

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Plats och tid Nacka stadshus Kl 16.00 – 19.00

BESLUTANDE

Grudevall-Steen Gunilla ordf (FP)
Närvä-Eickenrodt Eva (M)
Chrisander Per (MP)
Bruhn Anders (M)
Bergkvist Bo (M)
Eriksson Ingemar (M)
Sahlgren Ingemar (C)
Wihk Anders (KD)
Fjaestad Maja (S)
von Malmborg Roland (MP)

ERSÄTTARE

Bladh Peter (M)
Ivarsson Kim (M)
Söderqvist Helena (M)
Liu Lydia (KD)

Övriga deltagare Mikael Ranhagen, Pierre Persson, Sylvia Rydell, Nina Hammarström, Henrik Asp, Sukina Hussein, Agnes Lindblom, Mats Wester, Rafael Mancera, Emilie Lindberg, Emil Hagman, Henrik Alsén, Kristoffer Rogers, Liselotte Eriksson, Dag Björklund, Camilla Estlind, Anders Lindh, Pierre Persson, Görel Peterson, Heidi Swahn

Utses att justera Per Chrisander (MP)

Justeringsdatum 18 juni 2014

Paragrafer §§ 104 - 132

Underskrifter Sekreterare

.....
Görel Peterson

Ordförande

.....
Gunilla Grudevall-Steen

Justerande

.....
Per Chrisander**BEVIS OM ANSLAGSDAG**

Paragraf 109 och 113 justerades 10 juni 2014. Tekniska nämndens protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	20140610
Anslaget sätts upp	20140619
Anslaget tas ned	20140711
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

.....
Nämndsekreterare

	Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

§ 104	4
Information - Trafik stockholm	4
§ 105 TN 2014/175-052	5
Upphandling för insamling av slam från enskilda avlopp	5
§ 106 KFKS 2012/559-251	7
Utbyggnadspromemoria för stadsbyggnadsprojekt nr 9511 Ljuskärrsberget.....	7
§ 107 TN 2014/209-459 KFKS 2014/387-459	8
Avfallstaxa 2015	8
§ 108 TN 2011/206-311	10
Information om Tattbybrons status	10
§ 109 TN 2011/206-311	12
Avbrytande av upphandling Tattbybron	12
§ 110 TN 2011/206-311	14
Information om sidoavtalet med Saltsjöbadens båtklubb (SBK) gällande Tattbybron.....	14
§ 111 TN 2014/195-311	15
Kåktorps fastighetsägare förening, Tollare 1:3	15
§ 112 TN 2014/203-004	17
Dokumenthanteringsplan för trafikenheten	17
§ 113 TN 2012/104-050	18
Förlängning av kontrakt gällande drift och underhåll av park, Saltsjö-Boo	18
§ 114	19
Information - Cykelplan/-program 2014 , komplettering.....	19
§ 115 TN 2013/485	20
Detaljplan för studentbostäder i Ektorp inom fastigheten Sicklaön 40:14 m.fl., vid Ektorpsvägen/Värmdöleden	20
§ 116 TN 2013/484	22
Detaljplan för flerbostadshus inom fastigheten Sicklaön 202:9 vid Ektorpsvägen/Värmdövågen i Ektorp.....	22
§ 117 TN 2014/2012 KFKS 2014/270-007	23
Motion om revisionsrapport nr 6/2013	23
§ 118 TN 2014/199-512	25
Projektavslut för investeringsprojekt 90000203 Vägmarken hastighetsplan	25
§ 119 TN 2013/342-050	26
Projektavslut för investeringsprojekt 9182000021 Dalvägen felande länken	26
§ 120 TN 2014/208	28
Projektavslut för investeringsprojekt va- anslutning av detaljplan Björnberget proj.nr 98000064	28

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 121 TN 2014/207	30
Projektavslut för investeringsprojekt ombyggnad av avloppspumpstation Saltängen proj.nr 90000055.....	30
§ 122	31
Metod för bättre kostnadsberäkningar av drift och underhåll kostnader	31
§ 123	32
Muntlig information – bräddning i Myrsjön	32
§ 124	33
Muntlig information angående. medborgardialog.....	33
§ 125	34
Muntlig information om trafikregler	34
§ 126	35
Muntlig information Matavfallsinsamling	35
§ 127 TN 2013/478-052 KFKS 2013/742-040	36
Informationsärende Kvarnholmsvägen på Finnbodasidan Indragningar för busslinje 53upp till Finnberget	36
§ 128	39
Muntlig info status Erstaviks projektet	39
§ 129	40
Övriga frågor Ingemar Sahlgren (C) parkering för badande.....	40
§ 130	41
Delegationsbeslut tekniska nämnden	41
§ 131	43
Inkomna handlingar till tekniska nämnden.....	43
§ 132	44
Ärende som utgick	44

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 104

Information - Trafik stockholm

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

David Kernell och Johanna Karlsson från Trafik stockholm informerade nämnden om bland annat att Trafik Stockholm är en av Trafikverkets fyra vägtrafikledningscentraler som dygnet runt, året om övervakar och leder trafiken på det statliga vägnätet i Stockholm, Mälardalen och på Gotland samt prioriterade kommunala gator i Stockholm. De ansvarar även för att aktuell trafikinformation når ut till alla via bland annat radio, webb och mobila tjänster. Dessutom hanterar de felanmälningar kring gator, torg och parker i Stockholms stad.

Syftet med verksamheten är att få en säkrare och effektivare framkomlighet på våra vägar samt minskad miljöpåverkan. Dessutom ska Trafik Stockholm bidra till en ren och attraktiv stad att leva och bo i. Detta gör de genom att ta hand om felanmälningar om skador i gatumiljön, torg och parker och offentliga miljöer i Stockholms stad.

Via olika kanaler får vägtrafikledningscentralen information om exempelvis stillastående bilar, kö, olyckor och föremål på vägbanan. Initialt gör trafikledaren en analys av situationen innan beslut om åtgärd tas. En mängd tekniska system hjälper vägtrafikledningscentralen att övervaka trafiken. Med systemens hjälp kan trafikledaren även styra trafiken genom att till exempel sänka hastigheten, stänga av körfält eller informera om hinder på vägen via trafikinformationstavlor.

Förutom i Stockholm har Trafikverket vägtrafikledningscentraler i Härnösand, Göteborg och Kristianstad. Tillsammans täcker de fyra centralerna hela landet med bemanning 24 timmar om dygnet, året runt.

Trafik Stockholm drivs gemensamt av Trafikverket och Stockholms stad. Övriga trafikledningscentraler drivs av Trafikverket.

Beslutsgång

Nämnden tackade för informationen och noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 105

TN 2014/175-052

Upphandling för insamling av slam från enskilda avlopp

Beslut

Tekniska nämnden uppdrar till VA- och avfallsenheten att ta fram underlag och genomföra upphandling för insamling av slam från enskilda avlopp.

Ärendet

Gällande avtal med Cija tank har förlängts i ett år enligt beslut i tekniska nämnden den 22 oktober 2013. Redan i samband med detta beslut nämndes de argument som talar för att påbörja en ny upphandling istället för att nyttja möjligheten till förlängning i ytterligare ett år. Avtalet löper till och med 2015-03-31. Det finns starka skäl att flytta administrationen av slamkunderna från entreprenören till kommunen. Detta för att kunna styra över faktureringen och ha kontroll över informationen mot kunderna. Den tekniska rådgivningen ska fortsättningsvis vara entreprenörens ansvar. Genom att få in slamkunderna i samma system som avfallshantering och vatten och avlopp, går det också lättare att hålla kundregistret uppdaterat i takt med att kommunalt vatten och avlopp byggs ut. Det går även att göra regelbundna avräkningar på ett smidigare sätt om faktureringen sker genom samma system. Den totala kontrollen ökar.

Insamlade mängder slam

I Nacka minskar antalet slamkunder. Men hittills har mängden insamlat slam legat på ungefär samma nivå, från 22500 ton år 2007 till 25906 år 2013. Orsaken kan vara att ny permanent bebyggelse i områden som saknar kommunalt vatten och avlopp, har slutna tankar för allt spillvatten, både från BDT (bad-dusch-tvätt) och wc. I äldre hus finns ofta en annan form av reningsanläggning för BDT-vatten, exempelvis infiltration, kopplat till en slamavskiljare och bara wc:n kopplad till en mindre slutna tank. Gamla fritidshus har ersatts med permanentboende. Men på sikt kommer mängderna slam att minska, när ex. Älgö och förnyelseområden i Saltsjö-Boo är inkopplat till kommunalt vatten och avlopp.

Preliminär tidplan

Annonsering är planerad till vecka 26/27 med begäran om anbud senast 1 september och tilldelning den 12 september. Datumet är mellan två nämnder och det finns därför behov att via beslut i TN den 26 augusti delegera till ordförande att anta vinnande anbud och underteckna tilldelningsbeslut, alternativt att förkasta samtliga anbud.

Ekonomiska konsekvenser

Baserat på 2012 års mängder var entreprenadens värde cirka 2,7 mnkr. Vinnande entreprenör ska få ersättning i enlighet med den kravspecifikation som tas fram och avtalade à-priser, med beaktande av indexreglering.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 105

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-05-17 Rev. 2014-06-03

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 106

KFKS 2012/559-251

Utbyggnadspromemoria för stadsbyggnadsprojekt nr 9511 Ljuskärnsberget

Beslut

Tekniska nämnden tillstyrker att kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott fastställer utbyggnadspromemoria för ”stadsbyggnadsprojekt 9511 Ljuskärnsberget” och ger exploateringsenheten i uppdrag att fortsätta genomförandet.

Ärendet

Stadsbyggnadsprojekt 9511 Ljuskärnsberget omfattar ett område söder om Saltsjöbadens centrum för uppförande av gruppboende för personer med funktionsnedsättning samt ett antal bostadshus. I projektet ingår också att anlägga en gång- och cykelväg längs med Solsidevägen mot Saltsjöbadens centrum i norr och Tippens station i öster för att möjliggöra rörelse mellan planområdet och omgivningarna.

Projektering av gång- och cykelvägen längs Solsidevägen fram till Saltsjöbadsleden har genomförts. Gång- och cykelvägen är av stor betydelse för boende i närområdet, kommande invånare i närområdet och besökare av Saltsjöbadens centrum som kan röra sig i området på ett säkert sätt. Utbyggnaden av gång- och cykelvägen ligger utanför planområdet men möjliggörs av befintliga planer längs den planerade sträckan.

Utbyggnaden beräknas kosta 1 500 000 kr vilket är 760 000 kr mer än den hittills beslutade budgeten. Statligt bidrag har dock beviljats för utbyggnaden med 50 % vilket innebär att kostnaden inte ökar för kommunen jämfört med vad som tidigare budgeterats. Anbud för utbyggnaden har dock ej inkommit men skall inkomma senast den 9/6 2014.

Projektet och den förestående utbyggnaden beskrivs i bilagd utbyggnadspromemoria. Utbyggnadspromemoria tas upp för godkännande i Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott 2014-06-10.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-05-23

Bilaga 1 – Utbyggnadspromemoria med projektbudget och detaljerad tidsplan

Bilaga 2 - Ärendeöversikt

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 107

TN 2014/209-459
KFKS 2014/387-459

Avfallstaxa 2015

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen om arbetet med utformningen av uppdaterad avfallstaxa och ger avfallsenheten i uppdrag att utforma förslag till ny avfallstaxa för 2015, för beslut i tekniska nämnden den 23 september.

Ärendet

En revidering av avfallstaxan, att gälla from 2014-01-01, beslutades av kommunfullmäktige under 2013. I ärendet kommunicerades att en gradvis höjning av taxan under 3-4 års tid behövs för att få balans i avfallsverkets ekonomi. Nuvarande bedömning är att en ökning av intäkterna från avfallstaxan kommer att behöva göras med i storleksordningen 10 % per år fram till 2017.

Arbetet med att ta fram förslag till ny avfallstaxa pågår och kommer att presenteras för TN 2014-09-23. *Målsättningen med taxan är att den ska utformas på ett sådant sätt att kostnaderna för avfallsbehandlingen täcks samtidigt som incitament för miljöriktig hantering av avfallet finns.* Förslag till förändringar som planeras är justering av förhållandet mellan intäkter från grundavgifter och rörliga intäkter samt förhållandet mellan grundavgiften för småhus och lägenheter.

Avfallstaxan är uppdelad i två delar, en grundavgift och en rörlig del där kunderna kan välja abonnemang och eller hämtning utifrån behov och önskemål. Grundavgiften ska täcka de övergripande kostnader som alla invånare erbjuds, exempelvis kundtjänst, återvinningscentraler, insamling av farligt avfall. I nuvarande taxekonstruktion är intäkterna från grundavgifter förhållandevis låga i jämförelse mot intäkterna från de rörliga intäkterna. Därutöver behöver förhållandet mellan grundavgiften för småhus och lägenheter ses över med hänsyn taget till den service och de tjänster de båda grupperna erbjuds. Ett övervägande om att införa en grundavgift för verksamheter bör också göras, då de ingår i de delar som tar del av kundservice, administration etc.

Andra delar som bör övervägas i en ny avfallstaxa är möjligheten att låta verksamheter lämna avfall på återvinningscentralerna, när dessa är utbyggda och kan hantera en ökad volym. Detsamma gäller byggavfall från privatpersoner.

Enligt tidigare beslut kommer en översyn av incitamentsstyrda taxedelar att göras. Bland annat ska subventionen för matavfallskunder ses över. Därutöver kommer en översyn av taxorna för restavfall ses över. I detta arbete kommer vi att använda oss av resultaten från plockanalysen som genomfördes under våren. Preliminära resultat visar att en betydande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 107

andel av restavfallet består av matavfall samt förpackningar. Vi vill se över om det skulle kunna vara möjligt att öka återvinningen bland annat genom en styrd taxa.

En ny upphandling avseende insamling av slam, där kundservicefunktionen kommer att placeras på VA & avfallsenheten, kommer att genomföras under hösten. Förslaget till taxa kommer att inkludera dessa delar.

I jämförelse med jämförbara kommuner i Stockholmsregionen och i övriga Sverige har Nacka idag förhållandevis låga avgifter för avfallshantering. I arbetet med avfallstaxa 2015 kommer vi att använda oss av jämförelser mot likvärdiga kommuners kostnader för avfallshantering. I bilaga återfinns den jämförelse mellan kommuner som gjordes 2013.

Ekonomiska konsekvenser

Syftet med översynen av avfallstaxan är att uppnå en modell där avfallsverkets ekonomi hålls i balans och där medborgarna i Nacka får en behovsanpassad, ändamålsenlig och kostnadseffektiv avfallshantering samtidigt som målen i avfallsplanen kan uppnås.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-05-28

Bilaga Avfallstaxa 2015 – jämförelse

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 108

TN 2011/206-311

Information om Tattbybrons status

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Efter upptäckt risk för kollaps av bron i somras reparerades en del av grundläggningen. Dessa åtgärder utfördes så att reparationen utnyttjas som permanent lösning och utfallet ingår i ramen för beslutad investeringsbudget.

I samband med den planerade ombyggnationen av Tattbybron måste de rättsliga frågorna lösas. Bland annat innefattar det de båtplatser som Saltsjöbadens båtklubb (SBK) idag innehar med arrende längs med bron. En förhandling med SBK har pågått och ett tilläggsavtal till arrendet är nästan klart för påskrift.

Vid en inspektion har upptäckts att bryggorna har allvarliga brister avseende säkerhet och uppgradering till nuvarande regelverk.

Entreprenadens upphandling omfattar broreparationen samt ersättning av befintliga bryggor, vilket delfinansieras av SBK enligt uppgörelse. Ett anbud har inkommit, vilket är godkänd efter prövning.

Prognosen överskrider beslutad investeringsbudget

Projektets beslutade investeringsbudget är 16 mkr. Endast ett anbud på 14,2 mkr har inkommit. Till detta måste man sammanräkna utfallet idag samt prognos för byggledning, byggherrekostnader och oförutsedda kostnader, vilket ger en total av minst 21 mkr.

Detta beror framför allt på följande anledningar:

- Upphandling: En utmatad marknad som sänker konkurrenskraften och ökar priserna (se risk nr 13, riskanalys enligt §79 TN 2014-04-22). Kort anbudstid på grund av förlängd förhandling med SBK (se risk nr 12, riskanalys enligt §79 TN 2014-04-22).
- Hög kostnad av reparationerna som utfördes i somras.

Förhandlingen mellan Nacka kommun och SBK har tagit mer tid än förväntat, vilket gör att tidplanen för projektet inte har utrymme för ytterligare uppskjutningar.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 108

Status av SBKs bryggarrändefråga

Förhandlingarna med SBK är ganska avancerade. Delfinansiering och tidplan är avstämde, vilket gör att entreprenaden skulle kunna startas enligt tidplan och avslutas tidigast vid årsskiftet och senast i maj 2015 beroende på rivningens effekt på grundläggningens (se risk nr 4, riskanalys enligt §79 TN 2014-04-22).

Sannolikhet för förekomst av personskada

Brons ytliga skadebild försämras med tiden på grund av brons dåliga skick. För att minimera risken för personsador kommer driften på bron av intensifieras.

Ekonomiska konsekvenser

Inga ekonomiska konsekvenser.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-05

Bilaga Tattbybron - Riskanalys 2014-04-22

Beslutsgång

Tekniska nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 109

TN 2011/206-311

Avbrytande av upphandling Tattbybron

Beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att beodra Vägenheten att avbryta upphandlingen.
2. Paragrafen förklaras justerad.

Ärendet

Prognosen överskrider beslutad investeringsbudget

Projektets beslutade investeringsbudget är 16 mkr. Endast ett anbud på 14,2 mkr har inkommit. Till detta måste man sammanräkna utfallet idag samt prognos för byggledning, byggherrekostnader och oförutsedda kostnader, vilket ger en total av minst 21 mkr.

Detta beror framför allt på följande anledningar:

- Upphandling: En utmatad marknad som sänker konkurrenskraften och ökar priserna (se risk nr 13, riskanalys enligt §79 TN 2014-04-22). Kort anbudstid på grund av förlängd förhandling med SBK (se risk nr 12, riskanalys enligt §79 TN 2014-04-22).
- Hög kostnad av reparationerna som utfördes i somras.

Förhandlingen mellan Nacka kommun och SBK har tagit mer tid än förväntat, vilket gör att tidplanen för projektet inte har utrymme för ytterligare uppskjutningar.

Konsekvenser av ett avbrytande

SBKs uppfyllande av gällande arrendeavtal behöver utredas enligt resultat av utförd inspektion, om inte bron byggs om.

Brons ytliga skadebild försämras med tiden på grund av brons dåliga skick. För att minimera risken för personskador kommer driften på bron av intensifieras.

Ekonomiska konsekvenser

Vid avbrytande av upphandlingen: Ökade driftkostnader för utredning av de rättsliga frågorna om bron inte byggs om.

Vid utförande av entreprenad enligt tidplanen: Minst 5 mkr merkostnad av projektet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-10

Bilaga 2014-04-22-Tattbybron-Riskanalys

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 109

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Nämnden beslutade om omedelbar justering av paragrafen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 110

TN 2011/206-311

Information om sidoavtalet med Saltsjöbadens båtklubb (SBK) gällande Tattbybron

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Saltsjöbadens båtklubb har ca 65 st. båtplatser kopplade till Tattbybron. För att möjliggöra utbyte av bron måste båtarna flyttas till annan plats under byggtiden som till mindre del omfattar normal båtsäsong. Med anledning av det gällande arrendeavtalet är inriktningen att klubben kommer att ha en brygganläggning även vid den nya bron, men justerad p. g. a. gällande brandkrav och att allmän plats, gatumark, inte får upplåtas för enskilt ändamål. Resultat av utförd inspektion av brygganläggningens skick innebär att båtklubbens uppfyllande av gällande arrendeavtal behöver utredas särskilt om åtgärder inte görs i samband med att bron byggs om.

Ekonomiska konsekvenser

Cirka 300 tkr som del av broentreprenad för rivning, transport och anslutningsanordningar för SBKs nya bryggor om bron byggs om. Om inte bron byggs om inom kort uppstår ökade driftkostnader för utredning av de rättsliga frågorna som då uppstår.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-05

Beslutsgång

Tekniska nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ III

TN 2014/195-311

Kåktorps fastighetsägare förening, Tollare 1:3

Beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att ge vägenheten i uppdrag att ta fram avtals förslag för eventuellt övertagande av huvudmannaskapet av gator och grönytorna som idag sköts av föreningen.
2. Tekniska nämnden beslutar att ge vägenheten i uppdrag att till nästa sammanträde ta fram en noggrannare kostnadsuppskattning för att rusta vägar, naturmark samt dagvatten och övriga anläggningar, vilket regleras vid övertagandet mellan nacka kommun och föreningen.
3. Tekniska nämnden beslutar att ge vägenheten i uppdrag att undersöka möjlighet till detaljplaneläggning för kommunalt huvudmannaskap.

Ärendet

Kåktorps fastighetsägareförening består av 129 fastigheter har agerat huvudman för allmänna anläggningar inom ett område mellan Telegramvägen och Häckvägen/Vinvägen i Boo. Föreningen har även fått vägbidrag från Nacka Kommun och utfört drift och underhåll av allmänna platser. Föreningen har nu internt ifrågasatts och vissa problematiska frågor har uppstått. Området regleras inte idag av någon detaljplan, utan endast av en äldre styckningsplan, vägenheten har bedömt att det finns följande tre alternativ för att säkra framkomlighet och underhåll av de allmänna platserna som idag sköts av föreningen..

- Kåktorps fastighetsägare förening registrerar sig hos bolagsverket för att få rättskapacitet. Därefter kan de teckna avtal med entreprenör för snöröjning mm som en juridisk person och fortsätta agera som huvudman.
- Nacka Kommun eller någon av berörda fastighetsägare söker om förrättning hos lantmäteriet.
- Nacka Kommun tar över väghållaransvaret efter att vägenheten tillsammans med parkenheten bedömer en skälig ersättning för att iståndsätta allmänna platser till en acceptabel nivå för övertagande.

Ekonomiska konsekvenser

Vägenheten har gjort en uppskattad kostnads bedömning men den behöver bli mer detaljerad innan avtal tecknas.

1. Drift o Underhåll per år för 2,5 km gata 230 tkr
2. Drift o Underhåll per år 65 000 m2 naturmark 80 tkr

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 111

Nedanstående punkt 3-4 kommer indikerar den kostnad som föreningen måste stå för vid övertagandet och behöver utredas ytterligare.

3. Beräknad investeringskostnad gator 0-5 år 1 mnkr
4. Beräknad investerings kostnad dagvatten 0-5 år 500 tkr

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-05-26
Bilaga Karta över området.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 112

TN 2014/203-004

Dokumenthanteringsplan för trafikenheten

Beslut

Tekniska nämnden antar dokumenthanteringsplan för trafikenheten upprättad 2014-06-02.

Ärendet

Trafikenheten har efter samråd med arkivarie upprättat dokumenthanteringsplan i enlighet med Nacka kommuns arkivreglemente. Dokumenthanteringsplanen fungerar som styrdokument för flödet av allmänna handlingar inom verksamheten och anger vilka handlingar som får gallras, när detta ska ske, vilka handlingar som ska bevaras för framtiden, rutiner och förvaringsplatser för handlingarna.

Dokumenthanteringsplanen har granskats av handläggare inom enheten och godkänts av enhetschef och arkivarie.

Gallringsfrister och anvisningar om bevarande är framtagna i enlighet med gallringsråd nr 7, utgivna av Sveriges kommuner och landsting. I den mån verksamhetsspecifika anpassningar bedömts legitima har dokumenthanteringsplanen anpassats därefter.

Dokumenthanteringsplanen gäller retroaktivt för samtliga handlingar.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-03

Bilaga Dokumenthanteringsplan för trafikenheten upprättad 2014-06-02

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet till förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 113

TN 2012/104-050

Förlängning av kontrakt gällande drift och underhåll av park, Saltsjö-Boo

Beslut

1. Tekniska nämnden beslutar om förlängning av avtalet med Svensk Markservice AB gällande parkdriften i Saltsjö-Boo tom 2016-05-14.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendet

Svensk Markservice AB har skött parkdriften i Saltsjö-Boo sedan 2012-05-14. Avtalets längd var tre år (3) med möjlighet till förlängning ett år (1) + ett (1) år och nu är det dags för tekniska nämnden att fatta beslut om förlängningen av avtalet. Park- och naturenheten som är ombud samt kontrollanter för detta avtal uppmanar tekniska nämnden att förlänga detta avtal. Enheten har haft driftsmöten varje månad som var avtalat i kontraktet och vi tycker att de har gjort ett bra arbete under åren som har gått. I början så var det lite klagomål på att de inte höll de avtalade tiderna i avtalet – det berodde på att de inte hade förstått hur utsprid kommundelen var så de var tvungna att tillsätta mer personal samt inhandla fler fordon för att klara av entreprenaden på ett acceptabelt sätt. Efter dessa justeringar tycker vi att de har fullföljt sitt uppdrag på ett förtjänstfullt sätt. Avtalets värde är för närvarande till dagens dato 3 514 055 kr/år.

Ekonomiska konsekvenser

Avtalet är redan budgeterat.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-02

Betalplanen för 2013-05-13- 2014-05-12

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 114

Information - Cykelplan/-program 2014 , komplettering

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Dag Björklund informerade nämnden om stadsutvecklingsutskottets beslut den 10 juni följande kommentarer till tekniska nämnden för fortsatt beredning

” Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott har följande kommentarer till tekniska nämndens förslag till cykelplan, som lämnas till nämnden för beredning.

1. Till sitt innehåll och funktion utgör dokumentet ett program. Stadsutvecklingsutskottet föreslår att dokumentet ska definieras som *cykelprogram*.
2. Det bör förtydligas att antagandet av ett program inte innebär ett specifikt ställningstagande till cykelstråk enligt de illustrationer som finns i underlaget. Främst gäller det huvudcykelspråk som måste planeras ihop med utvecklingen av västra Sicklaön och kommundelscentra i Älta, Orminge och Saltsjöbaden. Detta ska framgå av underlaget.
3. Genomförandet av programmets olika delar förutsätter beslut i kommunfullmäktige. I den beredningen ska tekniska nämnden redovisa ekonomiska konsekvenser av såväl utbyggnad av cykelnätet i enlighet med cykelplanen, som förväntade kostnader för drift och underhåll som följer planens riktlinjer. Detta bör förtydligas i underlaget.”

Ärendet kommer att behandlas på nämndens sammanträde i augusti.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 115

TN 2013/485

**Detaljplan för studentbostäder i Ektorp inom fastigheten
Sicklaön 40:14 m.fl., vid Ektorpsvägen/Värmdöleden**

KFKS 2012/685

Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande baserat på underlag från enheterna Trafik, Väg, Va & Avfall samt Park & Natur.

Ärendet

I maj 2012 fick planenheten uppdraget av kommunstyrelsen att skicka ut en inbjudan till intresseanmälan för studentbostäder i Nacka kommun. Efter avslutad tävling bedömdes att ByggVesta AB inkommit med det bästa förslaget. Därefter gavs ett uppdrag att påbörja ett planarbete som grundade sig på det vinnande förslaget.

Syftet med projektet är att skapa förutsättningar att bygga nya studentbostäder och ungdomsbostäder med rimliga hyresnivåer i Ektorp. Planområdet omfattar av fastigheten Sicklaön 40:14 m.fl. i Ektorp och gränsar till Ektorpsvägen i öster, Värmdöleden i norr och i söder mot Nacka seniorcenter Ektorp. Projektets viktigaste mål är följande:

- Möjliggöra för cirka 200 nya student- och hyresrätter inom planområdet
- Anpassa bebyggelsen till de befintliga natur- och terrängförhållandena på platsen
- Placera och utforma bebyggelsen utifrån rådande bullerförhållanden
- Bygga miljömässigt, socialt och ekonomiskt hållbara bostäder
- Skapa goda förutsättningar för gång- och cykeltrafik samt kollektivtrafik
- Utforma bebyggelsen med en hög arkitektonisk kvalitet samt lägenheter med god boendekvalitet.

Tekniska nämnden lämnar följande yttrande**Behåll gång- och cykelväg**

Då ingen förändring skett i planen efter samrådet ang gång- och cykelvägen vidhåller Tekniska nämnden att förslaget bör omarbetas så att GC-vägen kan finnas kvar som allmänt GC-stråk genom kvarteret.

Konsekvens

I planen framgår det att den idag befintliga välutnyttjade och vinteröppna GC-vägen genom parkområdet till bland annat skolan ersätts av en gångväg med inslag av trappor. Förutom att denna lösning blir sämre för de som använder GC- vägen med sämre tillgänglighet (brantare och med trappor) och att det inte går att cykla, innebär flyttningen av vägen en högre driftkostnad för Tekniska Nämnden, då trappor måste snöröjas och halkbekämpas för hand.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 115

Dagvattnets avrinning mot Värmdöleden

Det är viktigt att se till att studentbostäderna inte skär av dagvattnets naturliga väg för mycket. Dagvattnet som rinner ytlede i riktning mot Värmdöleden måste ha möjlighet att kunna rinna ner.

Konsekvens

Om dagvattnets naturliga väg ”stoppas upp” av de nya studentbostäderna riskerar det leda till dagvattenproblem i området. Problem som i sin tur leder till dyra åtgärder som belastas tekniska nämnden.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-05
Bilaga Förslag till yttrande
Bilaga Granskningshandlingar

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 116

TN 2013/484

**Detaljplan för flerbostadshus inom fastigheten Sicklaön
202:9 vid Ektorpsvägen/Värmdövägen i Ektorp**

KFKS 2012/491-214

Beslut

Nämnden antar följande yttrande;

För att uppnå en effektiv infrastruktur, både sett till funktion och ekonomi, ser Tekniska nämnden gärna att planområden generellt berör en större sammanhållen yta.

Ärendet

Huvuddragen i förslaget

Syftet med planen är att möjliggöra för uppförande av ett flerbostadshus på fastigheten Sicklaön 202:9 samt inom en mindre del av den kommunala fastigheten Sicklaön 40:14.

En av fyra stadsbyggnadsstrategier som lyfts fram i Nacka kommuns översiktsplan handlar om att utveckla och stärka Nackas olika lokala centrum med omnejd. Ektorps centrum är ett av dessa centrum.

Planområdet ligger i centrala Ektorp nära Ektorpsrondellen. Området angränsar till Ektorpsvägen i öster och Värmdövägen i söder. Nacka närsjukhus och Ektorps centrum är två viktiga närliggande serviceenheter i området.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-05-28

Bilaga Förslag till yttrande

Bilaga Granskningshandlingar

Yrkanden

Maja Fjaestad (S) yrkade, med instämmande av enig nämnd, att yttrandet kompletteras med följande: ” För att uppnå en effektiv infrastruktur, både sett till funktion och ekonomi, ser Tekniska nämnden gärna att planområden generellt berör en större sammanhållen yta. ”

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med Maja Fjaestads yrkande.

Protokollsanteckningar

Gunilla Grudevall-Steen (FP) lät anteckna följande till protokollet med instämmande av Maja Fjaestad (S), Per Chrisander (MP) samt Kim Ivarsson (M);

” Vi ser gärna att man framöver i ny bebyggelse o nya planer, tar hänsyn till och säkerställer så man ej bygger bort möjligheterna till de framtida Tunnelbaneuppgångarnas placeringar.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 117

TN 2014/212
KFKS 2014/270-007

Motion om revisionsrapport nr 6/2013

Motion den 17 mars 2014 av Christina Ståldal

Beslut

Tekniska nämnden föreslår att Kommunstyrelsen beslutar att exploateringsenheten tar fram en dokumentmall för fördelning av kostnader i samband med projektstart i stadsbyggnadsprojekt samt att samtliga fakturor avseende ändringar och tillägg, ÄTA-fakturor, konteras med en unik aktivitetskod. Förändringen ska vara genomförd under 2014.

Ärendet

Motionären yrkar att det ska tas fram generella dokumenterade riktlinjer för hur avgifter ska fördelas mellan vatten, avlopp, gata samt övriga utgifter i projekten samt att underlagen ska ligga till grund för fördelning av utgifter mellan olika utgiftsslag kopplat till varje faktura.

I dag finns det generella riktlinjer för hur kostnader ska fördelas mellan vatten, avlopp och gata. När ett stadsbyggnadsprojekt startar bestäms en kostnadsfördelning mellan de olika kostnadsslagen. Detta baseras på kalkyler som tas fram i samband med projektering där detta specificeras utifrån mängdförteckningar hur mycket varje del, vatten, avlopp och gata kommer att kosta. Varje faktura konteras utifrån den fördelning som projektledaren tagit fram när projektet startade. Det som har identifierats som ett förbättringsområde utifrån revisionsrapporten är dokumentationen utav underlaget som ligger till grund för fördelningen i det enskilda projektet.

Det finns utarbetat ett nytt mallförslag där hänsyn tagits till revisorernas önskemål om kodning av fakturor avseende ändringar och tillägga, ÄTA-fakturor. ÄTA-fakturor kommer att ha en egen aktivitet under utbyggnadsfasen som bygger på att fakturorna konteras med en unik aktivitetskod.

Förslagen i motionen

- Det snarast ska tas fram generella dokumenterade riktlinjer för hur utgifter ska fördelas mellan vatten, avlopp, gata samt övriga utgifter i projekten, enligt kraven från revisorerna
- De underlag som ligger till grund för fördelning av utgifter mellan olika utgiftsslag kopplat till varje faktura ska vara spårbara från fakturan
- Att nyordningen ska träda i kraft senast under innevarande år 2014

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 117

Enhetens utredning och bedömning

Utredningen är genomförd i samarbete med exploateringsenheten, då huvuddelen av berörd verksamhet utförs där.

Exploateringsenheten följer de generella riktlinjer som finns upprättade av tekniska nämnden för fördelning av kostnader mellan vatten, avlopp och gata. I exploateringsenhetens rutin för projektkalkyl finns en hänvisning till de generella riktlinjerna. Dessa riktlinjer talar om vilken typ av kostnader som kan hänföras till respektive kostnadsslag. När ett stadsbyggnadsprojekt startar bestäms en kostnadsfördelning mellan de olika kostnadsslagen. Detta baseras på kalkyler som tas fram i samband med projektering där detta specificeras utifrån mängdförteckningar. Dessa kalkyler visar hur mycket varje del, vatten, avlopp och gata kommer att kosta. Utifrån detta budgeteras kostnaden i projektstödsystemet, PortN, på respektive kostnadsslag. Varje faktura konteras utifrån den fördelning som projektledaren tagit fram när projektet startade.

Det som har identifierats som ett förbättringsområde utifrån revisionsrapporten är dokumentationen utav underlaget som ligger till grund för fördelningen i det enskilda projektet. Exploateringsenheten har tagit fram och arbetar med ett förbättringsförslag som syftar till att det skall finnas en dokumentmall som skall finnas i varje projekts startsida i PortN. Där fyller projektledaren i vilken fördelning som gäller i projektet samt vilka kriterier som ligger till grund för fördelningen. På fakturanivå ska hänvisning ske till dokumentet. I och med det finns spårbarhet till fördelningsunderlaget på fakturanivå. Detta minimerar även risken att information kring hur fördelningen skall ske går förlorad då en projektledare byts ut under tiden ett projekt pågår.

Ett nytt mallförslag har utarbetats där hänsyn tagits till revisorernas önskemål om kodning av ÄTA-fakturor. ÄTA-fakturor kommer att ha en egen aktivitet under utbyggnadsfasen som bygger på att alla ÄTA-fakturor konteras med en unik aktivitetskod. Detta medför att ÄTA-fakturor separeras från övriga budgeterade entreprenadkostnader i PortN och uppföljningen mot budget blir tydligare. Ambitionen är att nyordningen skall träda ikraft under 2014.

Förslagens ekonomiska konsekvenser

Förslaget innebär inga ytterligare kostnader, arbetet ingår i exploateringsenhetens ordinarie budget.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-05-28

Bilaga Motion ” Motion om revisionsrapport nr 6/2013”

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 118

TN 2014/199-512

Projektavslut för investeringsprojekt 90000203 Vägmärken hastighetsplan

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Projektets syfte har varit att anpassa hastighetsgränserna i Nacka kommun efter en metod som Sveriges kommuner och landsting tillsammans med dåvarande Vägverket tagit fram. Syftet med metoden är att hastighetsgränserna i hela landet ska bygga på samma bedömningsgrund. Tidigare analys av Nackas vägnät, enligt metoden, har utförts och investeringsprojektet har syftat till att införa nya föreslagna hastighetsgränser.

Ekonomiska konsekvenser

Investeringsprojektet påverkar inte driftskostnaderna.

- Belopp som aktiveras är 546 000 kr
- Uppskattad avskrivningstid är 10 år
- Kapitaltjänstkostanden är år ett 70 980 kr

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-05-22

Bilaga Projektavslut

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 119

TN 2013/342-050

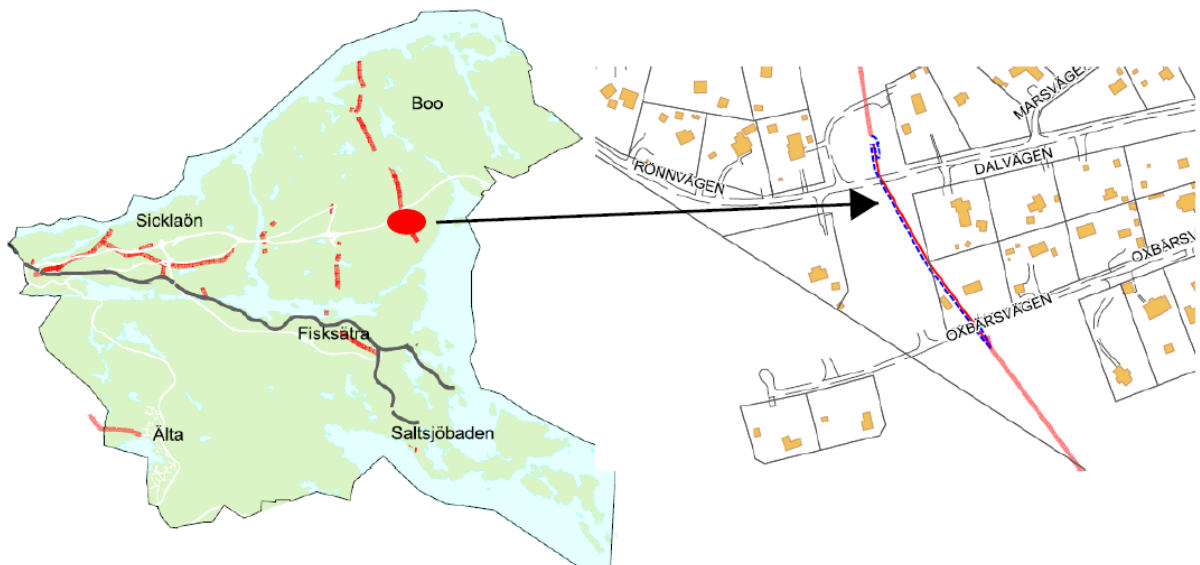
Projektavslut för investeringsprojekt 918200002 I Dalvägen felande länken

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

En huvudvattenledning med dimension 200 mm låg markförlagd mellan Oxbärsvägen och Dalvägen. Ledningssträckan ingår i huvudförbindelsen mellan södra och norra Boo. Eftersom huvudledningen har större dimension, 400 mm, på bägge sidor om den aktuella sträckan innebar det en strypning i förbindelsen som i övrigt löper genom tunnlar på ömse sidor om den aktuella sträckan. Dimensionsändringen sker i direkt anslutning till tunnlar. Projektet ingår i åtgärdsprogram för vattendistribution fram till 2030 och är väsentligt för utbyggnaden av förnyelseområdena i Boo samt för Värmdös vattenförsörjning. I och med att dimensionen nu är 400 mm hela sträckan uppnås högre kapacitet i vattendistributionen.



Projektet har en total ram på 6 000 tkr. Kalkylen baserades utifrån det faktum att det fanns brister i dokumentationen av den befintliga anläggningsdelen. Det fanns exempelvis inga tillgängliga ritningar om tunnelväggar eller några uppgifter om hur konstruktionen är uppbyggd. Inte heller fanns uppgifter om marken mot tunneln. I och med detta antogs att sponstning skulle behövas vid schaktning för den markförlagda delen samt vid tunnelväggarna.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 119

Vid slutbesiktning var den totala projektkostnaden 2 553 tkr, vilket innebär att 3 447 tkr återlämnas på beslutad ram. Anledningen till detta är bland annat att man tillämpade en annan teknik än spontning vid schaktning av den markförlagda delen.

Avskrivningstiden är 50 år vilket innebär att kapitalkostnaden uppgår till 153 tkr år 1. Marginell påverkan på driftkostnader, ca 6 tkr/år.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-03

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 120

TN 2014/208

Projektavslut för investeringsprojekt va- anslutning av detaljplan Björnberget proj.nr 98000064**Beslut**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

För att genomföra utbyggnad av va- ledningar inom detaljplanen för Björnberget krävdes att ledningar anlades från plangränsen vid Rensättravägen fram till befintligt va- nät vid Lövbergavägen.

Projektbeskrivning

Vid projekteringen fann man att gamla ej driftsatta befintliga ledningar från Porsmosseverkets tid delvis skulle kunna användas för infodring med nya tryckledningar vilket väsentligt minskade omfattningen av schaktarbetena. Sammanlagt ca 300 m ledning med tillhörande ventiler och brunnar har utförts inom entreprenaden. Ledningarna togs i drift under hösten 2013.

Arbetena handlades upp som tillägg till entreprenaden inom detaljplanen. Projektet genomfördes med egna resurser i nära samråd med projektorganisationen för genomförande av detaljplan Björnberget.

Beslutsprocessen

Datum för beslut av budget TN 2011/353 §94: 2011-09-20
KF Mål & budget KFKS 2011/251-041 §296 2011-11-21

Ekonomi

Beslutad budget 1 500 tkr

Verksamhet	Företag	Utgifter tkr
Entreprenad VA	JVAB	463
Projektering VA	Structor	87
Projektledning		204
Diverse		36
Total utgift		790

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 120

- Utfallet på 790 tkr för projektet innebär att 710 tkr kan återlämnas efter genomförd investering.
- Avskrivningstid för ledningar är 50 år. Hela beloppet 790 kr aktiveras den 1 juli 2014. Kapitaltjänstkostnad år ett är 47 tkr.
- Mycket marginell påverkan på driftkostnaden, ca 9 tkr per år.

Kommentarer

Genom att undersöka möjligheten att använda delar av befintligt, ur drift taget ledningsnät, kunde ledningsutbyggnaden förenklas och därigenom genomföras till en kostnad på ca 700 tkr under budget. Samordningen med utbyggnaden inom detaljplanen gav också ekonomiska fördelar.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-02

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 121

TN 2014/207

Projektavslut för investeringsprojekt ombyggnad av avloppspumpstation Saltängen proj.nr 90000055

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet

Ärendet

I samband med exploateringen inom Tollareområdet förutsattes ett behov av åtgärder i Saltängens pumpstation eftersom spillvattnet från Tollareexploateringen skall avledas via sjöledningar till Saltängen. Eftersom anslutningen från Tollare har gått långsammare än förväntat, kommer inte åtgärder, främst bestående av pumpbyten, att behöva göras förrän om flera år. Projektet, som kostnadsberäknats till 700 tkr, kan därmed avslutas.

Projektbeskrivning

Projektet har aldrig startat vilket innebär att hela ramen på 700 tkr kan återlämnas.

Beslutsprocessen

Datum för beslut av budget TN 2009/	2009-09-15
Datum för beslut av budget KFKS 2009/234 §195	2009-11-23

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-02

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 122

Metod för bättre kostnadsberäkningar av drift och underhåll kostnader

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Vägenheten har under våren 2014 med hjälp av praktikant Agnes Lindblom och exjobbare Sukina Hussain tittat på metoder att använda vid stadsbyggnadsprojekt för att få fram mer detaljerade underlag för att beräkna drift- och underhållskostnader.

Den ena metoden syftar till att beräkna och redovisa tekniska nämndens årliga drift- och underhållskostnader för stadsbyggnadsprojekt med hjälp av framtagna schablonvärden. Ett schablonvärde beskriver den årliga kostnaden per angiven enhet som förväntas krävas för att bibehålla ett objekts standard under hela dess livslängd.

Utgångspunkten är att kostnaderna ska beräknats i tre olika skeden. Först utifrån den dokumentation som tagits fram i ett tidigt skede, sedan efter avslutad projektering och slutligen efter överlämnande, utifrån de faktiska mängderna.

Metoden anses fördelaktig av flera skäl. Den bidrar till att kostnadsunderlag kan fås fram i ett tidigt skede och indikerar därmed vilken budget som behöver avsättas för ett projekt per år. Förhoppningen är att risken för att underhåll ska bli eftersatt ska minimeras samt att färre kostsamma akutåtgärder ska bli aktuella.

Metoden föreslås som rutin inom förvaltningens enheter.

Uppföljning och fortsatt utvecklingsarbete av metoden rekommenderas.

Den andra metoden utgörs av en så kallad LCC-analys (Life Cycle Cost) - En process för att utvärdera det totala ekonomiska värdet av ett projekt genom att analysera den initiala kostnaden och den framtida reducerade kostnaden över projekttid. Metoden bygger på att varje elements investeringskostnad, drift- och underhållskostnader och reinvesteringskostnad beräknas i ett initialt skede.

Metoden syftar till att ge en ökad kostnadseffektivitet och att få en bättre kontroll på kostnader vid stadsbyggandet. En fördel med denna metod anses vara att drift- och underhållsåtgärder i ett tidigt skede kan tas fram för varje element och beskriva inom vilket intervall (år) de ska genomföras. En av exarbetets slutsatser är att det kan löna sig att initialt bygga dyrare då det kan medföra att drift- och underhållskostnader blir billigare och att elementen får en längre teknisk livslängd.

Med hjälp av metoden anses Nacka kommun kunna arbeta mot en samhällsekonomisk hållbar och miljötänkande stad.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet. - - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 123

Muntlig information – bräddning i Myrsjön

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Anders Lindh lämnade en lägesrapport

”Den 12 maj på kvällen upphörde funktionen i Myrsjöns pumpstation. Det var ett tekniskt fel, en säkring som gick i den lokala styrcentralen. Följden blev att pumparna stannade vilket så småningom ledde till att tillrinnande avloppsvatten bräddade ut i Myrsjön. Olyckligtvis var inkopplingen i centralen sådan att inget larm skickades vidare till övervakningssystemet. Det dröjde därför ca 1 vecka innan felet upptäcktes vid den normala ronderingen av stationen. Felet i styrcentralen avhjälpes omgående och miljöenheten informerades om händelsen. Detta ledde snabbt till att ett provtagningsprogram sattes igång för att utröna påverkan på Myrsjön. Samtidigt sattes skyltar upp vid sjöns stränder där man avråder från bad tills badvattenkvaliten kan garanteras. Proverna analyseras löpande och påvisar nu relativt låga värden men tills proverna utvisar att badvattnet är tjänligt utan anmärkning gäller informationen att badförbudet gäller. Information hålls löpande uppdaterad på hemsidan. Den närliggande fastighetsägarföreningen som ansvarar för Myrsjöns bad- och festplats informerades omgående och ett avstämningsmöte har hållits den 4 juni med styrelsen. Eftersom halterna på flertalet av de analyserade parametrarna varit väldigt låga har provtagningsprogrammet bantats men fortsätter tills vattnet visar tjänliga värden för bad. Det tekniska felet som nu är åtgärdat har aldrig inträffat förut men en översyn har påbörjats i andra pumpstationer som har liknande styrutrustning. Samtidigt har rutinerna för övervakningen via det centrala systemet lagts om.”

Anders Lindh informerade vidare om att analyser nu visar att det inte finns några tecken på att vattnet är påverkat. Badförbudet är nu upphävt. De har inte behövt sätta in fällning eller syresättning. Bra samarbete med miljöenheten.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 124

Muntlig information angående. medborgardialog

Beslut

Nämnden beslutar att flytta ärendet till nämndens sammanträde i augusti.

Ärendet

På grund av tidsbrist förslögs ordförande att ärendet flyttas till nästa sammanträde.

Beslutsgång

Nämnden beslutade att flytta ärendet till nämndens sammanträde i augusti.

Protokollsanteckning

Per Chrisander (MP) lät anteckna följande till protokollet;

” Miljöpartiet anser att det senast den 10 juni hade behövts en utvärdering av hur medborgardialogen brustit när det gäller skogen i Älta. ”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 125

Muntlig information om trafikregler

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Nämnden informerades om att Trafikenheten planerar att till skolstarten gå ut med information till boende i Nacka att vi alla måste visa hänsyn i trafiken.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 126

Muntlig information Matavfallsinsamling

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Henrik Alsén informerade i korthet om Matavfallsinsamlingen.

Nacka kommun har avtal med SRV angående behandling av matavfall. Avtalet gäller till och med 2015-02-28 med en möjlig förlängning av 1+1 år som ska meddelas senast 28 augusti 2014. Omständigheterna kring detta behöver utredas ytterligare innan ett förslag till beslut kan tas fram rörande behovet av en ny upphandling alternativt förlängning av nuvarande avtal.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 127

TN 2013/478-052
KFKS 2013/742-040)

Informationsärende Kvarnholmsvägen på Finnbodasidan Indragningar för busslinje 53upp till Finnberget

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Kommunen har beslutat att utföra kapacitetshöjande åtgärder på Kvarnholmsvägen, från rondellen vid Finnbergstunneln och österut förbi korsningen med Finnbergsvägen fram till Hästholmsbron. Vid ombyggnaden kommer Kvarnholmsvägen att breddas för att förbättra vägens standard och siktförhållande samt ge plats åt en separat gång- och cykelbana på gatans södra sida. För att skapa utrymme för den nya vägsektionen kommer bergsprängningsarbeten krävas på den norra sidan av Kvarnholmsvägen. Omfattande stödmursarbeten kommer att utföras på vägens södra sida. Dessutom utförs ledningsarbeten i form av nedläggning av bland annat ny genomgående vattenledning mot Kvarnholmen och nya dagvattenledningar. Även busshållplatserna på sträckan byggs om. Ombyggnaden berör en sträcka om ca 560 meter. Ombyggnationen påbörjades 5 maj och beräknas pågå ca 1- 1,5 år

Utbyggnads etapp 1, som är delen från rondellen vid Finnbergstunneln och fram till Finnbergsvägen kommer att pågå fram till årsskiftet 2014- 2015. Under utbyggnadsetapp 2 bedöms busstrafiken inte påverkas och således gå som normalt.

Förarbete

Förarbetena har varit många och redan under projektets tidiga skede fördes kontakt med berörda fastighetsägare längs sträckan samt Stockholms Lokaltrafik.

Bostadsrättsföreningarna uppe på Finnberget informerades om de kommande arbetena och vad detta skulle komma att medföra i form av avstängning av vägen, borrhning, sprängning samt även de korta avbrott vad gäller el- och vattenförsörjning som kommer att ske när de nya ledningarna kommer att tas i drift, avbrotten kommer ungefärligen röra sig om ett par timmar upp till en dag (dagtid).

I takt med projektets planering har dialog med SL/Keolis löpande skett för hur busstrafikeringen upp till Finnberget skulle kunna fungera under utbyggnadstiden. I samråd utformades ett underlag som legat till grund för hur vägen nu har stängts av och kan trafikeras.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 127

Besked om indragna bussturer

Med anledning av att Kvarnholmsvägen stängts av den 5 maj har trafiken letts om. SL har utan förvarning valt att dra in de flesta av sina avgångar med buss 53 upp till Finnberget. SL motiverar sitt beslut att dra in busslinjen med att det tar 6 minuter längre att trafikera sträckan då de får köra genom Finnbergstunneln och upp förbi Hästholmsbron. De beklagar att de inte uppmärksammat detta i tidigare diskussioner med projektledningen. Projektledningen har hela tiden haft löpande kontakt med SL för att försöka få till förbättringar vad gäller busstrafiken. SL har utlovat att återkomma med förbättringsförslag (har ej inkommit vid tiden för denna tjänsteskrivelse).

Indragning av bussturer har skapat stor irritation och oro bland de boende som har hört av sig till Nacka kommun och kräver att Nacka kommun löser frågan. Det är många äldre som bor på Finnberget, generellt både för barnfamiljer som för äldre så är den branta backen krävande att ta sig uppför, varav fler känner sig instängda.

De boende på Finnberget har framfört önskemål om att kommunen ska sätta in busstrafik under den tid då SL inte kör sina ordinarie turer. Det har inkommit önskemål om både ”matarbussar” från Finnberget till anslutande busstrafik samt önskemål om generella förstärkningar av busstrafiken till området på bekostnad av kommunen.

För att bemöta de boendes irritation och frågor och se till att de fick svar på sina frågor så bjöd kommunen in både Keolis och SL till ett öppet möte som hölls i stadshuset den 27 maj.

Förändringar av bussturer

Förändringar av antal bussturer på busslinje 53 upp till Finnberget redovisas nedan, där turerna jämförs med den ursprungliga tidtabellen.

Sommartidtabell

(från midsommar 2014)

13 av 14 Mån-Fre	1 tur indragen
0 av 8 Lördag	alla turer indragna
7 av 7 Söndag	ingen tur indragen

Vintertidtabell

(idag fram till midsommar från 18 augusti 2014)

4 av 14 Mån-Fre	10 turer indragna
3 av 8 Lördag	5 turer indragna
2 av 7 Söndag	5 turer indragna

Vid midsommar förbättras turtätheten gentemot hur den sett under maj månad och det är endast lördagar som skapar problem då buss 53 inte alls trafikerar Finnberget. Den 18 augusti byter SL till vintertidtabell igen och det blir en kraftig försämring.

Utöver buss 53 så trafikerar buss 469 Finnberget med timmestrafik, det finns då möjlighet för de boende att ta den sistnämnda och byta till buss 53 vid Henriksdal.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 127

Utbyggnads etapp 1, som är delen från rondellen vid Finnbergstunneln och fram till Finnbergsvägen kommer att pågå fram till årsskiftet 2014- 2015. Under utbyggnadsetapp 2 bedöms busstrafiken inte påverkas och således gå som normalt.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-03

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 128

Muntlig info status Erstaviks projektet

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Liselott Eriksson informerade om Erstaviks samverkansprojekt. En gång- och cykelväg har restaurerats mellan solasidan och Eriksvik. Blå- och gröna spåret har röjts från vindfällan mm. Informationsskyltar sätts upp i slutet på juni. Under hösten kommer information om Erstaviks läggas in på www.nacka.se och spänger, vägvisningsskyltar och mindre infotavlor sätts upp. Projektet beräknas att avslutas under 2014.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 129

Övriga frågor

Ingemar Sahlgren (C) parkering för badande

Ingemar Sahlgren (c) föreslog att kommunen rensar en stor oanvänd plan vid Solsidan så att planen kan användas som parkeringsplats till de som vill bada.

Nämnden gav Dag Björklund i uppdrag att se vem som är ägare till marken och om det är möjligt att genomföra en rensning.

Enkät Beslutsunderlag

Tekniska direktören Dag Björklund uppmanar alla i nämnden att fylla i utdelad enkät.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 130

Delegationsbeslut tekniska nämnden

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Ärendet

Följande beslut har tagits på delegation

Delegationsbeslut

TN 2014/200	Förordnande av parkeringsvakter
20140603	Fullmakt till advokat Ann- Christine Johnsson, Advokatfirman Ann- Christine Johnsson AB, att företräda va- huvudmannen Tekniska nämnden i Nacka kommun inför Statens va- nämnd i målen Va 67/14, Va 68/14 och Va 69/ 14

Delegationsbeslut gällande Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter

0182-2014-00030 Kvarnholmsvägen förbud att stanna
0182-2014-00031 Solsidevägen förbud att stanna
0182-2014-00032 Erstaviksvägen förbud att parkera
0182-2014-00033 Erstaviksvägen parkering 15 min
0182-2014-00034 Erstaviksvägen förbud att parkera
0182-2014-00035 Erstaviksvägen förbud att parkera
0182-2014-00036 Erstaviksvägen vändplats
0182-2014-00037 Björnmossvägen parkering 30 min
0182-2014-00038 Björnmossvägen förbud att parkera
0182-2014-00039 Björnmossvägen vändplats
0182-2014-00041 Oxelvägen förbud att stanna
0182-2014-00043 Gamla Värmdövägen förbud att stanna tillfällig
0182-2014-00044 Finntorpsvägen förbud att stanna

Upphörande 0182-2014-05012 Björnmossvägen, Erstaviksvägen

Dispens från trafikföreskrift för Svensk markservice AB fordon G C vägar gäller tom 2015-05-12

Dispens från trafikföreskrift Peabs fordon gäller tom 2014-12-31 MBJ 275

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Forts § 130

Remiss ansökan om tillstånd försäljning av jordgubbar i Nacka kommun

Remiss ansökan om tillstånd jordgubbsförsäljning Mensättravägen i Nacka

Remiss Midsommarfirande på Nyckelviken den 20-06-2014

Remiss Älta Festivalen, Älta

Remiss Simskola sommaren 2014 på Boobadet och Glasbrukssjön i Nacka

Delegationsbeslut gällande - Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

2007 95,279,347,389,638,660,680,

2008 50,61,146,167,163,187,193,243,264,282,444,

2009 91,436,594,

2010 62,172,201,385,527

2011 68,84,123,125,149,177,456,486

2012 219,555

2013 184,454,

2014 130,139,140,146,160,161,162,165,166,170,172,173,174,181,182,186,187

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-10

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 131

Inkomna handlingar till tekniska nämnden

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Följande skrivelser har inkommit till nämnden för kännedom

E-post Båttvätt vid barnbadet vid Fisksätra holme

Med svar

Protokollsutdrag MSN § 326, 20140523

Avloppsledningsnätet, bräddning från pumpstation till Myrsjön

Föreläggande om åtgärder

Protokollsutdrag MSN § 331, 20140523

Avloppsledningsnätet, bräddning från pumpstation till Myrsjön

Föreläggande om åtgärder för att avhjälpa miljöskada

20140602 Brev till Tekniska nämnden

Allvarliga brister i Nacka kommuns trafiksäkerhetsarbete, Vårgårdsvägen

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-06-10

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2014-06-10

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 132

Ärende som utgick

Muntlig info projekt om grönytefaktor

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------