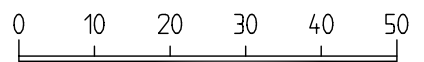




Gnr 14/2003 Grundkartan upprättad 2003-10-17



Skala 1:1000



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

Bostäder

### UTNYTTJANDEGRAD

- e** Högsta byggnadsarea för huvudbyggnad 240 kvm.  
Högsta byggnadsarea för komplementbyggnader 70 kvm.

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

### UTFORMNING

- I** Byggnad får uppföras i högst en våning

Största taklutning i grader

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dagen planen vinner laga kraft

### ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för  
Solsidan 35:11

Vårgårdsvägen 15  
Nacka Kommun

ENKELT PLANFÖRFARANDE

Stadsbyggnad januari 2004

Micaela Lavonius  
planchef

Anna Kuling  
planhandläggare

Till planen hör: Beskrivning  
och fastighetsförteckning

ONFS  
70/2003 214

Antagen av ONFS.....  
Laga kraft.....