

2015-08-25

Granskningsyttrande  
NTN 2015/664

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Detaljplan för Sydöstra Lännersta 2 (Område W) i Boo, Nacka kommun

KFKS 2002/301

Natur- och trafiknämnden lämnar följande yttrande

### Gatubredder

De föreslagna gatubredderna på 4,5 meter körbana samt en 1,75 meter bred gångbana för uppsamlingsgatorna (Gammeluddsvägen och Djurgårdsvägen) samt 3,5 meter bred körbana för lokalgator är smalt. Nämnden påpekade detta även under samrådet.

### Konsekvenser

De föreslagna gatubredderna kan medföra begränsad framkomlighet på vägnätet och låg trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter. Detta kan bland annat påverka framkomligheten för sopbilen och utryckningsfordon. Speciellt problematiskt kan situationen bli vid snöröka vintrar om inte tillräckligt breda sidområden kan tillskapas för snöuppläggning. Dessutom är smala gångbanor svåra att snöröja.

### Hänvisning till AMA 10

I avsnittet **Vägar och trafik**, rubrik **Bärighet** står att vägars bärighet och dränering ska förbättras och dimensioneras enligt Anläggning AMA 10. I teknisk handbok hänvisar Nacka istället till AMA Anläggning 13 som är en nyare version. För att inte riskera att låsa sig vid en specifik AMA Anläggning bör texten under rubrik **Bärighet** ändras till att vägarna dimensioneras för bärighetsklass 1 (BK1) och byggs enligt den för tiden gällande AMA Anläggning.

### Strandpromenaden

Förslaget innebär att en del av strandpromenaden undantas ur detaljplanen. Den undantagna sträckan håller en mycket låg standard och är bitvis en smal stig med ojämnt underlag. Det är dock en mycket populär promenadväg som erbjuder en unik möjlighet att röra sig i innerskärgårdsmiljön nära de gamla sjöbodarna och bryggorna och det intensivt trafikerade sundet. Sträckan utgör en viktig länk i en delvis utbyggd och delvis planerad strandpromenad mellan Tollare i väster och Kilsviken i öster.

### Konsekvenser

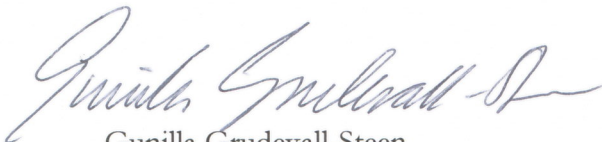
Kommunen blir inte huvudman för den sträcka av strandpromenaden som undantas ur detaljplanen. Det innebär att kommunen inte kommer att rusta eller underhålla den delen av strandpromenaden. Konsekvensen blir att vägen inte blir tillgänglig för alla och att t.ex. barnvagnar och personer med nedsatt rörlighet fortsatt kommer att utestängas från en av strandpromenadens mest attraktiva delar. Alternativ väg är uppe i villaområdet utan vattenkontakt. Alternativ väg innebär också trappor, alternativt en lång omväg. Det servitut som idag säkrar allmänhetens rätt att röra sig utmed stranden över de privata fastigheterna har dessutom ifrågasatts. Servitutets giltighet bedöms vara osäkert varför en eventuell prövning kan innebära att det upphävs. Strandskyddet bedöms vara ett tillfredställande skydd för att säkra tillgängligheten för allmänheten under överskådlig tid.

### Kulturresevatet

Natur och trafiknämnden har tagit över Naturreservatsnämndens tidigare ansvarsområden. Natur och trafiknämnden noterar att Naturreservatsnämndens tidigare yttrande enligt nedan inte är bemött vilket bör ske.

Intrång i föreslaget kulturresevat utmed Sieverts väg Bostadshusen som föreslås inom kulturresevatet kommer att upplevas som ett stort intrång i det redan till ytan mycket begränsade naturområdet. Byggnaderna placeras på en av de få relativt plana ytor som finns. Upplevelsen av orörd natur påverkas eftersom husen kommer att synas från fornborgens topp och från samtliga stigar i den västra delen av kulturresevatet. Den befintliga stigen som leder från Sieverts väg upp mot fornborgen måste flyttas, vilket innebär ingrepp i naturmiljön samt påverkar tillgängligheten. Området där de nya byggrätterna föreslås har dokumenterade naturvärden. Upplevelsen av det historiska landskapet runt fornborgen på bergets topp påverkas. Bostadshusen planeras inom ett av de områden där man gjort arkeologiska fynd från striderna år 1719.

Natur- och trafiknämnden



Gunilla Grudevall-Steen  
Ordförande



Dag Björklund  
Natur- och trafikdirektör