

Tekniska nämnden
 25 januari 2011

Plats och tid	Nacka Stadshus	16.00 – 18.00
närvarande	Beslutande Gunilla Grudevall-Steen, ordf (FP) Eva Närvä-Eickenrodt (M) Per Chrisander (MP) Anders Bruhn (M) Bo Bergkvist (M) Ingemar Sahlgren (C) Due Hedlund Pyret (S) Emil Claesson(S) Karin Zelmerlöow (M) Rolf Karlsson (KD)	Ersättare Karin Zelmerlöow (M) Peter Bladh (M) Catharina Holmberg (M) Bo Hjertstrand (FP) Hans Peters (C) §1, 2 Maria Hollsten (V)
Övriga deltagare	Gunilla Egnelöv, Marianne Möller, Roger Grönwall, Anders Lindh, Dag Björklund, Heidi Swahn	
Utses att justera	Pyret Due-Hedlund	Paragrafer 1 – 13
Justeringsdatum	1 februari 2011	
Underskrifter	Sekreterare Heidi Swahn	
	Ordförande Gunilla Grudevall-Steen	
	Justerande Pyret Due-Hedlund	

BEVIS om ANSLAGSDAG

 Tekniska nämndens protokoll är justerat.
 Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2011-01-25
Anslaget sätts upp	2011-02-02
Anslaget tas ned	2011-02-24
Förvaringsplats för protokollet	Nacka Stadshus
Underskrift	

 Nämndsekreterare

Tekniska nämnden

25 januari 2011

Innehållsförteckning

§ 1	TN 2010/532	Detaljplan för del av Ältabergsvägen, del av fastigheterna Skrubba 1:1 och Skarpnäcks Gård 1:1 i stadsdelarna Flaten och Skrubba i Stockholms stad och del av fastigheterna Älta 10:1 och Älta s:3 i Älta i Nacka kommun.....	3
§ 2	TN 2010/530	Detaljplan Sicklaön 83:33, Nobelberget i Sickla	5
§ 3	TN 2010/502	Ny översiktsplan för ett hållbart Nacka.....	9
§ 4		Klimatet – Nacka kan bättre!, Motion den 13 september 2010 av Gunnel Nyman Gräff (S), Pyret Due Hedlund (S) och Kaj Nyman (S).....	12
§ 5	KFKS 2009/653	Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9209, område vid Tallidens skola.....	13
§ 6		Beslut om reningsåtgärder för dagvatten i Sicklaområdet	14
§ 7	TN 2011/15	Övertagande av allmäntillgängliga anläggningar på enskild mark, remiss från KS.....	16
§ 8	TN 2010/537	Konsekvenser av fullmäktiges beslut om investeringar inom Tekniska nämndens områden i Mål och Budget 2011-2013..	17
§ 9	TN 2010/538	Beslutsattesteranter år 2011 för Tekniska nämnden.....	20
§ 10		Utbildningsdagar under våren	21
§ 11		Lägesredovisning investeringsprojekten	22
§ 12		Övriga frågor - Snöröjningssituationen.....	25
§ 12		Övriga frågor - Öppna sammanträden	25
§ 13		Inkomna handlingar samt delegationsbeslut	26

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 1

TN 2010/532
KFKS 2010/517 214

**Detaljplan för del av Ältabergsvägen
del av fastigheterna Skrubba 1:1 och Skarpnäcks Gård
1:1 i stadsdelarna Flaten och Skrubba i Stockholms stad
och del av fastigheterna Älta 10:1 och Älta s:3 i Älta**
SAMRÅD

Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande 2011-01-10 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Va & Avfall samt Park & Fritid.

Paragrafen förklaras omedelbar justerad.

Ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnad av en gång- och cykelbana längs Ältabergsvägen, en viktig länk i det regionala cykelvägnätet samt att möjliggöra område för handel och verksamhet. Detaljplanen hanteras med normalt förfarande utan program, då den har stöd i kommunernas översiktsplaner.

Planenheten i Nacka kommun och stadsbyggnadskontoret i Stockholms stad gör bedömningen att planens genomförande inte bedöms innebära en betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken behöver därför inte

Tekniska nämnden lämnade följande yttrande

- Ett avtal angående infartsparkering och återvinningsstationen ska upprättas. Detta ska framgå av genomförandebeskrivningen.
- Bredden på gång- och cykelvägen utmed vägen ska vara 4 m belagd exklusive stödremsa på 0,25 m. Detta ska framgå av planbeskrivningen.
- Nacka kommun bör påtala behovet av gång- och cykelbana mellan Ältabergsvägen och Flatenbadet till Stockholm och Trafikverket
- Det är viktigt att cykelparkeringar byggas ut med väderskydd. Detta ska framgå av handlingarna
- Parkeringstal för verksamheter som småindustri och kontor ska anges i planbeskrivningen.
- Det är angeläget att förstudien (Ekstubben) och genomförande av kommande förslag till åtgärder för korsningen Ältavägen – Ältabergsvägen genomförs snarast .

Förpacknings- och tidningsinsamlingen (FTI) ansvarar för återvinningsstationerna där förpackningar och tidningar samlas in. En återvinningsstation beräknas betjäna i snitt ca 1600 invånare. En normal återvinningsstation kräver en yta på ca 20 x 5 meter. Framför

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

Forts § 1

insamlingsbehållarna bör det finnas en fri yta på ca 20 meter för att containrarna ska kunna tömmas. Eftersom denna återvinningsstation är placerad där boende på ett naturligt sätt passerar till sitt bostadsområde eller i anslutning till köpcentrum kan trycket bli så stort att det krävs en större återvinningsstation.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Nämnden beslutade om omedelbar justering.

Handlingar i ärendet

Teknik & Stadsbyggnadsstabens tjänsteskrivelse 2011-01-10

Bilaga Förslag till yttrande

Bilaga Detaljplan

Bilaga Samrådshandling

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 2

TN 2010/530
KFKS 2009/574

Detaljplan Sicklaön 83:33, Nobelberget i Sickla

Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande 2011-01-10 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Va & Avfall samt Park & Fritid.

Yrkandet får tillägget - Att man i planarbetet beaktar behovet för framtida reservat för möjlig dragning av spårbunden kollektivtrafik mellan Hammarby sjöstad och Sickla inom planområdet.

Paragrafen förklaras omedelbar justerad.

Ärendet

Detaljplaneförslaget syftar till att skapa förutsättningar för bostäder, handel, kontor samt en förskola och utbildningslokaler i ett läge med god tillgång till service och kollektivtrafik. Området ska öppnas för genomfart av gång- och cykeltrafik. Detta kommer att skapa en gen öst-västlig förbindelse genom området som idag består av verksamhetslokaler och är stängt för allmänheten.

Planförslaget möjliggör en ganska hög exploatering. Bostadshuset mot Sickla industriväg föreslås i sex till sju våningar medan punkthusen på höjden i planområdets inre föreslås i tio våningar. Det nio våningar höga kontorshuset i områdets södra del föreslås att sparas och byggas samman med en ny laboratorie- och kontorsbyggnad i nio våningar för Akzo Nobels verksamhet. Även den före detta formalinfabriken i områdets norra del bevaras. Den påminner om den tidigare industriverksamheten och föreslås innehålla en förskola och lokaler för annan utbildning.

I planförslaget föreslås 450-550 bostäder, en förskola med sex avdelningar och lokaler för annan utbildning (cirka 1200 m²) samt 13 500-18 000 m² för kontor och handel. Byggnaderna och dess entréer ska placeras mot gatorna och avgränsningen mellan allmänna rum och privata gårdar ska vara tydlig.

Tekniska nämnden lämnar följande yttrande

Ansvarsområde Trafik- & Väg

- Ett arbete med att ta fram ett nytt förslag till utformning av Sickla Industriväg mellan Sickla Bro och Järlaleden har påbörjats. Detaljplanen ska anpassas till den utformning som utredningen kommer att föreslå.
- Parkeringstalet i området Nobelberget ska vara minst 1,0. Av planbeskrivningen framgår att man har påbörjats en parkeringsutredning som kan visa att en sänkning av de förslagna parkeringstalen är möjligt. Men det måste påpekas att parkeringssituationen på de allmänna parkeringsplatserna i närliggande områden är besvärlig och att det inte finns någon ytterligare kapacitet. Av erfarenhet vet vi att i

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

Forts § 2

liknande området som har ett parkeringstal på 0,8 per lägenhet uppkommer ofta brist på parkeringsplatser. Omkringliggande områden, Alphyddan, Finntorp, Tallbacken och Sickla Strand har låga parkeringstal och det är mycket stora problem med parkeringssituationen. Dessa områden har god tillgång till kollektivtrafik. Trots tillgången till kollektivtrafik och att det inte finns tillräckligt med parkeringsplatser väljer många av de som bor här att ha bil. Problem med trafiksäkerhet, felparkeringar, snöröjning mm åligger då tekniska nämnden att hantera – ett till stora delar omöjligt (det går inte att ordna parkeringsplatser i efterskott) och kostsamt arbete (många medborgarsamtal, parkeringsövervakning, besvärligt drift och underhåll). Därför menar Tekniska nämnden att det blir svårt att klara av parkeringssituationen i området med lägre parkeringstal som redovisas i planförslaget.

- Yta för cykelparkering bör finnas, 2 cykelplatser per lägenhet (2 per 100 m² BTA) varav en cykelplats per boende i nära anslutning till bostadens entré och en cykelplats per boende i förrådsutrymme i anslutning till bostaden. Även parkeringsplatser för kontor och besökande till verksamheter ska anordnas.
- Planen ska redovisa hur varutransporter kommer att ske till de olika verksamheterna
- Portalen som ansluter entrégåtan till Sickla Industriväg ska utformas på sådan sätt att god sikt erhålls
- Tekniska nämnden föreslår att bottenvåningarna i husen intill Sickla industriväg planeras för kontor eller handelsändamål. Det bedöms vara olämpligt med bostäder i bottenplanet intill trafikerade vägar.
- Det är viktigt att kollektivtrafikutbudet ökar – även i detta läge - samtidigt som Nackas nya bostadsområden färdigställs.

Ansvarsområde Park

- I detaljplanen föreslås en gång- och cykelväg genom planområdet mellan Hammarby sjöstad och Sickla Köp kvarter. I planen redovisas tre bostadshus med entréer mot denna gång- och cykelväg. Detta innebär i praktiken att en viss biltrafik kommer att ske till och från bostäderna på gång- och cykelvägen. Denna utformning är olämplig med hänsyn till trafiksäkerheten för de oskyddade trafikanterna eftersom den innebär en risk för incidenter och trafikolyckor. Tekniska nämnden föreslår en separering mellan gång- och cykeltrafiken ordnas, med vändmöjlighet för bil.
- Gång- och cykelvägens förlängning västerut mot Uddvägen måste säkras i en detaljplan eller genom avtal med markägaren, tänkt lösning ska beskrivas i genomförandebeskrivningen. Höjden på den nya gång- och cykelvägen måste anpassas mot Sickla industriväg och Uddvägen. Lutningen på gång- och cykelvägen bör inte vara brantare än 1:20 i någon del.
- Beteckningen Park ska kompletteras med illustrationstexten ”lek” i områdets norra del.
- Hus 3, som ligger längst i söder intill Sickla industriväg och Järlaleden har ingen bostadsgård i markplan, boende är hänvisade till en takterrass. Terrassen bedöms inte vara ett fullgott alternativ för utevistelse och lek jämfört med en bostadsgård

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

25 januari 2011

Forts § 2

i markplan. Huset bedöms därför bäst lämpat för kontorsändamål. Nämnden föreslår att huset enbart får beteckningen "C".

- Nämnden konstaterar att en av bostadsgårdarna kommer att ligga i skugga stora delar av dagen på grund av slagskuggor från intilliggande hus. Gården bedöms inte ge fullgod möjlighet för utevistelse och lek. Åtgärder för att förbättra utemiljön för de boende bör undersökas i det fortsatta planarbetet.
- Nätstationen intill södra platsen har en olämplig placering ur trafiksäkerhetssynpunkt. Den kommer dessutom att dominera intrycket av den södra platsen.
- Vägen mellan Sickla industriväg och den södra platsen bör betecknas som GC-väg på plankartan. GC-vägen kommer att fungera som entré in i området för gångtrafikanter från söder. Utformningen av entrén bör beskrivas i gestaltningsprogrammet.
- Avgränsningen mellan kvartersmark och allmän plats bör justeras vid den södra platsen. Hela ytan som är tänkt som torgyta och kommer att användas av allmänheten ska vara allmän plats.
- De klimatförändringar som under de senaste åren uppmärksammats över hela världen, gör att nya krav på åtgärder för klimatanpassning ställs på bl.a. landets kommuner. Nacka kommun måste ta sin del av ansvaret och detta har också uppmärksammats i det nya "Majoritetsprogrammet". Tekniska nämnden konstaterar att denna fråga inte uppmärksammats i tillräcklig omfattning i det aktuella detaljplaneförslaget. En del av klimatanpassningen som kan vara aktuell i denna plan, är att förebygga höga temperaturer sommartid med hjälp av tydligt inslag av skuggande planteringar för de närboende. "Gröna tak" är positiva inte bara som upptagare av regnvatten/dagvatten utan även som värmebuffert heta dagar.

Ansvarsområde Avfall

- Sophämtning kommer att ske via system för mobil sopsug. Det är viktigt att dockningsstationerna inte placeras i närheten av skola, förskola, lekplatser och liknande. Dockningsstationerna ska placeras med tanke på att tillgängligheten till dessa fungerar året runt, inte minst med tanke på snöröjningen.
- Backning bör alltid undvikas på grund av olycksrisken och återvändsgator behöver därför en vändplan. Vändytan behöver ha diametern 18 meter samt en hindersfri remsa på ca 1,5 meter.

Ansvarsområde Vatten/Avlopp

- Lokal infiltration av dagvatten ska ske där så är lämpligt med hänsyn till markföroreningar. Andelen hårdgjorda ytor är mycket stor, vilket leder till snabb avrinning av dagvatten. Magasinering och fördröjning av dagvatten måste därför ske inom området för att inte överbelasta ledningar nedströms i Sickla Industriväg. En bedömning av dagvattenavrinningen från planområdet är att ca 25-30 l/s kan vara en lämplig dimensioneringsförutsättning för utformning av

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

Forts § 2

fördröjningsmagasin. Kraven på klimatanpassning innebär att så stor del som möjligt av dagvattnet bör fördröjas inom fastigheten. Detta kan t.ex. ske i form av ”gröna tak” och en utemiljö som tar tillvara dagvattnet som en resurs.

- Huvudspillvattenledningen med dimensionen 1200 mm från hela Sicklaön tangerar planområdet i norra delen samt följer plangränsen söderut på ett mycket nära avstånd. Stor försiktighet måste iaktas vid byggnation nära plangränsen så att denna ledning inte löper risk att skadas. Extra skyddsåtgärder kan komma att krävas här. I den del där ledningen korsar eller tangerar plangränsen ska ett u-område upprättas i planen.

Yrkande

Bo Hjertstrand (FP) yrkade att man i planarbetet beaktar behovet för framtida reservat för möjlig dragning av spårbunden kollektivtrafik mellan Hammarby sjöstad och Sickla inom planområdet.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut med Bo Hjertstrands tilläggsyrkande.

Nämnden beslutade om omedelbar justering.

Handlingar i ärendet

Teknik & Stadsbyggnadsstabens tjänsteskrivelse 2011-01-10

Bilaga Förslag till yttrande

Bilaga Detaljplan

Bilaga Samrådshandling

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 3

TN 2010/502

Ny översiktsplan för ett hållbart Nacka

Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande 2011-01-15 baserat på underlag från enheterna Trafik- & Väg, Va & Avfall samt Park & Fritid.

Paragrafen förklaras omedelbar justerad.

Ärendet

Nacka ska vara en attraktiv och långsiktigt hållbar kommun. Översiktsplanen ska stödja utvecklingen mot målen och skapa förutsättningar för en god miljö och ett rikt socialt liv för alla som bor i kommunen. Kommunens vision om "Öppenhet och mångfald" ska genomsyra planen.

Utmaningar och målområden

I arbetet med översiktsplanen har vi identifierat sex målområden. Dessa innehåller utmaningar och möjligheter för framtidens Nacka.

- Ett effektivt och klimatanpassat transportsystem
- En attraktiv och hållbar byggd miljö
- Värna natur och vatten för rekreation och biologisk mångfald
- Mångfald och trygghet i livets alla skeden
- Starkt näringsliv, bra handelsutbud och gott om mötesplatser i hela Nacka
- Ett regionalt tänkande i planeringen

Tekniska nämnden lämnar följande yttrande

Ansvarsområde Trafik- & Väg

Översiktsplanen har ett bra upplägg där underlagsmaterialet skiljs från rapporten, endast rapporten antas av KF. Beskrivningen av Nacka från olika aspekter är intressant och bra. Nackas framtida trafikinfrastruktur är av central betydelse för ett hållbart samhälle. Det kan konstateras att goda möjligheter till transporter och kommunikationer samt god tillgänglighet omnämns och behövs oavsett vilket område/kapitel som behandlas. Detta kräver en samordnad trafikplanering där resurserna läggs där de är mest effektiva och klimatsmarta så att resor med kollektivtrafik, cykel och miljöfordon kan stimuleras.

Planen bör kompletteras med ytterligare gällande och kommande dokument t ex trafikstrategi, vägstandard i förnyelseområden och trafiksäkerhetspolicyn.

TN stöder de föreslagna målen och strategierna för att uppnå ett effektivt och klimatanpassat transportsystem. Översiktsplanen är dock i den nuvarande omfattningen alltför generell för att kunna ge tillräcklig ledning i t ex detaljplaneläggning. Reservat för t ex infrastruktur, såsom ny Skurubro och Österled mm, bör redovisas på karta i lämplig tydlig skala.

Forts § 2

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

Underlagsmaterialet kommer under tiden då översiktsplanen gäller att kompletteras med olika policys, planer, beslut mm, vilket kan komma att påverka den antagna planen. Eftersom översiktsplanen ska ge vägledning för t ex detaljplaner är det viktigt att det finns ett lättillgängligt system för underhandsredovisning av deras inverkan på den antagna planen.

Ansvarsområde Avfall

Översiktsplanen ger en bra koncentrerad överblick av avfallshanteringen i kommunen. Kommunens avfallsansvar omfattar inte de avfallsslag som producenterna ska ansvara för, t. ex. förpackningar av papper, plast, glas och metall. Även för tidningar och el-avfall gäller producentansvar.

Som mycket riktigt nämns i underlaget är belastningen på återvinningscentralerna mycket stor och förväntas dessutom öka i framtiden. Bägge befintliga anläggningarna är långt ifrån optimala för denna verksamhet och ligger på arrenderad mark. Skuruanläggningens framtid kommer troligen att påverkas av planerna för ny Skurubro och det är högst osäkert om markarrendet med Trafikverket kan bestå under längre tid.

Mot denna bakgrund är det helt riktigt att i översiktsplanen ta upp frågan om lokalisering av en ny återvinningscentral som från början kan utformas för ändamålet med en större långsiktighet.

För närvarande finns, bl a av ovan nämnda skäl, inga möjligheter att upplåta återvinningscentralerna för småföretagare. Bilden kan bli en annan om kapaciteten kan utökas vid nyetablering av en fullstor återvinningscentral.

Ansvarsområde Vatten/Avlopp

Bilden av va- verksamheten är i stort sett korrekt återgiven. Det finns en god beredskap och framförhållning när det gäller dricksvattenförsörjningen. Arbete har nu startat för att utreda framtida kapacitetsbehov i spillvattennäten. Vidare analyser av kapaciteterna kommer att göras i detaljplaneskedena och inte i översiktsplanarbetet.

EU:s ramdirektiv för vatten utgör grunden för kommunens arbete med vattenfrågorna. Ett konkret exempel på detta är det nyligen påbörjade arbetet med att ta fram en heltäckande VA- plan för kommunen.

Bland de regionala utmaningar och målområden som diskuteras i översiktsplanen bör även nämnas att lösningar för att hantera såväl vatten- och avloppsfrågor som avfallsfrågor i allt större omfattning diskuteras som lämpliga för en regional samordning.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

Forts § 2

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.
Nämnden beslutade om omedelbar justering.

Pyret Due-Hedlund (S) och Emil Claesson (S) reserverade sig mot beslutet.

Handlingar i ärendet

Teknik & Stadsbyggnadsstabens tjänsteskrivelse 2011-01-10

Bilaga Förslag till yttrande

Bilaga Förslag till ny översiktsplan, del 1 - Stadsbyggnadsstrategier, mark och vattenanvändning

Bilaga Förslag till ny översiktsplan, del 2 - underlag

Bilaga Förslag till ny översiktsplan, del 3 - miljö- och hälsokonsekvenser

Protokollsanteckning

Maria Hollsten (V) inkom med följande anteckning till protokollet

”Det är mycket viktiga utmaningar och målområden som ställs i förslaget till kommande översiktsplan. En av dessa är dock inte byggandet av en ny Skurubro som främst kommer att leda till en ökad biltrafik vilket inte leder till ett effektivt klimatanpassat transportsystem. En utbyggd biltrafik är inte framtidens lösning och detta främst på grund av klimat- och miljöskäl men också av trängselskäl. Det är enbart genom en fortsatt utbyggd kollektivtrafik som biltrafiken kan minskas reellt och detta är viktigt för att skapa ett effektivt och klimatanpassat transportsystem. Det är dock mycket positivt att reservat för tunnelbana finns med samt utvecklat gång- och cykelväg nät som är mycket viktigt ur klimat-, hälso- och säkerhetssynpunkt. Vänsterpartiet ställer sig därför inte bakom förslaget till reservat för ny Skurubro och Österled.”

Per Chrisander (MP) inkom med följande anteckning till protokollet

”I förslaget till översiktplan konstateras att Stockholmsförhandlingarna 2007 lade grunden till att planering påbörjats för en ny Skurubro. Eftersom det har stor betydelse för tunnelbana (eller ev annan spårtrafik) till Orminge att spåren placeras på en bro som håller långsiktigt så bör den nya bron byggas för spårtrafik, gärna i kombination med annan tung trafik och ev lokaltrafik.

De gamla broarna håller på sikt inte ens för trafik som väger mycket mindre än t ex tunnelbana.”

Reservation

Pyret Due-Hedlund (S) och Emil Claesson (S) reserverade sig mot beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 4

KFKS2010/430

Klimatet – Nacka kan bättre!

Motion den 13 september 2010 av Gunnel Nyman Gräff (S), Pyret Due Hedlund (S) och Kaj Nyman (S)

Beslut

Tekniska nämnden tillstyrker att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

Ärendet

Socialdemokraterna lämnade den 13 september 2010 in en motion angående de resultat på miljö- och klimatområdet som redovisas i kommunens Hållbarhetsboksut. På flera områden anser man att Nacka måste bli bättre för att utvecklingen i kommunen ska gå i hållbar riktning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 28 september 2010 § 267, att överlämna motionen till stadsledningskontoret för, efter hörande av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden och Tekniska nämnden.

Stadsledningskontoret föreslår att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrker att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med tjänsteskrivelsen bifogat förslag.

Yrkande

Pyret Due-Hedlund (S) yrkade bifall.

Beslutsgång

Med avslag på Pyret Due-Hedlund (S) yrkande beslutade nämnden i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Miljöenhetens tjänsteskrivelse 2011-01-10

Bilaga 1 Motionen ”Klimatet – Nacka kan bättre”

Bilaga 2 Sammanträdesprotokoll från KSAU den 28 september 2010

Bilaga 3 Förslag till beslut

Reservation

Pyret Due-Hedlund (S) reserverade sig för socialdemokraternas räkning.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 5

Dnr KFKS 2009/653-251

Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9209, område vid Tallidens skola, Projekt nr 9209

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Stadsbyggnadsprojekt 9209, område vid Tallidens skola är nu klart att avslutas. En slutrapport har upprättats, se tjänsteskrivelsens bilaga 2.

Syftet med stadsbyggnadsprojektet är att möjliggöra nya bostäder i form av flerbostadshus, radhus och en villa. Inom stadsbyggnadsprojektet har en detaljplan för område kring dåvarande Tallidens skola (nuvarande Kunskapsskolan) i Finntorp tagits fram. Bostadsbebyggelsen med 48 hyreslägenheter, 10 radhus och en villa färdigställdes under 2006.

Exploatören i projektet, Alliance, hade problem att handla upp entreprenad för utbyggnad av allmänna anläggningar varför utbyggnaden av dessa inte kom igång. Exploatören drabbades av den ekonomiska krisen och kunde inte genomföra åtaganden enligt exploateringsavtalet. Alliance rekonstruerades under 2009.

För de allmänna anläggningarna i exploateringsavtalet som exploatören inte genomfört gällde att kommunen kunde bygga ut de allmänna anläggningar som ingår i exploateringsavtalet och fakturera Alliance 25 % av kostnaderna enligt ackordsbeslut. Ett utbyggnads-PM för utbyggnaden av de allmänna anläggningar som återstod att genomföra behandlades i Kommunstyrelsen 2010-02-08 § 34.

Projektets inkomster och intäkter uppgår till drygt 4,6 mkr. Exploatören har bidragit med drygt 4,1 mkr i samband med exploateringsavtalet och med ca 500 tkr i VA-intäkter. Projektets kostnader uppgår till drygt 1,5 mkr, varav 630 tkr är köp av bostadsmark, ca 650 tkr utbyggnad av parkväg och resterande tidrapportering i samband med framtagande av detaljplan. Projektet har ett positivt netto på 3,1 mkr.

Aktiveringar och avskrivningar

- Tillgångar som skapats i anläggningsregister är 90 meter gång- och cykelväg. Årliga kostnader för skötsel och underhåll 1 350 kr.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Exploatering enhetens tjänsteskrivelsen 2011-01-03

Bilaga 1 Ärendeöversikt, karta

Bilaga 2 Slutrapport

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 6

TN 2010/449-300

Beslut om reningsåtgärder för dagvatten i Sicklaområdet

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att ge Teknik VA i uppdrag att genomföra ett pilotförsök med syfte att rena dagvatten från Sickla genom att förse dagvattennätet med filterkassetter.

Tekniska nämnden ger enheten i uppdrag att informera nämnden när filtrena sitter på plats.

Tekniska nämnden ger enheten i uppdrag att återrapportera pilotförsöket ca ett år efter att de suttit på plats.

Ärendet

Frågan om rening av dagvatten från Sicklaområdet har det senaste året varit flitigt diskuterat. Ett alternativ som studerats är en reningsanläggning förlagd i Kyrkviken. Ett annat alternativ som nyligen presenterats är att förse dagvattenbrunnarna i ledningsnätet med filterkassetter. Detta är en relativt enkel åtgärd som dessutom är snabbare att införa och betydligt mer kostnadseffektiv än den skärmbassäng som skissats på i Kyrkviken.

Planen är att utrusta samtliga dagvattenbrunnar inom tillrinningsområdet med en rostfri kassett innehållande ett utbytbart filter. Filtrets syfte är att avskilja de vanligaste föroreningarna som återfinns i trafikdagvatten. Metoden är inte helt obeprovd men har inte använts tidigare i Nacka. Tester på annat håll har dock visat på goda reningsresultat.

Ett fullskaligt pilotförsök inom området kommer att visa om metoden är så framgångsrik som utlovas och därmed kan användas även på andra håll inom kommunen.

Tekniska nämnden har i investeringsbudgeten medel avsatta för rening av dagvatten inom Sicklaområdet. I exploateringsavtalet med ALAB gällande Sickla köp kvarter stipuleras att bolaget ska bidra med medel för rening av dagvatten från området.

Beräkningar visar att investeringen kommer att uppgå till ca 0,5 mkr. Till detta kommer, liksom vid all dagvattenrening oberoende av metod, en rullande driftkostnad i och med regelbundet utbyte av filterinsatserna.

Yrkande

Pyret Due-Hedlunds (S) yrkade att nämnden får information när filtrena sitter på plats. Samt att Tekniska nämnden får en återrapportering ca ett år efter att de suttit på plats.

Eva Närvä-Eickenrodt (M) bifall till förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

Forts § 6

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet förslag till beslut med Pyret Due-Hedlunds tilläggsyrkanden.

Handlingar i ärendet

Vatten och avfall enhetens tjänsteskrivelse 2011-01-20

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 7

TN 2011/15

Övertagande av allmäntillgängliga anläggningar på enskild mark, remiss från Kommunstyrelsen

Beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med KSAU 16 november 2010 §305 att utreda de översiktliga ekonomiska och organisatoriska konsekvenserna av ett kommunalt övertagande av tunnel, kajer och industriminnen inom exploateringsområdena Saltsjöqvarn, Danviksstrand och Finnboda varv.

Ärendet

Inom exploateringsområdena Saltsjöqvarn, Danviksstrand och Finnboda finns omfattande och tekniskt komplicerade anläggningar såsom kajer, tunnel och industriminnen, vilka enligt gällande detaljplan och exploateringsavtal ska ligga på kvartersmark och ha en samfällighetsförening som huvudman samtidigt som de ska vara tillgängliga för allmänheten. Enligt en ny praxis som utvecklats vid planeringen av Kvarnholmen och Tollare har den typen av anläggningar i stället planlagts som allmän plats med kommunen som huvudman, eftersom ansvaret för den typen av anläggningar framstår som alltför betungande för de boende i områdena. Därför föreslås att anläggningarna förs över till kommunalt huvudmannaskap.

Först behöver Tekniska nämnden ta ställning till tankarna och utreda de översiktliga ekonomiska och organisatoriska förutsättningarna för ett övertagande. Därefter kan kommunstyrelsen dels besluta om generella principer för framtida planläggning av kajer med flera anläggningar och dels inom ramen för ett stadsbyggnadsprojekt inleda ett arbete med att teckna avtal med de berörda huvudmännen och att ändra de aktuella detaljplanerna för att genom en lantmäteriförrättning föra över anläggningarna till kommunen.

Tidplan

Utredningen påbörjas omgående och slutförs i april. Budget beräknas till ca 100.000 kr. Avrapportering av utredningen planeras till nämndsammanträdet i april.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Vägenhetens tjänsteskrivelse 2011-01-20

Bilaga KFKS tjänsteskrivelse 2010-11-04 (2010/245-311)

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 8

TN 2010/537

Konsekvenser av fullmäktiges beslut om investeringar inom tekniska nämndens områden i Mål och Budget 2011-2013.

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Ärendet

Tekniska nämnden förslag till investeringsbudget inom väg och park omfattade 2011 ca 95 mkr och för perioden 2011-2013 ca 270 mkr efter justering för medel som gått över till andra nämnder. Kommunfullmäktiges beslut om investeringar i mål och budget 2011 är ca 23,5 mkr lägre för 2011 och ca 67 mkr lägre för hela perioden än tekniska nämndens motsvarande förslag.

I huvudsak består ändringarna av följande för 2011 respektive perioden 2011-2013 i mkr:

Tillgänglighet	- 2,5	-15
Belysning	- 8	-12
Cykeltrafik	- 2,7	-13,1
Trafikplan/strategi	-1,5	- 4,5
Övrigt	-8,8	-22,8

Omfattningen av arbetet med enkelt avhjälpna hinder försenas genom att investeringsvolymen minskar. Arbetet fortsätter med 4 mkr per år med målsättningen att integrera arbetet i ännu större utsträckning med andra arbeten i den offentliga miljön för att minska effekten av minskningen.

Belysning avser utfasning av kvicksilverarmaturer och förnyelse av gamla anläggningar, främst i samband med Boo Energis markförläggning av sitt elnät i Saltsjö-Duvnäs. Då den ekonomiska nettoeffekten blir relativt liten då kapitaltjänstkostnaderna till övervägande delen uppvägs av lägre drift- och underhållskostnader avser enheten att fullfölja påbörjad upphandling men genomföra arbetena i lägre takt än tidigare planerat.

I majoritetsprogrammet lyftes fram att förutsättningarna för cykeltrafiken och cykelpendlandet ska förbättras och att snabbcykelstråk etableras. I fullmäktiges beslut har nämndens förslag minskats till 1mkr 2011 och totalt 7 mkr under perioden. Ambitionen är sänkt varför ny prioriteringsdiskussion föreslås ske inför vårens ramärende.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

Pengar avsatta för att ta fram en trafikstrategi och trafikplan är strukna helt. I samband med översiktsplaneringen har program för grönstruktur, kustområdena och kultur tagits fram som över tid levande dokument som kan vägleda vid planläggning och övrig

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Tekniska nämnden
25 januari 2011

Forts § 8

hantering av frågor kring markanvändning. Motsvarigheten inom området trafik saknas men behovet är minst lika stort. Mycket underlagsmaterial finns framtaget men en övergripande sammanställning saknas och kompletteringar behövs för att effektivt kunna hantera både strategiska och operativa trafikfrågor, allt från reservat för framtida tunnelbana till prioritering av parkeringsövervakning.

Det är av största vikt att omprioriteringar sker så att planerat arbetet kan fortsätta utan avbräck under 2011. Förslag till omprioritering presenteras senast i samband med prognos vid bokslut efter tertial 1.

Största delen av posten övrigt avser åtgärder i Fisksätra som genom tidigare beslutet i olika nämnder samlats ihop till en bättre avvägd nivå i förhållande till vad som är möjligt att genomföra under perioden. Här koncentreras på sista etappen av upprustning av grönstråket i Fisksätra i samarbete med Stena Fastigheter som nu också är tänkt att inkludera trafikplats Fisksätra.

Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse 2011-01-18

Protokollsanteckning

Maria Hollsten (V) inkom med följande anteckning till protokollet

” Vänsterpartiet instämmer inte i ändringarna i investeringar inom tekniska nämndens områden i Mål och Budget till förmån för eget lagt förslag.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 9

TN 2010/538-002

Beslutsattestanter år 2011 för Tekniska nämnden

Beslut

Tekniska nämnden utser ordinarie beslutsattestanter, Dag Björklund för Tekniska nämndens ansvar 18000, 18200, 18300 och Åsa Engwall för tekniska nämndens ansvar 18000 enligt tjänsteskrivelsens bilaga 1. Ordinarie beslutsattestant har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten skall anmälas till nämnden.

Ärendet

Enligt kommunens redovisningsreglemente ska nämnderna varje år fatta beslut om ordinarie beslutsattestanter samt vid behov om ersättare för dessa. Tekniska nämnden föreslås besluta att utse ordinarie beslutsattestanter för nämnden enligt bilaga 1. Det är endast de ordinarie beslutsattestanter som har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde, dvs. rätt att besluta om *alla* lägre nivåers attesträtt. Delegationsbesluten ska anmälas till nämnden.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse 2010-01-20
Bilaga 1 Beslutsattestanter 2011 för Tekniska nämnden

-. ----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 10

Utbildningsdagar under våren

Beslut

Nämnden beslutade att arrangera två utbildningstillfällen.

Den 15 februari sker det första utbildningstillfället direkt efter sammanträdet, 18-20.

Arvode ges för deltagandet.

Andra utbildningstillfället sker den 18 mars heldag 9-ca 15.30 med arvode.

Ärende

Ordförande Gunilla Grudevall-Steen informerade nämnden om två inplanerade utbildningstillfällen.

Den 15 februari sker det första utbildningstillfället direkt efter sammanträdet.

Vi samlas i matsalen mellan 18-20.

Arvode ges för deltagandet.

Andra utbildningstillfället sker den 18 mars heldag 9-ca 15.30 med arvode.

Ordförande ville samtidigt flagga för stadsbyggnadsdagar 8-9 april.

Arvode ges för deltagande

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med ordförandes förslag tillbeslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 11

Lägesredovisning investeringsprojekten

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

I tabellen nedan redovisas en kortfattad information beträffande aktuell status för nämndens investeringsprojekt.

Projekt	Status	Beslutad budget	Utgifter
Tillgänglighet enligt lagkrav Projekt 9180000053	Projektering Vikdalsvägen klar. Utbyggnad 2011. Utbyggnad pågår i Orminge, 1 hpl av 16 återstår. I Älta är 4 hpl färdigbyggda. Upprustning sittplatser klart i Älta och i Orminge. Med en hpl menas busshållplats och anslutande gångpassager.	6,5 mkr	3,5 mkr
Trafiksäkerhet Projekt 9180000052	6 st "Du kör för fort" skyltar är beställda. Projektering av gångbana Lillängsvägen pågår. Upphandling av detaljprojektering för gångbana Älgövägen pågår.	4,3 mkr (omfördelat)	2,7 mkr
Trafiksäkerhet Projekt 9180000052 Järlaleden, utbyggnad av GC-bana. Objektnr. 192110	En utredning av GC-vägens alternativa dragning längs Järlaledens norra sida pågår för att om möjligt åstadkomma en bättre helhetslösning.	0,5 mkr	0,7 mkr
Beläggningar 2010 9180000057	Slutbesikning av årets beläggningar är klar. En del arbete kvarstår till 2011 vid Korsets busshållplats.	20 mkr	17 mkr
Broar projekt 9180000060	Upphandling av omisolering av 4 broar på Saltsjöbadsleden klar (6,5 mkr). Arbetena utförs till största delen under 2011. Utredning av temporära broförbindelser vid Tattbybron pågår. Rörelsemätning 1 gång/mån på brobalkarna visar inga rörelser vid 3 utförda mätningar. Utredning av ny GC-bro vid Finntorp påbörjad.	12,5 mkr	1,5 mkr
Saltsjöbadsleden Projekt 9194996701	150 m vägbelysning och belysning av bergvägg klar i nov. Framtagning förfrågningsunderlag ytterräcken i dec, upphandling i jan.	6 mkr	3 mkr
Ångbåtsbryggor Projekt 9180000061	Fisksätra erosionsskydd. Arbetena har startat och pågår tom 15/4 2011	1,3 mkr (omfördelat)	1 mkr

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

Forts § 11

Vägbelysning Projekt 918000059	Förnyelse av belysning Saltsjö-Duvnäs pågår (2,2mkr). Förnyelse av belysning i Ormingeparken (utbyte dålig kabel 470m, 150 rostangripna stolpar, 150 nya armaturer, 1,8 mkr), påbörjas nov 2010. Förnyelse av belysning i Setterwallsparken med gestaltande belysning, material beställt, arbetena påbörjas i nov. Planering av utfasning kvicksilver pågår. Skvaltans väg ny belysning på gångväg, pågår klart 17 dec.	5 mkr	2,1 mkr
Miljöupprustning Orminge Centrala Parken, etapp 2 projekt 9193993302	Utvärdering klar.	9 mkr	7,8 mkr
Miljöupprustning Fisksätra Etapp 1+2+3 Braxenparken Projekt 9194995803, 918000068	Utbyggnad klar	12 mkr	13,2 mkr
Rosenstigen, Finntorp Upprustning av trappsystem och murar inom park projekt 918000069	Utbyggnad klar.	4,1 mkr	4,1 mkr
Nyckelviken, vid lusthuset Renovering av murar Projekt 918000064	Renoveringen är klar.	1 mkr	0,6 mkr
<u>Nya naturreservat</u> Tollare Gärdesudden Baggensstaket Projekt 918000003 Skuruparken Skarpnäs Trollsjön	Beslut KF- TN reservatsförvaltare Beslut KF- TN reservatsförvaltare Remissammanställning pågår. Förnyat samråd Till antagande i KF Framtagande av förslag	4,6 mkr	3,1 mkr
<u>Landskapsvård</u> Aktuella skogsarbeten och beskärningsarbeten redovisas på www.nacka.se . Projekt 918000070	Pågår.	5,0 mkr	2,6 mkr
Trappled Henriksdalsberget – Sickla Projekt 918000055	Utbyggnad pågår Öppnad för gångtrafik 17jan	3 mkr	1,5 mkr
Förnyelse lekplatser Projekt 918000063, 918000072	Pågår	2,5 mkr	2,2 mkr
Älta idrottspark 9191997300	Pågår	11,5 mkr	6,3 mkr
Rondell Kvarnholmsvägen	Ombyggnad klar		
Strandpromenad Svindersviken	Förstudie pågår		
Hundrastområde Tollare NR	Projektering pågår		
Fisksätra Holme, målbild	Förstudie pågår		
Naturguiden på webben	Planering pågår		

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

Forts § 11

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Trafik, väg och va 6 avfalls tjänsteskrivelse 2010-01-20

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 12

Övriga frågor

Snöröjningssituationen

Dag Björklund informerade om snöröjningssituationen i Nacka.

Öppna sammanträden

Pyret Due-Hedlund (S) frågade om nämnden ska ha öppna sammanträden.

Ordförande svarade att hon planerar detta längre fram i år.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Tekniska nämnden
25 januari 2011

§ 13

Inkomna handlingar samt delegationsbeslut Tekniska nämnden

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Följande beslut har tagits på delegation

Delegationsbeslut

Gunilla Grudevall-Steen

TN 2009/364 Yttrande över remiss från Länsstyrelsen angående ansökan om förlängning av beslut (2589-2010-46167) om avlysning av vattenområde i samband med kajarbeten på norra Kvarnholmen. (20110125)

Dag Björklund

TN 2010/541 DP Lännersta 10:1 Klostervägen i Boo. Samråd (20110110)

Trafik

0182-2010-00672 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om 30 km/h avvikelse på Igelboda/Baggensudden/Skogsö

0182-2010-00649 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att parkera på Bastuvägen och Örnstigen

0182-2010-00655 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att stanna och parkera i vändplats på Hämplingevägen

0182-2010-00646 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att parkera på Björkholmsvägen

0182-2010- 00697 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Järla skolväg

0182-2011- 00004 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud mot tung trafik med fordon på Kristinedalsvägen

0182-2010-00688 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Kvarnholmsvägen

0182-2010-00701 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud mot tung trafik med fordon på Storkällans väg

0182-2011-00006 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud och stanna och parkera i vändplats på Vikdalsgränd

0182-2009-00297 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att parkera på Östra/Västra Finnbodavägen

0182-2010-00675 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Ugglevägen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden
25 januari 2011

Delegationsbeslut gällande Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

2007	398,427,462,508,643,662,693,721,724,739,769,776,777,785,795,794, 812,814,816
2008	420,179,531,533, 536,556,574,927
2009	206,240,248,301,302,327,357,431,611,629
2010	295,300,486,490,497,510,511,512,516,518,523,524,526,531,544

Följande skrivelser har inkommit till nämnden för kännedom

- 1 e-post 21 dec ang snöskottning Sickla köp kvarter
svar 28 dec Gunilla Grudevall-Steen
- 2 e-post 1 jan 2011 ang förslag kring sophämtning
- 3 e-post 5 jan 2011 ang snöskottning Sturevägen

Kurser och konferenser

Stadsbyggnadsdagarna 2011

Boka redan nu in fredag 8 april till lördag 9 april till förmån för Stadsbyggnadsdagarna 2011. Stadsbyggnadsdagarna är ett årligt evenemang som arrangeras av tjänstemän på Miljö- och stadsbyggnad på Nacka kommun. I år är temat "Framtidens byggande".

Flera intressant föredragshållare är redan engagerade. Inbjudna att delta är förtroendevalda, tjänstemän och byggherrar (de större aktörerna) inom stadsbyggnadsområdet i Nacka.

Mer information om arrangemanget och hur man anmäler sig kommer...

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Teknik & stadsbyggnadsstabens tjänsteskrivelse 2010-11-20

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande