

Kommunstyrelsen

Bygge av hiss vid Finnboda

Politikerinitiativ den 18 juni 2018 av Khashayar Farmanbar (S)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen noterar utredningen om hiss till protokollet. Politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

Sammanfattning

Förslagsställaren vill att stadsledningskontoret utreder och föreslår alternativ för att bygga en hiss i Finnboda. Kommunstyrelsen gav den 18 juni 2018 stadsledningskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för en hiss. Utredningen visar bland annat att finansiering saknas för en hiss samt att kommunen inte är markägare. Mot bakgrund av detta har ingen djupare utredning av läget för en eventuell hiss gjorts.

Förslagen i politikerinitiativet

Förslagsställaren vill att stadsledningskontoret uppdrar åt rätt enhet att utreda och föreslå alternativ för att bygga en hiss som knyter samman bebyggelsen på berget med servicen i Finnboda.

Enhetens utredning och bedömning

Kommunstyrelsen gav den 18 juni 2018 § 222 stadsledningskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda. Inom ramen för den utredningen, KFKS 2018/611, har enheten för strategisk stadsutveckling undersökt förutsättningarna för en hiss, inklusive investeringskostnaden och vem som skulle kunna finansiera den, se bilaga 1. Dessutom undersöks huruvida gällande detaljplaner medger byggnation av hiss, samt vilka som är markägare på platser som skulle kunna bli aktuella för anläggande av hiss. Utredningen visar att finansiering saknas för en hiss vid Finnboda. Utredningen visar även att kommunen inte äger någon mark där hissen skulle kunna anläggas, och att en eventuell hiss skulle kräva överenskommelse om markköp med en eller flera fastighetsägare.

Utredningen har endast utrett de faktiska förutsättningarna för en hiss. Innan en utredning om läge och alternativ placering för hiss genomförs bedömer enheten för strategisk stadsutveckling att det krävs ett beslut om finansiering av hiss.

Under utredningens gång har Finnbodabergets Boendeförening inkommit med ett hissförslag till kommunen vilket välkomnas. Enheten för strategisk stadsutveckling har studerat den placering som föreslås och även de referensobjekt som lyfts fram av bodeneföreningen. Enheten konstaterar att placeringen har flera fördelar ur ett tillgänglighetsperspektiv. Dock bedöms de hissar som boendeföreningen refererar till vad gäller kostnader vara mindre relevanta som jämförelseobjekt i detta fall. Detta eftersom lyfthöjden för dessa hissar är betydligt lägre än vad som skulle krävas i Finnboda.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget till beslut medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Om stadsledningskontoret ska ges i uppdrag att genomföra en djupare utredning som föreslår ett läge för hiss vid Finnboda, beräknas en sådan utredning kosta ungefär 200 000 kronor. Utredningen KFKS 2018/611 visar att en hiss kostar i storleksordningen 20 miljoner kronor. Utredningen visar även att det sannolikt krävs ändring av en eller flera detaljplaner för att kunna bygga en hiss, vilket beräknas kosta cirka en miljon kronor. Eftersom anläggningen av hiss kräver överenskommelse med en eller flera fastighetsägare om markköp tillkommer kostnader för detta. Dessa kostnader har inte uppskattats inom ramen för detta politikerinitiativ.

Konsekvenser för barn

Förslaget till beslut medför inga särskilda konsekvenser för barn.

Bilagor

- Bilaga 1 Politikerinitiativ av Khashayar Farmanbar (S)
- Bilaga 2 Utredning av förutsättningar för hiss

Andreas Totschnig
Enhetschef
Enheten för strategisk stadsutveckling

Frida Foley
Översiktsplanerare
Enheten för strategisk stadsutveckling