

Tekniska nämnden

Investeringsbeslut för projekt upprustning Fisksätra holme 2017

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om utökad ram med 1,5 mnkr för upprustning av Fisksätra holme 2017.

Sammanfattning

I upprustningsprogram för Fisksätra holme finns förslag på åtgärder för att göra holmen mer attraktiv och tillgänglig. Tidigare finns beslut om att investera totalt 4,5 mnkr för åren 2014-2016. Genomförd förprojektering visar att det finns ett större behov av upprustning än vad förstudien innehöll. Tekniska nämnden föreslår därför att ramen utökas med 1,5 mnkr avseende 2017 för att nå intentionerna i det upprustningsprogram som legat till grund för tidigare investeringsbeslut.

Ärendet

Att förbättra allmänhetens tillgång till Nackas natur och stränder är en politisk målsättning som uttrycks i flera av kommunens styrdokument. I Fisksättradialogen framfördes många önskemål om utveckling av Fisksätra holme. I Fisksätra bor ca 8 000 innevånare.

Park- och naturenheten har på uppdrag av Tekniska nämnden tagit fram ett upprustningsprogram (se bilaga 1) för Fisksätra holme. Programmets ändamål är att skapa ett mer tillgängligt och attraktivt Fisksätra holme. Dessutom blir det en tryggare miljö i och med att gallring och röjning genomförs samtidigt. I programmet finns förslag på hur en ny naturbadplats, rastplatser och en lekplats kan genomföras. Det har även tagits fram kostnadsuppskattningar för dessa förslag.

Under våren 2014 har en förprojektering utförts. Denna visar på att det finns ett större behov av upprustning än vad som framgick i förstudien.

Tekniska nämnden har tidigare fått beslut om att investera 4,5 mnkr under åren 2014-2016 (projektnummer 90000245) och nu föreslås utifrån förprojekteringens resultat att 1,5 mnkr investeras även 2017.

Den totala investeringen medför en kapitaltjänstkostnad om ca 95 tkr per år och drift och underhåll om ca 50 tkr per år.

I juni 2014 hölls en informationsvandring på Fisksätra holme. Bifogar information från kommunens hemsida.

Informationsvandring på Fisksätra holme

Fisksätra holme ska rustas upp. Under en informationsvandring på Fisksätra holme berättade tjänstemän från Nacka kommun om de planerade åtgärderna.

Den 4 juni hölls en informationsvandring på Fisksätra holme. Då berättade tjänstemän från Nacka kommun om den planerade upprustningen av stigar samt grill-, lek- och badplatser.

Med sin lokalkännedom och frågor bidrog ett tjugotal Nackabor till att det blev en intressant träff. Någon undrade om vägarna ska asfalteras och det har aldrig varit aktuellt, men de nya vägarna ska ha en mer tillgänglighetsanpassad lutning.



[Se mer här.](#)

Publicerad av: parkochnatur@nacka.se

Publicerad: 2014-06-13

Aktuell t.o.m:

Alternativ

Fisksätra holme är idag ett populärt besöksmål om än med slitna anläggningar. Om inget görs kommer området fortsättningsvis att användas som idag, men man får inte de värden som presenteras i upprustningsprogrammet.



Ekonomiska konsekvenser

Investeringskalkyl

Förenklad investeringskalkyl, tkr	Total	År 1	År 2	År 3	År 4-
Total investeringsutgift	1500			1500	
varav:					
Utredning/ projektering	150			150	
Material	700			700	
Personal/ kostnad för nedlagd tid	100			100	
Köpta tjänster	550			550	
Övrigt					
Total investeringsinkomst					
Netto					

Den totala investeringen medför en kapitaltjänstkostnad om ca 95 tkr per år och drift och underhåll om ca 50 tkr per år.

Bilagor

Förstudie
 Tidigare beslut.
 Risker och lägesrapport

Dag Björklund
 Teknisk direktör
 Park- och naturenheten

Pia Helgodt
 Projekteringsledare
 Park- och naturenheten