

Tekniska nämnden  
8 Juni 2010

Plats och tid	Nacka Stadshus 16.00-17.40	
	<p>Beslutande</p> <p>Thorngren Ingegerd, ordf (M)</p> <p>Wennerström Anders (KD)</p> <p>Bistoletti Nicole (M)</p> <p>Grudevall-Steen Gunilla (FP)</p> <p>Ängeby Lennart (S)</p> <p>Peters Hans (C)</p> <p>Zelmerlööv Karin (M)</p> <p>Wictorsson Amir (M)</p> <p>Claesson Emil (S)</p> <p>Mc Lean Treat David (MP) § 74</p>	<p>Ersättare</p> <p>Berggren Hedin Birgitta (FP)</p> <p>Enström Bernt (KD)</p> <p>Rasmussen Birgitta (v)</p> <p>Mc Lean Treat David (MP) § 75-92</p>
Övriga deltagare	Sylvia Ryel, Emil Hagman, Gunilla Egnelöv, Marianne Möller, Elenore Bjelke, Dag Björklund, Heidi Swahn	
Utses att justera	Emil Claesson	Paragrafer 74 – 92
Justeringsdatum	2010-06-17	
Underskrifter	<p>Sekreterare .....</p> <p>Heidi Swahn</p> <p>Ordförande .....</p> <p>Ingegerd Thorngren</p> <p>Justerande .....</p> <p>Emil Claesson</p>	

---

## BEVIS om ANSLAGSDAG

Tekniska nämndens protokoll är justerat.  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2010-06-08
Anslaget sätts upp	2010-06-18
Anslaget tas ned	2010-07-12
Förvaringsplats för protokollet	Nacka Stadshus
Underskrift	.....
	Nämndsekreterare

Tekniska nämnden

8 juni 2010

**Innehållsförteckning**

§ 74	TN 2010/20	Ändringar i reglementena för kommunstyrelsen och Tekniska nämnden angående ansvar för exploatering	3
§ 75		Upphandling av gång och cykelväg, Båthöjdens äldreboende	5
§ 76	TN 2008/91	Muntlig information – Tillgänglighetsåtgärder 2010	6
§ 77		Muntlig information - Utfasning av kvicksilverlampor ex Orminge parken	7
§ 78		Muntlig information - Översyn av planering och projekteringsanvisningar	8
§ 79	TN 2010/253	Åtgärdsprogram Trafikbuller	9
§ 80	TN 2010/296	Bidrag till fönsteråtgärder där Värmdövägen är trafikbullerkälla	10
§ 81		Lägesredovisning investeringsprojekten	12
§ 82	Projekt 9528	Utbyggnad av parkanläggningar och markarbeten för sjöledning, Älgö	14
§ 83	Projekt 9305 / 9342	Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt Lillsvängen, 9305 och Evedalsvägen, 9342	15
§ 84	TN 2010/248	Förslag till kulturresevatet Baggensstaket (KFKS 2010/148)	16
§ 85	TN 2010/263	Detaljplan för Vikingshillsvägen , Boo, (KFKS 2008/160)	17
§ 86	TN 2010/266	Detaljplan för sydöstra Kummelnäs (område G) i Boo,	18
§ 87	TN 2010/279	Detaljplan för påfartsramp till väg 222 i Björknäs, Boo	20
§ 88	TN 2010/286	Detaljplan för del av Kvarnholmen, etapp 3 – Östra kvarnområdet i Nacka kommun	22
§ 89	TN 2009/636	Detaljplan Tollare 1:16, delplan 2, Tollare strand	24
§ 90	TN 2009/643	Detaljplan Tollare 2:2 samt del av Tollare 5:1, Tollareängen	26
§ 91		Övriga frågor Gunilla Grudevall-Steen (FP) överlämnade över ett förslag från folkpartiet angående markering på GC-vägar	27
§ 91		Övriga frågor Gunilla Grudevall-Steen (FP) undrade vad som händer med Naturguiden på Webben	27
§ 92		Inkomna handlingar samt delegationsbeslut Tekniska nämnden	28

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden  
8 juni 2010

§ 74

TN 2010/20

## Ändringar i reglementena för kommunstyrelsen och Tekniska nämnden angående ansvar för exploatering

### Beslut

Tekniska nämnden tillstyrker följande förslag till ändringar i kommunstyrelsens och Tekniska nämndens reglementen.

I reglementet för kommunstyrelsen läggs en ny punkt 1 till under J med lydelsen; ”Svara för exploateringsverksamheten och därmed sammanhängande utbyggnad av allmänna anläggningar såsom gator, parker och va-anläggningar.”, och i reglementet för Tekniska nämnden görs tillägget ” med undantag för utbyggnad inom ramen för exploateringsverksamheten.” i punkten 2 under C och D.

### Förslag till ändringar i reglementena för kommunstyrelsen och Tekniska nämnden

Tillägg till reglementet för kommunstyrelsen enligt följande.

En ny punkt 1 under J med lydelsen; ”Svara för exploateringsverksamheten och därmed sammanhängande utbyggnad av allmänna anläggningar såsom gator, parker och va-anläggningar.”. Den nuvarande punkten 1 under J blir istället punkten 2 och den nuvarande punkten 2 blir istället punkten 3.

Ändring i reglementet för Tekniska nämnden enligt följande.

I punkten 2 under C och D undantas exploateringsverksamheten, den nya lydelsen blir; C 2. Inom ramen för anvisade medel svara för fortlöpande utbyggnad samt drift och underhåll av va-anläggningarna, med undantag för utbyggnad inom ramen för exploateringsverksamheten.

D 2: inom ramen för anvisade medel förvalta och svara för utbyggnad, drift och underhåll av kommunens gatu- och vägnät, gång- och cykelvägar, underhåll av till allmänt underhåll intagna enskilda vägar inom kommunen samt torg, parkmark och kommunens skogs- och fritidsområden, med undantag för utbyggnad inom ramen för exploateringsverksamheten.

Tekniska nämnden vill dessutom att det i Kommunfullmäktiges beslut om ändringarna i reglementena anges en notering om att i samband med revideringen tas punkten B, som anger ansvar för räddningstjänsten, bort i reglementet för Tekniska nämnden då den upphört att gälla 2010-01-01 i enlighet med beslut kommunfullmäktige 2009-11-23, § 189.

### Ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att remittera nedan angivna förslag till ändringar i reglementena för kommunstyrelsen och Tekniska nämnden, § 109, 2010-04-20, KFKS 2007/80-003.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

Forts § 74

Syftet med förslaget till ändringarna i reglementena är att kommunstyrelsen ska få ett sammanhållet ansvar för exploateringsverksamheten inom kommunen. Eftersom kommunstyrelsen ansvarar för exploateringsbudgeten och beslutar om exempelvis start-PM, program och utbyggnads-PM i stadsbyggnadsprojekten är det lämpligt att beslut om utbyggnad också fattas av kommunstyrelsen. Övriga utbyggnader som hör till Tekniska nämndens egen investeringsbudget ansvarar nämnden för som tidigare.

### Yrkande

Ordförande Ingegerd Thorngren yrkade att nämnden gör följande tillägg  
”Nämnden vill dessutom att det i Kommunfullmäktiges beslut om ändringarna i reglementena anges en notering om att i samband med revideringen tas punkten B, som anger ansvar för räddningstjänsten, bort i reglementet för Tekniska nämnden då den upphört att gälla 2010-01-01 i enlighet med beslut kommunfullmäktige 2009-11-23, § 189.”

### Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut med bifall till Ingegerd Thorngrens yrkande.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse

Bilaga 1 nu gällande reglemente för kommunstyrelsen

Bilaga 2: nu gällande reglemente för Tekniska nämnden

Bilaga 3: skrivelse från Älgö fastighetsägarförening

Bilaga 4: utdrag protokoll § 109 KSAU 2010-04-20

### Protokollsanteckning

Gunilla Grudevall-Steen (FP), Anders Wennerström (KD) och Ingegerd Thorngren (M) lät anteckna till protokollet

”Folkpartiet, Kristdemokraterna samt Moderaterna konstaterar att även om beslutet är motiverat av praktiska skäl urholkas Tekniska nämndens totalansvar för VA-verket i och med att exploateringsbesluten inom VA-verksamheten flyttas till kommunstyrelsen.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 75

**Upphandling av gång och cykelväg, Båthöjdens äldreboende (KFKS 2010/199)****Beslut**

Nämnden noterar informationen till protokollet.

**Ärende**

Nacka kommun har genomfört en upphandling med förenklat förfarande enligt LOU 15 kapitlet. Upphandlingen har annonserats i e-avrop på kommunens hemsida.

Två anbud har kommit in. Prövningen av anbuden har skett i enlighet med förfrågningsunderlaget. Kvalificeringskraven enligt LOU 15 kap 13§ och genomgång av skallkraven har gjorts. Anbudsgivare 1 uteslöts i kvalificeringsfasen då skallkravet att objektanpassa d tidsplan skall bifogas anbudet inte uppfyllts.

Efter sammanställningen har anbuden granskats gentemot förfrågningsunderlaget av Lars Marmnäs NPA Ekonomi & Upphandling och Eddy Olsson Trafik- & Vägenheten.

Delegationsbeslut har tagits av Teknik- och fastighetsdirektör Dag Björklund den 31 maj 2010.

**Beslutsgång**

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

**Handlingar i ärendet**

Trafik- & Vägenhetens tjänsteskrivelse 2010-05-28

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 76

TN 2008/91

**Muntlig information – Tillgänglighetsåtgärder 2010****Beslut**

Nämnden noterar informationen till protokollet.

**Ärendet**

Emil Hagman från enheten för Trafik & Väg informerade nämnden om årets åtgärder för att öka tillgängligheten i kommunen.

Under året kommer tillgänglighetsåtgärder att genomföras enligt den metod- och tidsplan som antogs av Tekniska nämnden i september 2009. Åtgärderna genomförs inom områden, där Orminge utgör det första området.

I Orminge kommer 16 busshållplatser att tillgänglighetsanpassas, de flesta är lokaliserade kring Ormingeringen. Även Skarpövägen, Mensättravägen samt Värmdövägen berörs.

Trappor kommer att kontrastmarkeras i första och sista steget i varje trapplopp. Dessa åtgärder kommer att ske i hela kommunen då entreprenörens pris blev bättre vid en större volym och bedömdes rymmas inom årets budget. Allmänna sittplatser kommer att få rätt sitthöjd samt i de fall det behövs kommer de kompletteras med armstöd samt hårdgjord yta intill. Tillgänglighetsanpassning av gångpassager sker utmed de primära stråken där inventeringen påvisat brister och där möjlighet finns att anpassa åtgärderna efter beläggningsprogrammet. Detta för att åtgärderna skall bli så kostnadseffektiva som möjligt.

**Beslutsgång**

Nämnden noterade informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 77

**Muntlig information - Utfasning av kvicksilverlampor****Beslut**

Nämnden noterar informationen till protokollet.

**Ärendet**

Gunilla Egnelöv från enheten för Trafik & Väg informerade nämnden om utfasning av kvicksilverlampor. Orminge parken med omnejd kommer att bli det första området där utfasning av kvicksilverlampor sker.

Nacka kommun har idag ca 6900 kvicksilverlampor i gatubelysningen som måste fasa ut till år 2015 då en ny lag förbjuder försäljning av dessa. Enheten för Trafik & Väg planerar nu för ett strukturerat byte av dessa lampor och armaturer under de kommande fyra åren så att samtliga är utfasade till 2015. En provsträcka har monterats i Boo där utvärdering av armaturer pågår.

**Beslutsgång**

Nämnden noterade informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 78

## Muntlig information - Översyn av planering och projekteringsanvisningar

### Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

### Ärendet

Dag Björklund Teknik- och fastighetsdirektör informerade nämnden om Tekniks arbete med översyn av planerings- och projekteringsanvisningar.

Enheterna inom Teknik kommer under hösten intensifiera arbetet med att ta fram och uppdatera planerings- och projekthanvisningar som ska ligga till grund för bevakning av tekniska nämndens ansvarsområden inom exploateringsprojekt, vid upphandlingar och löpande arbete i arbetsgrupper inom stadsbyggnadsprojekten. Avsikten är att nämnden successivt godkänner anvisningarna och deras uppdateringar så att de får relevant dignitet och status. Dokumenten blir också ett sätt att kontinuerligt dokumentera slutsatser från erfarenhetsåterföring från egna anläggningar och projekt men även från andra kommuner som vi väljer att jämföra oss med.

### Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 79

TN 2010/253

## Åtgärdsprogram Trafikbuller

### Beslut

Tekniska nämnden ger enheten för Trafik & Väg i uppdrag att ta fram ett åtgärdsprogram för trafikbuller för Nacka kommun.

### Ärendet

Under våren 2010 färdigställdes Nacka kommuns bullerkartläggning. Bullerkartläggningen visar, inom ett intervall, på vilka bullernivåer som finns var i kommunen och som beror på trafikbuller. Bullerkartläggningen ska bland annat fungera som ett underlag för Tekniska nämndens beslut om åtgärder på det kommunala vägnätet.

För Nacka kommun finns det inget krav att ta fram strategiska bullerkartor och åtgärdsprogram, men då Nacka kommun förväntas bli en kommun med fler än 100 000 invånare och en bullerkarta (ej strategisk) är framtagen kan ett åtgärdsprogram ge stöd för Tekniska nämnden i hanteringen av trafikbullerärenden och verka för ett långsiktigt arbete.

### Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

### Handlingar i ärendet

Trafik- & Vägenhetens tjänsteskrivelse 2010-05-18

### Protokollsanteckning

Hans Peters (C) lät anteckna till protokollet

” Centerpartiet välkomnar beslutet om att ta fram ett åtgärdsprogram för trafikbuller för Nacka kommun. Vi ser det som att Tekniska nämnden på detta sätt initierar ett arbete med ett mer heltäckande åtgärdsprogram mot buller. Ett mer heltäckande program på kommunövergripande nivå kan inte bara fokusera på buller från vägtrafiken utan måste också innehålla åtgärder mot buller från tex. spårtrafik, flygtrafik mm.”

Ingegerd Thorngren (M) lät anteckna till protokollet

” Vi spanner ambitionen att få en så bra bullersituation som man kan få i ett gammalt samhälle som växer. Vi har ju de vägar vi har och det är inte helt enkelt att både bo centralt och ha en lugn miljö

Vi börjar med vägbullret som ju är det Tekniska nämnden ansvarar för men här kommer naturligtvis frågor som även trafikverket och SL ansvarar för dock får övriga bullerkällor vänta.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 80

TN 2010/296

## Bidrag till fönsteråtgärder där Värmdövägen är trafikbullerkälla

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar att

Bidrag till fönsteråtgärd och byte av ventilationsdon (om detta sker samtidigt som fönsteråtgärden) ska erbjudas de bostadsfastighetsägare med Värmdövägen som trafikbullerkälla, för de sidor av fastigheten som har ekvivalenta ljudnivåer vid fasad på minst 63 dB (A) samtidigt som den ekvivalenta ljudnivån inomhus är minst 35 dB (A).

Bidrag för fönsteråtgärd utgår med 50 %, dock högst 1000 kr per kvm fönsterarea med yttermått.

Tekniska nämnden beslutar att bidrag för byte av ventilationsdon utgår med 500 kr per fönsteröppning.

### Ärendet

En fastighetsägare på Värmdövägen 208 har inkommit med en förfrågan om bidrag till byte av fönster på fastigheten Sicklaön 177:2 på grund av, enligt fastighetsägaren, höga ljudnivåer inomhus.

Under hösten 2010 kommer framtagandet av Nacka kommuns åtgärdsprogram för trafikbuller att påbörjas. I åtgärdsprogrammet ska det bland annat fastställas hur Tekniska nämnden ska arbeta med åtgärder för trafikbuller (etappvis) och vilka ljudnivåer (utomhus vid fasad och inomhus) som kommer att ligga till grund för åtgärd.

Längs med Värmdövägen finns det ett antal bostadsfastigheter, med bullerkartläggningen som underlag, som har ljudnivåer vid fasad på 63 dB (A) och över (bland annat fastigheten på Värmdövägen 208). Vilka ekvivalenta ljudnivåer dessa fastigheter har inomhus är inte känt.

För att skapa en god inomhusmiljö för de boende i fastigheter som har ekvivalenta ljudnivåer vid fasad på 63 dB (A) och över och som samtidigt har ekvivalenta ljudnivåer inomhus som är minst 35 dB (A) kan Tekniska nämnden ge bidrag till insättande av tilläggsruta på befintliga fönster eller byte av fönster. Efter åtgärd ska den ekvivalenta ljudnivån inomhus vara högst 30 dB (A). Om byte av ventilationsdon till ljudreducerande ventilationsdon görs samtidigt som byte av fönster kan bidrag också ges för detta. Byts ventilationsdon efter fönsterbyte kan den erhållna ljuddämpningen förstöras.

För att ta reda på de ekvivalenta ljudnivåerna inomhus för de bostadsfastigheter längs med Värmdövägen som har ekvivalent ljudnivå på 63 dB (A) och över utomhus vid fasad behöver beräkning göras för dessa fastigheter.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden  
8 juni 2010

**Beslutsgång**

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

**Handlingar i ärendet**

Trafik- & Vägenhetens tjänsteskrivelse 2010-06-01

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Tekniska nämnden  
8 juni 2010

§ 81

## Lägesredovisning investeringsprojekten

### Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

### Ärendet

I tabellen nedan redovisas en kortfattad information beträffande aktuell status för nämndens investeringsprojekt.

Projekt	Status	Beslutad budget	Utgifter
Skyttevägen Projekt 9180000006 trafiksäkerhet	Utbyggnad klar. Egen-regi arbete. Budget överskriden, ska redovisas till nämnd.	0,4 mkr	0,7 mkr
Gångbana etc Sockenv/Ekallén Projekt 9180000006 trafiksäkerhet	Projektet utbyggt och slutbesiktat. Besiktningens anmärkningar och tillkommande arbete vägbommar kvarstår.	0,4 mkr	1 mkr
Järlaleden, utbyggnad av GC-bana. Projekt 9180000006 trafiksäkerhet Objektnr. 192110	Projektering klar. Utbyggnad av GC-överfart färdigställd. GC-väg genom park utförs i vår.	0,5 mkr	0,2 mkr
Broar projekt 9180000044	Inspektioner och besiktningar för statusbedömning av befintliga broar.	0,5 mkr	0,4 mkr
Saltsjöbadsleden Projekt 9194996701	Mitträckeentreprenad, har haft startmöte med entreprenör.	6 mkr	0,3 mkr
Värmdövägen upprustning Boo gårde projekt 9193994802	Slutredovisat pågående tvist med GBA	20,5 mkr	24,2 mkr
<u>Kummelnäsvägen och GC väg projekt 9193994200</u>	pågår	12 mkr	10,6 mkr
Ångbåtsbryggor Projekt 9180000061	1. Fartygsbryggor; Saltsjöbadens-, Hasseluddens- och Nyckelvikens brygga. Arbetena pågår. 2. Ringvägshamnen, rivning av brygga. Arbetena utförda. 3. Fisksätra, entreprenör antagen. Arbetena ej påbörjade	1,3 mkr 1. 0,3 mkr 2. 0,2 mkr 3. 0,8 mkr	0,3 mkr
Miljöupprustning Orminge Centrala Parken, etapp 2 projekt 9193993302	Utvärdering klar.	9 mkr	7,8 mkr
Miljöupprustning Fisksätra Etapp 3 Braxenparken Projekt 9194995803	Utbyggnad pågår, klar hösten -10	9 mkr	7,3 mkr

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

forts § 81

Rosenstigen, Finntorp Upprustning av trappsystem och murar inom park projekt918000069	Arbetet pågår.	4,1 mkr	3,6 mkr
Nyckelviken, vid lusthuset Renovering av murar Projekt 918000064	Arbetet pågår.	1 mkr	0,2 mkr
<u>Nya naturreservat</u> Tollare  Gärdesudden  Baggenstäket Projekt 918000003	Beslut KF- TN reservatsförvaltare Beslut KF- TN reservatsförvaltare MSN beslut om remiss till sommaren	4,6 mkr	2 mkr
<u>Landskapsvård</u> Aktuella skogsarbeten och beskärningsarbeten redovisas på <a href="http://www.nacka.se">www.nacka.se</a> . Projekt 918000070	Pågår.	5,3 mkr	0,5
Gångväg Henriksdalsberget – Sickla år 2010 Projekt 918000055	Projektering pågår	3 mkr	0,2
Förnyelse lekplatser Projekt 918000072	Pågår	2,5 mkr	0,7 mkr
Belysning Projekt 918000040	1. Förnyelse i Hästhagen pågår (samverkan med Nacka Energi). 2. Projektering för förnyelse inom Saltsjö Duvnäs pågår 3. Nytt tändsysteem, utbyggnad klar och slutbesiktigad. Ej slutfakturerat 4. Utbyte av kvicksilverlampor och rost/rötskadade stolpar. Utredning påbörjad	3,5 mkr	3,5 mkr
Älta idrottspark 9191997300	pågår	11,5 mkr	6,7 mkr

**Beslutsgång**

Nämnden noterade informationen till protokollet.

**Handlingar i ärendet**

Trafik- &amp; Vägenhetens tjänsteskrivelse 2010-05-26

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 82

Projekt 9528

## Utbyggnad av parkanläggningar och markarbeten för sjöledning, Älgö

### Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

### Ärendet

Älgös detaljplan vann laga kraft sommaren 2009 och utbygganden inom detaljplaneområdet har påbörjats avseende VA- och vägarbeten. Under sommaren 2010 ska utbyggnaden av sjöledningen mellan Älgö och Pålänsviken påbörjas avseende markarbeten vid Pålänsvägen. Arbetena i sjön inväntar dock marinarkeologiska undersökningar. En parkentreprenad ska också handlas upp under sommaren, med utbyggnadsstart i september 2010, som tar ett helhetsgrepp över samtliga parkanläggningar inom naturområdet på ön. I första hand åtgärdas anläggningar som kan innebära fara. Orsaken till att parkentreprenaden påbörjas redan nu är att huvudmannskapet, som övergår genom lantmåteriförrättning från Älgö vägförening till kommunen, sannolikt kommer att övergå under vintern 2010/2011. Kostnaden för sjöledningens utbyggnad på land bedöms till ca 2,7 mkr. Arbeten inom naturmarken bedöms kosta ca 7 mkr totalt.

### Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

### Handlingar i ärendet

Exploatering enhetens tjänsteskrivelse 2010-05-04

Bilaga 1 – Ärendeöversikt

Bilaga 2 – Etappindelningsskarta

Bilaga 3 Projektbudget, reviderad inför T1

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 83

Projekt nr 9305 och 9342

## Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt Lillsvängen, 9305 och Evedalsvägen, 9342

### Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

### Projektet

Stadsbyggnadsprojekt Lillsvängen, 9305 och Evedalsvägen, 9342 är nu klart att avslutas. En slutrapport har upprättats, se bilaga 1. Planområden omfattar tillsammans 6,6 hektar och ligger i Backeböl, Saltsjö-Boo. Syftet med projekten var att möjliggöra friliggande villabebyggelse på befintliga tomter och förse området med kommunalt vatten och avlopp.

Projektet startade med planläggning med enkelt planförfarande på uppdrag av Områdesnämnde i Boo. Förhandlingsarbetet när detaljplanen vunnit laga kraft med representanter för fastighetsägare inom området blev mycket tungt med många turer och krav från fastighetsägarna som också ägde marken för allmän plats. En samfällighetsförening bildades efter arbetet med detaljplanen. Samfällighetsföreningen för vägnars drift och skötsel sträcker sig över ett större område än den detaljplanen omfattar. Utbyggnaden av allmänna anläggningar kom att omfatta två detaljplaneområden och projekt.

### Aktiveringar och avskrivningar

- Nettoinvesteringen om 81 tkr ska direktavskrivas i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år, 2010. Planavgifter motsvarande 83tkr har redan kommit in och bokförts hos kommunstyrelsen.
- Nettoinvesteringar för VA belastar Tekniska nämnden i form av avskrivning och ränta. Avskrivning och ränta för VA första året är 140 tkr och börjar löpa år 2010.
- Tillgångar som skapats i anläggningsregistret är 775 meter VA-ledningar.
- Årliga kostnader för skötsel och underhåll av anläggningarna uppgår till 21tkr.
- Eftersom det inte skett någon försäljning av kommunalägd mark så har heller inte realisationsvinst uppkommit.

Övriga detaljer framgår av slutrapporten.

### Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

### Handlingar i ärendet

Exploatering enhetens tjänsteskrivelse 2010-05-06

Bilaga 1: Slutrapport.

Bilaga 2: Ärendeöversikt

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 84

TN 2010/248

**Förslag till kulturreseptatet Baggensstaket** (KFKS 2010/148)**Beslut**

Tekniska nämnden antar förslag till samrådsyttrande 2010-06-03 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Va & Avfall samt Park & Fritid.

**Ärendet**

Området har stora värden ur kultur-, natur- och rekreationssynpunkt.

Syftet med att föreslå Baggensstaket som kulturreseptat är att bevara och utveckla områdets värdefulla kulturmiljöer såsom fasta fornlämningar, hävdade marker och park och trädgårdshistoriska inslag. Likaså ska dess användning för friluftsliv, rekreation och kultur- och naturupplevelser för besökare säkras och utvecklas.

Enligt 7 kap. 9 § miljöbalken får ett markområde av kommunen förklaras som kulturreseptat i syfte att bevara värdefulla kulturmiljöer och kulturpräglade landskap.

**Tekniska nämndens synpunkter på detaljplanen**

Området föreslaget som kulturreseptat ligger i direkt anslutning till förnyelseområde under planläggning och ansluter också till andra projekt som pågår i kommunen. Därför är det av stor vikt att aspekter kopplade till dessa processen beaktas i slutligt förslag till reseptatet. Främst gäller det

- Tillgänglighet med större fordon, t ex buss, genom intilliggande förnyelseområden är starkt begränsad eller t o m omöjlig utan åtgärder på vägnätet där.
- Landstigningsmöjligheter för besökare från vattnet kopplade, t ex besökande via kommande museum om slaget vid Staket och Baggensstakets historia som etableras i Fisksätra.
- Finansiering och utförande av strandpromenad som har betydelse lokalt men också för mer långväga besökare.

Framtida skötselinsatser är beroende av i vilken grad och på vilket sätt anläggningarna som ska tillgodose ovanstående generella behov utformas. Tekniska och ekonomiska aspekter på framtida förvaltning bör belysas och ingå i beslutsunderlag för att bestämma utformningen av anläggningar inom eller i anslutning till reseptatet.

**Beslutsgång**

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

**Handlingar i ärendet**

Teknik- och stadsbyggnadsstaben tjänsteskrivelse 2010-06-03

Bilaga Förslag till yttrande

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 85

TN 2010/263 214

**Detaljplan för Vikingshillsvägen , Boo, (KFKS 2008/160)****Beslut**

Tekniska nämnden antar förslag till samrådsyttrande 2010-06-01 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Va & Avfall samt Park & Fritid.

**Ärendet**

Syftet med detaljplanen är att ge Vikingshillsvägen en sådan standard och utformning att den klarar buss- samt gång- och cykeltrafiken på ett trafiksäkert sätt och att möjliggöra trafik- och VA-försörjning av intilliggande områden.

**Tekniska nämndens synpunkter på detaljplanen**

I samband med planeringen för Vikingshillsvägens upprustning har en mycket omfattande utredning gjorts av WSP beträffande den problematiska dagvattensituationen i delar av planområdet. Utredningen har mycket klart visat att det är olämpligt att i delar av området tillåta byggande av källarvåningar. Det gäller där förutsättningarna att ta hand om dagvatten lokalt på den egna fastigheten bedöms som mycket besvärliga. Vissa fastigheter är överhuvudtaget inte möjliga att bebygga med mindre än att markuppfyllnader görs.

En mer skärpt beskrivning av dagvattenproblemet för Vikingshillsvägens södra del mellan Kummelnäsvägen och Risets Alväg ska utmynna i en föreskrift om lägsta höjd på färdigt golv för de fastigheter som enligt utredningen har höga grundvattennivåer med risk för översvämningar.

Privat parkering ska ske inom kvartersmark, d.v.s. på de egna fastigheterna. Bilplatsbehovet per bostadslägenhet är 2,0 platser. Detta ska framgå av planbeskrivningen.

För övrigt har Tekniska nämnden inget att erinra mot planförslaget när det gäller nämndens ansvarsområden för Park & Fritid och Avfall.

**Beslutsgång**

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

**Handlingar i ärendet**

Teknik- och stadsbyggnadsstabens tjänsteskrivelse 2010-06-01  
Bilaga Förslag till yttrande

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 86

TN 2010/266

**Detaljplan för sydöstra Kummelnäs (område G) i Boo,**  
(KFKS 2003/212)**Beslut**

Tekniska nämnden antar förslag till samrådsyttrande 2010-06-01 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Va & Avfall samt Park & Fritid.

**Ärendet**

Detaljplanen syftar till att möjliggöra utbyggnad av kommunalt vatten och spillvatten i området samt ge byggrätter för permanentbostadsbebyggelse på befintliga bostadsfastigheter.

I detaljplaneförslaget föreslås vissa breddningar av vägområdet för att möjliggöra vändplaner/mötesplatser men i övrigt bibehålls befintliga gränser mellan kvartersmark och allmän plats. Huvudmannaskapet för allmän plats kommer att vara enskilt, dvs. vägföreningen ansvarar för vägar och naturmark. Vägföreningen kommer även att ansvara för dagvattenhanteringen inom allmän plats.

**Tekniska nämndens synpunkter på detaljplanen**

Kommunens renhållningsentreprenör hämtar idag hushållsavfall från varje fastighet med sidlastande sopbil. De enskilda vägarna i området är i vissa fall mycket smala med körbanebredder runt ca 3 meter. Detta kan medföra problem i framkomligheten framförallt vintertid för räddningsfordon, sophämtning och andra servicefordon. Planförslaget redovisar inte hur den framtida vägstandarden kommer att se ut.

I "Handbok för avfallsutrymmen" som finns på Nacka kommuns hemsida, [www.nacka.se](http://www.nacka.se) Bo och Bygga, Avfall, finns råd och anvisningar för utformning av vägar och vändplaner.

Område G genomkorsas av Vikingshillsvägen som hanteras i en egen detaljplan. I samband med planeringen för Vikingshillsvägens upprustning har en mycket omfattande utredning gjorts av WSP beträffande den problematiska dagvattensituationen i området. Utredningen har klart visat att det är olämpligt att i delar av området tillåta byggande av källarvåningar. Det gäller där förutsättningarna att ta hand om dagvatten lokalt på den egna fastigheten bedöms som mycket besvärliga. Vissa fastigheter är överhuvudtaget inte möjliga att bebygga med mindre än att markuppfyllnader görs.

I nämndens remissyttrande över detaljplanen för Vikingshillsvägen påtalas behovet av föreskrifter om lägsta höjd på färdigt golv för de fastigheter som enligt WSP:s utredning har höga grundvattennivåer med risk för översvämningar. En sådan föreskrift bör bli aktuell även inom område G.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden  
8 juni 2010

Forts § 86

Tekniska nämnden vill även påtala att privat parkering ska ske inom kvartersmark, d.v.s. på de egna fastigheterna. Bilplatsbehovet per bostadslägenhet är 2,0 platser. Detta ska framgå av planbeskrivningen.

### Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

### Handlingar i ärendet

Teknik- och stadsbyggnadsstaben tjänsteskrivelse 2010-05-21  
Bilaga Förslag till yttrande

### Protokollsanteckning

Birgitta Rasmussen (V) lät anteckna till protokollet  
”Vänsterpartiet anser att alla vägar och naturmark ska ha kommunalt huvudmannaskap.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 87

TN 2010/279

**Detaljplan för påfartsramp till väg 222 i Björknäs, Boo**

(KFKS 2009/55 214)

**Beslut**

Tekniska nämnden antar förslag till samrådsyttrande 2010-06-05 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Park & Fritid samt Va & Avfall.

**Ärendet**

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en utbyggnad av en ny påfartsramp från Värmdövägen till väg 222, Värmdöleden. Skurubron är den huvudsakliga förbindelsen mellan Stockholm och Nacka samt Värmdö. Värmdöleden har motorvägsstandard med hastighetsbegränsningen 90 km/tim. Vid Skurubron är standarden låg med smala körfält och dålig linjeföring i plan och profil. Detta har föranlett en sänkning av högsta tillåtna hastighet över bron till 70 km/tim. Den nuvarande påfarten är mycket olycksdrabbad och har inte tillräcklig kapacitet för den ökning av trafik som är att vänta som en följd av Nackas och Värmdös expansionsplaner.

Värmdöleden är en primär transportled för farligt gods. En ny påfartsramp vid Björknäs minskar risken för upphinnandeolyckor samt frigör kapacitet för kommande trafik och ökar på så vis trafiksäkerheten. Detta minskar även risken för en olycka med farligt gods på den aktuella vägsträckan.

På Värmdövägen ansluts påfartsrampen med en droppformad cirkulationsplats. Dock är den ofullständig så tillvida att det inte går att köra ett helt varv i den. Denna lösning är den som ansetts vara den bäst lämpade ur ett trafikperspektiv då flertalet bussar som kommer österifrån från Värmdö och östra Nacka kommer att ha företräde ut på påfartsrampen och Värmdöleden.

**Tekniska nämndens synpunkter på detaljplanen**

Tekniska nämnden vill först framföra att det är mycket positivt att en ny påfartsramp som ersätter den nuvarande, mycket olycksdrabbade rampen snarast kommer till stånd. Några synpunkter måste dock beaktas i det fortsatta arbetet fram till utställningen.

Samtidigt som detaljplan tas fram tas en arbetsplan för rampen fram, enligt Väglagen. Dessa två planer ska stämma överens. De synpunkter som lämnas på förslaget till detaljplan lämnas också till Trafikverket som synpunkter på arbetsplanen,

Avsikten är att rampen ska ersätta nuvarande påfart men också kunna användas som påfart till den nya Skurubron. Vid planeringen av nya Skurubron kommer ett större område att omfattas inklusive ny av- och påfart av nuvarande bro, dvs Nackas huvudgata i det lokala vägnätet. Skurubropåfarten måste utformas så den fungerar även när Värmdövägen fungerar som genomgående huvudgata till befintlig norra Skurubro. I det fortsatta arbetet bör utredas om den droppformade korsningen fungerar då Värmdövägens/huvudgatans trafik ska prioriteras.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

Forts § 87

Det är angeläget att redan nu, så långt det går, förutse den kommande trafiklösningen för att undvika onödiga, kostsamma ombyggnader och åtgärder.

Trafikutredningen som är underlag för detaljplanen bör redovisas.

I planbeskrivningen framkommer det inte att det är huvudcykelstråket Värmdö-Nacka-Stockholm som finns på Värmdövägens norra sida.

Trafik- & Vägenheten ser just nu över Nackas huvudcykelstråk som har varierande standard. Cykelstråket som här går på Värmdövägens norra sida får i detaljplaneförslaget mycket låg standard – smal, dubbelriktad i backe, också den södra sidans gångtrafikanter kommer nu att hänvisas hit. Detta konstateras också i planbeskrivningen: "...GC-banan har en begränsad bredd samtidigt som det är nedförslut för cyklister som kommer österifrån. På denna sträcka kan olyckor uppstå." Det är inte bra att från början i en ny trafiklösning konstatera att olyckor kan uppstå. En trafiksäkrare utformning av aktuell sträcka av cykelstråket är angeläget. Vägområdets utformning respektive storlek kan behöva justeras. Att möjliggöra bra cykelstråk är en del av ett hållbart trafiksystem.

För övrigt har Tekniska nämnden inget att erinra mot planförslaget när det gäller nämndens ansvarsområden för Park samt Vatten & Avfall.

### Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

### Handlingar i ärendet

Teknik- och stadsbyggnadsstaben tjänsteskrivelse 2010-06-05

Bilaga Förslag till yttrande

### Protokollsanteckning

Hans Peters (C) lät anteckna till protokollet

"Det är mycket positivt att det tillkommer en ny påfartsramp till Värmdöleden. När den nya rampen finns på plats ser vi hur trafikflödet blir. Om den nya rampen medför att trafiksituationen förbättras radikalt, är vi beredda att avvakta något med en ny Skurubro vilket kan innebära att Nacka kommun ej behöver införa trafikavgifter på den nya bron. Det bästa vore om staten tog på sig det fulla kostnadsansvaret för en ny bro. Om den nya rampen inte ger tillräcklig förbättring är det centerpartiets ståndpunkt att en trafikavgift blir nödvändig för att påskynda brobygget så vida inte staten ändrar uppfattning och tillskjuter medel tidigare än vad som hittills redovisats."

Birgitta Rasmussen (V) lät anteckna till protokollet

"Det är viktigt vid byggandet av påfartsrampen att ha framförhållning för framtida byggande av tunnelbana till Orminge"

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 88

TN 2010/286

**Detaljplan för del av Kvarnholmen, etapp 3 –  
Östra kvarnområdet i Nacka kommun**

(KFKS 2007/894)

**Beslut**

Tekniska nämnden antar förslag till samrådsyttrande 2010-06-05 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Va & Avfall samt Park & Fritid.

**Ärendet**

Planens syfte är att omvandla en idag sluten och delvis sliten industrimiljö med en stor andel oanvända lokaler till en levande stadsdel med en blandning av verksamheter och bostäder. Syftet är också att planlägga en skola för framtida Kvarnholmen.

Industrimiljön är av riksintresse och ny bostadsbebyggelse möjliggörs på i huvudsak tidigare ianspråktagen mark, framförallt på den plats där silokomplexet står. Genom planläggningen säkerställs också allmänhetens möjligheter till att röra sig mellan de centrala delarna av Kvarnholmen, kajnivån och naturområdet på östra Kvarnholmen.

Till detaljplanen hör gestaltungsprogram för Kvarnholmen etapp 3 – Östra kvarnområdet. Det förtydligar detaljplanens intentioner och utgör underlag för kommande projekterings- och granskningsinsatser. Plankartans bestämmelser avseende utformning och utförande hänvisar till gestaltungsprogrammet.

**Tekniska nämndens synpunkter på detaljplanen**

- Förslag till hur varutransport till skolan sker ska framgå av både planbeskrivningen och illustrationsplanen
- Det allmänna gångstråket som leder från torget mot naturmarken, via x-området skall ges en utformning som gör att det upplevs allmäntillgängligt. X-området ska utformas med hänsyn till fri höjd (under byggnader) bredd mm för att kunna medge drift och underhåll.
- Trygghets- och säkerhetsfrågorna behöver belysas extra i det fortsatta planarbetet eftersom många barn och ungdomar kommer att röra sig i området. Eventuella undanskymda platser eller andra allmänna ytor som kan upplevas otrygga ska identifieras och byggas bort.

För övrigt har Tekniska nämnden har inget att erinra mot planförslaget när det gäller nämndens ansvarsområden för vatten och avfall.

**Beslutsgång**

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

**Handlingar i ärendet**

Teknik- och stadsbyggnadsstabens tjänsteskrivelse 2010-06-05

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

Bilaga Förslag till yttrande

Bilaga Detaljplan

**Protokollsanteckning**

Hans Peters (C) lät anteckna till protokollet

”Centerpartiet anser, vilket vi brukar påpeka i ärenden som gäller Kvarnholmen, att exploateringsnivån bör läggas på en sådan nivå att en ny bro från Kvarnholmen genom Ryssbergen till mot Forum Nacka, ej behöver byggas.”

Birgitta Rasmussen (V) lät anteckna till protokollet

”Vänsterpartiet motsätter sig byggandet av en bro från Kvarnholmen till centrala Nacka”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden  
8 juni 2010

§ 89

TN 2009/636

## Detaljplan Tollare 1:16, delplan 2, Tollare strand (KFKS 2007/490)

### Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till utställningsyttrande 2010-06-03 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Va & Avfall samt Park & Fritid.

### Ärendet

Planförslaget utgör den tredje plan- och utbyggnadsetappen utav fem planerade etapper inom Tollareområdet. Förslaget omfattar den ianspråktagna marken för det tidigare pappersbruket, naturområdena väster och öster om detta samt strandzonen utmed Lännerstasunden och Skurusundet samt del av Mårtens holme.

Området bedöms inrymma cirka 500 lägenheter i flerbostadshus och småhus, därutöver tillkommer servicefunktioner. Naturområdena väster och öster om planerad bebyggelse, Lännerstaberget och Tollareberget, ska bevaras som naturmark. Naturmarken har föreslagits ingå i Tollare naturreservat. Utmed strandzonen ska en strandpromenad anläggas. Mårtens holme kommer att förbindas med en flytbro. Planförslaget förutsätter kommunalt huvudmannaskap för allmän plats.

Tekniska nämnden har tidigare lämnat ett samrådsyttrande 2010-01-26 § 3.

### Tekniska nämndens synpunkter på detaljplanen

Tekniska nämnden har i samrådet påtalat behov av en återvinningsstation i Tollareområdet. I samrådsredogörelsen konstateras att en återvinningsstation inte planeras inom planområdet. Tekniska nämnden anser det som mycket olyckligt att ingen återvinningsstation verkar koma till stånd inom hela Tollareexploateringen.

I samrådsskedet efterfrågade Tekniska nämnden en närmare beskrivning av utformningen av den eventuella bron över till Mårtens holme, för att säkra att bron utformas tryggt och säkert. Om det anses för dyrt att uppföra en fast förbindelse så föreslås att en kraftig grind sätts vid landändan som tillsammans med en skylt spärrar holmen för tillträde under vinterhalvåret.

Tekniska nämnden hade i samrådsförslaget synpunkter på släppet i bebyggelsen intill Utsiktsvägen som är markerad som parkmark. Nämnden bedömer att marken är svår etablerad för vegetation och ifrågasätter att den skall utgöra allmän platsmark. Marken kommer inte att kunna nyttjas för allmänheten eftersom den är för brant och den kommer sannolikt inte heller att utgöra den gröna yta med träd och buskar som är tänkt i gestaltningsprogrammet. Nämnden föreslår att marken istället överförs som kvartersmark.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Tekniska nämnden

8 juni 2010

Forts § 89

Kajer, gångvägar och andra anläggningar utmed vattnet skall utformas så att risken för översvämning minimeras. Höjden på dessa anläggningar bör inte understiga länsstyrelsens säkerhetsnivå på 2,1 meter. För tydlighets skull bör denna höjd föras in i planhandlingarna.

Tekniska nämnden vidhåller att handlingar och ansvar för genomförandet för ny kaj samt beskrivningar av drift- och underhållskostnader ska tas fram innan planen antas. Kajkonstruktion och utförande ska kvalitetsmässigt möta normer för ny kaj.

För övrigt har Tekniska nämnden inget att erinra mot planförslaget när det gäller nämndens ansvarsområden för Vatten & Avfall.

### Yrkande

Ingegerd Thorngren yrkade att nämnden ändrar stycke 2 i förslag till yttrande till följande text

”I samrådsskedet efterfrågade Tekniska nämnden en närmare beskrivning av utformningen av den eventuella bron över till Mårtens holme, för att säkra att bron utformas tryggt och säkert. Om det anses för dyrt att uppföra en fast förbindelse så föreslås att en kraftig grind sätts vid landändan som tillsammans med en skylt spärrar holmen för tillträde under vinterhalvåret.”

### Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

### Handlingar i ärendet

Teknik- och stadsbyggnadsstaben tjänsteskrivelse 2010-06-03

Bilaga Förslag till yttrande

Bilaga Detaljplan

### Protokollsanteckning

Hans Peters (C) med instämmande av David MC Lean Treat (MP) lät anteckna till protokollet

”Centerpartiet anser att exploateringsgraden är för hög i Tollare och att naturreservatsområdet blir för litet. Detta framfördes bla. i kommunfullmäktige i samband med att gränserna för naturreservatet fastställdes. Centerpartiets reserverade sig mot det beslutet.

Vidare anser centerpartiet att alla större utbyggnader av nya bostäder i Boo ska skjutas fram i tiden tills en ny Skurubro finns på plats. Med den föreslagna nybebyggelsen i denna plan ökar trafikbelastningen på det befintliga vägnätet och inte minst Skurubron.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden  
8 juni 2010

§ 90

TN 2009/643

## Detaljplan Tollare 2:2 samt del av Tollare 5:1, Tollareängen (KFKS 2007/175)

### Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till utställningsyttrande 2010-06-03 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Va & Avfall samt Park & Fritid.

### Ärendet

Planområdet är beläget i sydvästra Boo och gränsar i söder mot Sockenvägen och Johannes Petriskolan, i norr mot Eknäs och i öster till området kring Tollare träsk. Planens syfte är att bygga ut området med ca 80 bostäder i flerbostadshus och radhus. Därutöver ska en förskola uppföras. Markägare är Järntorget Bostad AB och Nacka kommun. Planförslaget förutsätter kommunalt huvudmannaskap för allmän plats.

Tekniska nämnden har tidigare lämnat ett samrådsyttrande 2010-02-16, § 28.

### Tekniska nämndens synpunkter på detaljplanen

Tekniska nämnden har inget att erinra mot planförslaget när det gäller nämndens ansvarsområden för Park, Trafik- och Väg samt Vatten & Avfall.

### Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

### Handlingar i ärendet

Teknik- och stadsbyggnadsstabens tjänsteskrivelse 2010-06-03  
Bilaga Förslag till yttrande  
Bilaga Detaljplan

### Protokollsanteckning

Hans Peters (C) med instämmande av David MC Lean Treat (MP)

”Centerpartiet anser att exploateringsgraden är för hög i Tollare och att naturreservatsområdet blir för litet. Detta framfördes bla. i kommunfullmäktige i samband med att gränserna för naturreservatet fastställdes. Centerpartiets reserverade sig mot det beslutet.

Vidare anser centerpartiet att alla större utbyggnader av nya bostäder i Boo ska skjutas fram i tiden tills en ny Skurubro finns på plats. Med den föreslagna nybebyggelsen i denna plan ökar trafikbelastningen på det befintliga vägnätet och inte minst Skurubron.”

Birgitta Rasmussen (V)

”Vänsterpartiet är starkt kritiskt till exploateringen då det inkräktar på den del av området som har stort värde för allmänhetens friluftsliv och som borde ha ingått i naturreservatet. Vänsterpartiet vill istället att övriga områden får en tätare exploatering.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

8 juni 2010

§ 91

**Övriga fråga****Gunilla Grudevall-Steen (FP) överlämnade över ett förslag från folkpartiet angående markering på GC-vägar**

Folkpartiet anser att gemensamma gång- och cykelvägar i princip är en mindre lyckad lösning ur trafiksäkerhetssynpunkt. Inte heller är det alltid tydligt vad som gäller för en viss väg. För att ständigt påminna trafikanter om att viss väg är gemensam för gående och cykling föreslår folkpartiet, att alla GC-vägar snarast förses med målad skiljelinje och återkommande cykelsymboler målade på cykeldelen av vägen. I första hand bör detta ske på GC-vägar som löper parallellt med större trafikstråk. Kontakt bör också tas med Trafikverket för sådan målning på Järlaleden.

Marianne Möller från Trafik- & vägenheten berättade att arbete pågår med översyn av cykelvägarna där detta bland annat ingår.

**Beslut**

Nämnden beslutade att lämna över skrivelsen till Trafik- och vägenheten.

**Övriga fråga****Gunilla Grudevall-Steen (FP) undrade vad som händer med Naturguiden på Webben**

Ingegerd Thorngren informerade nämnden att Länsstyrelsen i Stockholms län har beviljat bidrag, till Nacka kommun, från länsstyrelsens naturvårdssatsning( Lona) med hela det ansökta beloppet 280.000Kr = (50%) för kommunens planerade projekt ” Naturguide på Webben”.

Enheten Park & Fritid under hösten kommer ett projekt att starta. Projektet kommer att avrapportera vartefter till Tekniska nämnden. Den digitala hemvisten kommer att successivt utvecklas och vara färdigintroducerat nästa vår (2011) på kommunens hemsida.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden  
8 juni 2010

§ 92

## Inkomna handlingar samt delegationsbeslut Tekniska nämnden

### Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

### Ärendet

Följande beslut har tagits på delegation

#### Ingegerd Thorngren

TN 2009/364 Yttrande över remiss från Länsstyrelsen angående ansökan om tillfällig hastighetsbegränsning till 5 knop i vattnet vid Kvarnholmen i samband med utbyggnad av norra kajen

#### Dag Björklund

TN 2010/262 Ändring genom tillägg till de detaljplaner som berörs av Björknäs vägförening, inom Björknäs, Eknäs och Tollare, kommundelen Boo, Utställning 7 juni – 5 juli

TN 2010/230 Detaljplan för Orminge 1:21 m fl, Boo Hembygdspark, Utställning 1 juni-30 juni

### **KFKS 2010/199 Upphandling Båthöjdens äldreboende GC-väg**

#### Trafik

TN 2010/256 Dispens att framföra klass I mopde på cykelbana över Skurubron

0182-2010-00155 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om 30 km/h begränsning på Gamla Värmdövägen 30 km/h Zon

00182-2010-00170 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Saltsjöbadsvägen

TN 2010/212 Dispens att parkera fordon på Björkholmsvägen och intill Vattentornet

#### Beslut om parkeringstillstånd

2007 27, 104, 206, 213, 271, 276, 292, 309, 316, 327, 347, 349, 379, 389, 390, 519, 663,

2008 234, 238, 260, 261, 253, 267, 408, 444, 927

2009 48, 240, 244, 431, 507, 511

2010 172, 190, 201, 231, 232, 233, 241, 243, 244, 247, 255, 257, 258, 261, 268, 269, 271, 278

### Följande skrivelser har inkommit till nämnden för kännedom

1 Revisionsrapport nr 1/2010 Granskning avseende skydd mot mutor och

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden  
8 juni 2010

bestickning

- 2 Kallelse till SKL Samhällsbyggnadsberedning 8 juni
- 3 E-post 26 maj 2010 Lekpark i Björknäs fara för små barn  
Svar 28 maj Ingegerd Thorngren
- 4 Brev 8 april 2010 Angående trafiksituationen på Storholmensväg i  
Saltsjö-Boo  
Svar 26 maj Ingegerd Thorngren

### Kurser och konferenser

Inga kurser eller konferenser

### Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande