

Tekniska nämnden

## Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9102 Ekudden

### Förslag till beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

### Sammanfattning

Projektområdet är beläget på Ekudden och omfattar en del av Järlaleden i norr och Ekgränd i öster. Syftet med projektet var att möjliggöra en komplettering av befintlig bostadsbebyggelse samt att rusta upp de allmänna anläggningarna inom området.

Utbyggnaden av området pågick mellan sommaren 2009 och våren 2012 och resulterade i 134 nya bostadsrätter, ombyggnad och nyanläggning av gator och gångvägar samt två lekplatser och en bollplan. Ekonomiskt sett resulterade projektet i ett netto på ca 6 mkr.

### Projektet

Stadsbyggnadsprojekt 9102 Ekudden är nu klart att avslutas. En slutrapport har upprättats, se bilaga 2.

### Aktiveringar och avskrivningar

Nettoinvestering om 41 tkr för gata belastar tekniska nämnden genom avskrivningar på 33 år med 4% ränta. Avskrivningarna börjar löpa år 2013 och avskrivning och ränta för första året är ca 3 tkr.

Tillgångar som skapats i anläggningsregistret är 4 400 m<sup>2</sup> nyanlagd park samt 80 m och 1 000 m<sup>2</sup> ny lokalgata. Årliga kostnader för skötsel och underhåll av anläggningarna är 88 tkr för parken och 18 tkr för gatan

Övriga detaljer framgår av slutrapporten.



## **Bilagor**

1: Ärendeöversikt, karta

2: Slutrapport

Ulf Crichton  
Mark- och exploateringschef  
Mark- och exploateringsenheten

Katarina Hamilton  
Projektledare  
Mark- och exploateringsenheten