

Nacka kommun
Bygglövsenheten
Granitvägen 15
131 57 Nacka

Vårt refnr: SE0127A

Norrköping den 8 jan, 2024

Betr.: Komplettering till bygglövsenheten, Nacka Kommun B 2022-001464 om bygglov för uppförande av ett 48 m högt ostagat fackverkstorn med två teknikbodas på fastigheten Orminge 60:1

Idag sitter Hi3G med sin anläggning vid Orminge centrum på ett hustak, huset ska rivas och de behöver ersätta siten. On Tower Sweden AB har fått uppdraget att hitta en ny lämplig ersättningsplats. On Tower Sweden AB äger och förvaltar operatörsneutrala master/torn och antennbärare på hustak.

Idag sitter det elektronisk telekommunikation på nästan alla vattentorn i Sverige men som allt fler aktörer ser som en sårbarhet och säkerhetsrisk inför framtiden. Många kommuner säger upp hyresavtalen för att det ses som en säkerhetsrisk då elektronisk telekommunikation behöver såväl planerat som oplanerat underhåll på plats. Man ersätter i stället platsen för antennerna på vattentornet till ett intilliggande fackverkstorn.

Säkerhetsskyddslagen (2018:585)

LIVSFS 2008:13

4 § Den som producerar dricksvatten ska vidta de åtgärder som behövs för att säkerställa att obehöriga personer inte kan bereda sig tillträde till ett vattenverk.

5 § Den som tillhandahåller dricksvatten från en distributionsanläggning ska vidta de åtgärder som behövs för att säkerställa 1. att obehöriga personer inte kan bereda sig tillträde till hög- och lågreservoarer, pumpstationer och liknande anläggningar, och 2. att övriga delar av distributionsanläggningen skyddas mot obehörig åtkomst.

Vi ser med fördel att man redan nu bygger ett operatörsneutralt fackverkstorn bredvid vattentornet i Orminge, dels för att Hi3G fortsatt ska kunna tillgodose sina kunder med mobila tjänster samt att man skapar möjlighet för andra operatörer att inplacera sig i fackverkstornet istället för på vattentornet.

Anledningen till höjden 48 meter är för att inte begränsa antalet operatörer som kan sitta i tornet. Ett lägre torn innebär att färre kan inplacera sig. Vi kommer även upp över vattentornet så vi får fri sikt för antennerna.

Vi bedömer att vi inte behöver bygga någon tillfartsväg utan vill nyttja befintlig gång/stig som leder från fotbollsplanen till platsen. De transporter som behövs till tornet är borrhög och möjligt en mindre grävmaskin då tornet kommer stå på bergsfundament. Skulle orimlig skada bli på gång/stig får vi återställa till ursprungligt skick.

Tornets delar flygs dit med hjälp av helikopter. Helikopter lyfter även delarna på tornet på plats.

Vi bygger inget staket runt tornet om inte det är ett krav från kommunen. Det befintliga klätterskyddet på tornet är tillräckligt säkert för att allmänheten inte ska ta sig upp i tornet.

Ingen markförändring görs då det är berg vi bygger på. Dock behöver berget friläggas från växtlighet där placeringen är tänkt.

Vi har flyttat teknikbodarna med placering mot öst och backat tornet ut mot den öppna bergsdelen, där har vi en större yta och behöver inte riskera att behöva ta ner träd.

Vi har uppdaterat bygglovshandling som bifogas.

Med vänlig hälsning,



Pär Callander

On Tower Sweden AB

c/o Tammp AB

Gravaregatan 4C

602 21 Norrköping

070-792 20 60

par.callander@tammp.se