

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Detaljplan för Danvikshem, Sicklaön 37:42 m.fl. fastigheter på västra Sicklaön

KFKS 1996/82 - 214

Natur- och trafiknämnden lämnar följande yttrande

Parkeringstal

Föreslagna parkeringstal för vårdboende håller sig till Nacka kommuns rekommenderade parkeringstal för zon A, för lägenheter med 2 rok eller färre.

Cykelparkering

2 cykelplatser/lägenhet finns med som en målsättning i programmet. Det bör finnas cykelpareringsplatser till befintlig verksamhet vid Danvikshems sjukhem för personal och besökare och framförallt till kontorsfastigheten Sicklaön 37:46 där antalet befintliga bilparkeringsplatser även reduceras. För kontor bör 20 cpl/1000 kvm BTA finnas och för vård 0,3 cpl/besökare.

Angöring för hämtning av avfall vid det nya källsorteringshuset

Beskrivning av hur hämtning av avfall ska ske vid den nya byggnaden för källsortering saknas.

In- och utfart till parkeringsgaraget vid torgytan vid busshållplatsen

In- och utfart till det utökade parkeringsgaraget med 92 bilar är hänvisad till en nybildad torgyta intill busshållplats och seniorhuset. Det bör tydliggöras var bilarna förväntas att köra. Det kan innebära risker och konflikter mellan gående och personer som parkerar sin cykel i närheten av in- och utfarten till garaget om det inte är tydligt var fordonen förväntas att köra.

Angöring och vändning för sopbilar vid södra husen

En vägbredd på 3,5 meter är förslagen på gårdsgatan, vilket inte tillåter att sopbilar kan möta ett annat fordon. Hur är det tänkt att sopbilar ska vända när de har hämtat avfall vid

de södra husen, då vändplanen endast är utformad för rundkörning med personbil? Att vända med backning är endast tillåtet i undantagsfall, vilket bör beskrivas.

En vägbredd på 3,5 meter kan innebära försämrad framkomlighet för sopbilar. Om endast backvändning kan ske för sopbilar kan det innebära trafiksäkerhets- och arbetsmiljöproblem.

Gångbana längs Östra Finnbodavägen

Ny gångbana föreslås på södra sidan med en bredd på 1,75 meter samt 0,25 meter stödremsa. För att gångbanan ska kunna snöröjas utan svårigheter bör måttet på gångbanan vara 2 meter samt stödremsa på 0,25 meter. En för smal gångbana kan försvåra för driften, samt ge en försämrad framkomlighet för gående och personer med behov av rullator eller rullstol.

Ansvarsområde Avfall

Beskrivning saknas gällande avfallshantering

Ansvarsområde Vatten/Avlopp

Synpunkt/Rubrik

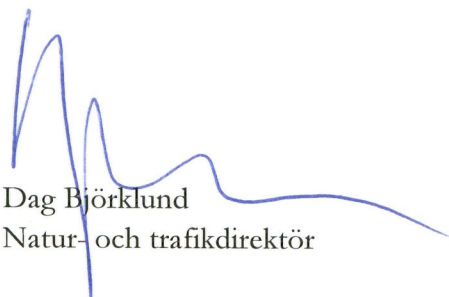
Konsekvens

Ekonomisk konsekvens

Natur- och trafiknämnden



Gunilla Grudevall-Steen
Ordförande



Dag Björklund
Natur- och trafikdirektör