

Tekniska nämnden  
19 november 2008

Plats och tid	Erstavik, Nacka stadshus	16.00 – 17.30
	Beslutande	Ersättare
	Thorngren Ingegerd, ordf (m)	Sürek Nalin Lamia (s)
	Wennerström Anders (kd)	Rasmussen Birgitta (v)
	Due Hedlund Pyret (s)	Mc Lean Treat David (mp) 100-108
	Markow Anders (m)	
	Grudevall-Steen Gunilla (fp)	
	Ängeby Lennart (s)	
	Plathin-Sturæus Magnus (m)	
	Berggren Hedin Birgitta (fp)	
	Peters Hans (c)	100-108
	Mc Lean Treat David (mp)	99

Övriga deltagare Anders Lindh, Ingrid Johansson, Göran Helin, Heidi Swahn

Utses att justera Lennart Ängeby (s) Paragrafer 99 - 108  
Justeringsdatum 2008-11-27

Underskrifter

Sekreterare	.....
	Heidi Swahn
Ordförande	.....
	Ingegerd Thorngren
Justerande	.....
	Lennart Ängeby

---

### BEVIS om ANSLAGSDAG

Tekniska nämndens protokoll är justerat.  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2008-11-19
Anslaget sätts upp	2008-11-28
Anslaget tas ned	2008-12-15
Förvaringsplats för protokollet	Nacka Stadshus
Underskrift	

.....  
Nämndsekreterare

## Innehållsförteckning

§ 99	Muntlig information om bildande av Storstockholms Brandförsvaret	3
§ 100	Förlängt avtal gällande sotning (rengöring) och brandskyddskontroll med Nacka sotningsdistrikt	4
§ 101	Begäran om ändrat läge för förbindelsepunkter till Velamsund 1:49 resp 1:298	6
§ 102	Nytt avtal för transitering av dricksvatten till Värmdö	7
§ 103	Motion om obligatorisk källsortering i kombination med hämtning vid grinde	8
§ 104	Sortera ut organiskt avfall som kan bli biogas	9
§ 105	Tillstyrkan av avtal mellan Kummelnäs vägförening och Nacka kommun angående utbyggnad av väg och VA i Solviksområdet, del av Kummelnäs	11
§ 106	Information – Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt Lilla Björknäs etapp 1	16
§ 107	Tillstyrkan av avtal med Vägverket om kommunal medfinansiering av Ny Skurubro respektive ny ramp tillbefintlig Skurubro	17
§ 108	Inkomna handlingar samt delegationsbeslut Tekniska nämnden	19

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Muntlig information om bildande av Storstockholms Brandförsvär

### Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

### Ärendet

Ordförande Ingegerd Thorngren (m) informerade att Kommunstyrelsen 21 oktober 2008 beslutade att inte ingå kommunalförbundet för Storstockholms Brandförsvär samtidigt som de gav räddningschefen i uppdrag att utreda alternativa modeller för att organisera räddningstjänsten.

#### Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 15 september 2008, § 169

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige besluta att Nacka kommun skall ingå i kommunalförbundet för Storstockholms Brandförsvär som inbegriper kommunerna i Nacka, Danderyd, Lidingö, Solna, Stockholm, Sundbyberg, Täby, Vallentuna, Vaxholm, Värmdö och Österåker samt anta förbundsordningen daterad den 12 juni 2008.

Kommunfullmäktige återremitterade vid sitt sammanträde den 6 oktober 2008 § 227 förslaget om att följande elva kommuner skulle omfattas av ett gemensamt kommunalförbund för skydd mot olyckor: Danderyd, Lidingö, Nacka, Solna, Stockholm, Sundbyberg, Täby, Vallentuna, Vaxholm, Värmdö och Österåker.

Ärendet återremitteras till kommunstyrelsen för komplettering med uppgifter om andelskapitalets storlek, hur brandstationen som fastighet hanteras med mera av värde att ingå i beslutsunderlaget. Ärendet ska behandlas vid kommunfullmäktiges sammanträde den 17 november 2008.

Kommunstyrelsen beslutade 2008-10-27, § 210 följande

” Kommunstyrelsen ger med hänvisning till interimsstyrelsens beslut den 21 oktober 2008 räddningschefen i uppdrag att utreda alternativa modeller för att organisera räddningstjänsten. ”

### Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Förlängt avtal gällande sotning (rengöring) och brandskyddskontroll med Nacka sotningsdistrikt

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar att Nacka kommun förlänger befintligt avtal med Nacka sotningsdistrikt med fyra år med möjlighet till två års förlängning, 2009-07-01 och längst t.o.m. 2015-06-30 inom nuvarande kostnadsram.

Tekniska nämnden uppdrar åt Stadsledningskontoret att ta fram förslag på förenklad taxa.

### Ärendet

Nacka sotningsdistrikt har varit verksamma i Nacka i snart sex år och deras avtal löper ut 2009-06-30. Enligt dom i Regeringsrätten behöver sotningen inte upphandlas enligt LOU. Den nu föreslagna avtalsperioden har samma upplägg som tidigare, dvs ett fyraårigt avtal med möjlighet till två års förlängning, 2009-07-01 och längst t.o.m. 2015-06-30.

Sotningen utgår från Lagen om skydd mot olyckor LSO (SFS 2003:778) och delas upp i två delar:

#### 1. Sotning (rengöring)

- Kan utföras av annan än den av kommunen utsedde sotaren alternativt dispens till fastighetsägaren att utföra den i egen regi
- Kommun ansvarar för val av intervaller samt dispensförfarande

#### 2. Brandskyddskontroll

- Är en kontroll av brandskyddet kring sotningen och utförs av en auktoriserad sotare (lägst så kallad teknikerexamen)
- Statlig myndighet ansvarar för intervall, omfattning och behörighet
- Inget dispensförfarande

I Nacka kommun gäller följande villkor idag för fastighetsägare som vill utföra sotning (rengöring) i egen regi:

- Ägaren skall genom ett aktivt val ta över ansvaret för sotningen och förbinda sig att utföra samt dokumentera sotningen (rengöringen)
- Tillståndet att rengöra gäller endast angiven fastighetsägare
- Fastighetsägaren skall ha och vidmakthålla erforderlig kunskap om eldningsanläggningen, ha utrustning och andra förutsättningar så att rengöringen kan ske på ett ur brandskyddssynpunkt betryggande sätt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Forts § 100

- Ändrade förhållanden vad det gäller eldningsanläggningen skall anmälas till kommunen. Detta kan gälla val av bränsle eller ändrad eldningsfrekvens. Även ändrade förhållanden i övrigt t.ex. ägarbyte, skall anmälas till kommunen
- Fastighetsägaren skall iakttä de sotningsfrister som fastställts av kommunen
- Tillståndet att rengöra själv kan återkallas om det visar sig att rengöringen inte utförts på ett från brandskyddssynpunkt tillfredsställande sätt

Brandskyddskontrollen, som är en ren myndighetsutövning, har generellt längre intervaller än sotningen (rengöringen) och omfattar bl a följande moment:

- Bedömning av rökstemperaturen
- Kontroll av förd journal där all rengöring skall vara dokumenterad
- En muntlig redogörelse av ägaren angående tillvägagångssättet vid rengöringen
- Bedömning av skorstenens täthet och vid behov att utföra en provtryckning
- Kontroll av ägarens rengöringsutrustning
- Kontroll av att ägaren har god ordning och reda kring förbränningsanordningar
- Kontroll av att det inte finns brännbart material i närheten av varma ytor

Avtalet med nuvarande entreprenör, Nacka sotningsdistrikt, har gällt sedan 2003-07-01 och varit uppbyggt på en fyraårsperiod med möjlighet till två års förlängning, dvs totalt sex år. Avtalet går ut 2009-06-30. Nacka sotningsdistrikt är väl inarbetade i kommunen och har bedrivit sin verksamhet på ett föredömligt sätt. Enligt dom i Regeringsrätten behöver inte sotningen upphandlas enligt LOU i en kommun vilket innebär att det är upp till Nacka kommun att välja den entreprenör som man vill nyttja.

Sotningstaxan (rengöring) har en föråldrad taxekonstruktion med flera olika avgifter som adderas till varandra. Den taxan föreslår att ses över vilket i så fall kommer att hanteras i separat ärende.

### Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut

### Handlingar i ärendet

Räddningstjänstens tjänsteskrivelse

Bilaga Arbetsordning för sotning (rengöring) och brandskyddskontroll i Nacka kommun  
2009-07-01

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 101

Dnr TN 156/2008

## Begäran om ändrat läge för förbindelsepunkter till Velamsund 1:49 resp 1:298

### Beslut

Tekniska nämnden avslår begäran om ändrade förbindelsepunkter.

### Ärendet

I samband med detaljplanearbetet för Grävlingsberg förlades förbindelsepunkterna för vatten och avlopp till de rubricerade fastigheterna i gränsen mellan den allmänna lokalgatan och den gemensamhetsanläggning som betjänar fastigheterna.

Fastighetsägarna har i brev begärt att förbindelsepunkterna ska förläggas vid respektive fastighets tomtgräns ca 150-230 meter från den punkt där den allmänna lokalgatan slutar.

Skäl till förslag till avslag på begäran är att närhetskravet vid upprättande av förbindelsepunkt enligt vattentjänstlagen inte är absolut samt att kostnaderna för att bygga allmänna ledningar i gemensamhetsanläggningen ("tomtskaftet") blir onormalt höga. Dessutom råder en generell princip att VA- huvudmannen inte förlägger allmänna ledningar i mark som inte är allmän platsmark.

### Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut

### Handlingar i ärendet

Va- och Avfallsenhetens tjänsteskrivelse 2008-11-03

Bilaga Karta

Bilaga Ansökan 2008-06-24

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 102

Dnr TN

**Nytt avtal för transitering av dricksvatten till Värmdö****Beslut**

- 1 Tekniska nämnden föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att godkänna bifogat förslag till avtal för transitering av dricksvatten till Värmdö
- 2 Tekniska nämnden föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att avtalet ska träda i kraft den 2009-07-01 under förutsättning av lagakraftvunna kommunfullmäktigebeslut i både Nacka och Värmdö.

**Ärendet**

Anders Lindh från Va- och Avfallsenheten redogjorde för ärendet. Värmdö kommun har sedan 1970- talet varit delvis beroende av att få dricksvatten från Stockholm via Nackas ledningsnät. Det senaste decenniet har bägge kommunerna expanderat kraftigt och därmed har också behovet av dricksvatten ökat. Den avtalskonstruktion från 1987 som hittills har reglerat transiteringen av vattnet till Värmdö bygger i vissa delar på det första avtalet från 1978. Förutsättningarna är starkt förändrade idag såväl beträffande kommunernas dricksvattenbehov som kostnadsaspekterna i va- verksamheten. Föreliggande avtalsförslag är därför anpassat till nya förutsättningar och har arbetats fram av en projektgrupp med representanter från bägge kommunerna. Stora fördelar med ett moderniserat avtal är tydligare regler för samfinansiering av framtida investeringar i transiteringsanläggningen samt bättre anpassning till befintliga nya leveransavtal med Stockholm Vatten AB. En konsekvens för Nackas del är dock att den nya beräkningsmodellen för transiteringsavgiften kommer att innebära att intäkterna från transiteringen minskar betydligt.

**Beslutsgång**

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

**Handlingar i ärendet**

Va- och Avfallsenhetens tjänsteskrivelse 2008-11-10  
Bilaga 1 Huvudavtal avseende transitering dricksvatten  
Bilaga 1A Beskrivning transiteringsanläggning  
Bilaga 1B Transiteringskarta  
Bilaga 2 Dimensioner vatten 071115  
Bilaga 3A Driftkostnader VA Nacka 2006-080522  
Bilaga 3B Beräkningsunderlag transiteringsavgift

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 103

Dnr TN 2008/103

**Motion om obligatorisk källsortering i kombination med hämtning vid grinden**

Motion den 4 februari 2008 av Jonas Skiöld och Gunnel Nyman Gräff (s)

**Beslut**

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige fattar följande beslut;

Kommunfullmäktige bifaller förslaget i motionen på så sätt att fullmäktige noterar att det i Tekniska nämndens uppdrag som huvudman för avfallshanteringen ingår att införa, eller föreslå kommunfullmäktige besluta om, förbättrade rutiner för avfallshantering allteftersom sådana blir tekniskt och praktiskt genomförbara. Nämnden får därmed anses redan ha i uppdrag att utreda obligatorisk källsortering och rutiner för hämtning, som ett av flera sätt att omhänderta avfall så miljövänligt som möjligt.

**Ärendet**

Motionärerna vill förändra förutsättningarna för insamling och sortering av hushålls-avfall och förpackningar och därmed göra det enklare att vara miljövänlig i Nacka. Inriktningen är att avfallet i högre grad än i dag ska sorteras och också hämtas fastighetsnära. Tekniska nämnden menar att det redan ingår i Tekniska nämndens uppdrag att ständigt verka för en förbättrad avfallshantering för våra kommuninnevånare.

Förslagen i motionen

Jonas Skiöld och Gunnel Nyman Gräff har i motionen föreslagit att tekniska nämnden ska få i uppdrag att utreda hur obligatorisk källsortering tekniskt och ekonomiskt kan lösas.

Att ständigt förbättra avfallshanteringen ingår i Tekniska nämndens ansvar. Det är naturligt att nämnden i sitt ordinarie uppdrag löpande följer med utvecklingen och utreder förändringar som medför en miljömässigt bättre avfallshantering. Förslagen i motionen om att nämnden ska utreda hur obligatorisk källsortering tekniskt och ekonomiskt kan lösas är därmed en del i nämndens ordinarie uppdrag från kommunfullmäktige. Förslagen kan anses bifallna genom att kommunfullmäktige tydliggör detta.

**Beslutsgång**

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut

**Handlingar i ärendet**

Va- och Avfallenshetens tjänsteskrivelse 2008-10-22

Bilaga Motion Socialdemokraterna 20080131

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



**Sortera ut organiskt avfall som kan bli biogas**

Motion den 6 mars 2008 av Johan Wouters (c)

**Beslut**

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige fattar följande beslut;  
Kommunfullmäktige bifaller förslaget i motionen, på så sätt att fullmäktige ger Tekniska nämnden i uppdrag, att som huvudman för avfallshanteringen följa den fortsatta utvecklingen och delta i aktuella projekt när det gäller möjligheten att sortera ut matavfall och tillvarata detta avfall för att framställa biogas samt en rötrest som är möjlig att använda på åkermark.

## Förslagen i motionen

Johan Wouters (c) föreslår i motionen att kommunen bör utreda förutsättningar för sopsortering och eventuellt i samarbete med Värmdö studera etablerande av en biogasanläggning. Motionären vill att det i utredningen bör ingå avfall från storkök från restauranger, skolor, företag med mera och eventuellt också slammet från privata kretsloppsanläggningar i småhusområden. För att stimulera motivationen till sortering bör gratis matjordshämtning för eget bruk vid anläggningen tillåtas.

Förslagen är huvudsakligen motiverade enligt följande. Det är dålig hushållning med naturresurser att skicka avfall osorterat till förbränningsanläggning. Sorteras organiskt avfall ut kan de skickas till biogasanläggning där energin kan tas tillvara utan temperaturhöjning och där restmassorna kan säljas som matjord. Biogas är enligt Naturvårdsverket det miljömässigt bästa bränslet till fordon. Att sortera sopor i lika men olikfärgade kärl behöver i och sig inte innebära ökade hämtningskostnader. Det blir inte mer sopor totalt och man kan hämta kärnen omlott så att ett av kärnen töms varannan vecka.

## Tekniska nämndens bedömning

I dagsläget sker ingen av Nacka kommun organiserad insamling av utsorterat matavfall från hushåll eller verksamheter. Ett relativt stort antal hushåll har dock valt att själva kompostera sitt organiska avfall. De hushåll som anmäler till miljöenheten att de komposterar sitt hushållsavfall får en lägre avfallstaxa och systemet med tömningsregistrering gynnar också dessa kunder.

Det nu gällande avtalet med Resta AB för hushållsavfallshämtning omfattar också insamling av utsorterat matavfall under förutsättning att Nacka kommun beslutar att införa separat insamling och behandling av detta avfall.

I Stockholms län har frågor kring biogas- och avfallsbehandling diskuterats i olika sammanhang under flera år. Klimataspekterna gör att rötning och framställning av biogas för fordonsdrift allmänt ses som en bättre metod för behandling av matavfall än storskalig kompostering.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Forts § 104

Diskussionen i länet har bland annat handlat om ifall matavfallet ska samrötas med slammet i reningsverken eller om separat rötning ska ske av detta avfall. En separat rötning av matavfallet ger förmodligen en bättre kvalitet på rötresten och den blir då lättare att hitta avsättning för detta som gödning på åkermark. I dagsläget finns det dock ytterst begränsad kapacitet för separat rötning av matavfall i Stockholmsregionen. Samrötas matavfallet med slammet i reningsverken kan det medföra att det inte är möjligt att använda som gödning. I reningsverken finns det idag ledig kapacitet för att behandla matavfallet och den stora investering som då behöver göras är att bygga en förbehandlingsanläggning för matavfallet.

De kommunala förvaltningarna och organisationerna som ansvarar för VA respektive avfallshantering i Stockholmsregionen har med anledning av den ovan beskrivna situationen konstaterat att det finns en rad gemensamma frågeställningar när det gäller biogas-, slam- och avfallsbehandling. Arbetet pågår nu samtidigt i olika konstellationer för att komma fram till en bra lösning. Bland annat har VAS-rådet och Stockholmsregionens avfallsråd STAR (Nacka kommun är representerad) tillsammans med KSL inlett ett samarbete. SÖRAB (Söderhalls Renhållningsverk AB) och Käppala har också beslutat att initiera ett gemensamt projekt där man ska utreda förutsättningarna för ökat omhändertagande av matavfall genom biologisk behandling vid Käppalas anläggningar. En tjänsteman från avfallsgruppen i Nacka kommun kommer att delta i denna arbetsgrupp.

### Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse 2008-11-10

Bilaga Motion Centerpartiet 2008-02-29

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

**Tillstyrkan av avtal mellan Kummelnäs vägförening och Nacka kommun angående utbyggnad av väg och VA i Solviksområdet, del av Kummelnäs** (Dnr KFKS 2003/209 214)

**Beslut**

- 1 Tekniska nämnden tillstyrker att kommunstyrelsen ingår avtal med Kummelnäs vägförening angående dels utbyggnad av väg och VA och dels markavtal avseende VA och dagvatten inom detaljplan för Solviksområdet i Nacka. VA-kollektivet ska vid utbyggnaden av VA belastas med kostnader enligt den så kallade Nackamodellen.
- 2 Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

**Ärendet**

Ingrid Johansson från Exploateringsenheten redogjorde för ärendet. Detaljplanen för del av Solviksområdet, område F, har varit utställd och skall föras till antagande med enskilt huvudmannaskap för allmän plats. Kommunstyrelsens arbetsutskott har förordat att detaljplanen inte förs till antagande förrän avtal/avsiktsförklaring träffats med Kummelnäs vägförening om vissa villkor för utbyggnad av VA och VA-anläggningens beständighet inom detaljplaneområdet.

Överläggningar mellan kommunens tjänstemän och Kummelnäs vägförenings styrelse har lett fram till ett förslag till avtal. Avtalet innebär att väg och VA längs vissa angivna sträckor byggs ut samordnat med kommunens entreprenör och att vägföreningen ersätter kommunen för vägutbyggnad med ett fast belopp med indexuppräknings. Kummelnäs vägförening upprustar i övrigt vägarna innan VA-anläggningarna byggs ut.

Kommunen avgör vid den VA-utbyggnad som görs efter vägupprustningen om ytterligare behov finns av vägförbättringar för att säkra VA-anläggningens bestånd. Kummelnäs vägförening ersätter kommunen för vägförbättringar till en följd av VA-arbeten med belopp baserat på entreprenörens å-priser upp till ett maximalt belopp. Kommunens åtaganden är liksom vägföreningens förenade med vissa ekonomiska risker.

Kummelnäs vägförenings styrelse har efter medlemsmöte för Solviksområdet den 9 november 2008 meddelat att den avser att skriva på föreslaget avtal.

Inom kommunen ska VA-kollektivets kostnader och risker för överskott eller underskott enligt avtal hanteras. VA-kollektivet föreslås internt bära kostnader enligt den så kallade Nackmodellen och övrigt underskott/överskott därmed hanteras som direktavskrivningar.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Forts § 105

#### Avtal

Kummelnäs vägförening har inte accepterat en samordnad utbyggnad av väg och VA i en gemensam entreprenad inom hela detaljplanen för Solviksområdet.

Överläggningar mellan kommunens tjänstemän och Kummelnäs vägförenings styrelse har lett fram till ett förslag till avtal.

Avtalet om genomförande innebär i huvudsak följande:

1. Solviksvägen är undantagen från avtalet eftersom VA-utbyggnad pågår i denna inom ramen för det så kallade Nacka/Värmdöprojektet.
2. Väg och VA-ledningar längs vissa angivna sträckor, ca 20 % av vägnätet, byggs ut samordnat med kommunens entreprenör. Detta är främst sträckor med förändringar i höjdläge gentemot nuvarande väg. Vägföreningen ersätter kommunen för vägutbyggnad med ett fast belopp, 4,27 miljoner kronor exklusive moms, med indexuppräknings. Kommunen tar risken att kostnaderna överstiger detta belopp, medan Kummelnäs vägförening tar risken av att betala mer än de faktiska kostnaderna för de åtgärder som ska vidtas.
3. Kummelnäs vägförening upprustar i övrigt vägarna innan VA-anläggningarna byggs ut. Enligt bilaga 2 framgår att vägföreningen avser att dika och lägga trummor längs flera vägvagnsnitt men i övrigt inte bygga om vägen.
4. Kommunen avgör vid den VA-utbyggnad som görs efter vägupprustningen om ytterligare behov finns av vägförbättringar för att säkra VA-anläggningens bestånd. Kummelnäs vägförening ersätter kommunen för vägförbättringar till en följd av VA-arbeten med belopp baserat på entreprenörens å-priser upp till ett maximalt belopp, 2,5 miljoner kronor exklusive moms. Kommunen tar risken att kostnaderna överstiger detta belopp men har efter samråd med vägföreningen rådigheten över vilka åtgärder som ska vidtas.
5. Vägföreningen svarar för att åtgärder vidtas för avledning av dagvatten från vägar och de områden som har sin avrinning genom detaljplaneområdet.
6. Särskilt markavtal reglerar kommunens rättighet att förlägga VA-anläggningen i områdets vägar och parternas skyldigheter och ansvar efter utbyggnaden av VA-anläggningen. Markavtalet tar också upp ansvaret för den fortsatta dagvattenhanteringen.
7. Parterna ska samverka och samråda med varandra. Där vägföreningens trummor, diken och dagvattenledningar och kommunens VA-ledningar och VA-serviser påverkar utbyggnaden ska en samordning ske i planeringen.
8. Avtalet är villkorat av att detaljplanen vinner laga kraft, och att Kummelnäs vägförening blir huvudman för allmän plats.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Forts § 105

Tillstyrkan från Kummelnäs vägförening

Vid medlemsmöte för Solviksområdet den 9 november 2008 har en stor majoritet på mötet haft meningen att Kummelnäs vägförenings styrelse ska skriva på avtal med kommunen. Vägföreningens styrelse har därefter meddelat att den avser att skriva på avtalet.

### Yrkande

Pyret Due-Hedlund (s) yrkade återremiss:

” Detaljplanen återremitteras för omändring till kommunalt huvudmannaskap för vägar och gemensamma ytor. I samband därmed ska en gatukostnadsutredning göras som kan jämföras med Vägföreningens nya kostnadskalkyl. Den planerade upprustningen med gångbanor utmed Solviksvägen genomförs omedelbart. En miljökonsekvensutredning ska göras med anledning av att en gasledning nu läggs ner samtidigt med avloppsledningen från Värmdö.”

### Beslutsgång

Ordföranden ställde först proposition på Pyret Due-Hedlunds återremissyrkande och fann att nämnden avslög det.

Votering begärdes och genomfördes.

För avslag på Pyret Due Hedlunds yrkande Anders Wennerström (kd), Anders Markow (m), Magnus Plathin-Stureus (m), Gunilla Grudevall-Steen (fp), Birgitta Berggren Hedin (fp), Hans Peters (c) samt Ingegerd Thorngren (m).

För bifall till Pyret Due-Hedlunds yrkande röstade Lennart Ängeby (s) och Pyret Due-Hedlund (s).

Nämnden beslöt med 7 röster mot 2 röster att avslå yrkandet.

Nämnden beslöt således i enlighet med förslaget till beslut.

Nämnden beslutade om omedelbar justering av paragrafen.

### Reservation

Pyret-Due-Hedlund (s) samt Lennart Ängeby (s) reserverade sig mot beslutet.

### Protokollsanteckning

Pyret Due-Hedlund (s) inkom för socialdemokraterna med följande protokollsanteckning:

”Huvudprincipen för planering av bostadsområden med permanentbebyggelse är enligt PBL, Plan- och bygglagen, att ytor för allmänt ändamål har kommunalt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Forts § 105

huvudmannaskap. I område F kommer ett fullständigt planarbete att genomföras med avstyckningar av tomter och inrättande av allmänna nyttigheter (förskola). Det är därför för oss självklart att kommunalt huvudmannaskap ska gälla. Det gäller inte minst med tanke på att det i området finns ett kommunalt bad som används av boende i stora delar av Kummelnäs med omgivning. Det är alltså inte bara en angelägenhet för de närmast boende hur trafiken dit organiseras (t ex med gångbanor utmed Solviksvägen).

Till detta kommer att en gasledning för transport av biogas från Käppala till Värmdö nu läggs ner samtidigt med avloppsledningen i motsatt riktning. För denna har ingen miljökonsekvensbeskrivning gjorts. En sådan är enligt vår mening nödvändig. Flera skäl talar alltså för en återremiss. Det borde ha blivit nämndens beslut.”

Anders Wennerström (kd) inkom för kristdemokraterna med följande protokollsanteckning:

”Kristdemokraternas grundinställning är att huvudmannaskapet för allmän platsmark inom detaljplanlagt område skall vara kommunalt.

I strid mot grundinställningen har vi accepterat att viss planläggning, framför allt i Norra Boo, planläggs med enskilt huvudmannaskap.

Motivet för detta avsteg är att behovet av kommunalt V/A är skriande. Att planlägga med enskilt huvudmannaskap har i kommunens principer för detaljplanläggning av förnyelseområden angetts gå betydligt fortare än att planlägga med kommunalt huvudmannaskap. Tidsfaktorn har varit ett så tungt vägande skäl att det har bedömts vara ett ”särskilt skäl” enl PBL.

En ytterligare förutsättning för att acceptera avsteget är att planläggning med enskilt huvudmannaskap inte får bli betydligt dyrare för vare sig kommunen eller de boende.

Vi har nu kommit så långt i planläggningen enligt de antagna principerna, att ett förslag till avtal med Vägöreningen föreligger. Av avtalet kan utläsas att någon samordning av de markarbeten, som kommer att ske, knappast föreligger. Huvuddelen av arbetena kommer att utföras av respektive part (väghuvudmannen och V/A-huvudmannen) var för sig. Detta kommer att ställa sig betydligt dyrare än att samordna de markarbeten, som rör samma yta.

Det har framförts att såväl beslut, som själva avtalet kommer att överklagas. Det finns således en risk för att genomförandet kommer att försenas. Härmed reduceras, eller elimineras, huvudskälet till att acceptera planläggningen med enskilt huvudmannaskap.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Forts § 105

Vid ärendets handläggning yrkade den socialdemokratiska gruppen att ärendet skulle återremitteras för planläggning med kommunalt huvudmannaskap. Min uppfattning är att det är att ge upp den antagna planeringsprincipen innan den prövats.

Min uppfattning är att vi ska fortsätta på den inslagna vägen, men med beredskap att övergå till en planering med kommunalt huvudmannaskap för det fall att tid och/eller kostnader ”rinner iväg”.

Det ska även noteras att Solviksområdet är det första förnyelseområdet, som planeras enl den antagna principen för förnyelseområden. Det kommer därför att vara ett pilotprojekt och ligga till grund för bedömning av lämpligheten att fortsätta med denna planeringsprincip.”

#### Handlingar i ärendet

Exploateringenhetens tjänsteskrivelse 2008-11-11

Bilaga Förslag till avtal daterat 2008-10-23, reviderat 2008-10-28 och 2008-11-04

Bilaga Kritiska sträckor med samordnad utbyggnad (med karta)

Bilaga Kummelnäs vägförenings planerade åtgärder på vägnätet

Bilaga Teknisk beskrivning och kringfyllning av schakt för VA-ledningar

Bilaga Förslag till Markavtal

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 106

**Information – Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt  
Lilla Björknäs etapp 1 (projektnr 9356)**

**Beslut**

Nämnden noterar informationen till protokollet.

**Ärende**

Förnyelseprojektet omfattar planområdet Lilla Björknäs etapp 1 som gränsar till Mellströmsväg och Platåvägen i söder och Vaktarstigen i norr.

Syftet med detaljplanen var att möjliggöra permanentbosättning men även att begränsa vattenuttaget och belastningen på omgivningen eftersom området saknade förutsättningar att kunna innehålla en permanentbebyggelse med enskilda VA-lösningar.

Planläggningen syftade vidare till en förbättring av Glasbruksjöns tillstånd. Enskilda vatten – och avloppslösningar skulle ersättas med kommunala anläggningar. I enskilda fall diskuterades även möjlighet för enskilda kretsloppslösningar.

**Beslutsgång**

Nämnden noterade informationen till protokollet

**Handlingar i ärendet**

Exploateringenhetens tjänsteskrivelse 2008-10-02

Bilaga Karta

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 107

**Tillstyrkan av avtal med Vägverket om kommunal medfinansiering av Ny Skurubro respektive ny ramp tillbefintlig Skurubro** (Dnr KFKS 2007/81)**Beslut**

Tekniska nämnden tillstyrker att Kommunstyrelsen beslutar att godkänna avtal med vägverket.

**Ärendet**

Vid Skurubron uppstår under högtrafiktid stora köer och påfarten från Björknäs är av mycket låg standard och olycksdrabbad. Vägverket har tagit fram en förstudie för ny Skurubro. Det konstateras i denna att kapaciteten över Skurusundet måste förstärkas. Ny Skurubro är inte med i den statliga infrastrukturplaneringens lista på objekt som tilldelats medel. För att kunna påbörja arbetet med Ny Skurubro har Nacka kommun och Vägverket undertecknat avsiktsförklaringar med innebörden att Nacka kommun står för del av kostnaderna. Exploateringschefen föreslås få uppdrag att teckna avtal med Vägverket.

**Yrkande**

Hans Peters (c) och Anders Wennerström (kd) yrkade bifall.

**Beslutsgång**

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut

Pyret Due-Hedlund meddelade att Socialdemokraterna avstår från att delta i beslutet för att återkomma i frågan kommunstyrelsen.

**Handlingar i ärendet**

Planenhetens tjänsteskrivelse 2008-03-27

**Protokollsanteckning**

Birgitta Rasmussen (v) inkom med följande protokollsanteckning;  
”Bebyggelsen i Nacka och Värmdö ökar kraftigt och därmed behovet av pendling till Stockholm. Kollektivtrafiken med buss är omfattande men inte tillräcklig och biltrafiken ökar. Detta skapar stora miljöproblem, buller, koldioxid- och partikelutsläpp som är skadliga för både människor och miljö. Både luft- och vattenmiljön försämras och klimatet hotas. Det är därför ytterst angeläget att det snarast byggs miljövänlig spårtrafik till Orminge och vidare ut till Gustavsberg. All tillgängliga resurser måste gå till satsning på detta. En utökning av vägkapaciteten genom en ny Skurubro motverkar en långsiktigt hållbar utveckling och vi motsätter oss det.

Angående byggande av ny ramp vid påfarten vid Björknäs ser vi det som mycket angeläget att det snarast kommer till stånd då det nu är mycket trafikfarligt.”

Forts § 107

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Anders Wennerström (kd) inkom med följande protokollsanteckning med instämmande av Hans Peters (c) och Gunilla Grudevall (fp):

”Vi tillstyrker förslaget enligt rubriken till ärendet.

Beslutsformuleringen upptar endast avtalet med vägverket. I bakgrundstexten anges att kostnaderna för projektering av ny påfartsramp finansieras av Nacka kommun. Jag förutsätter att avtalet med vägverket jämväl omfattar påfartsrampen.

En förutsättning för exploateringen av Tollare har varit att denna påfartsramp kommer till utförande.

Planeringen av Tollare har nu kommit så långt att de första detaljplanerna står inför antagande. Dessa detaljplaner innehåller ett mindre antal bostäder. Jag vill framhålla att godkännande av ytterligare detaljplanering i Tollare förutsätter att utförandet av den nya påfartsrampen säkerställts.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 108

## Inkomna handlingar samt delegationsbeslut Tekniska nämnden

### Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

### Ärendet

Följande beslut har tagits på delegation.

### Ordförandebeslut

Rättelse av yttrande gällande detaljplan för fastigheten Mensättra 23:1, Mensättra Gärde, i Boo, Nacka kommun, dnr MSN 2008/40

### Göran Helin

2008-11-05 Förändring av beslutsattester år 2008

### Trafik

Åsa Engwall

2008-10-21 Förordnande av parkeringsvakter i Nacka kommun

2008-11-04 Begäran om p-plats för rörelsehindrad i Movägens vändplan

2008-11-11 Förlängning av beviljad fartbegränsning vattenområdet i Saltsjön utanför Kvarnholmen 10-14 november samt 17-19 november 2008

Beslut om parkeringstillstånd

2007/666

2008/ 15, 134, 212, 220, 265, 330, 342, 392, 404, 434, 435, 441, 442, 449, 451, 459, 468, 471, 473, 475, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 486, 489, 493, 494, 495, 496, 498, 499, 500, 502, 505, 506, 676, 705,

### Exploatering

Upphandling av entreprenad projekt Älgö 9528, gångbana Svärdsö  
(Tilldelningsbeslut, Delegationsprotokoll, MBL förhandling, Anbudsgenomgång, Beställning)

### Följande skrivelser har inkommit till nämnden för kännedom

1 20081002

Namninsamling ang Trafikinfarkt hotar södra Boo-området

2 2008-10-03

Trafiksituationen vid Skyttevägen, Solsidan

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Forts § 108

- 3 2008-0908  
Ansökan om tillstånd att ta ned enstaka träd på kommunalmark  
Svar 2008-9-19
- 4 2008-09-25  
Önskemål att ta bort aspdunge – repvägen  
Svar 2008-10-15
- 5 2008-10-23  
Önskemål om lagning av bom , Saltängsparken  
Svar 2008-11-04
- 6 2008-09-05  
Förslag att markera på avstånd på asfalt för uppskattning av egna  
steglängden  
Svar 2008-10-27
- 7 Detaljplan för del av Sicklaön 37:41, Finnboda pirar har vunnit laga kraft  
2008-09-04
- 8 Detaljplan sicklaön 140:6, Ekudden har vunnit laga kraft 2008-10-09
- 9 2008-11-07  
Strandområdet från Boo Gård mot Baggensfjärden
- 10 2008-11-11  
Striden runt potthålen går vidare – Kummelnäs vägförening
- 11 Revisionsrapport nr 5/ 2008 Löpande granskning av internkontroll

**Kurser och konferenser**

Inbjudan till en förmiddag om matavfallsinsamling och produktion av Biogas  
9 dec  
Anordnare; SÖRAB och KÄPPALA

- - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande