

Tekniska nämnden

Detaljplan för Bågvägen och Åbroddsvägen i Kummelnäs

Förslag till beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande enligt bilaga 1.

Sammanfattning

Kommunens mål är att förbättra miljön genom att bygga ut kommunalt vatten och avlopp till området samt att möjliggöra utbyggnad av permanentbostäder på befintliga tomter. Kommunen blir huvudman för områdets vägar.

Ärendet

Syftet med detaljplanen är följande:

- Förbättra miljön i området genom utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp
- Möjliggöra utbyggnad av permanentbostadsbebyggelse inom området.
- Bevara områdets karaktär med den värdefulla naturen
- Upprustning av vägarna i område för att uppnå god tillgänglighet och framkomlighet för permanent boende i området.

Detaljplaneområdet omfattar Åbroddsvägen och Bågvägen i östra Kummelnäs och omfattar drygt 80 fastigheter. Området är ett tidigare fritidshusområde utan kommunalt vatten och avlopp som har fått en alltmer permanentbosatt befolkning. I området finns idag problem med enskilda VA-lösningar som ger miljöbelastning i närområdet och i vissa fall dåligt dricksvatten. Områdets vägförening ansvarar för drift och underhåll av vägarna. Allmän plats inom området ägs huvudsakligen av Nacka kommun.

Bilaga

1 Förslag till yttrande

2 Samrådshandlingar/ Granskningshandlingar

Heidi Swahn
Nämndsekreterare