträhle.

Detta beslut fattas av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott med stöd av punkten 2 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Sammanfattning

fastighets- och investeringsmässan MIPIM i Cannes som äger rum den 12–15 mars 2019 är världens största årliga mötesplats för fastighetsbranschen. När Stockholm växer och Nacka bygger stad är det oerhört viktigt att kommunen samspekar med omvärlden, både för att attrahera utländska investerare och exploitörer och för att få inspiration på hur andra städer växer och utvecklas.

Nacka kommuns deltagande vid MIPIM bedöms skapa förutsättningar för en framgångsrik utveckling av hela Nacka kommun, vilket inkluderar finansiering av exploatering och investeringar i bl.a. välfärdsfastigheter.

Ärendet

Kommunen blir alltmer beroende av sin omvärld, för att säkra sin konkurrenskraft, och därmed jobben och välfärden. Därför är viktigt att Stockholmsregionen ses som en attraktiv plats för investerare och etablering av företag, och att Nacka kommun är en aktiv del av detta. När Stockholm växer och kommunen utvecklar Nacka stad är det oerhört viktigt att man samspekar med Stockholmsregionen, både för att locka utländska investerare och exploitörer och för att inspireras över hur andra städer växer och utvecklas.

MIPIM är unikt då arenan samlar många internationella beslutsfattare på en plats, vilket erbjuder unika möjligheter att effektivt kommunicera med denna målgrupp. Vid sidan om investerare finns ett stort antal europeiska regioner på plats, då dessa ofta äger mark och attraktiva fastigheter.

Nacka kommuns delegation avser att kommunicera brett genom att delta på seminarier och olika aktiviteter. Framförallt kommer representanterna jobba med personliga möten med utgångspunkt i Stockholmsregionens gemensamma monter. Från tjänstemannaorganisationen kommer stadsdirektör Lena Dahlstedt samt stadsbyggnadsdirektör Gunilla Glantz att delta vid MIPIM.

Ekonomiska konsekvenser

Nacka kommuns deltagande vid MIPIM skapar förutsättningar för en framgångsrik utveckling av hela Nacka kommun, vilket inkluderar finansiering av exploatering och investeringar i bl.a. välfärdsfastigheter.

Anmälningsavgiften för att delta i MIPIM uppgår till 10 875 kronor per deltagare. Därutöver tillkommer kostnad för resa samt kost och logi under vistelsen. Nacka kommun kommer att stå för samtliga kostnader för delegationen, även vid möten och middagar med fastighetsinvestorer och exploatörer. Nacka kommun kommer inte heller att stå för någon annan aktörs kostnader.

Konsekvenser för barn

Hela det långsiktiga arbetet med stadsutvecklingen i Nacka syftar till att utveckla en hållbar stad för alla, inte minst med fokus på kommande generationer. På årets mässa kommer kommunens delegation ha ett fokus på bl.a. välfärdsfastigheter. En utbyggd stad, med en god planering för skolor, förskolor, idrottsanläggningar, goda kommunikationer, kulturinrättningar, parker och mötesplatser medför positiva konsekvenser för barn och ungdomar.

Gunilla Glantz
Stadsbyggnadsdirektör
Stadsledningskontoret

Karin Flodén
Kommunledningskoordinator
Juridik- och kanslienheten