

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med redovisade beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utifrån planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenhetsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- JV Småindustri, småbåtshamn

VATTENOMRÅDEN

- WV Småbåtshamn

UTNYTTJANDEGRAD

- e 000 Största byggnadsarea

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- g Marken får inte bebyggas, stödmurar får uppföras. Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning, underjordisk ledning

MARKENS ANORDNANDE

- n Marklov krävs för fällning av träd med en större stamdiameter än 15 cm på en höjd av 1,3 meter över marken

planering

- Ulfar! får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- ⬠ Högsta rotahöjd i meter. Utöver angiven högsta höjd får skorstenar, ventilationsstovar och dylikt uppföras
- b Grundläggning skall ske så att de gemensamma vädden- och avloppsledningarna är tillgängliga
- k Kulturellt intressant byggnad. Karaktärsdrag och värden skall särskilt beaktas vid ändring

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft

UTSTÄLLNINGSHANDLING



Detailplan för Skogsö 12:1 m.fl.
Sune Carlsson Båtvärv,
Saltsjöbaden
 Nacka Kommun
 Planerheten januari 2008

Andreas Tolsting
 Planchef

Tillsykt av MSN

Anslagen av KF

Laga kraft

Till planen hör:
 Planbeskrivning
 Genomförandebeskrivning
 Fastighetsförteckning
 Miljöredovisning

KFS 2005/773 2/4
 Projektnr. 9515

**BILAGA TILLHÖRANDE AVTAL
 OM ANLÄGGNINGSARENDE
 MELLAN NACKA KOMMUN OCH
 FASTIGHETSAKTIEKIEBOLA-
 GET 22:AN I SALTSJÖBADEN.**

APRIL 2008

Skogsö 2:24

Baggensuddan 2:1

Arrendeområde

