

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Plats och tid Nacka stadshus, sammanträdesrummet Jelgava kl 09-00-09.35

BESLUTANDE

Mats Gerdau (M), ordförande
Cathrin Bergensträhle (M)
Johan Krogh (C)
Gunilla Grudevall-Steen,
1:e v ordf (L)
Karin Teljstedt (KD)
Helena Westerling, 2:e v ordf (S)
Christina Ståldal (NL)
Sidney Holm (MP)

ERSÄTTARE

Andreas Brännström (M)
Hans Peters (C)
Monica Brohede Tellström (L)
Anders Tiger (KD)
Viktor Ellström (S)
Lisskulla Zayane (MP)
Tomas Ottosson (V)

Övriga deltagare Ulf Crichton, Peter Skogberg, Mats Bohman, Andreas Totschnig, Anders Linder, Lisa Bergdahl, Anders Mebius, Sebastian Nordgren, Anna Green, Lena Dahlstedt, Sidrah Schaider, Liselotte Lexén

Utses att justera Helena Westerling
Justeringsdatum 13 juni 2019

Paragrafer §§104-117

Underskrifter Sekreterare

.....
Liselotte Lexén

Ordförande

.....
Mats Gerdau

Justerande

.....
Helena Westerling

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Sammanträdesdatum | 11 juni 2019 |
| Anslaget sätts upp | 14 juni 2019 |
| Anslaget tas ned | 8 juli 2019 |
| Förvaringsplats för protokollet | Nacka stadshus |

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

Innehållsförteckning

| | |
|---|-----------|
| § 104 KFKS 2019/1 | 5 |
| Anmälningar | 5 |
| § 105 KFKS 2019/2 | 6 |
| Delegationsbeslut..... | 6 |
| § 106 KFKS 2018/451 | 7 |
| Uppföljande granskning av intern kontroll avseende ÄTA och omfattningsförändringar i investeringsprojekt, nr 9/2018..... | 7 |
| § 107 KFKS 2018/611 | 8 |
| Redovisning av förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda..... | 8 |
| § 108 KFKS 2016/803 | 10 |
| Exploateringsersättning Orminge Centrum | 10 |
| § 109 KFKS 2016/569 | 12 |
| Organisation av viltförvaltning | 12 |
| § 110 KFKS 2019/422 | 15 |
| Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av tekniskt konsultstöd för framtida badhus | 15 |
| § 111 KFKS 2019/421 | 17 |
| Ansökan om medlemskap i Husbyggnadsvaror HBV Förening u.p.a..... | 17 |
| § 112 KFKS 2018/414 | 19 |
| Ishall i Finnberget..... | 19 |
| § 113 KFKS 028/1209 | 22 |
| Motion - Vätgasbilar i Nacka..... | 22 |
| § 114 KFKS 2019/1214 | 25 |
| Motion - Miljöstyrning vid drift-, anläggnings- och investeringsstöd..... | 25 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

| | |
|--|-----------|
| § 115 KFKS 2019/252 | 27 |
| Motion - Trafiksituationen i Älta..... | 27 |
| § 116 KFKS 2019/334 | 30 |
| Ny muralmålning på Nacka vattentorn..... | 30 |
| § 117 | 32 |
| Övriga frågor..... | 32 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 104

KFKS 2019/I

Anmälningar

Beslut

Det fanns inga anmälningar till sammanträdet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 105

KFKS 2019/2

Delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Delegationsbeslut, anmälningar KSSU 2019-06-11

| Ärende | Beslutsfattare | Datum |
|--|---|------------|
| Yrkande om att bryta ut prioriterade delar i fastighetsreglering berörande bl.a. Sicklaön 14:1 inom stadsbyggnadsprojektet Södra Nacka strand – DP4, etapp 1 | Martin Håkansson, exploateringsenheten Nacka stad | 2019-05-08 |
| Fullmakt att företräda kommunen i Hyresnämnden i ärenden angående uppsägning av bostadshyresavtal KFKS2018/1052 | Lena Dahlstedt, stadsdirektör | 2019-05-09 |
| Upplåtelse av servitut för väg inom tomträtt i Älta KFKS 216/618 | Ulf Crichton, enhetschef exploateringsenheten Nacka | 2019-05-21 |
| Tilldelningsbeslut i upphandling av kontroll och service av brandskydd | Therese Alvéen, enhetschef, enheten för fastighetsförvaltning | 2019-05-27 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 106

KFKS 2018/451

Uppföljande granskning av intern kontroll avseende ÄTA och omfattningsförändringar i investeringsprojekt, nr 9/2018

Yttrande till kommunfullmäktiges revisorer

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande över uppföljande granskning av intern kontroll avseende ÄTA och omfattningsförändringar i investeringsprojekt, enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen.

Ärendet

Kommunfullmäktiges revisorer har genomfört en granskning av internkontroll avseende bland annat ÄTA (ändrings-, tilläggs- och avgående arbeten). En uppföljande granskning av Ernst & Young har resulterat i en revisionskrivelse där kommunfullmäktiges revisorer önskar återkoppling avseende hur verksamheten arbetet med de rekommendationer som ännu inte åtgärdats. I huvudsak avser rekommendationerna åtgärder för rutiner och arbeten med kommunens ÄTA-hantering. Av berörda enheter görs bedömningen att samtliga rekommendationer är fullt åtgärdade.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheterna för bygg och anläggning, exploateringsenheten Nacka och exploateringsenheten Nacka stad den 27 maj 2019

- Bilaga 1 Förslag till yttrande
- Bilaga 2 Revisionskrivelse av den 18 mars 2019
- Bilaga 3 Revisionsrapport 9/2018

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med förslaget från enheterna för bygg och anläggning, exploateringsenheten Nacka och exploateringsenheten Nacka stad.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 107

KFKS 2018/611

Redovisning av förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar att ärendet bordläggs.

Ärendet

Stadsledningskontoret fick den 3 december 2018 i uppdrag av kommunstyrelsen att genomföra en djupare utredning om hissförbindelse mellan Danvikshem och Finnboda där läge, markåtkomst, kostnader och finansiering redovisas. Kommunstyrelsens beslut anger vidare att en förutsättning för att en hiss ska kunna anläggas är att den till väsentlig del finansieras av externa parter och att kommunens kostnader uppgår till högst tio miljoner kronor.

Stadsutvecklingsutskottet beslutar att bordlägga ärendet till nästa sammanträde den 13 augusti 2019.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad den 28 maj 2019

Bilaga 1 Redovisning av förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda, daterad 15 november 2018

Bilaga 2 Tjänsteskrivelse daterad den 14 november 2018, Bygge av hiss vid Finnboda

Bilaga 3 Tjänsteskrivelse daterad den 15 november 2018, Uppdrag att redovisa förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda

Bilaga 4 Tjänsteskrivelse daterad den 14 november 2018, Förbättrad tillgänglighet för äldre vid Finnboda

Bilaga 5 Övergripande utredning av möjliga hisslägen samt tekniska förutsättningar för en hiss mellan Danvikshem och Finnboda, alternativ 1-5.

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade att ärendet bordläggs.

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Protokollsanteckningar

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp. Tomas Ottosson (V) instämde i protokollsanteckningen.

”God omsorg om kommunens alla invånare är ett ansvar för just kommunen. Det blir särskilt viktigt för äldre som verkligen behöver en sådan hiss. Det är ett ansvar som aldrig kan outsourcas till ett bolag, eller exploitör. När detaljplanen för det aktuella området beslutades av Kommunfullmäktige valde Allianspartierna (M, L, C och KD) högst medvetet att rösta emot vårt krav att lösa tillgänglighetsfrågan innan detaljplanen antogs. Vi Socialdemokrater ansåg att detta skulle lösas då det fanns tid för kommunen att ställa dessa krav i och med exploateringsavtalet. Istället hänvisade allianspartierna till ett vagt löfte om att fastighetsägaren HSB skulle lösa detta, vilket vi nu kan konstatera inte infrias. Nu har kommunen inte längre den påverkansmöjligheten utan måste ta sitt ansvar gentemot de boende på Finnbodaberget och lösa frågan på annat sätt. Vi Socialdemokrater kommer att fortsätta driva tillgänglighetsfrågan tills den är löst.”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Kommunen har en gång i tiden gett bygglov för ett seniorboende uppe på Finnbodaberget och nu gett klartecken för ännu ett seniorboende uppe på berget. Därför har man ett stort ansvar för tillgängligheten till boendena uppe på berget. Den styrande Alliansen har dessvärre underlåtit att ställa krav på tillgänglighet för befintliga boenden vid godkännande av nyare detaljplaner i området, vilket har lett till sämre tillgänglighet för de som redan bor på berget.

Miljöpartiet anser inte att kommunen har tagit sitt ansvar och om inte ärendet bordlagts hade jag yrkat på en återremiss för en mer seriös utredning av hissalternativ. Ingen kostnadskalkyl har tagits fram, den uppgivna kostnaden är bara en bedömning utan någon som helst utredning. Det borde även utredas om det är möjligt att bygga en hiss genom Danviksberget i anslutning till det befintliga skyddsrummet. Hur stort är skyddsrummet? Behöver det kanske byggas ut? För att ordna en bra koppling mellan hiss och gatuplan kanske det skulle gå att iordningställa skyddsrummet för användning till boulehall & café i fredstid. Kommunen har tidigare byggt en stor restaurang vid en småbåtshamn för att arrendera ut till en privat aktör, så att iordningställa en boulehall & café i ett ”skyddsrum” borde inte ligga utanför kommunens normala verksamhet.

Vi tycker det är märkligt att man inte lyckats komma överens med berörda fastighetsägare men, om så är fallet bör man också redovisa ett förslag där man exproprierar mark för att kunna bygga hissen. Det finns exempel där kommunen vill exproprierar privat mark för att en enskild fastighetsägare ska få plats med fler bilar när hen bygger fler bostäder på en ordinär villatomt. Så att exproprierar mark för att underlätta för seniorer att ta sig till och från sina bostäder borde inte vara ett problem för kommunen.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 108

KFKS 2016/803

Exploateringsersättning Orminge Centrum

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att exploateringsersättningen inom planprogramområdet Orminge centrum fastställs till 1700 kronor/kvadratmeter bruttoarea (BTA) för i detaljplan nyttillkommande byggrätt i enlighet med förutsättningar i tjänsteskrivelsen daterad den 23 maj 2019.

Ärendet

Utbyggnaden av allmänna anläggningar, allmän plats och annan infrastruktur för detaljplaner som föregåtts av planprogram för Orminge centrum medför kostnader som ska fördelas mellan de fastighetsägare som får nya byggrätter i samband med planläggning (exploatörer). Exploatörer som får nya byggrätter betalar sin del av utbyggnadskostnaderna genom att erlægga exploateringsersättning enligt den nivå som redovisas i tabell 1 i tjänsteskrivelsen.

Plan- och bygglagen klagör att åtgärderna som föranleder exploateringsersättningen ska vara nödvändiga för att den aktuella detaljplanen ska kunna genomföras och att en exploatörs åtagande att finansiera åtgärder ska stå i rimligt förhållande till dennes nytta av detaljplanen. Inom fördelningsområdet, som i det här fallet omfattar planprogrammets område Orminge centrum, bedöms samtliga fastighetsägare och byggherrar som erhåller nya byggrätter få lika stor nytta av åtgärderna per kvadratmeter bruttoarea (BTA) och ska därmed betala lika mycket i exploateringsersättning per kvadratmeter BTA.

Exploateringsersättningen föreslås fastställas till **1 700 kronor per kvadratmeter BTA** för genom detaljplaner nyttillkommande byggrätter inom planprogramområdet Orminge centrum. Den föreslagna nivån på ersättningen baseras på en uppskattning av kostnaderna för de åtgärder som markerats i figur 3 samt beskrivs i bilaga 1 Omfattnings- och utförandebeskrivning för allmänna anläggningar Orminge Centrum maj 2019. Ersättningen föreslås indexjusteras med Entreprenadindex enligt bilaga 2.

Förslaget innebär att kommunens intäkter från exploateringsersättning från tillkommande byggrätter på privatägd mark inom planprogramområdet Orminge Centrum uppskattas bli cirka 150 miljoner kronor, förutsatt att alla prognostiserade byggrätter tillskapas inom fördelningsområdena. Byggrätterna inom planprogramområdet är fördelade ungefär lika mellan privat och kommunal mark. Skulle förutsättningarna gällande prognostiserade byggrätter ändras kan nivåerna på exploateringsersättningen komma att behöva justeras inför att slutlig exploateringsersättning beräknas. Exploateringsersättningen kan justeras

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

ned gentemot exploatörerna efter att de faktiska utbyggnadskostnaderna fastställts, detta sker då genom en återbetalning av överskjutande belopp till respektive fastighetsägare. Exploateringsersättningen kan enbart sänkas om faktiska utbyggnadskostnader understiger preliminär kostnadskalkyl. Kommunen står risken för ökade kostnader utöver den exploateringsersättning som skrivs in i exploateringsavtalen.

Den uppskattade intäkten bedöms täcka cirka hälften av kommunens utbyggnadskostnader för allmänna anläggningar inom Orminge centrum. Resterande del av utbyggnadskostnaderna för allmänna anläggningar ska täckas genom intäkter från markförsäljningar med tillhörande exploateringar inom Orminge. Kommunens andel av utbyggnadskostnaderna för allmänna anläggningar ingår i köpeskillingen. Således bedöms förslaget till beslut skapa förutsättningar för kommunen att dels fördela ut kommunens kommande utbyggnadskostnader på ett skäligt och rättvist sätt, dels balansera dem.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 27 maj 2019

Bilaga 1 – Omfattnings- och utförandebeskrivning för allmänna anläggningar Orminge Centrum, maj 2019.

Bilaga 2 – Entreprenadindex

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med förslaget från exploateringsenheten Nacka.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 109

KFKS 2016/569

Organisation av viltförvaltning

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar förslag till organisation av viltförvaltning enligt tjänsteskrivelse daterad den 4 juni 2019.

Kommunstyrelsen noterar att ett jakträttsavtal för viltvård och jakt har tecknats med stöd av punkten 39 i kommunstyrelsens delegationsordning. Avtalet gäller från den 1 juli 2019.

Kommunstyrelsen ger natur- och trafiknämnden i uppdrag att inför nästa avtalsperiod förtydliga uppdraget kring viltvård. Jakträtten på Nacka kommuns mark ska i första hand präglas av viltvårdande insatser och som tillsammans med nöjesjakten konkurrensutsätts på lämpligt sätt.

Kommunstyrelsen ger stadsledningskontoret i uppdrag att återkomma med en viltvårdsstrategi för Nacka kommun.

Ärendet

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 16 januari 2017 beslutades att jakträttsavtalen för Velamsund skulle sägas upp och att förslag till organisation av framtida viltvård och jakt på Velamsund skulle tas fram. Natur- och trafiknämnden har tagit fram ett förslag till organisation av framtida viltvård och jakt för hela Nacka, däribland Velamsund. Slutsatsen är att ett jakträttsavtal för all kommunalägd mark, införlivande av Velamsund med kommunens övriga marker, leder till enklare kommunikationen med medborgare, stärker jaktlaget och gör viltförvaltningen mer effektiv. Detta möter kommunens mål om maximalt värde för skattepengarna. Ett jakträttsavtal har tecknats för hela kommunen med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning, vilket resulterar i en mer effektiv viltförvaltning. Avtalet gäller från den 1 juli 2019.

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen ger natur- och trafiknämnden i uppdrag att inför nästa avtalsperiod förtydliga uppdraget kring viltvård. Jakträtten på Nacka kommuns mark ska i första hand präglas av viltvårdande insatser och som tillsammans med nöjesjakten konkurrensutsätts på lämpligt sätt. Vidare föreslås att stadsledningskontoret får i uppdrag att återkomma med en viltvårdsstrategi för Nacka kommun.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för drift – offentlig utemiljö den 4 juni 2019

Kommunstyrelsen den 16 januari 2017 §23

Natur- och trafiknämnden den 14 juni 2016 §122

Avtal från 1963

Jakträttsavtal om upplåtelse av viltvård och jakt i Nacka kommun, NTN 2019/55

Ärendets tidigare behandling**Beslut i natur- och trafikenheten den 21 maj 2019 §78**

Natur och trafiknämnden föreslog att kommunstyrelsen antar förslag till organisation av viltförvaltning i Velamsund enligt tjänsteskrivelse, 2019 04 29.

Natur- och trafiknämnden noterade följande information. Ett jakträttsavtal för viltvård och jakt i Velamsund har tecknats enligt kommunstyrelsens delegationsordning punkt 39.

Avtalet gäller från den 1 juli 2019.

Beslut i kommunstyrelsen den 16 januari 2017 §23

Kommunstyrelsen beslutade att säga upp jakträttsavtal för fastigheterna Velamsund 1:1, 1:94-96, 14:1, Bölan 1:1 och Knarrnäs 1:3. enligt 16 § jaktlagen till upphörande 18 juni 2018 samt uppdrar åt park- och naturenheten att senast i december 2017 återkomma med förslag till organisation av framtida jakt på Velamsund.

Beslut i natur- och trafikenheten den 14 juni 2016 §122

Natur- och trafiknämnden föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att säga upp jakträttsavtal för fastigheterna Velamsund 1:1, 1:94-96, 14:1, Bölan 1:1 och Knarrnäs 1:3. enligt 16 § jaktlagen.

Natur- och trafiknämnden uppdrog åt park- och naturenheten att utreda vilken jagkt och vilken omfattning av jakt som är önskvärd och förenlig med kommunens fauna- och viltvårdsstrategi på de fastigheter som omfattas av jakträttsavtal Velamsund.

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade, med instämmande av Cathrin Bergenstråhle (M), Karin Teljstedt (KD), Gunilla Grudevall-Steen (L), Sidney Holm (MP), Christina Ståldal (NL) och Helena Westerling (S), bifall till förslaget från enheten för drift – offentlig utemiljö med följande tillägg.

”Kommunstyrelsen ger natur- och trafiknämnden i uppdrag att inför nästa avtalsperiod förtydliga uppdraget kring viltvård. Jakträtten på Nacka kommuns mark ska i första hand präglas av viltvårdande insatser och som tillsammans med nöjesjakten konkurrensutsätts på lämpligt sätt.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Kommunstyrelsen ger stadsledningskontoret i uppdrag att återkomma med en viltvårdsstrategi för Nacka kommun.”

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Johan Kroghs yrkande.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 110

KFKS 2019/422

Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av tekniskt konsultstöd för framtida badhus

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling av avtal för tekniskt konsultstöd för framtida badhus i enlighet med tjänsteskrivelsen daterad den 28 maj 2019, förutsatt att kommunfullmäktige beslutar att bevilja investeringsmedel om 20 miljoner kronor, projektnummer 90000321, för projektering av nya Näckenbadet.

Ärendet

Den planerade upphandlingen utförs eftersom att det finns behov av stöd från konsulter som är experter inom projektledning och projektering av badhus. Avtalet ska säkerställa tillgängligheten av konsulter med rätt kompetens som kan uppfylla kommunens behov av stöd avseende projektledning, projektering och samordning av projektering av framtida badhus. En förutsättning för att påbörja upphandlingen är att kommunfullmäktige beslutar att bevilja investeringsmedel för projektering av Näckenbadet. Estimerad storlek på affären för Näckenbadet är cirka 4 miljoner kronor per år. Detta ryms inom den föreslagna budgeten för investeringsmedel för nya Näckenbadet. Annonsering planeras i slutet av juni och kontrakt förväntas tecknas och börja gälla i mitten av september 2019. Kontraktstiden föreslås vara 5 år.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för bygg- och anläggning och inköpsenheten den 28 maj 2019

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med förslaget från bygg- och anläggning och inköpsenheten.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson (V) lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet har vid ett flertal tillfällen föreslagit att det nya badet ska ligga i Fisksätra istället för den nu planerade platsen, som en händelse av mening gick planerna inte i lås med den tänkta exploitören och det öppnas en ny möjlighet att starta om processen på en bättre plats. Det är ett bra förslag att anlägga badet i Fisksätra istället som vi fortfarande förespråkar.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Socialdemokraterna anser att de medel som avsätts för konsultstöd när det gäller ersättningsbassäng för Näckenbadet ska avse en ny lokalisering som tar hänsyn till de geologiska förhållandena, samt helhetsnyttan med en placering sett till antalet invånare i närområdet och tillgänglighet via kollektivtrafik. Med en kommande ny skolorator i Fisksätra som förväntas ha många elever blir också närheten för många skolelever till en simhall en viktig faktor. Alla dessa faktorer talar för att Näcken bör utvecklas till ett stort idrotts-campus som på bästa sätt tar hänsyn till områdets geologi och karaktär, samt att simhallen passar bäst i Fisksätra.”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Miljöpartiet anser att badet bör placeras i Fisksätra istället för i Neglinge. Nu är det fyra år sedan det med en rösts övervikt beslutades att en ny simhall skulle byggas i Neglinge istället för i Fisksätra. Det var ett tråkigt beslut på många vis särskilt eftersom det bästa alternativet var Fisksätra. Sådär fyra år senare är det bara ännu mer tydligt att Fisksätra är bättre, för det har nämligen hänt en hel del på vägen. Flera av Alliansens tunga argument för en simhall i Neglinge har fallit och det blir tydligt att det knappast är samhällsekonomiska skäl som ligger bakom deras ställningstagande.

Fisksätra är redan idag ett av Sveriges mest tätbefolkade områden och fler bostäder planeras här. Alldeles nyligen stod det också klart att här blir en ny stor skola här om några år. Samtidigt är kommunikationerna hit bra och många fler skulle ha glädje av en simhall här, något som även kommunens egen utredning om var en simhall bäst placeras tydligt visade.

När Näckenbadet byggdes för snart 50 år sedan var Neglinge ett centralt område i Saltsjöbaden. Då var det mer bebyggelse i Neglinge än i Fisksätra, idag är det ett glesbefolkat villaområde. De nya bostäder som var planerade i Saltsjöbadens centrum när beslutet om ny simhall togs för fyra år sedan kommer inte heller att bli av, eftersom Alliansen gett efter för högljudda Saltsjöbads-protester.

Fler bostäder, ny skola, goda kommunikationer, tätbefolkat och tillgängligt står nu mot slopade byggplaner, färre bostäder, glesbefolkat, otillgängligt för boende i närområdet och krångligare att ta sig till för andra nackabor. Alliansen är verkligen ute på djupt vatten i sin argumentation kring varför en simhall bäst placeras där den gör minst nytta. Att simhallen visat sig bli så dyr att ingen vill bygga den gör nu att det finns möjlighet att göra om och göra rätt. Ta livbojen Alliansen och bygg en simhall där det är samhällsekonomiskt vettigast!”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ III

KFKS 2019/421

Ansökan om medlemskap i Husbyggnadsvaror HBV Förening u.p.a.

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

1. Kommunstyrelsen beslutar att ansöka om medlemskap i Husbyggnadsvaror HBV Förening u.p.a.
2. Kommunstyrelsen beslutar att teckna fyra andelar á 10 000 kronor i syfte att ingå medlemskap i Husbyggnadsvaror HBV Förening u.p.a.

Ärendet

Husbyggnadsvaror HBV Förening u.p.a. (HBV) är en förening skapad för att samordna främst varuupphandlingar inom fastighetsområdet. Samtliga upphandlingar som utförs av HBV sker enligt lagen om offentlig upphandling (LOU). Medlemmar i föreningen kan göra avrop från de upphandlade ramavtalen antingen direkt eller via entreprenörer.

Kommunen ser en stor fördel av ett medlemskap i HBV för att kunna nyttja de upphandlade ramavtalen, dels där avtal med SKL-Kommentus eller STIC (Stockholms inköpscentral) saknas, dels där HBV-avtalen bedöms vara ekonomiskt mer fördelaktiga för kommunen. Kommunen förpliktigas inte att nyttja avtalen, utan gör en egen bedömning inom respektive avtalsområde.

HBV finansieras genom återbäringen från leverantörerna som uppstår genom att medlemsföretagen nyttjar ramavtalen. Medlemmarna i HBV får återbäring på cirka 1,5 procent och en möjlig volymbonus på ytterligare 1-1,5 procent. Den enda ekonomiska påverkan för kommunen är den initiala avgiften om 40 000 kronor. En avgift som fås tillbaka vid ett eventuellt utträde.

Exempel gjorda av HBV visar 25-30 procent lägre priser jämfört med medlemmarnas egna avtalade priser. Kommunens jämförelse över ett antal produkter där entreprenörer fakturerat kommunen visar att HBV-avtalen har 50-60 procent lägre priser.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning och inköpsenheten den 8 maj 2019

Bilaga 1 Allmänna villkor och principer HBV 20190430

Bilaga 2 Stadgar HBV 201904030

Bilaga 3 Uppförandekod för leverantörer HBV 20190430

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med förslaget från enheten för fastighetsförvaltning och inköpsenheten.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson (V) lät anteckna följande.

”Det ser ut som HBV är en seriös förening som har en uppförandekod för leverantörer. Den ser ut att täcka många viktiga aspekter av bra arbetsmiljö och fackliga rättigheter. Det vore intressant att se hur HBV kontrollerat efterlevnaden hos leverantörerna till HBV och om uppförandekoden går före lägsta pris.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 112

KFKS 2018/414

Ishall i Finnberget

Motion den 23 april 2018 av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det finns många bergrum i Nacka där det ursprungliga syftet inte längre är aktuellt. De bör i stället få nya funktioner, gärna som idrottsanläggningar. Förutsättningarna för detta behöver klarläggas i pågående eller kommande detaljplanarbeten. Motionen är med detta färdigbehandlad.”

Ärendet

I motionen föreslås att kommunen undersöker möjligheten att anlägga en ishall i ett av Finnbergets bergrum. Motionärerna ser behov av att hitta alternativa ytor för att etablera fler idrottsanläggningar i centrala Nacka för att möta efterfrågan på lokaler när invånarantalet ökar.

Fritidsnämnden har i samma ärende konstaterat att det är för tidigt att starta ett specifikt utredningsarbete om möjlighet att anlägga en ishall i bergrummen innan strategiska och praktiska frågor är utredda. Därmed är det inte aktuellt att se detta som ett alternativ till planering av ishallar i centrala Nacka.

Stadsutvecklingsutskottet noterar att det finns många bergrum i Nacka där det ursprungliga syftet inte längre är aktuellt. De bör i stället få nya funktioner, gärna som idrottsanläggningar. Förutsättningarna för detta behöver klarläggas i pågående eller kommande detaljplanarbeten. Motionen är med detta färdigbehandlad.”

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 28 maj 2019

Motion

Fritidsnämnden den 13 mars 2019 §18

Tjänsteskrivelse från kultur- och fritidsenheten den 18 februari 2019

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Ärendets tidigare behandling

Beslut i fritidsnämnden den 13 mars 2019 §18

Fritidsnämnden föreslog kommunfullmäktige att fatta följande beslut.
Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen eftersom strategiska och praktiska frågor inom detaljplanearbete bör lösas först innan ett specifikt utredningsarbete om möjlig ishall i Finnberget kan startas.

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall-Steen (L), Johan Krogh (C), Karin Teljstedt (KD) och Christina Ståldal (NL), bifall till följande förslag till beslut.

”Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det finns många bergrum i Nacka där det ursprungliga syftet inte längre är aktuellt. De bör i stället få nya funktioner, gärna som idrottsanläggningar. Förutsättningarna för detta behöver klarläggas i pågående eller kommande detaljplanarbeten. Motionen är med detta färdigbehandlad.”

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till förslaget i motionen.

Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade stadsutvecklingsutskottet i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson (V) lät anteckna följande.

”Förutom tjänsteskrivelsens invändningar vill Vänsterpartiet tillägga att det känns som om idrott och barns behov av fritid och rörelse prioriteras ner för långt om de ska ner i ett bergrum. Vi tror på idén att det ska ligga synligt och lättillgängligt som skapar en känsla av att idrott och rörelse är lustfyllt och att barns aktiviteter är viktiga. Bergrum kan vara negativt med tanke på oros problemen hos barn, att tvingas ner i ett bergrum för att spela ishockey eller åka konståkning kan upplevas starkt olustigt för många barn. Mörkrädsla är en lindrig variant som de flesta barn upplevt i kortare eller längre perioder i livet och de känslorna vill man inte ska öka eller sprida sig till den ofta oros fria fritiden.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Fritidsnämnden anser att det är för tidigt att starta ett specifikt utredningsarbete innan strategiska och praktiska frågor är utredda. Miljöpartiet anser tvärtom att kommunen är för sent ute med den övergripande strategiska planeringen av idrottsytor. Placering av idrottsytor är sådant som måste ingå i den tidiga planeringen när man förtätar. Stora pusselbitar som idrottsanläggningar är svåra att passa in när stadsbyggnadspusslet kommit för långt.

En del av alla de berggrum som finns i Nacka skulle kunna användas till idrottshallar och att i ett tidigt skede visa intresse för att förvärva ett eller flera av de aktuella berggrummen skulle underlätta inför KUAB:s iordningsställande av berggrummen. Vi är fullt medvetna om att en ishall med hockeyrink inte får plats i något av de berörda berggrummen men det finns även andra vintersporter än ishockey, och även om det inte fungerar med hockeymatcher så fungerar det att träna ishockey på mindre yta.

Miljöpartiet anser också att kommunen bör förvärva berggrum i strategiskt syfte, som vi även föreslagit i en separat motion. Om vi bara passivt avvaktar olika utredningar eller väntar tills detaljplaneringen kommit längre kanske vi försitter våra möjligheter. Tomma berggrum skulle också temporärt kunna användas i ”konsten att skapa stad” på ett liknande sätt som Atrium Ljungberg gjorde på Nobelberget.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 113

KFKS 028/1209

Motion - Vätgasbilar i Nacka

Motion den 17 december 2018 av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det i majoritetsprogrammet för innevarande mandatperiod anges att förbränningen av fossila bränslen måste minskas drastiskt och att viktiga instrument för att uppnå det är att underlätta för Nackaborna att göra klimatsmarta val och att bejaka ny teknik. Motionen om en vätgas-tankstation i Nacka stämmer väl med den inriktningen och kan anses bifallen med följande förtydligande. Utbyggnaden av vätgas-tankstationer måste ske på marknadsmässiga grunder. Kommunen ska vara behjälplig i utredningsarbete, eventuell markanvisning och på annat sätt men inte själv starta, bygga eller driva en sådan station.”

Ärendet

Motionärerna föreslår att kommunen undersöker möjligheten att anordna tankstationer för vätgas i kommunen för att öka intresset hos Nackaborna för vätgasdrivna fordon. Det är statens ansvar att besluta om vilka drivmedel som bör användas i landet och initialt är ett stort statligt engagemang nödvändigt innan vätgas kan bli kommersiellt gångbart.

Stadsutvecklingsutskottet noterar att det i majoritetsprogrammet för innevarande mandatperiod anges att förbränningen av fossila bränslen måste minskas drastiskt och att viktiga instrument för att uppnå det är att underlätta för Nackaborna att göra klimatsmarta val och att bejaka ny teknik. Motionen om en vätgas-tankstation i Nacka stämmer väl med den inriktningen och kan anses bifallen med följande förtydligande. Utbyggnaden av vätgas-tankstationer måste ske på marknadsmässiga grunder. Kommunen ska vara behjälplig i utredningsarbete, eventuell markanvisning och på annat sätt men inte själv starta, bygga eller driva en sådan station.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 29 maj 2019

Motion

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall-Steen (L), Karin Teljstedt (KD) och Johan Krogh (C), bifall till följande förslag.

”Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det i majoritetsprogrammet för innevarande mandatperiod anges att förbränningen av fossila bränslen måste minskas drastiskt och att viktiga instrument för att uppnå det är att underlätta för Nackaborna att göra klimatsmarta val och att bejaka ny teknik. Motionen om en vätgas-tankstation i Nacka stämmer väl med den inriktningen och kan anses bifallen med följande förtydligande. Utbyggnaden av vätgas-tankstationer måste ske på marknadsmässiga grunder. Kommunen ska vara behjälplig i utredningsarbete, eventuell markanvisning och på annat sätt men inte själv starta, bygga eller driva en sådan station.”

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till förslaget i motionen.

Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade stadsutvecklingsutskottet i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Viktor Ellström (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Motioner är ett av oppositionens viktigaste sätt att påverka politiken och lyfta politiska frågor. Det är på grund av att nyckelprincipen är att innehållet inte kan ändras av någon och att tjänsteskrivelsen svarar på det som motionären motionerar om. I detta fall är det nya förslaget till beslut så långt ifrån motionens innehåll som såväl tjänsteskrivelsen och jag själv tolkar det, att majoritetens tolkning inkräktar på såväl motionen som tjänsteskrivelsens innehåll.

Antingen noterar utskottet att tjänstemännen med tjänsteskrivelsen utrett frågan, och lägger det till handlingarna, eller, så bifalls attsatsen och kommunen tillsätter en utredning. Det finns nämligen enbart ett förslag i motionen, inte flera. Varken tjänsteskrivelsen eller motionen har skrivit något om majoritetsprogrammet, således finns det inget att notera om det. Vill majoriteten notera att det finns liknande saker i deras program kan utskottet återremittera motionen eller så kan alliansens ledamöter i vanlig svensk mötesordning skriva en protokollsanteckning om att de hade vätgasmackar i åtanke när de skrev sitt majoritetsprogram.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Vad majoriteten inte ska göra är att på sittande möte vantolka en motion så att den kommer att handla om något helt annat. Notera information som inte finns i tjänsteskrivelsen eller utredningen, bifalla saker som inte finns i motionen.”

Tomas Ottosson (V) lät anteckna följande.

”Beslutet i stadsutvecklingsutskottet är bättre än förslag till beslut i handlingarna men vänsterpartiet vill ta frågan ett steg till. Att Nacka kommun kan och bör driva på utvecklingen av ett fossilfritt samhälle, inte som beslutet blev, att vara behjälplig i utredningsarbete av vätgas-tankstation.

Det är viktigt att driva på samhällsutvecklingen till ett i framtiden förnybart och fossilfritt samhälle. Teknikutveckling av vätgassamhället och att lyckas göra det ekonomiskt möjligt genom att kostnaderna minskar kräver att det finns användning, ingen mack, inga bilar, ingen utveckling av teknik och infrastruktur. Alltså är det inte nog att Mariestad som ensam kommun ska gå först hela sträckan, Nacka kan utreda om vi ska slå följe med Mariestad och kanske fler kommuner och utveckla vätgas tekniken utifrån kommunens möjligheter att agera.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Många forskare anser att ett skifte från oljesamhället till vätgassamhället är en av förutsättningarna för att nå de globala klimat & miljömålen. Det finns idag vätgasbilar att köpa men dessvärre väldigt få ställen att tanka på. Vätgasbilar är idag relativt dyra att köpa men för många nackabor är det inte brist på pengar som gör att de väljer bort vätgasbilen, det är brist på tankställen.

Miljöpartiet håller inte med den styrande Alliansen om att utbyggnaden av vätgas-tankstationer måste ske helt på marknadsmässiga grunder. Om alla resonerade på samma sätt skulle mycket av teknikutvecklingen stanna av och klimatet bara bli allt varmare. Anledningen till att t.ex. solceller är såpass billiga idag är att Tyskland införde stora subventioner av förnyelsebar energi på 1990-talet. Enligt nobelpristagaren William Nordhaus teorier blir klimatförändringen +3,5 grader om vi politiker överlåter till marknaden att bestämma. Det är inget samhälle vi i Miljöpartiet vill lämna över till våra barn & barnbarn.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 114

KFKS 2019/1214

Motion - Miljöstyrning vid drift-, anläggnings- och investeringsstöd

Motion den 17 december 2018 av Sidney Holm m.fl. (MP)

Beslu

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att miljöstyrning vid drift och renovering av kommunägda befintliga anläggningar samt nyinvestering i framtida kommunala anläggningar redan förekommer och förklarar med den noteringen motionen färdigbehandlad i denna del.

Ärendet

Initiativtagarna till motionen föreslår att kommunen undersöker hur en miljöstyrning vid stöd för drift, anläggning och investering i kommunens samt föreningslivets anläggningar kan utformas och börjar tillämpa denna i kommunens stöd till föreningslivet. Miljöstyrning vid såväl nyproduktion som drift och förvaltning av kommunägda anläggningar finns vid såväl nyproduktion som vid drift och förvaltning av kommunala anläggningar.

Nyproduktion sker utifrån miljöbyggnad silver och byggvaror bedöms i ett system för att säkerställa miljövänliga material. Miljöanpassning och energieffektivisering av välfärdsfastigheter pågår. Bland annat genom utfasning av oljepannor, byggnation av solenergi-anläggningar och åtgärder för särskilt farliga ämnen på skolor, förskolor, lekplatser och idrottsanläggningar. Motionen har även behandlats av fritidsnämnden.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 21 maj 2019

Motion

Fritidsnämnden den 13 mars 2019 §21

Ärendets tidigare behandling

Beslut i fritidsnämnden den 13 mars 2019 §21

Fritidsnämnden föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar redovisningen om att investeringsprojekt som minskar negativ miljöpåverkan redan prioriteras enligt riktlinjer för föreningsstöd för föreningsans anläggningar och förklarar med den noteringen motionen färdigbehandlad i denna del.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Helena Westerling (S) och Christina Ståldal (NL), bifall till förslagen i motionen.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till förslaget från enheten för fastighetsförvaltning.

Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade stadsutvecklingsutskottet i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson (V) lät anteckna följande.

”En av många bra motioner som fokuserar miljö och klimatfrågorna, svaret på motionen innehåller en uppräkningslista av det som redan finns och fungerar men motionen vill förändra så det lönar sig ekonomiskt att göra rätt ekologiskt, att utreda frågan är en miniminivå och efter utredning borde ett förslag på hur kommunen kan styra i samarbetet mellan kommun, exploatörer och föreningar för att uppnå de bästa klimat och miljövärdena.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Vi anser inte att de åtgärder som görs idag är tillräckliga. Både nuvarande och kommande anläggningar måste bli klimatneutrala på sikt och det gäller även de föreningsägda anläggningar där kommunen lånar ut pengar eller går i borgen för föreningens lån. Den här motionen har en bredare ansats och det är att tydligare koppla miljöstyrning till ekonomiska incitament, att genom ekonomisk styrning uppnå miljöstyrning. Att vi, oavsett ägare av anläggningar, har långsiktigt hållbara anläggningar och att se till att inget faller mellan stolarna genom att ansvar för projekt delas upp på olika aktörer och nämnder. Det finns exempel i Nacka på hur idrottshallar av kommunen byggts så billigt som möjligt med energikrav som hör till 1800-talet bara för att själva underhållet och driften sedan är någon annans ansvar. Det duger inte att säga att man arbetar för hållbara anläggningar men sedan inte samordnar arbetet utan överlåter till alla att göra lite som man vill. Denna motion tar fasta på en samordning både mellan kommunala enheter men också mellan kommunen och privata aktörer. Det svar som tjänsteskrivelsen ger visar att man varken förstår intentionerna bakom motionen eller problemen med Nackas sätt att arbeta för hållbara anläggningar. Att enbart kommentera investeringsstödet och inte samtliga förslag i motionen visar också på att man inte förstår ”motionens intention” och vidare på hur frågor (återigen) faller mellan stolarna.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 115

KFKS 2019/252

Motion - Trafiksituationen i Älta

Motion den 4 mars 2019 av Majvie Swärd och Ella Tegsten (S)

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslagen i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Ärendet

Motionärerna anför i sin motion till kommunfullmäktige följande förslag.

- Nacka kommun verkar för att lämplig hastighetsdämpande åtgärd sätts in för att få bättre hörsamhet för hastighetsbegränsningen på Ältavägen
- Nacka kommun utreder och presenterar scenario på hur kollektiv- och persontrafik ska ordnas i framtidens Älta och den planerade befolkningsökningen, samt att resultatet av utredningen tas med i planeringen för det framtida byggandet.

De beslut och åtgärder som skulle kunna genomföras på Ältavägen ligger uteslutande på väghållaren; Trafikverket. För att anpassa infrastrukturen till framtida befolkningsökning samt öka trafiksäkerheten har dock kommunen täta kontakter med Trafikverket samt flera studier över området har tagits fram, vilka har legat till grund för kommunens detaljplaner. Utöver detta verkar kommunens tjänstemän kontinuerligt för att förbättra turtätheten för kollektivtrafiken i och genom Nacka. Senast i kommunens trafikremissvar till Trafikförvaltningen under våren 2019 framhöll kommunen vikten av att trafiken i Nacka, däribland Älta, förbättras.

Handlingar i ärendet

Trafikenhetens tjänsteskrivelse den 29 april 2019

Motion

Natur- och trafiknämnden den 21 maj 2019 §79

Ärendets tidigare behandling

Beslut i natur- och trafiknämnden den 21 maj 2019 §79

Natur- och trafiknämnden föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslagen i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Yrkanden

Helena Westerling (S) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP), bifall till förslagen i motionen.

Christina Ståldal (NL) instämde i Helena Westerlings yrkande gällande andra attsatsen i motionen.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till trafikenhetens förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Helena Westerlings yrkande gällande de båda attsatserna beslutade stadsutvecklingsutskottet i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson (V) lät anteckna följande.

”Trafiken i Älta är ett stort problem ofta, för trångt på vägarna med bilköer och ibland fortkörning. Bussarna går för sällan och är i rusningstrafik fulla så folk får stå på bussen i motorvägsfart 90 km/tim. Andra bussar har för långa sträckningar och tar 30 min in till slussen. Vänsterpartiet tror att om busstrafiken ökade väsentligt och det ordnades nya sträckningar som går fortare till rätt destination skulle bilåkandet på Ältavägen minska, för de flesta som kan vill åka kollektivt och de som behöver åka bil av olika skäl får en snabbare och bränslesnålare resa. Plussar man sen på med Vänsterpartiets valfråga gratis kollektivtrafik i paketet kan vi glömma trafikproblem på Älta vägen i framtiden. Nacka kommuns svar till regionen om SL:s trafikplanering innehåller skrivningar om att kollektivtrafiken i Älta behöver tätare trafik, för att uppnå ett ökat resande med kollektivtrafik behövs en ambitiösare kravformulering anser vänsterpartiet.”

Viktor Ellström (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Dagens situation längs Ältavägen är inte hållbar. Socialdemokraterna delar inte majoritetens låga ambitioner och kommer fortsätta driva att fler bussar och bättre säkerhetsåtgärder sätts in i Älta.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Miljöpartiet har vid flertalet tillfällen motionerat, likväl som i dialog och anteckningar, visat på behovet av att förbättra trafiksituationen i och runt Älta. Vi ställer oss positiva till att nu även Socialdemokraterna lyfter den så viktiga frågan om fortsatt och uthålligt arbete med att förbättra trafiksituationen i området samt trycka på andra aktörer så de agerar. I en tidigare motion lyfte vi särskilt trafiksituationen vid Älta skola. För den som drabbas av en olycka har det ingen betydelse att det inte är Nacka kommun utan Trafikverket som har huvudansvaret för trafiksäkerheten längs Ältavägen. Kommunen har alltid ett övergripande ansvar för sina medborgares säkerhet. Trafiksäkerheten kring Ältavägen varit bristfällig under lång tid och vi anser att kommunen borde sätta större press på Trafikverket för att få till en förändring.”

- - - - -

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 116

KFKS 2019/334

Ny muralmålning på Nacka vattentorn

Politikerinitiativ den 1 april 2019 av Hans Peters (C)

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen noterar att Nacka vattentorn inte är ett av de objekt som kommer användas för nya muralmålningar under muralmålningfestivalen i september 2019 eftersom andra intressanta objekt identifierats för den kommande muralmålningfestivalen.

Politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

Ärendet

Hans Peters (C) har i ett politikerinitiativ föreslagit att pröva om Nacka vattentorn (Jarlabergstornet) skulle kunna vara ett objekt för en ny muralmålning inom Konsten att skapa stad och den kommande muralmålningfestivalen. Nacka vattentorn är idag ett välkänt landmärke och har i många sammanhang fått stå som symbol för Nacka kommun. Kommunen har för avsikt att pröva frågan om målning på Nacka vattentorn under de kommande åren. Om det alls ska göras något med vattentornet, sker det i så fall tidigast 2021 i samband med en eventuell ytterligare muralmålningfestival. En sådan festival är inte beslutad. Det kan också hända att tornet får stå kvar som det är. Politikerinitiativet kan därmed anses vara färdigbehandlat.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 29 maj 2019

Politikerinitiativ

Antikvariskt yttrande gällande Jarlabergstornet samt förslaget i politikerinitiativet

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade bifall till följande förslag till beslut.

”Kommunstyrelsen noterar att Nacka vattentorn inte är ett av de objekt som kommer att användas för nya muralmålningar under muralmålningfestivalen i september 2019 eftersom andra intressanta objekt identifierats för den kommande muralmålningfestivalen. Muralmålning på vattentornet prövas inför eventuell ny muralmålningfestival 2021. Politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Karin Teljstedt (KD), bifall till förslaget från enheten för strategisk stadsutveckling.

Helena Westerling (S) yrkade avslag på Johan Kroghs yrkande och instämde i Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Christina Ståldal (NL) och Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade avslag på förslaget i politikerinitiativet.

Beslutsgång

I enlighet med Helena Westerlings yrkande avtog stadsutvecklingsutskottet Johan Kroghs yrkande.

Med avslag på Gunilla Grudevall-Steens och Christina Ståldals yrkande beslutade stadsutvecklingsutskottet i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande, att bifalla förslaget från enheten för strategisk stadsutveckling.

Protokollsanteckningar

Gunilla Grudevall-Steen lät anteckna följande för Liberalernas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Kommunstyrelsen avslår förslaget med hänvisning till att vattentornet redan pryds av ett konstverk som är att betrakta som ett välkänt och uppskattat landmärke i Nacka.”

Viktor Ellström (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Nacka vattentorn är med sin nuvarande utsmyckning ett omtyckt och känt landmärke för kommunen och bör så få förbli. Däremot ser vi fram emot att det görs en restaurering med syfte att bevara det befintliga konstverket.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

11 juni 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 117

Övriga frågor

Det fanns inga övriga frågor på sammanträdet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|