

2017-09-04

TJÄNSTESKRIVELSE  
Dnr NTN 2017/387  
KFKS 2017/19

Natur och trafiknämnden  
Kommunfullmäktige

## Investeringsbeslut för Nyckelvikens brygga, Natur- och trafiknämnden

### Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden föreslår kommunfullmäktige följande.

Kommunfullmäktige besluta om en investeringsram om 6 miljoner kronor för utrustning/ombyggnad av Nyckelvikens brygga under år 2018.

### Sammanfattning

Nyckelvikens brygga behöver rustas upp, alternativt rivs och byggas upp på nytt, vilket skulle möjliggöra trafikering av Waxholmsbolagets båtar med en fast tidtabell över sommaren. Efter utredning har en uppskattad kostnad på 6 miljoner tagits fram. Möjlighet att söka bidrag finns eventuellt. Trafikering med båt till Nyckelviken skulle påverka platsen positivt genom bättre tillgänglighet till naturreservatet, förbättrad trafiksituation till land samt möjlighet för besöksnäringen att utvecklas ytterligare.

### Ärendet

Inför sommaren 2017 kom Nacka kommun och Trafikförvaltningen/Waxholmsbolaget överens om att låta Trafikförvaltningens rederi Sjöblick förlänga sin vartidtabell med sommartrafik till Nyckelvikens brygga. Detta för att underlätta trafiksituation landvägen och den tidvis hårt belastade parkeringen, men även för att stärka platsen som utflyktsmål.

I december 2016 meddelade Trafikförvaltningen att deras rederi Sjöblick inventerat bryggan. I ett sent skede insåg kommunen att den inventering som Sjöblick gjort inte var tillräckligt omfattande. Troligen berodde det på en miss i kommunikationen och Sjöblick har själva sagt att det var deras ansvar. Kommunens förvaltare av konstruktioner, skickade ut inspektörer och dykare och kunde tyvärr konstatera att bryggans konstruktion inte höll för att anlägga med Waxholmsbolagets båtar som kan väga upp till 500 ton. Man beslutade då att stänga av bryggan även för att anlägga fritidsbåtar eftersom det fanns en liten risk att

bryggan rasar om en större fritidsbåt anlägger i hård vind och då stöter i bryggan. Delar av gångvägen har också spärrats av eftersom den riskerar att rasa, men det råder ingen risk att vistas på bryggan.

För att göra bryggan trafikerbar igen, för såväl fritidsbåtar som reguljär trafik, behöver bryggan byggas om alternativt rivs och byggs upp igen. Även gångvägen behöver förstärkas. Detta skulle på ett positivt sätt påverka platsens tillgänglighet, samt förhoppningsvis avlasta trafiksituationen på land, med en ofta överfylld parkering och svårighet för bussar att komma nära herrgården.

Om bryggan renoveras vill Trafikförvaltningen enligt uppgift 2017-06-20, återigen trafikera Nyckelviken. Trafikeringen skulle i så fall gälla under perioden mitten av april till i början/mitten av september. De vill dock bli kontaktade i god tid innan så att de hinner planera trafiken, samt montera tidtabellshållare och semafor på bryggan.

En upprustnings alternativ av endast reparation av befintlig brygga har utretts däremot bryggan får ej användas till båttrafik. Kostnaden för reparationen tas från budgeten för reinvestering konstbyggnader (Se bilaga 1).

Projekt	Tillkommande årlig kapitaltjänst-kostnad	Total årlig kapitaltjänst-kostnad	Tillkommande årlig driftkostnad	Total årlig driftkostnad	lanspråktakttagande månad år
	tkr				
<b>Nya investeringar:</b>					
Utrustning/ Ombyggnad Nyckelviken brygga	-200	-200	0	0	jan-18

Investeringar per nämnd (mnlkr)	Tidigare beslutad projektram			Utfall T2			Utfall T2			Prognos				Totalt
	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	2017 Netto	2018 Netto	2019 Netto	2020 och senare	Netto
<b>Nya investeringar</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-6		0	-6

## Ekonomiska konsekvenser

En upprustning alternativt nybyggnation av Nyckelvikens brygga skulle sannolikt kosta omkring 6 miljoner kronor enligt uppskattning från kommunens förvaltare med underlag från rapport "Nyckelviksbryggan samt stödmur väster om Nyckelviksbryggan", Betong- och stålteknik i Stockholm AB 2017-04-11, se bilaga 1.

Positiva ekonomiska konsekvenser är att besöksnäringen stöttas när fler besökare får tillgång till både herrgården och omkringliggande anläggningar, samt naturreservatet.

Eventuella bidrag till en upprustning kan sökas genom Jordbruksverket<sup>1</sup>, Trafikverket<sup>2</sup>, och Länsstyrelsen.

Förenklad investeringskalkyl, tkr	Total	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5 och senare
<b>Total investeringsutgift</b>	-6 000	-6 000	0	0		
varav:						
Utredning/ projektering/bygglösning	-515	-515				
Material	0					
Personal/ kostnad för nedlagd tid	-400	-400				
Köpta tjänster	-4 000	-4 000				
Övrigt	-575	-575				
Osäkerhet	-510	-510				
<b>Total investeringsinkomst</b>	0					
<b>Netto</b>	-6 000	-6 000				

## Konsekvenser för barn

En trafikerbar brygga i Nyckelviken skulle förhoppningsvis på ett positivt sätt påverka trafiksituationen landvägen och göra denna säkrare då färre tar bilen och istället väljer båten. Eftersom många barn, förskole- skol- och fritidsklasser liksom barnfamiljer, besöker Nyckelviken skulle de påverkas på ett positivt sätt genom förbättrad trafiksäkerhet. Vidare skulle möjligheten att besöka platsen utökas, vilket i förlängningen skulle bidra till förbättrad hälsa för de barn som oftare kan komma ut i naturen.

## Bilagor

- 1) Betong- och stålteknik i Stockholm AB. Rapport 2017-04-11 "Nyckelviksbryggan samt stödmur väster om Nyckelviksbryggan".

<sup>1</sup> Investeringar i småskalig infrastruktur, <http://www.jordbruksverket.se/amnesomraden/stod/foretagsochprojektstod/investeringar/smaskaliginfrastruktur.4.6ae223614dda2c3dbc44fe6.html>

<sup>2</sup> Statlig medfinansiering till regionala kollektivtrafikanläggningar, trafiksäkerhet och miljö, <http://www.trafikverket.se/tjanster/ansok-om/ansok-om-statlig-medfinansiering-till-regionala-kollektivtrafikanlaggningar-trafiksakerhet-och-miljo/>



Kristina Petterqvist  
Enhetschef  
Förvaltning utemiljö

Sukina Hussain  
Kalkylingenjör  
Anläggningsprojekt