



Ragnhild och Bo Gedda  
Laxvägen 30 B  
181 30 LIDINGÖ

**Överklagande i fråga om anstånd med avgörande  
om bygglov på Stångehamn 1:196, Oskarshamns  
kommun**

1 bilaga

**Regeringens beslut**

Regeringen avslår överklagandet.

**Ärendet**

Byggnadsnämnden i Oskarshamns kommun beslutade den 25 oktober 1995 att vidhålla ett beslut den 23 juni 1993 att meddela anstånd med avgörande om bygglov för tillbyggnad av fritidshus på Stångehamn 1:196 i kommunen.

Sedan beslutet överklagats beslutade Länsstyrelsen i Kalmar län den 22 april 1996 att avslå överklagandet, se bilagan.

Ragnhild och Bo Gedda har överklagat länsstyrelsens beslut. De har därvid bl.a. ifrågasatt om lagstiftningen ger byggnadsnämnden rätt till fortsatt anstånd efter den i lagen angivna tiden på två år med att pröva deras bygglovsansökan.

**Skälen för regeringens beslut**

Regeringen konstaterar att bestämmelserna i 8 kap. 23 § plan- och bygglagen (1987:10), PBL, ger byggnadsnämnd möjlighet att besluta om anstånd med avgörande i ett bygglovsärende till dess att ett påbörjat planarbete avslutats. Om kommunen inte avgjort planärendet inom två år från det att ansökningen om lov kom in till byggnadsnämnden, skall dock ansökningen avgöras utan dröjsmål.

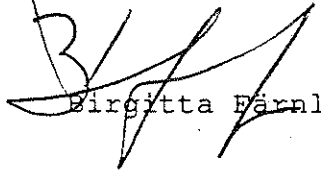
Regeringen konstaterar - i likhet med länsstyrelsen - att kommunen beslutat om en detaljplaneändring inom den i lagen angivna tvåårsperioden och att kommunen

därför inom föreskriven tid avgjort planärendet. Regeringen finner samtidigt att planarbetet ännu inte kan anses som avslutat i den mening som avses i 8 kap. 23 § PBL eftersom antagandebeslutet genom överklagande är föremål för överprövning. Regeringen finner därför att byggnadsnämnden har rätt att anstå med avgörandet av den av Ragnhild och Bo Gedda ingivna bygglovsansökan till dess att planbeslutet vunnit laga kraft.

Överklagandet bör därför avslås.

På regeringens vägnar

  
Leif Blomberg

  
Birgitta Färnlöf

Kopia till

Boverket  
länsstyrelsen (handlingar återsänds)  
byggnadsnämnden