



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

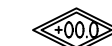
-  Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
-  Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

-  Industri (parkeringshus)

### UTFORMNING, UTFÖRANDE

#### Utformning



Högsta totalhöjd i meter över nollplanet. Utöver högsta tillåtna höjd får mindre byggnadsdelar som ventilationskorstenar, skyddsräcken o.dyl. uppföras

#### Utseende

Byggnaden ska i huvudsak utformas och färgsättas enligt till planen hörande fasadritning

#### STÖRNINGSSKYDD

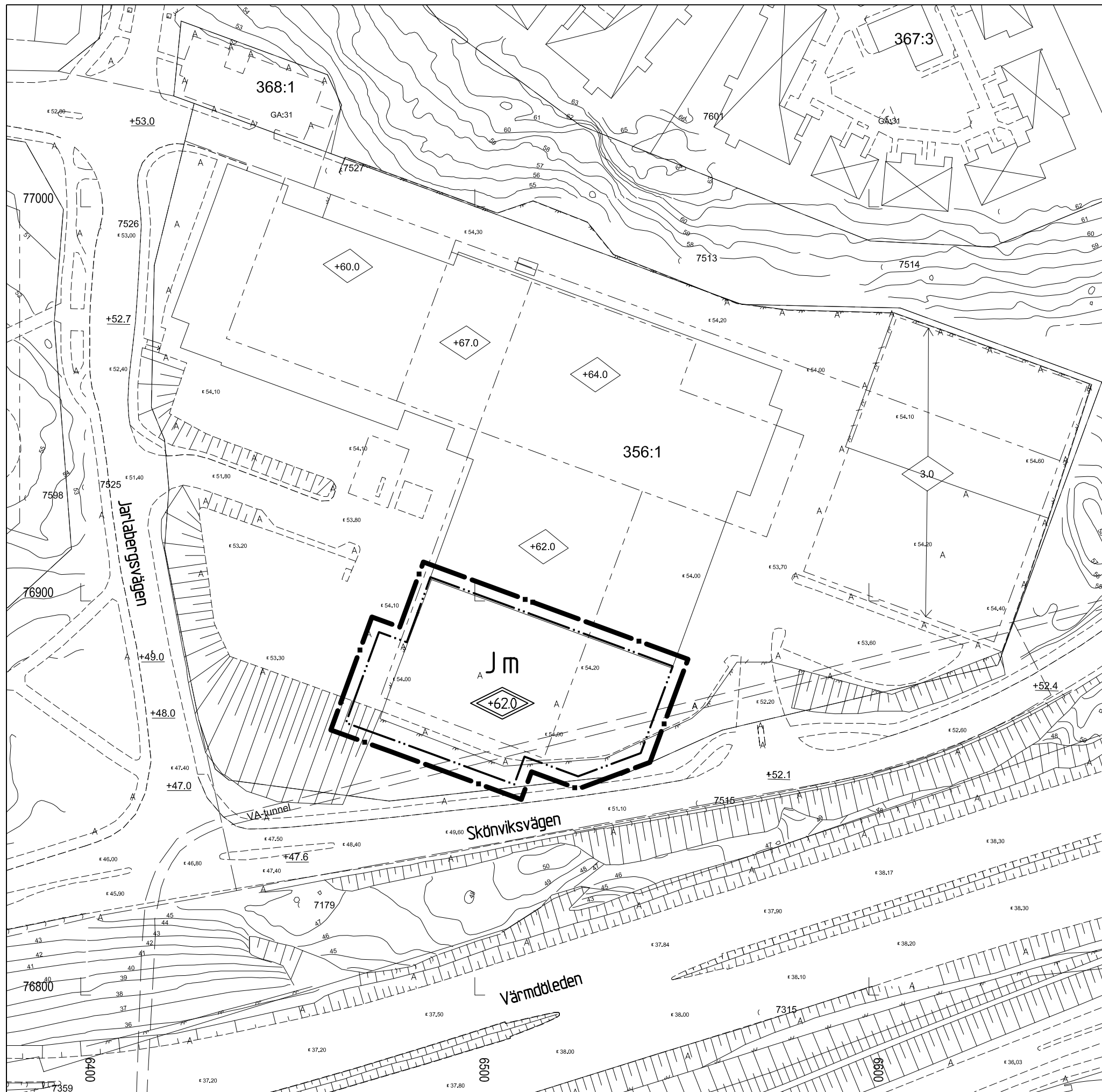
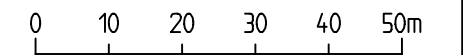
- m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen. Bländningsskydd för störande biljus ska anordnas  
Skytning på fasad skall utformas så att den inte menligt påverkar trafiken.

#### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft

### ANTAGANDEHANDLING

Skala 1:1000



Detaljplan för del av fastigheten Sicklaön 356:1  
Nacka kommun  
ENKELT PLANFÖRFARANDE  
Planenheten november 2006

Till planen hör:  
Planbeskrivning

Micaela Lavonius  
Planchef

Tord Runnäs  
Planarkitekt

ONS 2006/48 214

Antagen av MSN.....  
Laga kraft.....