

Kulturnämnden

## **Fastställande taxa för lokalupplåtelse av kulturlokaler**

### **Förslag till beslut**

Kulturnämnden beslutar att fastställa taxa för lokalupplåtelse av kulturlokaler enligt bilaga 1.

### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige har bemyndigat kulturnämnden att fastställa taxa för lokalupplåtelse för kulturlokaler. Enligt regelverket ska nämnden fastställa lokalpriserna en gång per år.

Nacka kommun har en finansieringsmodell som ska främja ett utbud av ändamålsenliga mötesplatser och arenor för det lokala föreningslivet och kulturen i Nacka. Infrastrukturavtal har tecknats med lokalförvaltande organisationer. Förutsättningar för denna typ av avtal är att den lokalförvaltande organisationen ska hålla en låg hyresnivå på lokaler för prioriterade grupper och att lokalerna ska ingå i Nacka kommuns bokningssystem. Generella riktlinjer samt villkor och regler för lokalupplåtelse för kulturlokaler gäller för alla kulturlokaler. Gemensamma fördelningsprinciper gäller för samtliga kulturlokaler. Fördelningsprinciper används endast om efterfrågan på lokal är större än tillgången

Nämnden fastställde i februari 2013 nuvarande priser. Nacka kulturcentrum och Älta kulturförening föreslår en höjning av taxan med hänvisning till ökade kostnader. Boo folkets hus föreslår förändringar i vissa delar. Inga förändringar föreslås från Fisksätra folkets hus. (se bilaga 1).

### **Ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade i december 2010 enligt kulturnämndens förslag att bemyndiga kulturnämnden att fastställa taxa för lokalupplåtelse för kulturlokaler.

En gemensam modell för uthyrning av lokaler togs fram som främjar utbudet av ändamålsenliga mötesplatser och arenor för det lokala föreningslivet inom idrott, fritid och kulturverksamheterna i Nacka. Målet är att öka tillgängligheten till lokalerna genom att öka öppenheten och samla information om lokalerna på samma ställe samt att samordna principer och regler för uthyrning. Det ska vara lätt för de boende i Nacka, föreningar, företag och organisationer att hitta information om vilka lokaler som går att hyra och om lokalerna är lediga på [nacka.se](http://nacka.se).

De lokaler som omfattas av den gemensamma modellen är:

- Fisksätra Folkets Hus – Fisksätra Folketshusförening
- Älta Kulturknut – Älta Kulturförening



- Diesilverkstaden – Nacka kulturcentrum
- Boo Folkets Hus - Boo Folkets Hus Förening

Kultur- och utbildningsdirektören har träffat representanter för samtliga lokalhållande organisationer med anledning av att några hade föreslagit kraftiga taxehöjningar. I det föreliggande förslaget har prisnivåerna justerats och motiveringar till höjningarna har lämnats av några lokalhållandeorganisationer, bilaga 2.

### **Riktlinjer, villkor och regler för hyra av kulturlokal**

Gemensamma generella riktlinjer (bilaga 3) samt villkor och regler (bilaga 4) för lokalupplåtelse gäller för samtliga kulturlokaler. Det ger tydlighet för kommunmedborgarna om de övergripande generella riktlinjerna för lokalupplåtelse är samma för uthyrning av samtliga kulturlokaler. Detsamma gäller när villkor och regler för lokalupplåtelse är samma för samtliga kulturlokaler.

Priser för alla kultur- och samlingslokaler samordnas i en prislista i flera olika delar. Detta innebär att det blir möjligt att jämföra priser mellan olika lokaler på ett enkelt och transparent sätt för medborgaren. Det går inte i nuläget att besluta om generella priser för lokalerna p.g.a. lokalernas stora olikheter, såsom användbarhet, storlek och fast utrustning. De lokalförvaltande organisationerna har därför lämnat förslag på taxa för sina lokaler utifrån de gemensamma användarkategorierna. Därefter har varje lokalförvaltande organisations priser sammanställs utifrån respektive lokalförvaltande organisations förslag. Kulturnämnden ska fastställa taxan. Att de lokalförvaltande organisationerna föreslår sina egna priser är i linje med Nacka kommuns grundläggande värdering om förtroende och respekt för människors kunskap och egen förmåga.

### **Taxa för lokalupplåtelse 2014**

För lokaler i Älta kulturknut föreslås taxehöjningar med hänvisning till att nuvarande priser inte täcker kostnaderna för den extra bemanning som behövs när lokalerna hyrs ut till barnverksamhet, se bilaga 2. Nacka kulturcentrum föreslår en höjning av lokaltaxan med hänvisning till ökade kostnader och att taxan inte höjts de senaste åren. Boo folkets hus har gjort en omfördelning av sina lokaler därför är det i vissa delar inte möjligt att göra en jämförelse med 2013 men för några delar föreslås höjningar. För Fisksätra folkets hus föreslås inga förändringar jämfört med 2013. I bilaga 1 redovisas alla förslag till taxa för 2014. Där förändringar föreslås visas 2013-års taxa inom parentes.

Kulturnämnden föreslås fastställa taxa för lokalupplåtelse enligt bilaga 1.

Susanne Nord  
Kultur- och utbildningsdirektör

Kristina Heuman  
Controller



## **Bilagor**

Bilaga 1, taxa för lokalupplåtelse av kulturlokaler

Bilaga 2, Lokalhållande organisationers motivering till taxehöjningar

Bilaga 3, generella riktlinjer för lokalbokningar

Bilaga 4, villkor och regler för uthyrning

Bilaga 5, fördelningsprinciper för fasta schemabokningar av tider i kulturlokaler

Bilaga 6, användarkategorier när det gäller avgift för lokaler för användare av kultur- och samlingslokaler