

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Plats och tid Nacka stadshus kl 15.00-17.30

BESLUTANDE

Cathrin Bergensträhle (M) ordf
Jan-Eric Jansson (KD) 1 v:e ordf
Helena Westerling (S) 2 v:e ordf
Johan Hiller (M)
Magnus Sjöqvist (M) ej § 251-252
Andreas Brännström (M)
Martin Sääf (L)
Johan Krogh (C)
Henrik Unosson (S)
Sidney Holm (MP)
Ronald Erikson (V)
Christina Ståldal (NL)
Helena Svärdh (M) ej § 251-252
Anna-Karin Liljeroth (M) § 251-252
Birgitta Berggren Hedin (L) § 251-252

ERSÄTTARE

Anna-Karin Liljeroth (M) ej § 251-252
Birgitta Berggren Hedin (L) ej § 251-252
Bo Hjertstrand (L)
Linnea Strömberg (C)
Joakim Franklin (KD)
Alva Dahn (S)
Lina Olsson (NL)

Övriga deltagare Malin Westman, Anna Green, Susanne Werlinder, Angela Jonasson, Per Enarsson, Maria Melcher, Sylvia Ryel, Nina Åman, Elise Ljung, Erik Dattermark, Kristian Brännström, Emily Sedin, Andreas Totschnig, Kristian Assian, Monica Stenberg, Reneé Klarberg, Alexander Erixson, Emilie Larsen

Utses att justera Helena Westerling (S)
Justeringsdatum 19 november

Paragrafer 244-267

Underskrifter Sekreterare

.....
Malin Westman

Ordförande

.....
Cathrin Bergensträhle (M)

Justerande

.....
Helena Westerling (S)

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerad.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | |
|---------------------------------|------------------|
| Sammanträdesdatum | 14 november 2018 |
| Anslaget sätts upp | 20 november 2018 |
| Anslaget tas ned | 12 december 2018 |
| Förvaringsplats för protokollet | Nacka stadshus |

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

Innehållsförteckning

| | |
|--|-----------|
| § 244 | 6 |
| Information om särskilt uppdrag: barns utemiljöer | 6 |
| § 245 MSN 2018/97 | 7 |
| Planbesked för fastigheten Kummelnäs 1:926, Sidovägen 3 i Boo | 7 |
| § 246 | 9 |
| Pågående planarbeten | 9 |
| § 247 | 10 |
| Pågående planbesked..... | 10 |
| § 248 KFKS 2010/116-251 | 11 |
| Lokomobilvägen, Nacka strand | 11 |
| § 249 KFKS 2007/738-251 | 12 |
| Kummelnäsvägen, norra Boo..... | 12 |
| § 250 M 2018-001490 | 13 |
| Ansökan om strandskyddsdispens för informationsanläggning..... | 13 |
| Velamsund 1:1, Velamsunds naturreservat..... | 13 |
| § 251 M 2018-001455 | 16 |
| Ansökan om strandskyddsdispens för ny avloppspumpstation..... | 16 |
| Erstavik 6:1, Nackareservatet | 16 |
| § 252 M 2018-001456 | 19 |
| Ansökan om tillstånd från föreskrifterna för Nacka gårds naturreservat att uppföra ny avloppspumpstation..... | 19 |
| Erstavik 6:1, Nacka gårds naturreservat..... | 19 |
| § 253 M 2018-001330 | 21 |
| Ansökan om dispens från naturreservatsföreskrifterna för schaktning i Velamsunds naturreservat | 21 |
| Velamsund 1:1, Velamsundsvägen..... | 21 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

| | |
|--|-----------|
| § 254 M 2018-001359 | 24 |
| Tillstånd att uppföra en informationsanläggning i Velamsunds naturreservat..... | 24 |
| Velamsund 1:1, Velamsund 31 | 24 |
| § 255 M 2018-001417 | 26 |
| Ansökan om tillstånd enligt reservatsföreskrifterna för utbyte av gatubelysning..... | 26 |
| Tattby 2:5, Skyttevägen, Tattby naturreservat..... | 26 |
| § 256 | 28 |
| Pågående miljöärenden..... | 28 |
| § 257 MSN 2018/19 | 29 |
| JO kritiserar långsam handläggning av tillsynsärende gällande bygglov, Solsidan 55:11, (Dragarstigen 4)..... | 29 |
| § 258 B 2017-000898 | 32 |
| SICKLAÖN 145:19 (TURBINVÄGEN 71) Byggsanktionsavgift för att tagit skollokaler i bruk utan slutbesked..... | 32 |
| § 259 B 2016-001463 | 36 |
| SICKLAÖN 38:15 (TRE KRONORS VÄG 36) Byggsanktionsavgift för rivning av byggnad innan startbesked..... | 36 |
| § 260 MSN B2018-1359 | 40 |
| Information om konsekvensanalys avgiftsreducering enligt PBL | 40 |
| § 261 | 41 |
| Pågående bygglovärenden | 41 |
| § 262 | 42 |
| Kurser, konferenser och möten | 42 |
| § 263 | 43 |
| Anmälningssärenden | 43 |
| § 264 | 43 |
| Extra ärende – gemensamt uttalande om jäv..... | 44 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

| | |
|---|-----------|
| § 265 | 45 |
| Extra ärende – status pågående politikerinitiativ under handläggning | 45 |
| § 266 | 46 |
| Extra ärende – anmält politikerinitiativ hållbar stadsutveckling..... | 46 |
| Politikerinitiativ den 14 november 2018 från Cathrin Bergenstråhle (M) för alliansen (M, KD, C, L) | 46 |
| § 267 | 47 |
| Extra ärende – anmält politikerinitiativ om miljöfrågor | 47 |
| Politikerinitiativ den 14 november 2018 från Ronald Eriksson (V) | 47 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 244

Information om särskilt uppdrag: barns utemiljöer

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Reneé Klarberg (gruppchef på planenheten i Nacka kommun), Emily Sedin (landskapsarkitekt i Nacka kommun) och Per Enarsson (miljöchef i Nacka kommun) informerade om ett särskilt uppdrag som nämnden fått från kommunfullmäktige angående barns utemiljöer.

I presentationen redovisades en kartläggning kring hur parker och grönområden nyttjas av förskolor/skolor runt om i Nacka idag samt en analys för framtidens Nacka stad. Därutöver beskrevs barns utemiljöer utifrån ett bullerperspektiv som illustrerades med några exempel och beskrivning kring fortsatt arbete.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 245

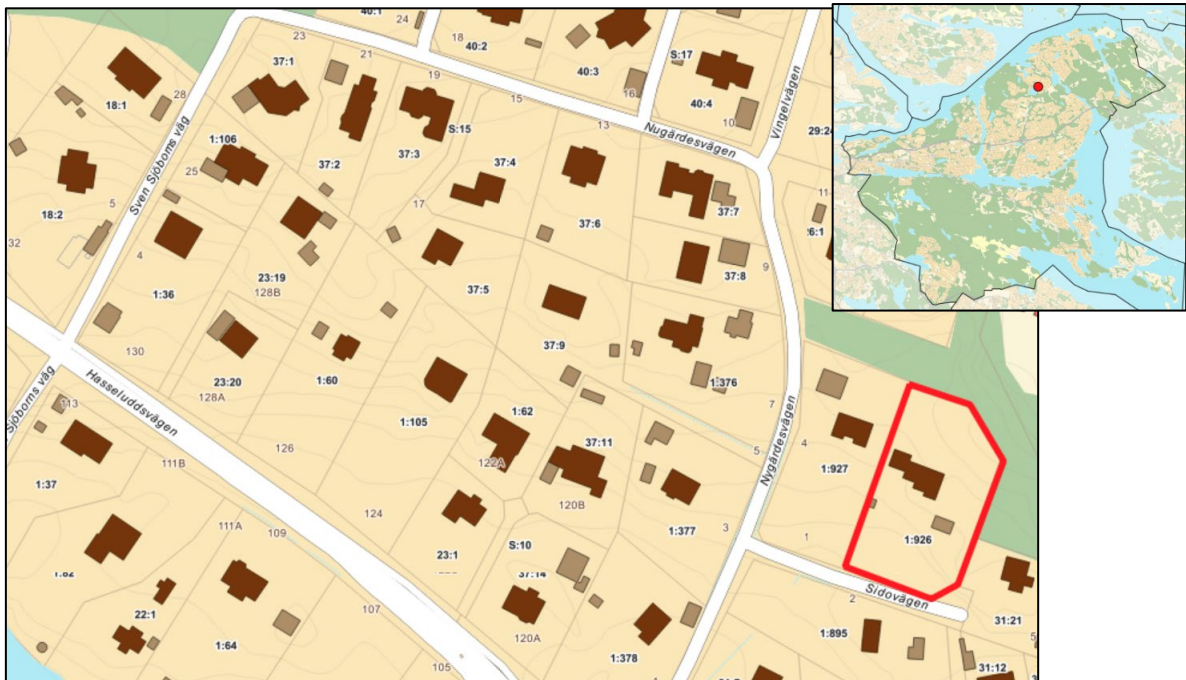
MSN 2018/97

Planbesked för fastigheten Kummelnäs 1:926, Sidovägen 3 i Boo

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att det är inte är lämpligt att pröva åtgärden i en planprocess.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har, i enlighet med 5 kap. 5 § PBL, prövat begäran om planbesked och har därför inte för avsikt att inleda planarbete för fastigheten Kummelnäs 1:926.



Fastigheten Kummelnäs 1:926 inom röd linje och dess läge i kommunen.

Ärendet

Planenheten mottog den 24 september 2018 en begäran om planbesked för rubricerad fastighet. Föreslagen markanvändning är fortsatt bostadsändamål. För fastigheten finns en fastighetsplan som reglerar att fastigheten omfattas av en byggrätt. Ägaren önskar nu få fastighetsplanen upphävd för att möjliggöra en avstyckning och tillskapa ytterligare en byggrätt.

Inom detaljplaneområdet finns cirka 10 fastigheter med en storlek som skulle möjliggöra avstyckning om denna fastighet ges ett positivt planbesked. Då gällande detaljplan vann

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

laga kraft 8 november 1991, kan det på sikt finnas skäl att se över planens aktualitet och de fastighetsplaner som anger minsta tillåtna tomtstorlekar. Sammantaget innebär det konsekvenser som bör prövas för flera fastigheter i ett sammanhang.

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-22

Bilagor:

Ansökan

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 246

Pågående planarbeten

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Angela Jonasson (biträdande planchef i Nacka kommun), Monica Stenberg (konsult inom Nacka kommun), Alexander Erixson (planarkitekt i Nacka kommun), Emilie Larsen (planarkitekt i Nacka kommun) och Emily Sedin (planarkitekt i Nacka kommun) informerade om pågående planarbeten.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 247

Pågående planbesked

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Angela Jonasson, biträdande planchef i Nacka kommun, informerade om pågående planbesked.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 248

KFKS 2010/116-251

Lokomobilvägen, Nacka strand

Projektavslut, 9217

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendet

För att bidra till målet i dåvarande majoritetsprogrammet om fler hyresrätter arrangerade kommunen en markanvisningstävling som företaget Wallenstam AB vann. Syftet var att hitta en byggherre som ville uppföra attraktiva och energieffektiva bostäder för egen långsiktig förvaltning. Kommunen äger ett markområde vid Lokomobilvägen/
Fyrspannvägen som ansågs vara ett lämpligt område att exploatera.

Kommunens tog fram en detaljplan som vann laga kraft den 15 maj 2013. Marken uppläts med tomträtt och samtliga 122 stycken lägenheter var inflyttningsklara under början av 2016

Kommunen byggde ut vatten- och avloppsledning samt en gångbana runt det nya bostadsområdet. Ekonomiskt sett resulterade projektet i ett netto på cirka +750 000 kronor.

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-09

Bilagor:

Bilaga 1 Ärendeöversikt, karta

Bilaga 2 Slutrapport

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade att nämnden skulle bordlägga ärendet.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 249

KFKS 2007/738-25 I

Kummelnäsvägen, norra Boo

Projektavslut, 9402

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendet

Projekt Kummelnäsvägen är ett stadsbyggnadsprojekt som i huvudsak består av ombyggnad av Kummelnäsvägen. Detaljplan togs fram för att möjliggöra breddning av vägen. Det fanns även ett starkt intresse från Värmdö kommun och Storstockholms Lokaltrafik (SL) att dra fram avlopps- och gasledning, till Käppalaverket på Lidingö, i Kummelnäsvägen. Projektet har därför till vissa delar gjorts i samarbete med Värmdö kommun och SL.

Projektets ekonomiska resultat blev -42,7 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-09

Bilagor:

Bilaga 1 Ärendeöversikt, karta

Bilaga 2 Slutrapport

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade att nämnden skulle bordlägga ärendet.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 250

M 2018-001490

Ansökan om strandskyddsdispens för informationsanläggning

Velamsund I:I, Velamsunds naturreservat

Beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas för en informationsanläggning enligt situationsplan i bilaga 1 samt fasader och illustration i bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 oktober 2018.
2. Endast den yta som anläggningen upptar på marken enligt de mått som anges i illustrationen i bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 oktober 2018 får tas i anspråk.

Giltighetstid

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 § och 7 kap 18b § miljöbalken med hänvisning till 18c § punkt 5 och 18 f § miljöbalken samt enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt M 45.

Ärendet

Dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap miljöbalken söks för att uppföra en informationsanläggning. Den sökta anläggningen är utformad som en träkonstruktion med tak, trädäck och bänkar samt en genomsiktig väggkonstruktion där informationskartor och informationsmaterial kan monteras. Ansökan inkom till nämnden den 7 september 2018.

Strandskyddet gäller 300 meter från strandkanten på land och 100 meter i vattenområde. Platsen där informationsanläggningen avses att uppföras ligger inom Velamsunds naturreservat ca 160 meter från Velamsundsviken och omfattas av områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken. Platsen som ansökan avser har markerats i bilaga 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 oktober 2018.

Bygglov har sökts för åtgärden.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Skäl till beslut

Åtgärden är dispenspliktig enligt 7 kap 15 § miljöbalken. För att få strandskyddsdispens krävs att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften och att s.k. särskilda skäl finns. Strandskyddets syften är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Särskilda skäl är t.ex. att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, eller att området måste tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Vid en prövning av strandskyddsdispens ska en avvägning göras mellan strandskyddsintresset och den enskildes intresse att ta området i anspråk.

Särskilt skäl enligt miljöbalken

Särskilda skäl finns enligt 7 kap 18c § punkt 5 miljöbalken. Platsen där informationsanläggningen ska uppföras är vald föra att kunna tillgodose flera funktioner. Den ska välkomna besökare, ge mer information än de enklare kartor som finns på flera platser i reservatet, det ska kunna användas som väderskydd för besökare och även som en tillfällig scen. För att fungera för alla syften krävs att platsen ligger avskilt men nära och tillgängligt i anslutning till de anlagda parkeringsplatserna som utgör en av de större entréerna till reservatet.

Påverkan på strandskyddets syften

Platsen som kommer att tas i anspråk för anläggningen kommer inte att påverka allmänhetens tillgång till strandområdet på ett sådant sätt att åtgärden strider mot strandskyddets syfte. Växt- och djurlivet på platsen bedöms inte påverkas mer än marginellt då det har varit en fruktträdgård på platsen. Åtgärden som dispensen avser bedöms därför vara förenlig med strandskyddets syften.

Det finns gott om utrymme för en fri passage längs stranden enligt 7 kap 18f § miljöbalken.

Strandskyddslagstiftningen innebär en stor restriktivitet i dispensgivning i och med att strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får enligt 7 kap 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att tillgodose syftet med strandskyddet. Det enskilda intresset som även är ett allmänt intresse i detta fall bedöms därför väga tyngre än det allmänna intresset för strandskydd.

Dispens från strandskyddsbestämmelserna bör därför beviljas.

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-16

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Fasader och illustrationer
3. Platsens läge

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

4. Ansökan

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 251

M 2018-001455

Ansökan om strandskyddsdispens för ny avloppspumpstation

Erstavik 6:1, Nackareservatet

Beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas fören ny avloppspumpstation enligt situationsplan i bilaga 1 och fasader i bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 19 oktober 2018.
2. Den mark som får tas i anspråk är den yta som byggnaden upptar på marken.
3. Följande villkor ska uppfyllas:
 - a. Befintlig pumpstation ska rivas när den nya pumpstationen har tagits i bruk.
 - b. När den nya pumpstationen tagits i bruk och rivning har skett av den nuvarande pumpstationen ska miljöenheten informeras.

Giltighetstid

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 §§ och 7 kap 18b § miljöbalken med hänvisning till 7 kap 18c § punkterna 4 och 5, 18 f §, 16 kap 2 § miljöbalken samt enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt M 45.

Ärendet

Dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap miljöbalken söks för att uppföra en ny avloppspumpstation då den befintliga är föråldrad och utsliten. Skälet för att bygga en helt ny anläggning är att det inte är möjligt att renovera den befintliga anläggningen till den standard som krävs idag, både ur ett tekniskt och arbetsmiljömässigt perspektiv.

Pumpstationens funktion måste kunna upprätthållas under byggtiden för att undvika olägenhet både för människors hälsa och miljön. Ansökan inkom till nämnden den 28 september 2018.

Fastigheten ligger vid Järlasjön utanför planlagt område inom naturreservatet Nacka gård (Nackareservatet). Strandskyddet gäller 300 meter från strandkanten på land och 100 meter

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

i vattenområde. Området omfattas av riksintresse för friluftsliv enligt kapitel 3 och 4 i miljöbalken.

Sökande behöver få markägarens tillstånd för att utföra åtgärden.

Bygglov och dispens från naturreservatsbestämmelserna har sökts för åtgärden.

Skäl till beslut

Åtgärden är dispenspliktig enligt 7 kap 15 § miljöbalken. För att få strandskyddsdispens krävs att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften och att s.k. särskilda skäl finns. Strandskyddets syften är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Särskilda skäl är t.ex. att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, eller att området måste tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Vid en prövning av strandskyddsdispens ska en avvägning göras mellan strandskyddsintresset och den enskildes intresse att ta området i anspråk.

Särskilt skäl enligt miljöbalken

Särskilda skäl finns enligt 7 kap 18c § punkt 4 och 5 miljöbalken. Pumpstationen måste placeras i en lågpunkt för att vara funktionell. Det befintliga avloppsledningsnätet finns redan så valmöjligheterna av plats för pumpstationen är ytterst begränsad. Det är därför ett angeläget allmänt intresse av att avloppsledningsnätet fungerar för det befintliga, närliggande tätbebyggda området.

Påverkan på strandskyddets syften

Den sökta placeringen ligger inom ett naturreservat. På just den plats där sökande har tänkt placera avloppspumpstationen är det inte några höga naturvärden enligt den naturvärdesinventering som gjorts varför påverkan på växt- och djurliv inte bedöms sådan att strandskyddets syfte motverkas. Allmänhetens tillgång till platsen bedöms inte heller att påverkas i en sådan utsträckning att det syfte som strandskyddet är till för motverkas. Åtgärden som dispensen avser bedöms därför vara förenlig med strandskyddets syften.

Fri passage längs stranden enligt 7 kap 18f § miljöbalken kan säkerställas.

Strandskyddslagstiftningen innebär en stor restriktivitet i dispensgivning i och med att strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får enligt 7 kap 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att tillgodose syftet med strandskyddet. Det enskilda intresset i detta fall bedöms väga tyngre än det allmänna intresset för strandskydd. Den sökta åtgärden att uppföra en mindre byggnad om ca 13 kvadratmeter för att trygga avloppsledningsnätets funktion i området bedöms överväga påverkan på allmänhetens tillgång till platsen samt den påverkan som åtgärden har på växt- och djurlivet på platsen.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Dispens från strandskyddsbestämmelserna bör därför beviljas.

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-19

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Fasader
3. Fastighetens läge
4. Foton
5. Ansökan

Beslutsgång

Magnus Sjöqvist (M) och Helena Svärth (M) anmälde jäv och deltog inte i beslutet.

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 252

M 2018-001456

Ansökan om tillstånd från föreskrifterna för Nacka gårds naturreservat att uppföra ny avloppspumpstation

Erstavik 6:1, Nacka gårds naturreservat

Beslut

1. Tillstånd beviljas för att uppföra en ny avloppspumpstation enligt situationsplanen i bilaga 1 och fasader i bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 18 oktober 2018.
2. Följande villkor ska uppfyllas:
 - a. Reservatsförvaltaren ska kontaktas innan arbetet påbörjas samt efter avslutat arbete.
 - b. Den befintliga avloppspumpstationen ska rivras efter att den nyuppförda tagits i bruk.

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av reservatsföreskrifterna A7 för Nacka gårds naturreservat beslutade den 12 september 2005 samt 26 kap 1, 3 § § och 16 kap 2 § miljöbalken.

Ärendet

Tillstånd söks för att uppföra en ny avloppspumpstation inom Nacka gårds naturreservat (Nackareservatet). Avloppspumpstationen ska ersätta en befintlig avloppspumpstation som ligger några meter från den plats där den nya planeras att uppföras. Skälet för att uppföra en helt ny pumpstation är att den gamla är sliten och föråldrad. Den omfattande renovering som skulle krävas för att fortsatt kunna använda den är inte tekniskt möjlig och ekonomiskt motiverad.

Syftet med reservatet är att bevara ett stort sammanhängande friluftsf- och naturområde – en värdekärna i den regionala grönstrukturen – med omfattande möjligheter till rekreation intill en tätbefolkad del av Stockholmsregionen. Syftet är också att bevara områdets omväxlande topografi och dess rika variation av skogstyper, kärr, sjöar och kulturmark. Avsikten med reservatet är vidare att främja områdets mångsidiga friluftsutnyttjande, biologiska mångfald och kulturvärden.

Enligt de beslutade naturreservatsföreskrifterna A7 för Nacka gårds naturreservat är det förbjudet att utan tillstånd från kommunen uppföra ny byggnad eller anläggning.

Skäl till beslut

Åtgärden bedöms kräva tillstånd från kommunen enligt de beslutade reservatsföreskrifterna A7. Bedömningen är att det finns anledning att bevilja tillstånd då det är viktigt att

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

säkerställa det kommunala avloppsledningsnätets funktion framåt i tiden. En ny pumpstation kommer att minska riskerna för bräddningar framåt i tiden och får därför anses vara en sådan åtgärd som behöver utföras. Påverkan på naturreservatets naturvärden och friluftsliv bedöms inte sådana att åtgärden strider mot reservatets syfte.

Tillstånd från strandskyddsbestämmelserna bör därför beviljas.

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-18

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Fasad
3. Fastighetens läge
4. Foto
5. Ansökan

Beslutsgång

Magnus Sjöqvist (M) och Helena Svärth (M) anmälde jäv och deltog inte i beslutet.

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 253

M 2018-001330

Ansökan om dispens från naturreservatsföreskrifterna för schaktning i Velamsunds naturreservat

Velamsund 1:1, Velamsundsvägen

Beslut

1. Dispens från naturreservatsföreskrifterna beviljas för schaktning i Velamsundsvägen, grävning av provgropar och uppsättning av markskåp samt tillfälligt upplag under pågående schaktarbete enligt situationsplan i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 18 oktober 2018.
2. Tillstånd för ny luftledning beviljas enligt situationsplanen i bilaga i till tjänsteskrivelsen daterad den 18 oktober 2018.
3. Som kompensationsåtgärd beslutas att marken ska återställas i ursprungligt skick efter att arbetet är slutfört.
4. Följande villkor gäller för dispensbeslutet:
 - a. Schaktning ska utföras inom det befintliga vägområdet i enlighet med ansökan.
 - b. Sprängningar får inte utföras.
 - c. Om det vid pågående schaktning påträffas grövre rötter från stora träd som växer intill vägen som måste kapas för ledningsdragningen och som medför att trädets livskraftighet kan komma att påverkas ska schaktentreprenören kontakta reservatsförvaltaren i Nacka kommun för samråd innan rötterna kapas och schaktningen fortsätter.
 - d. Efter avslutat arbete ska reservatsförvaltaren i Nacka kommun kallas till eftersyn.

Giltighetstid

En dispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 7 § miljöbalken).

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 7 kap 7 § miljöbalken.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Dispens från naturreservatsföreskrifter enligt 7 kap miljöbalken söks för att markförlägga en ny fiberkabel i Velamsundsvägen som passerar genom Velamsunds naturreservat. Fiberutbyggnaden görs på uppdrag av Nacka kommun till Naturskolan. Som särskilt skäl anges att fiberanslutningen behövs för Naturskolan och att den föreslagna sträckningen för fiberkabeln är den bästa anslutningsvägen för en ny kabel i området. Ansökan inkom till nämnden den 3 september 2018.

Det kommunala naturreservatet i Velamsunds bildades som naturvårdsområde enligt den tidigare naturvårdslagen och de gällande reservatsföreskrifter antogs vid kommunens beslut den 30 november 1992. Naturvårdsområden ska vid tillämpning av miljöbalken anses som naturreservat. Syftet med att skydda området i Velamsund är enligt beslutet att i första hand att säkerställa ett välfrekventerat friluftslivs- och rekreationsområde. Inom området finns också kulturhistoriskt intressanta miljöer och lämningar, samt värdefulla naturmiljöer. Enligt reservatsföreskrifterna A punkt ett för Velamsunds naturreservat är det förbjudet att schakta i reservatet.

Ärendet har remitterats till natur- och trafiknämnden som ansvarar för naturreservatets förvaltning. Remissvaret innebär att reservatsförvaltarna bedömer att skador på omgivande vegetation bör kunna undvikas om schakten läggs mitt i grusvägen samt att förvaltaren bör kallas till eftersyn när arbetet slutförts. Remissyttrandet finns i sin helhet i bilaga 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 18 oktober 2018.

Platsbesök med representant från sökande genomfördes den 7 september 2018.

Skäl till beslut

Åtgärden strider mot de beslutade A-föreskrifterna för Velamsunds naturreservat. Bedömningen är att åtgärden inte strider mot naturreservatets syfte samt att det finns särskilda skäl då Naturskolan behöver ha moderna hjälpmedel för sin verksamhet. Åtgärden bedöms kunna genomföras om det fastställs villkor när det gäller hur åtgärden utförs som säkerställer att inga naturvärden påverkas negativt.

När en dispens från naturreservatsföreskrifterna beviljas ska det beslutas om kompensationsåtgärder för intrånget. I detta fall bedöms det vara tillräckligt att marken återställs till ursprungligt skick efter schaktarbetet har slutförts.A

Dispens från naturreservatsföreskrifterna bör därför beviljas.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-18

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Fastighetens läge
3. Remissyttrande
4. Ansökan

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 254

M 2018-001359

Tillstånd att uppföra en informationsanläggning i Velamsunds naturreservat

Velamsund 1:1, Velamsund 31

Beslut

Tillstånd för att uppföra en informationsanläggning i Velamsunds naturreservat beviljas enligt situationsplanen i bilaga 1 samt fasader och utformning enligt bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 17 oktober 2018.

Beslutet är fattat med stöd av reservatsföreskrifterna för Velamsunds naturreservat, beslutade den 30 november 1992.

Ärendet

Tillstånd söks för att uppföra en informationsanläggning i Velamsunds naturreservat. Informationsanläggningen ska utformas som ett tak med trädäck där det finns bänkar. En långsida av konstruktionen ska vara tillgänglig för att sätta upp informationsskyltar som handlar om naturreservatet. Ansökan inkom till nämnden den 7 september 2018. Platsen där anläggningen planeras att uppföras har valts för att den ligger nära en stor parkering som är en av de största entréerna till reservatet, men ändå lite avskilt så att den kan komma att användas av skolbarn på utflykt samt vid behov som en tillfällig scen.

Skäl till beslut

Enligt reservatsföreskrifterna A för Velamsunds naturreservat är det förbjudet att utan tillstånd uppföra nya anläggningar i reservatet. Informationsanläggningen som ansökan avser bedöms vara en sådan anläggning som gynnar upplevelsevärdet i reservatet varför bedömningen är att det är möjligt att bevilja tillstånd enligt den ansökan som har inkommit.

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-17

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Fasader och illustrationer
3. Ansökan

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 255

M 2018-001417

Ansökan om tillstånd enligt reservatsföreskrifterna för utbyte av gatubelysning

Tattby 2:5, Skyttevägen, Tattby naturreservat

Beslut

1. Tillstånd enligt reservatsföreskrifterna ges för schaktarbeten i syfte att gräva ner befintliga elledningar för ny armatur enligt situationsplan i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 oktober 2018.
2. Följande villkor ska uppfyllas:
 - a. Om större rötter påträffas vid schaktning ska dessa friläggas varsamt, skäras av med rena snitt och inte slitats eller grävas av.
 - b. Vid behov ska trädstammar skyddas.

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 §§ och 16 kap 2 § miljöbalken samt enligt föreskrifterna för Tattby naturreservat.

Ärendet

Nacka kommun, Förvaltning utemiljö, planerar att markförlägga elledningarna för befintlig gatubelysning längs Skyttevägen genom Tattby naturreservat (platsens läge framgår av bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 oktober 2018), samt byta ut den utjänta armaturen till mer energisnål sådan. Tillstånd enligt reservatsföreskrifterna enligt 7 kap miljöbalken söks för schaktning i vägkonstruktionen. Ansökan inkom till nämnden den 21 september 2018 och finns i bilaga 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 oktober 2018.

Syftet med reservatet skall vara att vårda och bevara och där så är lämpligt utveckla värdefulla natur- och kulturmiljöer samt tillgodose behovet av naturupplevelser, utbildning, friluftsliv och viss anläggningsbunden rekreation. Schaktarbetena strider mot reservatsföreskrifternas tillståndsdelen punkten 1 – bedriva täkt eller annan verksamhet som förändrar området topografi eller ytförhållanden, t ex genom att gräva, spränga, muddra, borra, schakta (se utdrag ur föreskrifterna i bilaga 4 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 oktober 2018).

Skäl till beslut

Åtgärden är tillfällig och syftar inte till att permanent förändra området topografi och sker i själva vägkonstruktionen. Förutsatt att hänsyn tas till större träd enligt angivna villkor bedöms åtgärden kunna vidtas i enlighet med ansökan.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-16

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Platsens läge
3. Ansökan
4. Utdrag ur föreskrifterna för Tattby naturreservat

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 256

Pågående miljöärenden

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Per Enarsson, miljöchef i Nacka kommun, informerade om pågående miljöärenden.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 257

MSN 2018/19

JO kritiserar långsam handläggning av tillsynsärende gällande bygglov, Solsidan 55:11, (Dragarstigen 4)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Nämnden uppdrar åt bygglovenheten att återkomma med en beskrivning av vilka åtgärder som vidtagits för att förhindra att långa och utdragna handläggningstider uppstår framöver, samt även redovisa om det finns några liknande nu pågående ärenden.

Ärendet

JO KRITISERAR HANDLÄGGNINGEN

I ett beslut den 26 september 2018 anger JO (Justitieombudsmannen) att handläggningstiden för det aktuella ärendet, avseende tillsynsärende gällande bygglov, är mycket lång och konstaterar att det delvis bror på att nämnden i perioder inte har vidtagit några egentliga åtgärder i ärendet. Detta är inte godtagbart och JO riktar kritik mot den långsamma handläggningen av ärendet.

JO-ANMÄLAN

I en anmälan till JO under hösten 2017 framfördes klagomål angående ett ärende rörande svartbygge på fastigheten Solsidan 55:11 (diarienummer 233 2008-1106) Anmälaren uppgav att handläggningen av ärendet hade dragit ut på tiden och varit alldeles för långsam.

BYGGLOVSÄRENDET

Ärendet har handlagts under flera års tid av fyra olika handläggare under olika perioder. Ärendet har delvis varit komplicerat att bedöma. Det har förekommit många kontakter med motparten och denne har visat vilja till att vidta rättelse, men har ändå vid flera tillfällen dröjt med att vidta åtgärder.

NÄMNDENS YTTRANDE

Nämnden lämnade yttrande till JO den 21 mars 2018. I yttrandet angavs att det större delen av handläggningstiden för ärendet har varit fråga om ganska normala och rimliga tidsintervaller mellan kontakterna med motparten, men det har förekommit perioder som har varit onormalt långa uppehåll och som inte kan ses som rimliga. I viss mån kan beaktas att nya handläggare har behövt tid för att läsa in sig på ärendet, men det finns ändå anledning till kritik för vissa längre uppehåll i handläggningen. Slutligen uppgav nämnden i

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

yttrandet att det sedan hösten 2017 arbetar tre handläggare med tillsynsärenden på bygglovenheten och det möjliggör en mer effektiv och strukturerad hantering av tillsynsärenden. Nämnden bedömer att det inte föreligger några brister i nuvarande handläggning av tillsynsärenden.

HANDLÄGGNINGEN AV ÄRENDET

Sedan drygt ett år tillbaka har det aktuella tillsynsärendet och därtill knutna ärenden handlagts aktivt vilket har lett till tre beslut från nämnden. Den 23 maj 2018 beslutade nämnden om positivt planbesked för den aktuella fastigheten (MSN 2018/9). Den 17 oktober 2018 beslutade nämnden dels angående bygglov för bastubyggnad och föreläggande om rivning (B 2018-000799 och B 2015-001398) och dels om att i nuläget inte ingripa med tillsynsåtgärder avseende tvåbostadshus med tillhörande entrégång (233 2008-001106).

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-18

Bilagor:

JOs beslut

Nämndens yttrande den 21 mars 2018

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Ronald Eriksson (V), Sidney Holm (MP), Christina Ståldal (NL), Johan Hiller (M) och Helena Westerling (S) att nämnden skulle besluta i enlighet med förslag till beslut med tillägget att: Nämnden uppdrar år bygglovenheten att återkomma med en beskrivning av vilka åtgärder som vidtagits för att förhindra att långa och utdragna handläggningstider uppstår framöver, samt även redovisa om det finns några liknande nu pågående ärenden.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lämnade följande anteckning till protokollet för Nackalistans grupp:

”Alla kommunala ärenden och beslut ska hanteras på ett sådant sätt att de kan tjäna som mönster för alla liknande ärenden, i enlighet med Kommunallagens syfte. Om detta ärende skulle stå som förebild för liknande ärenden så vore det närmast katastrof för effektivitet och god hantering. Det har gått ca 9 år sedan start och mycket vatten har runnit under broarna. Det verkar finnas risk för att föreläggande mm kan bli preskriberat pga den långsamma hanteringen. Med tanke på alla liknande ärenden som nämnden hanterar i stort sett till varje möte med en helt annan effektivitet och beslutsamhet än i detta ärende, där fastighetsägare föreläggs att riva eller betala summor för felhantering så kan man inte annat

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

än undra över skillnaden. I tjänstehandlingen står att det rör sig om rimliga tidsintervaller men också onormalt långa som inte kan anses som rimliga. Det sistnämnda instämmer Nackalistan i. Det står inte beskrivet varför bygglovsenheten har haft ett så extraordinärt tålamod med fastighetsägaren som i flera fall ändå inte har levt upp till förlängd tidsintervall och begärd åtgärd. Detta ärende är inte ägnat att skapa förtroende för den hanteringen som har gjorts i Nacka eller för politikens ansvar. Detta ärende ger fog för den kritik som har riktats mot Nackas sätt att tillämpa beslut om bygglov i vissa fall, med många alltför stora avsteg från gällande regler.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 258

B 2017-000898

SICKLAÖN 145:19 (TURBINVÄGEN 71)**Byggsanktionsavgift för att tagit skollokaler i bruk utan slutbesked****Beslut**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att Bostadsrättsföreningen Turbinhallen, ägare till fastigheten Sicklaön 145:19 och tillika byggherre, ska betala en byggsanktionsavgift på 189 962 kronor.

Avgiften ska betalas till Nacka kommun inom två månader från den dag då beslutet vann laga kraft. En faktura kommer att skickas separat.

Besluten tas med stöd av 11 kapitlet 51, 52 och 57 §§ plan- och bygglagen (2010:900), nedan förkortad PBL.

Ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljade den 27 mars 2018 bygglov för ändrad användning av kontorslokaler till skola, se beslutsnummer § 2018-000715, se bilaga 1.

Startbesked utfärdades den 9 maj 2018 för projektet. I beslutet har byggherren/sökande blivit informerad att byggnaden inte får tas i bruk innan slutbesked utfärdats.

Bygglovenheten höll den 13 augusti 2018 slutsamråd på byggarbetsplatsen tillsammans med kontrollansvarig och ombud för byggherren. Av protokollet från slutsamrådet gavs på nytt information om att byggnaden/byggnadsdelen enligt startbeskedet inte får tas i bruk innan slutbesked eller interimistiskt slutbesked utfärdat. Vidare att ta byggnaden/byggnadsdelen i bruk innan är förenat med höga byggsanktionsavgifter.

Den 27 augusti 2018 kontaktades bygglovenheten av en förälder. Föräldern, som var arkitekt, ställde bland annat frågan om bygglovet har följts eftersom vissa delar av lokalerna hade brist på solljus (bygglovenheten meddelade hen att lokalerna följer givet bygglov). Av detta telefonsamtal framkom uppgiften att skolan tagits i bruk.

Den 29 augusti 2018 skickade kontrollansvarig in handlingar inför slutbesked.

Representanter från bygglovenheten gjorde den 3 september 2018 ett tillsynsbesök på platsen. Enligt personalen togs skolan i drift den 20 augusti 2018.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade den 9 oktober 2018 att utfärda interimistiskt slutbesked i efterhand. I beslutet anges följande information. Bygglovenheten har

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

konstaterat att skolan tagits i bruk redan den 20 augusti 2018 trots att slutbesked saknades. Byggsanktionsavgift tas ut om byggnadsverkets tas i bruk utan slutbesked. Bygglovenheten kommer att skicka en tjänsteskrivelse till byggherren angående byggsanktionsavgiften.

Yttrande

Bygglovenheten har gett fastighetsägaren tillfälle att yttra sig till den 5 november 2018 över denna tjänsteskrivelse, men har inte gett in något yttrande.

Skäl till beslut

Bedömning och motivering

Överträdelse

Det krävs slutbesked innan byggnaden får tas i bruk för skolverksamhet. Representant från bygglovenheten har den 3 september 2018 varit på plats och kunnat konstatera att skolan var i drift. Enligt personalen på plats hade skolverksamheten startat den 20 augusti 2018. Vid dessa tidpunkter fanns inte slutbesked eller interimistiskt slutbesked. Det innebär att det har skett en överträdelse av plan- och bygglagen. Eftersom rättelse inte har gjorts, det vill säga upphöra med skolverksamheten, ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Byggsanktionsavgiftens storlek

Byggsanktionsavgiftens storlek för att ha tagit byggnaden i bruk för skolverksamheten utan slutbesked anges i 9 kapitlet 20 § punkten 3 plan- och byggförordningen (2011:338), fortsättningsvis förkortad PBF. Byggsanktionsavgiften baseras på prisbasbeloppet för år 2018 som är 45 500 kronor och den bruttoarea som berörs av bygglovets/startbeskedet. Bruttoarean anges i bygglovsbeslutet och är 1 665 kvadratmeter. Sanktionsarean är 1 650 kvadratmeter.

Byggsanktionsavgiften blir i detta fall 189 962 kronor ($0,05 \times 45\,500 + (0,0025 \times 45\,500 \times 1\,650)$), se beräkning i bilaga 2.

Vem som ska betala byggsanktionsavgiften

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att Bostadsrättsföreningen Turbinhallen ska betala byggsanktionsavgiften eftersom de var fastighetsägare vid tidpunkten för överträdelsen, de har även begått överträdelsen och fått fördel av överträdelsen.

Avgiftsbefrielse

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att det saknas skäl att inte ta ut byggsanktionsavgift.

Nedsättning av byggsanktionsavgiften

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att det saknas skäl för att sätta ner byggsanktionsavgiften.

Sammanfattningsvis beslutar miljö- och stadsbyggnadsnämnden att Bostadsrättsföreningen Turbinhallen ska betala en byggsanktionsavgift på 189 962 kronor.

Tillämpliga bestämmelser

Av 10 kapitlet 4 § PBL får ett byggnadsverk inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat.

Enligt 11 kapitlet 5 § PBL ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen.

Av 11 kapitlet 51 § PBL framgår att byggsanktionsavgift ska tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8 till 10 kapitlet eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av plan- och byggförordningen.

Av 11 kapitlet 52 § PBL följer att avgiftens storlek framgår av plan- och byggförordningen.

Enligt 11 kapitlet 53 § PBL ska byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till att

1. den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte kunnat eller bort förutse eller kunna påverka eller,
3. vad den avgiftsskyldige gjort för att undvika att överträdelsen skulle inträffa.

Enligt 11 kapitlet 53 a § PBL får avgiften i ett enskilt fall sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som begåtts. Vid prövningen av nedsättning ska nämnden särskilt beakta om överträdelse inte skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Av 11 kapitlet 54 § PBL framgår att en byggsanktionsavgift inte ska tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt 11 kapitlet tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Enligt 11 kapitlet 57 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas av (1.) den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, (2.) den som begick överträdelsen, eller (3.) den som fått en fördel av överträdelsen.

Enligt 1 kapitlet 7 § PBF definieras sanktionsarea som den area som i fråga om

1. en lov- eller anmälningspliktig åtgärd motsvarar brutto- eller öppenarean eller en kombination av dessa minskad med 15 kvadratmeter, eller
2. en markåtgärd motsvarar den area som åtgärden avser.

Enligt 9 kapitlet 1 § PBF fastställs byggsanktionsavgiften med det prisbasbelopp som gäller det år då beslutet om avgift fattas. Byggsanktionsavgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

Av 9 kapitlet 20 § punkten 3 PBL är byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kapitlet 4 § PBL ta en byggnad i bruk efter en ändring som innebär ändrad användning innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är (3.) för ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 0,05 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,0025 prisbasbelopp per kvadratmeter av den sanktionsarea som ändringen avser.

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-11-06

Bilagor:

1. Beslut om bygglov.
2. Beräkning av byggsanktionsavgift.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Detta beslut kan överklagas av den som berörs av beslutet om beslutet går denne emot. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden Nacka kommun 131 81 NACKA. Överklagandet ska ha kommit in inom tre veckor från den dag då den som vill överklaga fick del av beslutet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 259

B 2016-001463

SICKLAÖN 38:15 (TRE KRONORS VÄG 36)

Byggsanktionsavgift för rivning av byggnad innan startbesked

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att Holmenkvarnen 7 AB, 556710-2313, ägare till fastigheten Sicklaön 38:15 ska betala en byggsanktionsavgift på 264 173 kronor.

Avgiften ska betalas till Nacka kommun inom två månader från den dag då beslutet vann laga kraft. En faktura kommer att skickas separat.

Beslutet är fattat med stöd av 11 kapitlet 51, 52 och 57 §§ plan- och bygglagen (2010:900).

Ärendet

Den 12 september 2016 kom en ansökan om rivningslov av delar av Havrekvarnen på fastigheten Sicklaön 38:15 in till bygglovenheten. Anledning till ansökan om rivningslov är att de ska rekonstruera byggnaden. Bygglov för återuppbyggnaden har kommit in, men inget beslut är fattat.

Bygglovenheten beviljade rivningslov den 10 november 2016, beslutsnummer § 2016-003113. Tekniskt samråd hölls den 14 november 2017 där det framgår av protokollet från samrådet att vissa kompletteringar krävs för att startbesked kan ges. Dessa handlingar har inte kommit in och startbesked har därför inte beslutats.

Den 14 september 2018 åker representant från bygglovenheten förbi fastigheten och ser då att rivningen redan är påbörjad.

Planförutsättningar och kulturmiljövärden

Fastigheten omfattas av detaljplan 492 och 586. Bestämmelserna innebär bl.a. att byggnaden är skyddad som byggnadsminne. Den del som omfattas av det rivningslov som beviljats får rivas, men byggnadens yttre ska återställas enligt planbeskrivningen.

Yttranden

Av 11 kapitlet 58 § plan- och bygglagen framgår att innan tillsynsmyndigheten beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift ska den som anspråket riktar sig mot få tillfälle att yttra sig.

Nämnden har gett fastighetsägaren tillfälle att yttra sig till den 5 november 2018.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Skäl till beslut

Nämndens bedömning

Överträdelse

Det krävs rivningslov för att riva en byggnad inom en detaljplan enligt 9 kapitlet 34 § plan- och bygglagen. Det krävs startbesked innan åtgärden får påbörjas enligt 10 kapitlet 3 § plan- och bygglagen.

Rivningslov beviljades den 12 september 2016 och vid platsbesök den 14 september 2018 upptäcktes det att rivningen hade påbörjats. Något startbesked har inte beslutats än och rivningen har därmed påbörjats innan startbesked.

Detta innebär att det har skett en överträdelse av plan- och bygglagen. Eftersom rättelse inte har gjorts ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 11 kapitlet 51 § plan- och bygglagen.

Byggsanktionsavgiftens storlek

Byggsanktionsavgiftens storlek för att ha påbörjat rivning av byggnad utan startbesked anges i 9 kapitlet 15 § 4 plan- och byggförordningen (2011:338). Byggsanktionsavgiften beräknas enligt följande, 2 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,004 prisbasbelopp per kvadratmeter av den rivna byggnadens sanktionsarea.

Prisbasbeloppet för år 2018 är 45 500 kronor.

Sanktionsarean motsvarar brutto- eller öppenarean eller en kombination av dessa minskad med 15 kvadratmeter. Sanktionsarean blir i detta fall enligt uträkning 2402,6 kvadratmeter, se bilaga 1. Avrundat blir det 2403 kvadratmeter.

Då rivningslov fanns vid rivningen ska avgiften enligt 9 kapitlet 3a § plan- och byggförordningen bestämmas till hälften.

Byggsanktionsavgiften blir i detta fall med halveringen 264 173 kronor, se beräkning i bilaga 2.

Vem som ska betala byggsanktionsavgiften

Nämnden bedömer att Holmenkvarnen 7 AB ska betala byggsanktionsavgiften eftersom det var de som var fastighetsägare vid tidpunkten för överträdelsen.

Avgiftsbefrielse

Nämnden bedömer att det saknas skäl att inte ta ut byggsanktionsavgift med stöd av 11 kapitlet 53 § plan- och bygglagen.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Nedsättning av byggsanktionsavgiften

Nämnden bedömer att det saknas skäl för att sätta ner byggsanktionsavgiften med stöd av 11 kapitlet 53 a § plan- och bygglagen.

Sammanfattningsvis beslutar nämnden att ta ut en byggsanktionsavgift på 264 173 kronor.

Tillämpliga bestämmelser

Enligt 9 kapitlet 34 § plan- och bygglagen krävs det rivningslov för rivning av byggnad.

Enligt 11 kapitlet 5 § plan- och bygglagen ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen.

Av 11 kapitlet 51 § plan- och bygglagen framgår att byggsanktionsavgift ska tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kapitlet eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av plan- och byggförordningen.

Av 11 kapitlet 52 § plan- och bygglagen följer att avgiftens storlek framgår av plan- och byggförordningen.

Enligt 11 kapitlet 53 § plan- och bygglagen ska byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till att (1.) den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet, (2.) att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte kunnat eller bort förutse eller kunna påverka eller, (3.) vad den avgiftsskyldige gjort för att undvika att överträdelsen skulle inträffa.

Enligt 11 kapitlet 53 a § plan- och bygglagen får avgiften i ett enskilt fall sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som begåtts. Vid prövningen av nedsättning ska nämnden särskilt beakta om överträdelse inte skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Av 11 kapitlet 54 § plan- och bygglagen framgår att en byggsanktionsavgift inte ska tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt 11 kapitlet tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Enligt 11 kapitlet 57 § plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas av (1.) den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

överträdelsen avser, (2.) den som begick överträdelsen, eller (3.) den som fått en fördel av överträdelsen.

Enligt 1 kapitlet 7 § plan- och byggförordningen definieras sanktionsarea som den area som i fråga om

1. en lov- eller anmälningspliktig åtgärd motsvarar brutto- eller öppenarean eller en kombination av dessa minskad med 15 kvadratmeter, eller
2. en markåtgärd motsvarar den area som åtgärden avser.

Enligt 9 kapitlet 1 § plan- och byggförordningen fastställs byggsanktionsavgiften med det prisbasbelopp som gäller det år då beslutet om avgift fattas. Byggsanktionsavgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

Av 9 kapitlet 3 a § plan- och byggförordningen följer att en byggsanktionsavgift ska bestämmas till hälften om den avgiftsskyldige när åtgärden påbörjades hade fått bygglov eller hade anmält åtgärden.

Enligt 9 kapitlet 15 § sista stycket plan- och byggförordningen ska en byggsanktionsavgift räknas upp med 300 procent om rivning avser en sådan byggnad som enligt 9 kapitlet 34 § 2 plan- och bygglagen.

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-15

Bilagor

1. Ritningar med beräkning av sanktionsarea
2. Beräkning byggsanktionsavgift

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Detta beslut kan överklagas av den som berörs av beslutet om beslutet går denne emot.

Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden Nacka kommun 131 81 NACKA. Överklagandet ska ha kommit in inom tre veckor från den dag då den som vill överklaga fick del av beslutet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 260

MSN B2018-1359

Information om konsekvensanalys avgiftsreducering enligt PBL

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen.

Sammanfattning av ärendet

Genom ändringar i plan- och bygglagen 2019-01-01 ([Proposition 2017/18:210 Reduktion av avgift för lov, förhandsbesked och anmälan](#)) införs ett system med avgiftsreduktion när tidsfrister för beslut i ärenden om lov och förhandsbesked samt startbesked efter anmälan överskrids.

Systemet innebär att byggnadsnämnderna måste minska avgifterna om handläggningstiderna drar ut så mycket på tiden att tidsfristerna inte hålls. Avgiften ska reduceras med en femtedel varje vecka som tidsfristerna överskrids. Syftet är att uppnå en effektiv byggprocess genom att skapa incitament för att korta handläggningstiderna.

Avgiftsreducering gäller för ärenden som inkommit från och med den 1 januari 2019. Reglerna om tidsfrister gäller även ärenden som det inte kan beslutas om på delegation, så kallade nämndärenden.

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-10-24, Rev 2018-11-06

Bilagor:

Bilaga 1. Konsekvensanalys avgiftsreducering enligt PBL

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 261

Pågående bygglovärenden

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Maria Melcher, bygglovchef i Nacka kommun, informerade om pågående bygglovsärenden.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 262

Kurser, konferenser och möten

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Nämnden beslutar att de i nämnden som vill anmäler sig till Stadsbyggnadsdagen den 29 november. Ersättning för förlorad arbetsförtjänst utgår inte.

Ärendet

Nämndsekreteraren Malin Westman informerade om följande kurser, konferenser och möten:

Inbjudan till Stadsbyggnadsdagen, torsdag 29 november, kl. 12-17, Lavalhallen, Gustaf de Lavals torg 8, anmälan [här](#).

Nämndens julbord kommer att vara på Grand Hotel Saltsjöbaden den 12 dec efter årets sista nämnd. Inbjudan har gått ut separat via email.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

Nämnden beslutade att de i nämnden som vill anmäler sig till Stadsbyggnadsdagen den 29 november. Ersättning för förlorad arbetsförtjänst utgår inte.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 263

Anmälningens ärenden

§ Handlingar ej tillgängliga på www.nacka.se med anledning av GDPR. Vänligen kontakta handläggare för mer information i ärendet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 264

Extra ärende – gemensamt uttalande om jäv

Beslut

Nämnden beslutar att göra följande uttalande:

”Vi ledamöter i miljö- och stadsbyggnadsnämnden har tagit emot din fråga om ägande av fastigheter inom angivna områden.

Som du har fått information om från tjänstemännen finns inte dessa uppgifter hos kommunen. Vi vill dock klargöra för dig att vi känner till jävsreglerna och agerar efter dem. Bedömer vi i ett enskilt ärende att vi eller närstående kan vara berörda av ärendet anmäler vi detta och deltar inte i beslutet.”

Ärendet

Det fanns på sammanträdet en fråga som inkommit från en exploatör som handlade om ägande av fastigheter inom angivna områden och frågor om jäv. Nämnden önskade därför göra ett gemensamt uttalande på dessa frågor.

Beslutsgång

Nämnden beslutade att göra ett gemensamt uttalande som löd:

”Vi ledamöter i miljö- och stadsbyggnadsnämnden har tagit emot din fråga om ägande av fastigheter inom angivna områden.

Som du har fått information om från tjänstemännen finns inte dessa uppgifter hos kommunen. Vi vill dock klargöra för dig att vi känner till jävsreglerna och agerar efter dem. Bedömer vi i ett enskilt ärende att vi eller närstående kan vara berörda av ärendet anmäler vi detta och deltar inte i beslutet.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 265

Extra ärende – status pågående politikerinitiativ under handläggning

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Nämnden beslutar att nämnden från och med Miljö- och stadsbyggnadsnämndens decembernämnd har en stående punkt på dagordningen med pågående politikerinitiativ.

Ärendet

Malin Westman (nämndsekreterare för miljö- och stadsbyggnadsnämnden) informerade om pågående politikerinitiativ.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Nämnden beslutade att nämnden från och med Miljö- och stadsbyggnadsnämndens decembernämnd har en stående punkt på dagordningen med pågående politikerinitiativ.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 266

Extra ärende – anmält politikerinitiativ hållbar stadsutveckling

Politikerinitiativ den 14 november 2018 från Cathrin Bergensträhle (M) för alliansen (M, KD, C, L)

Beslut

Nämnden noterar att politikerinitiativet inkommit och uppdrar till stadsbyggnadsdirektören att handlägga ärendet vidare.

Ärendet

Det fanns på sammanträdet ett politikerinitiativ inlämnat av Cathrin Bergensträhle (M) för alliansen, som handlade om att instifta pris för hållbar stadsutveckling.

Beslutsgång

Nämnden noterade att politikerinitiativet inkommit och uppdrog till stadsbyggnadsdirektören att handlägga ärendet vidare.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

14 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 267

Extra ärende – anmält politikerinitiativ om miljöfrågor

Politikerinitiativ den 14 november 2018 från Ronald Eriksson (V)

Beslut

Nämnden noterar att politikerinitiativet inkommit och uppdrar till stadsbyggnadsdirektören att handlägga ärendet vidare.

Ärendet

Det fanns på sammanträdet ett politikerinitiativ inlämnat av Ronald Eriksson (V) som handlade om att Vänsterpartiet föreslår att miljöarbetet i Nacka kommun och Miljö- och stadsbyggnadsnämnden förnyas, fördjupas och förstärks i enlighet med detta initiativ.

Beslutsgång

Nämnden noterade att politikerinitiativet inkommit och uppdrog till stadsbyggnadsdirektören att handlägga ärendet vidare.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|