

Tekniska nämnden

Utbyggnadspromemoria för stadsbyggnadsprojekt nr 9511 Ljuskärnsberget

Förslag till beslut

Tekniska nämnden tillstyrker att kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott fastställer utbyggnadspromemoria för ”stadsbyggnadsprojekt 9511 Ljuskärnsberget” och ger exploateringsenheten i uppdrag att fortsätta genomförandet.

Sammanfattning/ Ärendet

Stadsbyggnadsprojekt 9511 Ljuskärnsberget omfattar ett område söder om Saltsjöbadens centrum för uppförande av gruppboende för personer med funktionsnedsättning samt ett antal bostadshus. I projektet ingår också att anlägga en gång- och cykelväg längs med Solsidevägen mot Saltsjöbadens centrum i norr och Tippens station i öster för att möjliggöra rörelse mellan planområdet och omgivningarna.

Projektering av gång- och cykelvägen längs Solsidevägen fram till Saltsjöbadsleden har genomförts. Gång- och cykelvägen är av stor betydelse för boende i närområdet, kommande invånare i närområdet och besökare av Saltsjöbadens centrum som kan röra sig i området på ett säkert sätt. Utbyggnaden av gång- och cykelvägen ligger utanför planområdet men möjliggörs av befintliga planer längs den planerade sträckan.

Utbyggnaden beräknas kosta 1 500 000 kr vilket är 760 000 kr mer än den hittills beslutade budgeten. Statligt bidrag har dock beviljats för utbyggnaden med 50 % vilket innebär att kostnaden inte ökar för kommunen jämfört med vad som tidigare budgeterats. Anbud för utbyggnaden har dock ej inkommit men skall inkomma senast den 9/6 2014.

Projektet och den förestående utbyggnaden beskrivs i bilagd utbyggnadspromemoria. Utbyggnadspromemoria tas upp för godkännande i Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott 2014-06-10.



Bilagor

Bilaga 1 – Utbyggnadspromemoria med projektbudget och detaljerad tidsplan

Bilaga 2 - Ärendeöversikt

Ulf Crichton
Mark- och exploateringschef

Erik Wiktorsson
Projektledare/exploateringsingenjör
Mark- och exploateringsenheten