

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSER**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

Allmänna platser

- GÅTA Lokaltrafik
- GCVÄG Gång- och cykeltrafik
- P-PLATS Parkering
- PARK Parkområde
- NATUR Naturområde

Kvartermark

- T<sub>1</sub> Järnvägstrafik
- P Parkering

**BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Byggnad får inte uppföras
- t** Område som ska vara tillgänglig för allmännyttig gång- och cykeltrafik i tunnel
- u** Område som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Största taklutning i grader

Utseende

- f<sub>1</sub>** Fasad ska vara av rödmålat trä och tak ska vara av svart plåt och utformas som ett sadeltak.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

**ILLUSTRATION**

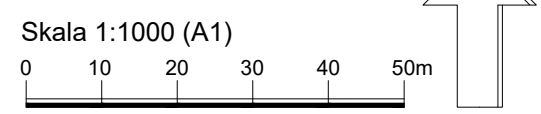
- Illustrationslinje
- Nytt spår med växel
- Ny plattform
- Teknikhus

**TECKENFÖRKLARING**  
Grundkarta

- Fastighetsgräns
- 393:10 Fastighetsbeteckning
- GA Gemensamhetsanläggning
- Sv Servitutsområde
- Lf Ledningsrättsområde
- Vägkant
- GC-bana
- Stig
- Höjdkurvor, höjdtex
- Dike
- Strandlinje
- Vattendrag
- Husliv inmått bostadshus
- Husliv inmått industri- eller verksamhetsbyggnad
- Husliv inmått kompletterbyggnad
- Takfot karterad byggnad från primärkartan
- Skärmtak
- Trappa

Grundkarta: Tattby Station  
Koordinatsystem: SWEREF 99 1800  
Höjdsystem: RH2000

Upprättad: 2018-02-07  
Grundkartan upprättad genom utdrag ur och komplettering av kommunens primärkarta.  
Fastighetsindelningen i kartan har inte rättats, jämför mot beslut i lantmäterihandlingar.



**GRANSKNINGSHANDLING**

Detaljplan för upprustning av Saltsjöbanan Tattby station, Tattby 39:1 med flera, Saltsjöbaden, Nacka kommun  
Normalt planförfarande  
Planenheten i januari 2020

Till planen hör:  
Planbeskrivning  
Fastighetsförteckning

Angela Jonasson Biträdande planchef Anine Rondén Planarkitekt Per Jacobsson Planarkitekt KFKS 2014/717-214 Projektnr. 9554

Tillstyrkt av MSN  
Antagen av KF  
Laga kraft